

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения

пгт. Сernур

«12» декабря 2024 г.

Казанская сельская администрация Сernурского муниципального района Республики Марий Эл, в лице и.о. главы администрации Логиновой Ольги Павловны, действующей на основании Положения о Казанской сельской администрации, именуемая в дальнейшем «сельская администрация», с одной стороны, и Администрация Сernурского муниципального района, в лице главы администрации Кугергина Александра Викторовича, действующего на основании Положения об администрации Сernурского муниципального района Республики Марий Эл, именуемая в дальнейшем «Администрация муниципального района», с другой стороны, вместе именуемые Стороны, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключили настоящее Соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Городская администрация передает, а Администрация муниципального района принимает и осуществляет часть полномочий по решению вопросов местного значения, указанных в разделе 2 настоящего Соглашения.

1.2. Для осуществления переданных полномочий Казанское сельское поселение (сельское поселение) из своего бюджета предоставляет бюджету Сernурского муниципального района межбюджетные трансферты в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

1.3. Полномочия считаются переданными с момента получения администрацией муниципального района финансовых средств, необходимых для их осуществления.

2. Объем передаваемых полномочий по решению вопросов местного значения

2.1. Городская администрация передает, а Администрация муниципального района принимает на себя следующие полномочия по обеспечению проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организации строительства и содержанию муниципального жилищного фонда, созданию условий для жилищного строительства, осуществлению муниципального жилищного контроля, а также иные полномочия органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством в части:

2.1.1 *выкуп (возмещение стоимости) жилого помещения и доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме при изъятии земельного участка для муниципальных нужд;*

2.1.2. *предоставление благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма, в случае если дом, в котором находится жилое помещение, занимаемое по договору социального найма, подлежит сносу;*

2.1.3. *предоставление благоустроенных жилых помещений по договорам мены, в случае если дом, в котором находится жилое помещение, занимаемое на праве собственности, подлежит сносу;*

2.1.4. *составление и подписание актов приема-передачи предоставляемого и изымаемого имущества;*

2.1.5. *составление и подписание договоров социального найма;*

2.1.6. *составление и подписание договоров мены;*

2.1.7. *составление и подписание актов и соглашений о выкупной цене изымаемого жилого помещения и доли в праве на земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме пропорционально размеру общей площади помещений;*

2.1.8. *составление и подписание согласия на передачу жилого помещения лицами, зарегистрированными и имеющими право пользования, в квартире, указанной в соглашении о выкупе жилого помещения и доли в праве общедолевой собственности на земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме;*

2.1.9. *направление на регистрацию документов в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Марий Эл.*

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация муниципального района в целях осуществления переданных полномочий имеет право:

3.1.1. На финансовое обеспечение переданных полномочий.

3.1.2. На получение информации от сельской администрации по вопросу осуществления переданных полномочий.

3.2. Администрация муниципального района обязана осуществлять переданные ей полномочия своевременно и в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3. Сельская администрация имеет право:

3.3.1. Запрашивать и получать от Администрации муниципального района необходимую информацию, связанную с осуществлением переданных ей полномочий.

3.3.2. Проводить в установленном порядке проверки деятельности Администрации муниципального района по осуществлению переданных ей полномочий.

3.3.3. Выдавать письменные предписания по устранению выявленных нарушений законодательства по вопросам осуществления переданных полномочий.

3.3.4. Требовать от Администрации муниципального района своевременного и полного осуществления переданных полномочий.

3.4. Сельская администрация обязана:

3.4.1. Осуществлять контроль за исполнением переданных Администрации муниципального района полномочий.

3.4.2. Своевременно перечислять межбюджетные трансферты на осуществление переданных полномочий.

4. Порядок определения объема необходимых для осуществления передаваемых полномочий межбюджетных трансфертов

4.1. На осуществление части переданных полномочий из бюджета Казанского сельского поселения бюджету Сернурского муниципального района предоставляются иные межбюджетные трансферты за счет собственных доходов бюджета Казанского сельского поселения.

4.2. Порядок определения объема иных межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, определяется методикой расчета, установленной Решением Собрании депутатов Казанского сельского поселения № 86 от 11 ноября 2020 года № «Об утверждении Порядка предоставления иных межбюджетных трансфертов из бюджета Казанского сельского поселения бюджету Сернурского муниципального района».

4.3. Объем межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета Казанского сельского поселения в бюджет Сернурского муниципального района на осуществление переданных полномочий, определяется при принятии бюджета Казанского сельского поселения на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период). Объем межбюджетных трансфертов на 2025 год составляет 950 (девятьсот пятьдесят) рублей.

4.4. Расходование предоставленных из бюджета Казанского сельского поселения бюджету Сернурского муниципального района межбюджетных трансфертов осуществляется в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность сторон

5.1. Контроль за исполнением Администрацией муниципального района передаваемых полномочий и за целевым использованием ею финансовых средств, передаваемых в целях осуществления указанных полномочий, осуществляет Глава Казанского сельского поселения.

5.2. В случае установления факта нарушения Администрацией муниципального района взятых на себя обязательств, в рамках Соглашения, Глава Казанского сельского поселения создает комиссию, которая составляет соответствующий акт, подтверждающий факт нарушения.

Установление факта ненадлежащего осуществления (или неосуществления) Администрацией муниципального района переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения Соглашения. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных денежных средств, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально.

5.3. В случае неисполнения Казанским сельским поселением обязательств по финансированию осуществления Администрацией

муниципального района переданных ей полномочий, Администрация муниципального района вправе требовать расторжения настоящего Соглашения, а также возмещения понесенных убытков.

6. Основания и порядок прекращения действия настоящего Соглашения

6.1. Действие Соглашения прекращается в случае:

6.1.1. Взаимного согласия Сторон на расторжение Соглашения.

6.1.2. Преобразования Сернурского муниципального района и (или) Казанского сельского поселения в установленном законодательством порядке.

6.1.3. Нецелевого использования финансовых средств, переданных для осуществления части полномочий по решению вопроса местного значения.

6.1.4. Неисполнения одной из Сторон обязательств по Соглашению.

6.1.5. По истечении срока действия Соглашения.

6.2. Прекращение действия Соглашения оформляется письменным соглашением Сторон о расторжении Соглашения.

7. Срок действия Соглашения

7.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01.01.2025 г. и действует до 31.12.2025г.

7.2. Настоящее Соглашение может быть продлено на последующий финансовый год путем заключения соответствующего дополнительного соглашения.

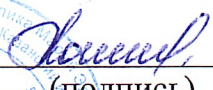
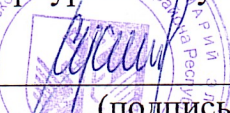
8. Дополнительные положения

8.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительных соглашений.

8.3. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

9. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

Сельская администрация	Администрация муниципального района
Казанская сельская администрация	Администрация Сернурского муниципального района
Место нахождения: с. Казанское, ул. Коммунальная, д. 5А.	Место нахождения: п.Сернур ул. Комсомольская д.10
Тел. 88363394273	Тел. 88363397330
ИНН 1212004337 КПП 121201001	ИНН 1212001953 КПП 121201001
И.о. главы Казанской сельской администрации	Глава администрации Сернурского муниципального района
 (подпись) О.П.Логинова	 (подпись) А.В. Кугергин
 М.П.	 М.П.