

Собрание депутатов Усолинского сельского поселения
Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл

РЕШЕНИЕ №43

IX очередная сессия
пятого созыва

с. Усола
от 05 августа 2025 года

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Усолинского сельского поселения
Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республик Марий Эл от 05.10.2006г. №52-З «О регулировании отношений в области градостроительной деятельности в Республике Марий Эл», Постановлением Правительства Республики Марий Эл от 29.08.2022г. №367 «Об установлении в 2024 и 2025 годах в Республике Марий Эл случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» (в редакции постановления от 14.03.2025г. №89 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Марий Эл от 29.08.2022г. №367»), Уставом Усолинского сельского поселения Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл, Собрание депутатов Усолинского сельского поселения р е ш и л о:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Усолинского сельского поселения Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл, утвержденные решением Собрания депутатов Усолинского сельского поселения от 21 декабря 2023 г. № 153 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Усолинского сельского поселения Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл (в новой редакции), в части изменения вида территориальной зоны земельного участка:

- изменение вида территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 12:02:0090101:893, местоположение: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Горномарийский муниципальный район, северо-восточнее д.Пикузино, площадь 5887 +/- 671 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования -

для организации крестьянского хозяйства по выращиванию зерновых культур, картофеля и корнеплодов, из земель сельскохозяйственных угодий на зону размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2.0) с видом разрешенного использования - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции;

- изменение вида территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 12:02:0090101:492 площадью 4452 +/- 47 кв.м., расположенного по адресу: примерно в 100 м по направлению на юг от ориентира, расположенного за пределами участка: Республика Марий Эл, Горномарийский район, д.Родюково, ул.Родюково, д.3, категория земель- «Земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Зона размещения сельскохозяйственных предприятий (СХ-2.0)» с видом разрешенного использования – хранение переработка сельскохозяйственной продукции.

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «ВМарийЭл».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Усолинского сельского поселения



Р.А.Краснова