

**МАРИЙ ЭЛ
РЕСПУБЛИКЫН
МАРИ-ТУРЕК
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОНЫСО
ДЕПУТАТЫН ПОГЫНЖО**



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
МАРИ-ТУРЕКСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

ПУНЧАЛ

РЕШЕНИЕ

седьмого созыва

XXXXIII – очередная сессия

от 21 февраля 2024 года № 487

О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Мари-Турекского муниципального района, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный решением Собрании депутатов Мари-Турекского муниципального района Республики Марий Эл от 18 августа 2021 года № 232

Руководствуясь постановлением Правительства Республики Марий Эл от 17 ноября 2023 г. № 579 «О внесении изменения в постановление Правительства Республики Марий Эл от 07 июля 2015 г. № 372», Собрание депутатов Мари-Турекского муниципального района р е ш и л о:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Мари-Турекского муниципального района, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный решением Собрании депутатов Мари-Турекского муниципального района Республики Марий Эл от 18 августа 2021 года № 232 (в редакции решения Собрании депутатов Мари-Турекского муниципального района от 25 февраля 2022 г. № 307) (далее Порядок), следующие изменения:

1.1. Пункт 11 Порядка изложить в новой редакции:

«11. При заключении договора аренды земельного участка с юридическим лицом в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации размер арендной платы за земельный участок устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанного земельного участка:

в случае размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения на первые три года аренды;

в случае реализации масштабных инвестиционных проектов на срок, равный расчетному сроку их окупаемости, указанному в инвестиционном

проекте, предоставляемом в соответствии с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 10 июля 2015 г. № 380 «Об утверждении Порядка проведения оценки соответствия объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, уставным Законом Республики Марий Эл «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», но не более чем на 10 лет».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте Мари-Турекского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов по экономическому развитию (Егоров Д.И.).

Глава Мари-Турекского
муниципального района



Л.А. Яндыбаева