

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ
КУЖЕНЕР МУНИЦИПАЛ
РАЙОНЫН
УШТЫМБАЛ ЯЛ
КУНДЕМЫСЕ
ДЕПУТАТ ПОГЫНЖО**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ИШТЫМБАЛЬСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУЖЕНЕРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

ПУНЧАЛ

РЕШЕНИЕ

Десятая сессия
пятого созыва

от 22 декабря 2025 года
№ 56

**О внесении изменений в решение Собрании депутатов
Иштымбальского сельского поселения от 27 июня 2017 года №131
«О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и
договорам найма жилых помещений муниципального жилищного
фонда в муниципальном образовании «Иштымбальское сельское
поселение»**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом Иштымбальского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл, утвержденного решением Собрании депутатов Иштымбальского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл от 28 августа 2019 года №236, решением Собрании депутатов Иштымбальского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл от 27 июня 2017 года №131 «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Иштымбальское сельское поселение», в соответствии с методическими указаниями установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр, собрание депутатов Иштымбальского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл р е ш и л о :

1. Установить базовый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по

договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Иштымбальское сельское поселение», в размере 90 рублей 09 копеек в месяц за 1 кв.м общей площади жилого помещения.

2. Установить коэффициент соответствия платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Иштымбальское сельское поселение» в размере 0,184.

3. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Иштымбальское сельское поселение», согласно приложению к настоящему решению.

4. Признать утратившими силу решения Собрания депутатов Иштымбальского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл:

- от 03 ноября 2017 г. № 150 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Иштымбальского сельского поселения от 27 июня 2017 г. № 130 «Об утверждении Положения о порядке установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования «Иштымбальское сельское поселение»;

- от 22 июня 2020 г. № 52 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Иштымбальского сельского поселения от 27 июня 2017 года №131 «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Иштымбальское сельское поселение»;

- от 21 декабря 2022 г. № 182 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Иштымбальского сельского поселения от 27 июня 2017 года №131 «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Иштымбальское сельское поселение»;

- от 27 мая 2025 г. № 36 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Иштымбальского сельского поселения от 27 июня 2017 года №131 «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Иштымбальское сельское поселение».

5. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «ВмарийЭл» (доменное имя NEWSMARIEL.RU), расположенном по электронному адресу: <https://newsmariel.ru/docs/> и разместить в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» - на официальном портале Республики Марий Эл, расположенному по адресу: http://mari-el.gov.ru/municipality/kuzhener/dep_Ishsp.6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года.

Глава Иштымбальского
сельского поселения
Куженерского муниципального района
Республики Марий Эл



А.М.Иванова

Приложение
к решению Собрания депутатов
Иштымбальского сельского поселения
от 22 декабря 2025 года № 56

**Размер ежемесячной платы за пользование жилым помещением
(платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального
жилищного фонда в Иштымбальском сельском поселении Куженерского
района Республики Марий Эл
(руб. за 1 кв.м. занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в
общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения**

Материалы стен	Благоустроенные жилые помещения	Частично- благоустроенные жилые помещения	Неблагоустроенные жилые помещения
	месторасположение дома	месторасположение дома	месторасположение дома
	Сельское поселение	Сельское поселение	Сельское поселение
кирпичный, монолитный	15,41	14,91	14,42
блочный, панельный, железобетонный	14,91	14,42	13,75
смешанный или деревянный	14,42	13,75	13,26