

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ
МАРИ-ТУРЕК
МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН
МАРИЕЦ ЯЛ
КУНДЕМЖЫН
ДЕПУТАТ ПОГЫНЖО**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
МАРИЙСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МАРИ-ТУРЕКСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

ПУНЧАЛ

РЕШЕНИЕ

Пятый созыв

III (очередная) сессия

от 25 декабря 2024 года № 22

**О внесении изменений и дополнений в Решение Собрании депутатов
Марийского сельского поселения Мари-Турекского муниципального
района Республики Марий Эл № 84 от 15 октября 2020 года
«Об установлении на территории Марийского сельского поселения
налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с пунктом 2 статьи 399 Налогового кодекса Российской Федерации Собрание депутатов Марийского сельского поселения р е ш и л о:

1. Внести в решение Собрании депутатов Марийского сельского поселения от 15 октября 2020 года №84 «Об установлении на территории Марийского сельского поселения налога на имущество физических лиц» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1 Дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Физические лица, являющиеся плательщиками налога на имущество физических лиц, имеют право в 2024 году на налоговую льготу по налогу на имущество физических лиц, предусмотренную в абзаце пятом настоящего пункта, в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных в абзаце втором пункта 10 статьи 378.2

Налогового Кодекса Российской Федерации (за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения), при условии, что кадастровая стоимость таких объектов недвижимого имущества, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2024 года, превышает кадастровую стоимость указанных объектов недвижимого имущества, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2023 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующих объектов недвижимого имущества увеличилась вследствие изменения их характеристик.

Налоговая льгота, предусмотренная в абзаце пятом настоящего пункта, предоставляется в отношении объектов недвижимого имущества, права собственности на которые оформлены физическими лицами, являющимися плательщиками налога на имущество физических лиц до 1 января 2024 года, отвечающих одновременно следующим условиям:

- налоговая база в отношении объектов недвижимого имущества в 2023 году определялась как их кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года налогового периода;

- сумма налога на имущество физических лиц за налоговый период 2024 года, исчисленная исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 Налогового кодекса Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2024 года, превышает на 20 процентов (включительно) и более сумму налога на имущество физических лиц, рассчитанную исходя из кадастровой стоимости такого объекта недвижимого имущества (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 Налогового кодекса Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года.

Налоговая льгота, предусмотренная в настоящем абзаце, предоставляется в виде уменьшения суммы налога на имущество физических лиц, подлежащей уплате в бюджет поселения за налоговый период 2024 года, на величину, рассчитанную по следующей формуле:

$$НЛ = Н_{2024} - Н_{2023} \times 1,2,$$

где:

НЛ - размер налоговой льготы, на которую уменьшается сумма налога на имущество физических лиц, исчисленная за 2024 год;

Н₂₀₂₄ - общая сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная за налоговый период 2024 года в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в настоящем пункте, налоговая база по которым определена как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2024 года;

Н2023 - общая сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная за налоговый период 2023 года (без учета периода возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества) в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в абзаце восьмом настоящего пункта, исходя из их кадастровой стоимости, внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года.

В целях настоящего пункта показатели Н2023 и Н2024 рассчитываются без учета льгот по налогу на имущество физических лиц, право на применение которых предоставлено физическим лицам, являющимся плательщиками налога на имущество физических лиц, в соответствующих налоговых периодах.».

1.2. пункты 4,5 считать пунктами 5,6 соответственно.

2. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования и размещения на странице Марийского сельского поселения официального сайта Мари-Турекского муниципального района Республики Марий Эл в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официальном сайте «ВМарийЭл».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Марийского сельского поселения
Мари-Турекского муниципального района
Республики Марий Эл



И.З.Халитов