

РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙ
МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИК
ШЕРНУР
МУНИЦИПАЛ РАЙОН
ЧЫЛДЕМЫР ЯЛ КУНДЕМЫН
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ

ПУНЧАЛ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ
СЕРНУРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЧЕНДЕМЕРОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 января 2025 года № 04

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год
в рамках муниципального жилищного контроля
в Чендемеровском сельском поселении
Сернурского муниципального района Республики Марий Эл**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Чендемеровская сельская администрация Сернурского муниципального района Республики Марий Эл постановляет:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках муниципального жилищного контроля в Чендемеровском сельском поселении Сернурского муниципального района Республики Марий Эл согласно приложению.
2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 г.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Чендемеровской
сельской администрации



А.А. Милютина

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Чендемеровской
сельской администрации
от 10 января 2025 года № 04

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям на 2025 год
в рамках муниципального жилищного контроля
в Чендемеровском сельском поселении
Сернурского муниципального района Республики Марий Эл**

Общие положения

1.1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках муниципального жилищного контроля в Чендемеровском сельском поселении Сернурского муниципального района Республики Марий Эл (далее – Программа) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Постановления Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.2. Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению Чендемеровской сельской администрацией Сернурского муниципального района Республики Марий Эл (далее – администрация).

**Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного
контроля в Чендемеровском сельском поселении Сернурского
муниципального района Республики Марий Эл, описание текущего
развития профилактической деятельности, характеристика проблем,
на решение которых направлена Программа**

2.1. Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального жилищного контроля являются: юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, занимающие муниципальные жилые помещения.

2.2. Главной задачей администрации при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на усиление профилактической работы в отношении всех контролируемых лиц, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

2.3. За истекший период 2024 года в рамках муниципального жилищного контроля в Чендемеровском сельском поселении (далее – поселение) проверки и мероприятия не проводились в связи с отсутствием оснований.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению проверок не привлекались.

Предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля не выдавались.

Цели и задачи реализации Программы

3.1. Цели программы:

1) предупреждение и профилактика нарушений обязательных требований контролирующими лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

1.2. Задачи программы:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) формирование единого понимания обязательных требований при осуществлении деятельности всеми контролирующими лицами;

3) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

4) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению;

5) создание системы консультирования и информирования подконтрольных субъектов.

**Перечень профилактических мероприятий, сроки
(периодичность) их проведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственное должностное лицо
1.	Информирование осуществляется администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации	Постоянно	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
2.	Обобщение правоприменительной практики контрольного органа	Ежегодно не позднее 1 апреля года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
3.	Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	По мере появления оснований, предусмотренных законодательством	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
4.	Консультирование осуществляется в устной форме по телефону, письменной, на личном приеме; в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия	Постоянно по обращениям контролируемых лиц и их представителей.	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
5.	Профилактический визит	По мере появления оснований, предусмотренных законодательством	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля

Показатели результативности и эффективности Программы

5.1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели:

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%)	20% и более
3.	Исполнение подконтрольными субъектами предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	100%
4.	Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием	100%

5.2. Сведения о результатах профилактической работы за год размещаются в виде годового отчета об осуществлении муниципального контроля.

В положении о муниципальном жилищном контроле в поселении мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц, не установлены, следовательно, меры стимулирования добросовестности в программе не предусмотрены.

В положении о муниципальном жилищном контроле в Чендемеровском сельском поселении самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований (самообследование) не предусмотрена, следовательно, в программе способы самообследования в автоматизированном режиме не определены.