

Собрание депутатов Пайгусовского сельского поселения

РЕШЕНИЕ № 33

X внеочередная сессия
IV созыва

с.Пайгусово
30 января 2025 г.

О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Пайгусовского сельского поселения и предоставление в аренду без проведения торгов

В соответствии с Постановлением Правительства Республики Марий Эл от 17.01.2023 № 8 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Марий Эл», Уставом Пайгусовского сельского поселения Горномарийского района Республики Марий Эл, Собрание депутатов Пайгусовского сельского поселения р е ш и л о:

В Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Пайгусовского сельского поселения и предоставление в аренду без проведения торгов, утвержденный решением Собрания депутатов Пайгусовского сельского поселения от 24.11.2021 года № 84 внести следующее изменение:

1. в пункте 8 Порядка слово «Правительством» заменить словами «Министерством государственного имущества»
пункт 11 Порядка изложить в новой редакции:

«11. При заключении договора аренды земельного участка с юридическим лицом в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации размер арендной платы за земельный участок устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанного земельного участка:

- в случае размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения на первые три года аренды;

- в случае реализации масштабных инвестиционных проектов на срок, равный расчетному сроку их окупаемости, указанному в инвестиционном проекте, предоставляемом в соответствии с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 10 июля 2015 г. N 380 "Об утверждении Порядка проведения оценки соответствия объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Республики Марий Эл "О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл", но не более чем на 10 лет.»

3) в абзаце 2 пункта 14 Порядка слово «Правительством» заменить словами «Министерством государственного имущества».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Пайгусовского
сельского поселения



Е.Ю.Логинова