



МОРКО
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МОРКИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПУНЧАЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «06» *июня* 2024 г. № 319

О внесении изменений в постановление Администрации Моркинского муниципального района от 27 января 2021 г. №29

В соответствии с частью 5 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» и приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права в отношении государственного и муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Администрация Моркинского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Порядок распоряжения имуществом, включенным в Перечень муниципального имущества Моркинского муниципального района, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением Администрации Моркинского муниципального района от 27 января 2021 г. №29 «Об утверждении порядка распоряжения имуществом, включенным в Перечень муниципального имущества Моркинского муниципального района, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный

налоговый режим «Налог на профессиональный доход», следующие изменения:

- пункт 2.2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.2.1 По инициативе правообладателя по результатам проведения торгов на право заключения договора аренды в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ ФАС России № 147/23);»

- пункт 2.2.7 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.7.7. Условия, при соблюдении которых применяются установленные договором льготы по арендной плате за имущество, в том числе изменение вида деятельности арендатора, предусмотренного в качестве основания для предоставления в соответствии с постановлением Администрации Моркинского муниципального района от 26.01.2010 г. № 22 «О порядке определения арендной платы за нежилые помещения, здания, сооружения, находящиеся в собственности муниципального образования «Моркинский муниципальный район», а также условие о том, что в случае отмены действия льгот по арендной плате применяется размер арендной платы, определенный в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России № 147/23.».

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном Интернет – портале Республики Марий Эл в разделе Администрация Моркинского муниципального района и на официальном портале «ВМарийЭл» по адресу: <https://newsmariel.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Моркинского муниципального района Тихонову А.М.

Глава Администрации
Моркинского муниципального района



[Handwritten signature]
А. Голубков