



**«КОЗЬМОДЕМЬЯНСК
ХАЛА» ХАЛА ОКРУГЫН
АДМИНИСТРАЦИН**

ПОСТАНОВЛЕНИ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КОЗЬМОДЕМЬЯНСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 июня 2026 г. № 254

Об изъятии для муниципальных нужд городского округа «Город Козьмодемьянск» земельных участков и жилых помещений в целях обеспечения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

В соответствии со статьей 49, главой VII.I Земельного Кодекса Российской Федерации, статьями 239, 279 и 281 Гражданского Кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в связи с признанием многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на основании постановлений администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» от 16.02.2017 г. №76 (в редакции от 27.05.2019 г. №240), от 16.05.2017 г. №287 (в редакции от 27.05.2019 г. №240, от 26.07.2024 г. №317, от 05.05.2026 г. №200), от 22.06.2021 г. №270, от 22.12.2021 г. №515 (в редакции от 26.04.2023 г. №152, от 11.11.2024 г. №476) администрация городского округа «Город Козьмодемьянск» п о с т а н о в л я е т :

1. Изъять для муниципальных нужд в собственность городского округа «Город Козьмодемьянск» путем выкупа:

1.1. земельный участок, кадастровый номер 12:17:0112001:14 категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение многоквартирного дома, общая площадь 1 394 кв.м., по адресу: Республика Марий Эл, г. Козьмодемьянск, ул. Шмидта, д.9, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме пропорционально размеру общей площади помещений;

1.2. жилое помещение по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Шмидта, д.9, квартира 1, площадью 27,6 кв.м., кадастровый номер 12:17:0112001:66;

1.3. жилое помещение по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Шмидта, д.9, квартира 2, площадью 45,9 кв.м., кадастровый номер 12:17:0112001:67;

1.4. жилое помещение по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Шмидта, д.9, квартира 6, площадью 46,7 кв.м., кадастровый номер 12:17:01120051:65;

1.5. земельный участок, кадастровый номер 12:17:0111003:15, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: жилой фонд, общая площадь 1 063 кв.м., по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Советская, д.24, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме пропорционально размеру общей площади помещений;

1.6. жилое помещение по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Советская, д.24, квартира 1, площадью 16,8 кв.м., кадастровый номер 12:17:0111003:126;

1.7. жилое помещение по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Советская, д.24, квартира 5, площадью 53,90 кв.м., кадастровый номер 12:17:0111003:132;

1.8. жилое помещение по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Советская, д.24, квартира 6, площадью 31,60 кв.м., кадастровый номер 12:17:0111003:123;

1.9. земельный участок, кадастровый номер 12:17:0112003:11, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение многоквартирного дома общая площадь 616 кв.м., по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Чкалова, д.18, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме пропорционально размеру общей площади помещений;

1.10. жилое помещение по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Чкалова, д.18, квартира 7, площадью 24,20 кв.м., кадастровый номер 12:17:0112003:84;

1.11. жилое помещение по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Чкалова, д.18, квартира 9, площадью 23,4 кв.м., кадастровый номер 12:17:0112003:88;

1.12. земельный участок, кадастровый номер 12:17:0111003:13, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: жилой фонд, общая площадь 630,0 кв.м., по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Советская, д.20, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме пропорционально размеру общей площади помещений;

1.13. жилое помещение по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Советская, д.20 квартира 1, площадью 26,8 кв.м., кадастровый номер 12:07:0111003:92;

3

1.14. жилое помещение по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Советская, д.20, квартира 2, площадью 15,0 кв.м., кадастровый номер 12:07:0111003:89;

1.15. жилое помещение по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Советская, д.20, квартира 3, площадью 15,4 кв.м., кадастровый номер 12:07:0111003:85;

1.16. жилое помещение по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Советская, д.20, квартира 4, площадью 20,8 кв.м., кадастровый номер 12:17:0111003:88;

1.17. жилое помещение по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Советская, д.20, квартира 5, площадью 22,5 кв.м., кадастровый номер 12:17:0111003:91;

1.24. жилое помещение по адресу: Республика Марий Эл, г.Козьмодемьянск, ул.Советская, д.20, квартира 6, площадью 43,3 кв.м., кадастровый номер 12:17:0111003:90.

2. Направить собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1, копию настоящего постановления, проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Ведомости Козьмы и Дамиана».

4. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Республике Марий Эл.

5. После заключения соглашения об изъятии недвижимости обеспечить регистрацию права муниципальной собственности на изъятый объект.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Козьмодемьянска Бузанова Д.А.

И.о. мэра города Козьмодемьянска

Д.А. Бузанов