

ПУНЧАЛ

РЕШЕНИЕ

от 11 сентября 2025 года № 10-1

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле в Эмековском сельском поселении, утвержденное решением от 29.09.2021 года № 19-3

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации № 718 от 23.05.2025 года «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Собрание депутатов Эмековского сельского поселения **РЕШИЛО:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле в Эмековском сельском поселении, утвержденное решением от 29.09.2021 года № 19-3 (далее - Положение), следующие изменения:

- Абзац первый пункта 3.15 дополнить предложением:

«По результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия акт составляется в случае выявления нарушений обязательных требований либо в иных случаях, предусмотренных положением о виде контроля.».

- Абзац второй пункта 3.15 изложить в новой редакции:

«Оформление акта производится на месте проведения контрольного (надзорного) мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия либо не позднее дня, следующего за днем окончания проведения такого мероприятия, если составление акта на месте проведения такого мероприятия невозможно по причинам, установленным настоящим Федеральным законом, если иной порядок оформления акта не установлен настоящим Федеральным законом или правительством Российской Федерации.».

- Приложение № 1 к решению изложить в новой редакции:

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые
для определения необходимости проведения внеплановых
проверок при осуществлении Эмековской сельской администрацией
муниципального жилищного контроля
в Эмековском сельском поселении**

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах)) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.».

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «ВМарийЭл» и разместить на официальном сайте администрации Волжского муниципального района на странице Помарской сельской администрации.

Глава Эмековского сельского поселения



Г. В. Элембаев