



**«КОЗЬМОДЕМЬЯНСК
ХАЛА» ХАЛА ОКРУГЫН
АДМИНИСТРАЦИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КОЗЬМОДЕМЬЯНСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 декабря 2025 г. № 753

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации администрация городского округа «Город Козьмодемьянск» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложению.

2. При установлении размера платы за содержание жилых помещений на общем собрании собственников помещений в размере, отличном от указанного в приложении к настоящему постановлению, размер платы для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда устанавливается в соответствии с решением общего собрания собственников помещений.

3. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» от 19 декабря 2024 г. № 520 «Об установлении платы за содержание жилого помещения».

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Мэр города Козьмодемьянска

М.Козлов

Приложение

к постановлению администрации городского округа "Город Козьмодемьянск"
от 17 декабря 2025 г. № 753

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

Адрес
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов)
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомовых инженерных систем (холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения)
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома (придомовая территория)
Санитарное содержание подъезда
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнение заявок населения
Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества, включая услуги и работы по управлению многоквартирным домом, и коммунальные услуги (в т.ч. затраты по ведению специального счета для формирования фонда капитального ремонта и электронных сайтов сети интернет в информационной системе ГИС ЖКХ)
Текущий ремонт общего имущества
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания общедомовых систем видеонаблюдения, автоматически запирающихся устройств дверей подъездов, автоматической пожарной сигнализации

1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	2 микрорайон	2	3,37	0,50	3,37	0,90	0,358		0,18	6,43			1,42	2,34	9,70	
2	2 микрорайон	7	3,26	0,50	3,37	0,90	0,358		0,19	5,93	3,55		1,42	2,34	10,07	
3	2 микрорайон	11	3,26	0,50	3,37	0,90	0,358		0,17	6,86			1,42	2,69	16,52	
4	2 микрорайон	15	3,10	0,50	3,37	0,90	0,358		0,18	6,34	4,86		1,42	2,34	8,33	
5	2 микрорайон	17	3,24	0,50	3,37	0,90	0,358		0,19	6,73	4,17		1,42	2,34	5,55	
6	2 микрорайон	18	2,73	0,50	3,37	0,90	0,358		0,20	5,92			1,42	8,90	8,54	
7	2 микрорайон	20	3,02	0,50	3,37	0,90	0,358		0,18	7,92			1,42	2,34	1,85	
8	2 микрорайон	23	2,50	0,50	2,72	0,90	0,358		0,20	5,72			1,42	2,34	8,00	
9	2 микрорайон	25	2,91	0,50	3,37	0,90	0,358		0,17	5,50			1,42	8,90	9,79	
10	2 микрорайон	30	3,53	0,50	3,37	0,90	0,358	5,74	0,11	4,80	3,39		1,42	2,65	10,23	
11	2 микрорайон	31	3,00	0,50	3,37	0,90	0,358		0,15	6,33			1,42	2,34	4,90	
12	2 микрорайон	34	2,92	0,50	3,37	0,90	0,358	5,71	0,12	7,61	3,04		1,42	8,90	5,05	
13	3 микрорайон	3	2,86	0,50	3,37	0,90	0,358		0,17	5,06	4,81		1,42	2,34	9,18	
14	3 микрорайон	6	3,07	0,50	3,37	0,90	0,358		0,19	8,31	4,80		1,42	2,65	5,29	
15	3 микрорайон	15	4,67	0,50	3,37	0,90	0,358	5,72	0,10	4,04			1,42	2,34	10,95	
16	3 микрорайон	16	1,89	0,50	3,37	0,90	0,358	6,52	0,10	8,12	5,38		1,42	3,21	5,48	5,77
17	3 микрорайон	17	3,09	0,50	3,37	0,90	0,358		0,18	7,32	4,17		1,42	8,90	10,00	
18	3 микрорайон	18	3,20	0,50	3,37	0,90	0,358		0,18	5,93			1,42	2,34	9,19	
19	3 микрорайон	21	3,08	0,50	3,37	0,90	0,358		0,17	8,68	5,78		1,42	8,90	4,80	
20	3 микрорайон	22	2,90	0,50	3,37	0,90	0,358		0,18	6,25	4,49		1,42	2,34	3,36	
21	3 микрорайон	23		0,37	2,16	1,26	0,310			2,40				3,50	2,92	
22	8 марта	15В	3,18	0,50	3,37	0,90	0,358		0,18	6,02	4,78		1,42	3,21	9,77	
23	Б. Космонавтов	3	3,18	0,50	3,37	0,90	0,358		0,04	4,29	4,15		1,42	8,90	12,64	
24	Б. Космонавтов	10	3,18	0,50	3,37	0,90	0,358		0,17	6,54			1,42	2,34	7,33	
25	Б. Космонавтов	12	3,23	0,50	3,37	0,90	0,358		0,18	7,39			1,42	2,34	6,70	
26	Б. Космонавтов	7 А	3,24	0,50	2,72	0,90	0,358		0,15	5,86	3,74		1,42	2,34	9,18	
27	Гагарина	9	5,20	0,50	3,37	0,90	0,358	5,73	0,12	5,08	3,94		1,42	8,03	11,01	
28	Гагарина	18	1,61	0,50	2,72	0,90	0,358			10,83			1,42	2,19	14,04	
29	Гагарина	19	3,11	0,50	3,37	0,90	0,358	5,78	0,10	4,38	8,00	0,10	1,42	8,90	6,09	
30	Гагарина	21	3,08	0,50	2,72	0,90	0,358		0,22	9,37	5,69	0,10	1,42	8,90	6,64	
31	Гагарина	48	3,31	0,50	2,72	0,90	0,358						1,42	2,19	7,71	
32	Гагарина	25А	1,06	0,50	3,63	1,55				10,00	7,65		0,90	4,46	47,64	

