



РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙ
МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКА

**СОВЕТСКИЙ
МУНИЦИПАЛ РАЙОН
ЯЛОЗАНЛЫК КЕЧЕ
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**

ПУНЧАЛ

№ 51

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ

**СОВЕТСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОЛНЕЧНАЯ СЕЛЬСКАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «11» июня 2024 года

**О внесении изменений
в Административный регламент предоставления муниципальной
услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в
разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью
продления срока действия разрешения на строительство»,
утвержденный постановлением Солнечной сельской администрации
Советского муниципального района от 10.05.2023 № 58**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.12.2023 № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Солнечной сельской администрации Советского муниципального района, Солнечная сельская администрация Советского муниципального района Республики Марий Эл **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство», утвержденный постановлением Солнечной сельской администрации Советского муниципального района от 10.05.2023 № 58 следующие изменения:

1.1. подпункт 10 пункта 2.6.3.1 раздела II изложить в новой редакции:

«10) копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой

принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется;»;

1.2. абзац 1 подпункта 6 пункта 2.8.2 раздела II изложить в новой редакции:

«б) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения оператором комплексного развития территории), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории, или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;»;

1.3. подпункт 11 пункта 3.5.3 раздела III изложить в новой редакции:

«11) копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется;»;

1.4. подпункт 10 пункта 3.11.3 раздела III изложить в новой редакции:

«10) копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной

системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется;».

2. Обнародовать настоящее постановление, а также разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» официальный интернет-портал Республики Марий Эл (адрес доступа: <http://mari-el.gov.ru>).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
Солнечной сельской администрации



Е. Г. Ниемисто