

**МАРИЙ ЭЛ  
РЕСПУБЛИКЫСЕ  
ПАРАНЬГА МУНИЦИПАЛ  
РАЙОНЫН  
ПОРТЯНУР ЯЛ КУНДЕМЫСЕ  
ДЕПУТАТ ПОГЫНЖО**

425594, Портянур ял, Колхозный урем, 29  
тел. (8 836 39)4-63-36

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
ПОРТЯНУРСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ  
ПАРАНЬГИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

425594, д.Портянур, ул.Колхозная, д.29  
тел. (8 836 39)4-63-36

**РЕШЕНИЕ**

Собрания депутатов Портянурского сельского поселения  
Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл  
пятого созыва

№ 67

от 27.03.2026 года

**О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном  
контроле  
на территории Портянурского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Портянурского сельского поселения Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл Собрание депутатов Портянурского сельского поселения РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Портянурского сельского поселения, утвержденное решением Собрания депутатов Портянурского сельского поселения от 27 сентября 2021 года № 98 (редакции решений № 110 от 08.12.2021, №183 от 18.08.2023, № 194 от 17.10.2023, № 125 от 12.02.2025, № 44 от 28.08.2025) следующие изменения:

1.1. абзац 4 пункта 2.8. после слов «указанного предостережения.» дополнить словами «,в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»

1.2. в пункте 2.9 после слов «видео-конференц-связи,» дополнить словами «использования мобильного приложения «Инспектор»;

1.3. абзац 4 подпункта 4 пункта 2.11.1 изложить в следующей редакции:

«в) высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (в отношении видов регионального государственного контроля (надзора), видов федерального государственного контроля (надзора), полномочия по осуществлению которых переданы для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации, и видов муниципального контроля в случаях, предусмотренных в части 3 статьи 5 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»);»;

1.4. пункт 2.11.2. дополнить подпунктом 5 следующего содержания:  
«5) контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным частью 1 статьи 52.2. Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»».

1.5 пункт 3.1. дополнить абзацем следующего содержания:

«При документарной проверке документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор».

1.6. пункт 3.4 изложить в новой редакции:

«3.4 Основанием для проведения контрольных (надзорных) мероприятий, за исключением случаев, указанных в части 2 статьи 40 Федерального закона от 31.07.2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», может быть:

1) наличие у контрольного (надзорного) органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям с учетом положений статьи 60 Федерального закона от 31.07.2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

2) наступление сроков проведения контрольных (надзорных) мероприятий, включенных в план проведения контрольных (надзорных) мероприятий;

3) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации (в том числе в отношении видов федерального государственного контроля (надзора), полномочия по осуществлению которых переданы для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации) о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

4) требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

5) истечение срока исполнения решения контрольного (надзорного) органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований - в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона от 31.07.2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

6) наступление события, указанного в программе проверок, если федеральным законом о виде контроля установлено, что контрольные (надзорные) мероприятия проводятся на основании программы проверок;

7) выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

8) наличие у контрольного (надзорного) органа сведений об осуществлении деятельности без уведомления о начале осуществления предпринимательской деятельности, установленного частью 1 статьи 8 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", в случае, если представление такого уведомления является обязательным, или без включения сведений о средстве размещения в реестр классифицированных средств размещения, или без лицензии, предусмотренной для видов деятельности, указанных в пунктах 6 - 9.1, 11, 12, 14 - 17, 19 - 21, 24 - 31, 34 - 36, 39, 40, 42 - 55 и 59 части 1 статьи 12 Федерального закона от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», или без предоставления в государственную информационную систему мониторинга за оборотом товаров, подлежащих обязательной маркировке средствами идентификации, сведений, необходимых для регистрации в указанной информационной системе, в случаях, если представление таких сведений является обязательным, с извещением о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в течение двадцати четырех часов органа прокуратуры по месту нахождения объекта контроля;

9) уклонение контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита.

1.7. Пункт 3.12. дополнить абзацем следующего содержания:

Действие требований, установленных абзацами 1-3 настоящего пункта в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок, распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий - на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящей части распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.»

1.8. дополнить пунктом 3.22 следующего содержания:

«3.22. Контрольный (надзорный) орган вправе провести вместо планового контрольного (надзорного) мероприятия обязательный профилактический визит в случаях, установленных положением о виде контроля, притом обязательный профилактический визит может быть проведен не более одного раза в год.

О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в сетевом издании - официальный портал «ВМарийЭл» (доменное имя NEWSMARIEL.RU) и подлежит размещению на официальном сайте Портянурского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по законности, правопорядку и по связям с общественностью Собрания депутатов Портянурского сельского поселения.

Глава Портянурского сельского поселения *Хасанов*



А.М.Хасанов