

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ
КУЖЭНЕР МУНИЦИПАЛ
РАЙОНЫН
ЙӰЛЕДӰР ЯЛ
КУНДЕМЫСЕ
ДЕПУТАТ ПОГЫНЖО
ПУНЧАЛ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЮЛЕДУРСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
КУЖЕНЕРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
РЕШЕНИЕ**

Восемнадцатая сессия
пятого созыва

от 04 июня 2026 года
№ 81

О внесении изменений в Положение о порядке предоставления земельных участков, находящихся в собственности Юледурского сельского поселения, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденное решением Собрании депутатов Юледурского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл от 24 декабря 2015 г. № 49

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Марий Эл от 27.02.2015 № 3-3 «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», Уставом Юледурского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл Собрание депутатов Юледурского сельского поселения р е ш и л о:

1. Внести в Положение о порядке предоставления земельных участков, находящихся в собственности Юледурского сельского поселения, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденное решением Собрании депутатов Юледурского сельского поселения от 24 декабря 2015 г. № 49 (в редакции решений от 01 апреля 2021 г. № 106, от 15 марта 2022 г. № 151, от 08 сентября 2022 г. № 171, от 20 марта 2023 г. № 197), следующие изменения:

1.1. дополнить Положение разделом 6 следующего содержания:

«6. Внеочередное и первоочередное приобретение земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, гражданами в собственность бесплатно или в аренду без проведения торгов

6.1. Право на внеочередное приобретение земельных участков в собственность бесплатно или в аренду без проведения торгов с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 1 статьи 13 Закона Республики Марий Эл от 27.02.2015 № 3-3 «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», имеют постоянно проживающие на территории Республики Марий Эл:

1) граждане, имеющие право на первоочередное приобретение земельного участка в соответствии с федеральными законами;

2) граждане, имеющие трех и более детей и состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или имеющие основания для постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

3) граждане, являющиеся участниками или инвалидами Великой Отечественной войны;

4) граждане, имеющие ребенка-инвалида и состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или имеющие основания для постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

5) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации и полные кавалеры ордена Славы;

6) военнослужащие, лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), и лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий;

7) члены семей граждан, указанных в подпункте 6 настоящего пункта, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции.

Для целей настоящего подпункта под членами семьи понимаются:

супруг (супруга), не вступивший (не вступившая) в повторный брак на дату принятия его (ее) на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно;

дети, в том числе усыновленные, не достигшие возраста 18 лет;

дети, в том числе усыновленные, старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

дети, в том числе усыновленные, достигшие возраста 18 лет и завершившие обучение по образовательным программам основного общего или среднего общего образования в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, на период до 1 сентября года, в котором завершено указанное обучение, а также дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;

родители - в случае отсутствия членов семьи, указанных в абзацах третьем - шестом настоящего подпункта;

Возраст детей учитывается по состоянию на день гибели (смерти) гражданина, указанного в подпункте 6 настоящего пункта.

8) граждане, ранее получившие земельный участок в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, который не может использоваться в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

9) граждане, которым установлена I или II группа инвалидности вследствие увечья (ранения, травмы, контузии), полученного ими в ходе участия в специальной военной операции.

6.2. Право на первоочередное приобретение земельных участков в аренду без проведения торгов имеют постоянно проживающие на территории Республики Марий Эл:

1) граждане, имеющие право на первоочередное приобретение земельного участка в соответствии с федеральными законами;

2) граждане в возрасте до 35 лет, окончившие профессиональные образовательные организации или образовательные организации высшего образования, работающие в сельских поселениях не менее одного года, - для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства;

3) граждане в возрасте до 35 лет, окончившие профессиональные образовательные организации или образовательные организации высшего образования, работающие в сельских поселениях не менее одного года, - для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства;

4) граждане в возрасте от 18 до 35 лет, работающие в сельскохозяйственных организациях в сельских поселениях не менее трех лет, - для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства;

5) медицинские работники медицинских организаций первичного звена здравоохранения и скорой медицинской помощи, признанные в установленном законодательством порядке нуждающимися в жилых помещениях, - для индивидуального жилищного строительства.»;

1.2. раздел 6 считать разделом 7.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале «ВМарийЭл» (доменное имя NEWSMARIEL.RU), расположенном по электронному адресу: <https://newsmariel.ru/docs/> и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – на портале Республики Марий Эл, расположенному по электронному адресу: http://mari-el.gov.ru/municipality/kuzhener/dep_usp.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Глава Юледурского сельского поселения



Л. П. Николаева