

## Собрание депутатов Троицко-Посадского сельского поселения

### РЕШЕНИЕ №149

28 внеочередная сессия  
IV созыва

с.Троицкий Посад  
от 21 июня 2022 года

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом с 1 июля 2022 года по Троицко-Посадскому сельскому поселению

В соответствии со ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ Собрание депутатов Троицко-Посадского сельского поселения р е ш и л о:

1. Установить и ввести в действие с 1 июля 2022 года плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, не принявших решение о способе управления многоквартирным домом, собственников жилых помещений, которые приняли решение о способе управления, но не приняли решение об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения:

- управление жилищным фондом – 4,06 руб. (без НДС) за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

- текущий ремонт жилого здания – 3,73 руб. (без НДС) за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

- текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей – 3,26 руб. (без НДС) за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

- текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных электрических сетей – 1,60 руб. (без НДС) за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

- текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления – 1,68 руб. (без НДС) за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

- техническое обслуживание вентиляционных каналов, дымоходов – 0,43 руб. (без НДС) за 1 кв. м. общей площади;

- плата за наем для неприватизированного муниципального жилого фонда за 1 кв.м. общей площади (без НДС):

- благоустроенный жилой фонд – 3,19 руб.;
- частично-благоустроенный жилой фонд – 3,02 руб.;
- неблагоустроенный жилой фонд – 2,91 руб.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2022 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и платежам.

Председатель Собрания депутатов  
Троицко-Посадского сельского поселения



И.П.Тедашкин