

РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙ
МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ



**СОВЕТСКИЙ МУНИЦИПАЛ
РАЙОНЫСО
МИХАЙЛОВКА ЯЛ ШОТАН
ИЛЕМЫН ДЕПУТАТ-ВЛАК
ПОГЫНЖО
ПУНЧАЛ**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
МИХАЙЛОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СОВЕТСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ**

Четырнадцатая сессия
пятого созыва

« 26 » февраля 2026 г.
№ 86

**О внесении изменений и дополнений в Положение о
муниципальном жилищном контроле в Михайловском
сельском поселении Советского муниципального района
Республики Марий Эл, утвержденное решением Собрания
депутатов Михайловского сельского поселения Советского
муниципального района Республики Марий Эл
от 30 сентября 2021 года № 137**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Михайловского сельского поселения Советского района Республики Марий Эл, Собрание депутатов Михайловского сельского поселения Советского муниципального района Республики Марий Эл **р е ш и л о**:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле в Михайловском сельском поселении Советского муниципального района Республики Марий Эл, утвержденное решением Собрания депутатов Михайловского сельского поселения Советского муниципального района Республики Марий Эл от 30 сентября 2021 года № 137 следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный жилищный контроль, по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.».

1.2. Абзац первый пункта 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в администрацию возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.».

1.3. Пункт 2.17 изложить в следующей редакции:

«2.17. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».».

1.3. Пункт 2.28 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным пунктом 2.25 настоящего положения.».

1.4. Пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Основанием для проведения контрольных мероприятий, проводимых с взаимодействием с контролируемыми лицами, является:

1) наличие у администрации сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям с учетом положений статьи 60 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

2) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации (в том числе в отношении видов федерального государственного контроля (надзора), полномочия по осуществлению которых переданы для осуществления органам государственной власти Республики Марий Эл) о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

3) требование прокурора о проведении контрольного мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

4) истечение срока исполнения решения администрации об устранении выявленного нарушения обязательных требований - в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

5) выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

б) наличие у администрации сведений об осуществлении деятельности без уведомления о начале осуществления предпринимательской деятельности, установленного частью 1 статьи 8 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в случае, если представление такого уведомления является обязательным, или без включения сведений о средстве размещения в реестр классифицированных средств размещения, или без лицензии, предусмотренной для видов деятельности, указанных в пунктах 6 - 9.1, 11, 12, 14 - 17, 19 - 21, 24 - 31, 34 - 36, 39, 40, 42 - 55 и 59 части 1 статьи 12 Федерального закона от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», или без предоставления в государственную информационную систему мониторинга за оборотом товаров, подлежащих обязательной маркировке средствами идентификации, сведений, необходимых для регистрации в указанной информационной системе, в случаях, если представление таких сведений является обязательным, с извещением о проведении контрольного мероприятия в течение двадцати четырех часов органа прокуратуры по месту нахождения объекта контроля;

7) уклонение контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита.».

1.4. В абзаце втором пункта 3.20.1 слова «в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства» заменить словами «в рамках муниципального жилищного контроля».

2. Обнародовать настоящее решение и разместить на официальном интернет-портале Республики Марий Эл в информационно - телекоммуникационной сети Интернет (адрес доступа: mari-el.gov.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

Глава

Михайловского сельского поселения



Л.И. Ефанова

Л.И. Ефанова