

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ  
КУЖЭНЕР МУНИЦИПАЛ  
РАЙОНЫН ЁШТЫМБАЛ  
ЯЛ КУНДЕМ  
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**

**ИШТЫМБАЛЬСКАЯ СЕЛЬСКАЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
КУЖЕНЕРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

**ПУНЧАЛ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20 мая 2025 года № 30

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Марий Эл от 27 февраля 2015 г. № 3-З «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», Иштымбальская сельская администрация Куженерского муниципального района Республики Марий Эл п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников, по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в собственности Иштымбальского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Куженерский район, общей площадью 312000 кв.м., с кадастровым номером 12:09:0040103:726, с разрешенным использованием — для сельскохозяйственного производства, земли сельскохозяйственного назначения;

2. Для проведения аукциона создать комиссию в составе:

Багаев Леонид Егорович — глава Иштымбальской сельской администрации Куженерского муниципального района;

Члены комиссии:

Шабалина Т.А. - руководитель отдела по организационной работе, делопроизводству, правовым вопросам и кадрам Администрации Куженерского муниципального района (по согласованию);

Тарасов Ю.А. - руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Куженерского муниципального района (по согласованию);

Швецова Е.В. — заведующий сектором отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Куженерского муниципального района (по согласованию).

3. Определить:

1) Начальную цену предмета аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в



муниципальной собственности, в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в размере:

Лот № 1. 13000 (Тринадцать тысяч) руб. 00 коп.;

2) Размер задатка предмета аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности в размере 80% от ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в размере:

Лот № 1. 10400 (Десять тысяч четыреста) руб. 00 коп.;

3) Шаг аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Иштымбальского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл в размере 5% от ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в размере:

Лот № 1. 650 (Шестьсот пятьдесят) руб. 00 коп.;

4) Дату, время и место проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 27 июня 2025 г. в 09 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>;

5) Дату, время и место начала приема заявок на участие в аукционе - 10 июня 2025 г. с 08 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>;

6) Дату, время и место окончания приема заявок на участие в аукционе – 25 июня 2025 в 17 час. 00 мин. (время московское) на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

4. Сформировать пакет документов для организации и проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности.

5. Подготовить информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности (Приложение №1).

6. Подготовить проект договора аренды земельного участка и направить победителю по результатам аукциона.

7. Разместить извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., <http://utp.sberbank-ast.ru>, а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на портале Республики Марий Эл, расположенному по электронному адресу: [https://mari-el.gov.ru/municipality/kuzhener/adm\\_Ishsp/](https://mari-el.gov.ru/municipality/kuzhener/adm_Ishsp/).

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на главу Иштымбальской сельской администрации Куженерского муниципального района.

Глава Иштымбальской  
сельской администрации

Л.Е. Багаев

