

МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИК
ЗВЕНИГОВО
МУНИЦИПАЛ РАЙОН
ЧЕРНООЗЁРСКИЙ ЯЛ
КУНДЕМЫН
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ

ЧЕРНООЗЕРСКАЯ
СЕЛЬСКАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗВЕНИГОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ПУНЧАЛЖЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 марта 2025 года

№ 15

О внесении изменений в Административный регламент
предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию»

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 22 июля 2024 года № 187-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», Уставом Черноозерского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, Черноозерская сельская администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории Черноозерского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, утвержденный постановлением Черноозерской сельской администрации от 30 мая 2023 года № 37 (в редакции постановления от 17.07.2023 г. № 41), (далее – Регламент), следующие изменения:

1.1. Дополнить Регламент пунктами 1.7, 1.8 следующего содержания:
«1.7. В случаях, предусмотренных статьей 5 Федерального закона «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», уведомления, предусмотренные частью 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут направляться от имени застройщика лицом, выполняющим работы по

строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу, с приложением наряду с документами, предусмотренными частью 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, указанного договора, а также документа, подтверждающего приемку застройщиком объекта индивидуального жилищного строительства, построенного в соответствии с указанным договором (передаточного акта), подписанного обеими сторонами указанного договора, В этих случаях доверенность от имени застройщика не требуется и все уведомления, предусмотренные частью 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляются уполномоченными на выдачу разрешений на строительство федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти Республики Марий Эл или органом местного самоуправления в адрес лица, выполняющего работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства на основании договора строительного подряда с использованием счета эскроу.

1.8. При строительстве объектов индивидуального жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу» . уведомления, предусмотренные статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации и направленные в отношении таких объектов индивидуального жилищного строительства застройщикам или лицам, выполняющим работы по строительству объектов индивидуального жилищного строительства на основании договоров строительного подряда с использованием счетов эскроу, размещаются уполномоченными на выдачу разрешений на строительство федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти Республики Марий Эл или органом местного самоуправления в единой информационной системе жилищного строительства, указанной в пункте 5 части 2.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

1.2. Раздел IV Регламента «Формы контроля за исполнением административного регламента» исключить.

1.3. Раздел V Регламента «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа (организации), предоставляющего муниципальную услугу, а также их должностных лиц, муниципальных служащих» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования на официальном портале «ВМарийЭл» и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Звениговского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.admzven.ru.

Глава Черноозерской
сельской администрации



О.А.Михайлова