1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
33	Гагарина	38 А	3,18	0,50	2,72	0,90	0,358		0,17	6,26	4,51		1,42	8,90	8,09	
34	Кв.Маслозавода	3	3,04	0,50	2,72	0,90			0,14	6,80			1,42	2,34	8,64	
35	Комсомольская	28	3,51	0,50	3,37	0,90	0,358		0,27	11,86			1,42	8,90	5,94	
36	Комсомольская	30	3,18	0,50	3,37	0,90	0,358		0,18	5,00	4,36		1,42	8,90	5,46	
37	Комсомольская	28Б	2,75	0,50	3,37	0,90	0,358		0,17	5,92			1,42	3,21	18,50	
38	Лихачева	18	1,06	0,50	4,46	1,55	0,310				6,38			4,61	8,90	
39	Правды	25 А	4,83		2,72	0,90							1,42	2,19	8,60	
40	Пролетарская	25	4,10	0,50	2,72	0,90	0,358		0,42				1,42	2,19	13,16	
41	Промышленная	13 В	4,85	0,50	1,39	0,90	0,358		0,10				1,42	2,19	3,08	
42	Промышленная	22	5,75	0,50	3,37	0,90	0,358		0,43				1,42	2,19	14,99	
43	Промышленная	24	5,75	0,50	3,37	0,90	0,358		0,43				1,42	2,19	21,90	
44	Промышленная	26	5,75	0,50	3,37	0,90	0,358		0,43				1,42	2,19	14,99	
45	Промышленная	44	4,93	0,50	3,37	0,90	0,358		0,23				1,42	2,19	23,35	
46	Промышленная	46	2,83	0,20	2,72	0,90			0,41	8,04	7,21		1,42	8,90	16,60	
47	Промышленная	48	2,79	0,50	2,72	0,90	0,358		0,29	7,93			1,42	2,19	8,00	
48	Промышленная	30 А	3,21	0,50	2,72	0,90			0,30	7,55	5,15		1,42	8,03	10,74	
49	Промышленная	42 А	4,93	0,50	2,72	0,90	0,358		0,42				1,42	2,19	14,70	
50	Пушкина	3	3,76	0,50	1,39	0,90	0,358						1,42	2,19	9,41	
51	Строителей	11	3,48	0,50	2,72	0,90	0,358						1,42	2,19	30,50	
52	Строителей	15	3,16	0,50	2,72	0,90	0,358						1,42	2,19	4,62	
53	Строителей	17	3,22		1,39	0,90	0,358						1,42	2,19		
54	Строителей	33	3,88	0,50	2,72	0,90	0,358						1,42	2,19	11	
55	Строителей	35	1,06	0,50	2,63	1,26	0,310						0,87	4,06	11,66	
56	Строителей	37	3,37	0,50	2,72	0,90	0,358						1,42	2,19	4,75	
57	Учебная	1	4,36	0,50	3,37	0,90	0,358		0,12	8,23	5,40		1,42	2,19	5,39	
58	Чехова	27	4,88	0,50	3,37	0,90	0,358		0,42				1,42	2,19	17,64	
59	Энергетическая	24	4,03	0,50	2,72	0,90							1,42	2,19	8,76	
60	Юбилейная	1	3,08	0,50	3,37	0,90	0,358		0,17	5,95	4,31		1,42	8,90	9,83	
61	Юбилейная	3	3,26	0,50	3,37	0,90	0,358		0,17	5,05	4,29		1,42	2,34	6,13	
62	Юбилейная	3А	3,26	0,50	3,37	0,90	0,358		0,17	5,92	4,76		1,42	2,34	9,56	
63	Юбилейная	5	3,08	0,50	3,37	0,90	0,358		0,19	5,02	4,53		1,42	8,90	3,66	