



**КИЛЕМАР  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОНЫН  
АДМИНИСТРАЦИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КИЛЕМАРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПУНЧАЛ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 8 апреля 2024 года № 64

**О внесении изменений в Постановление администрации  
Килемарского муниципального района от 22 июня 2017 года №488  
«Об утверждении Положения о порядке установления размера  
платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и  
базового размера платы за пользование жилым помещением (платы  
за наем) муниципального жилищного фонда Килемарского  
муниципального района»**

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 2022 года N 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 27 сентября 2016 г. N 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», администрация Килемарского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Постановление администрации Килемарского муниципального района от 22 июня 2017 года №488 «Об утверждении Положения о порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и базового размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда Килемарского муниципального района» следующие изменения:

1) Дополнить Положение пунктом 2.3.1. следующего содержания:  
«От начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение освобождаются лица, указанные в ст. 9.1. Федерального закона от 14 марта 2022 г. N 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2) Изложить пункт 3.2. Положения в новой редакции:

«3.2. Средняя цена 1 кв. м на вторичном рынке жилья определяется по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики, которые размещаются в свободном доступе в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС) (по всем типам квартир).».

3) Изложить пункт 5.1. Положения в новой редакции:

«5.1. Величина коэффициента соответствия платы устанавливается органом местного самоуправления исходя из социально-экономических условий в данном муниципальном образовании, по договорам социального найма в интервале [0;1], по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в интервале [0;2]. При этом коэффициент соответствия платы может быть установлен как единым для всех граждан, проживающих в данном муниципальном образовании, так и дифференцированно для отдельных категорий граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки, определенных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации или законами субъекта Российской Федерации.».

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании - «ВМариЭл» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы, руководителя отдела экономики администрации Килемарского муниципального района Лошакову И.К.

Глава администрации  
Килемарского  
муниципального района



Т. Обухова