

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ
КУЖЕНЕР МУНИЦИПАЛ
РАЙОНЫН
ШОРСОЛА ЯЛ КУНДЕМЫСЕ
ДЕПУТАТ ПОГЫНЖО**

ПУНЧАЛ

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ШОРСОЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ КУЖЕНЕРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

РЕШЕНИЕ

пятая сессия
пятого созыва

от 2 апреля 2025 года
№ 31

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Шорсолинского сельского поселения Куженерского муниципального района
Республики Марий Эл, утвержденные решением Собрании депутатов
Шорсолинского сельского поселения от 15 ноября 2023 г. № 231**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации деятельности местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Шорсолинского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл Собрание депутатов Шорсолинского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл р е ш и л о:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Шорсолинского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл, утвержденные решением Собрании депутатов Шорсолинского сельского поселения от 15.11.2023 №231 (в редакции решения Собрании депутатов Шорсолинского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл от 07.03.2024 г №244), следующие изменения:

1.1. в абзаце 9 части 2 статьи 8 слова «для реализации решения о комплексном развитии территории» заменить словами «в целях комплексного развития территории»;

1.2. в части 3 статьи 20 после слов «садового дома» дополнить словами «, гаража и хозяйственных построек (при строительстве или реконструкции гаражей и хозяйственных построек на земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд, а также строительства или реконструкции гаражей на земельных участках, предназначенных для строительства гаражей для собственных нужд)»;

1.3. пункт 6 части 1 статьи 22 изложить в следующей редакции:

«6) принятие решения о комплексном развитии территории или заключение в соответствии со статьей 70 Градостроительного кодекса РФ договора о комплексном развитии территорий»;

1.4. второе предложение части 3 статьи 29 изложить в следующей редакции:

«Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и отображаться на отдельной карте, являющейся приложением к карте градостроительного зонирования.».

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании (доменное имя NEWMARIEL.RU), расположенном по электронному адресу: <https://newsmariel.ru/docs/> и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - на портале Республики Марий Эл, расположенном по электронному адресу: http://mari-el.gov.ru/municipality/kuzhener/dep_Shsp.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Глава Шорсолинского
сельского поселения
Куженерского муниципального района
Республики Марий Эл



И.Ю. Чемекова