



ПУНЧАЛ

РЕШЕНИЕ

27 декабря 2024 года

№ 4-4

**О принятии полномочий сельских поселений
Волжского муниципального района Республики Марий
Эл**

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Собрание депутатов Волжского муниципального района **РЕШИЛО:**

1. Принять на 2025 год от администраций сельских поселений Волжского муниципального района Республики Марий Эл администрацией Волжского муниципального района Республики Марий Эл следующие полномочия:

- по принятию в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласованию переустройства и перепланировки жилых помещений;

- по выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного

строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

- по признанию в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

- по признанию и постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий инвалидов Великой Отечественной войны, участников Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны, граждан, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

- по созданию, содержанию и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения.

2. Передачу вышеуказанных полномочий осуществить за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселений в бюджет муниципального района в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в сумме 100 (сто) рублей по 20 (двадцать) рублей за каждое переданное полномочие.

3. Поручить и.о. главы администрации Волжского муниципального района Ильиной Т. А. подписать Соглашение с администрациями сельских поселений о передаче на 2025 финансовый год указанных полномочий (прилагается).

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования сетевом издании «ВМарйЭл».

Глава Волжского
муниципального района



В.А. Семенов

СОГЛАШЕНИЕ

между _____ сельской администрацией и администрацией
Волжского муниципального района
№ _____

г. Волжск

«__» _____ 2023 года

_____ сельская администрация в лице главы администрации _____, действующего на основании Устава _____ сельского поселения и в соответствии с решением Собрания депутатов _____ поселения от _____ 2024 года № _____ с одной стороны, и администрация Волжского муниципального района, в лице и.о. главы администрации Ильиной Т.А., действующей на основании Устава Волжского муниципального района Республики Марий Эл и в соответствии с решением Собрания депутатов Волжского муниципального района от _____ 2024 года № _____, с другой стороны, в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1. _____ сельская администрация (далее по тексту – администрация поселения) передает, а администрация Волжского муниципального района (далее по тексту – администрация муниципального района) принимает и осуществляет следующие полномочия:

- по принятию в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласованию переустройства и перепланировки жилых помещений;

- по выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных

объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

- по признанию в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

- по признанию и постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий инвалидов Великой Отечественной войны, участников Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны, граждан, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

- по созданию, содержанию и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения.

2. Передача полномочий производится в интересах социально – экономического развития сельского поселения и с учетом возможности эффективного их осуществления администрацией Волжского муниципального района.

3. Для осуществления переданных полномочий администрация муниципального района вправе привлекать соответствующие учреждения и предприятия муниципального района.

2. Финансовое обеспечение передаваемого полномочия

1. Финансирование переданных полномочий осуществляется администрацией муниципального района за счет межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета поселения в бюджет муниципального района на выполнение переданных полномочий.

2. Администрация поселения предусматривает в расходной части бюджета поселения средства на исполнение администрацией муниципального района полномочий, осуществление которых передается в соответствии с настоящим Соглашением.

3. В 2025 году размер средств, указанной в разделе 2 пункте 2 настоящего Соглашения, составляет в сумме 100 (сто) рублей по 20 (двадцать) рублей за каждое переданное полномочие и может уточняться по мере изменения законодательных актов Российской Федерации и Республики Марий Эл, нормативно-правовых актов Волжского муниципального района и _____ сельского поселения.

3. Права и обязанности сторон

1. Администрация поселения содействует администрации муниципального района в исполнении переданных настоящим соглашением полномочий.

2. Администрация Волжского муниципального района в целях реализации переданных ей полномочий пользуется всеми правами и несет ответственность, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и Республики Марий Эл регулирующим вопросы социально-экономического развития, формирования и исполнения бюджетов, жизнеобеспечения населения.

4. Контроль за исполнением переданных полномочий, ответственность сторон соглашения

1. Собрание депутатов _____ поселения осуществляет контроль за исполнением переданных полномочий.

2. При ненадлежащем осуществлении (или неосуществлении) администрацией Волжского муниципального района переданных ему полномочий, _____ администрация назначает комиссию для составления соответствующего акта. Администрация муниципального района должна быть письменно уведомлена об этом не позднее, чем за 10 дней до начала работы соответствующей комиссии и имеет право направить своих представителей для участия в работе комиссии.

3. Администрация муниципального района рассматривает представленные администрацией поселения требования об устранении выявленных нарушений со стороны администрации муниципального района по реализации переданных полномочий, не позднее чем месячный срок, принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом администрации сельского поселения;

4. Ненадлежащее осуществление (или неосуществления) администрацией Волжского муниципального района переданных ему полномочий является основанием для одностороннего расторжения настоящего Соглашения.

5. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в месячный срок с момента подписания Соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения, а также уплату неустойки в размере 0,1 % от суммы межбюджетных трансфертов, выделяемых из бюджета поселения на осуществление указанных полномочий.

6. В случае неисполнения администрацией поселения вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления администрацией муниципального района переданных ей полномочий, администрация муниципального района вправе требовать расторжения данного Соглашения, уплаты неустойки в размере 0,1 % от суммы межбюджетных трансфертов.

7. Стороны Соглашения в случае не исполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств по настоящему Соглашению несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Марий Эл.

5. Срок осуществления полномочий и основания прекращения

1. Настоящее соглашение заключено на 2025 финансовый год и действует с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года.

2. Дальнейшее исполнение администрацией муниципального района полномочий, указанных в пункте 1 раздела 2 настоящего Соглашения, осуществляется путем заключения с администрацией поселения нового Соглашения на определенный срок.

3. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению вносятся по инициативе любой из Сторон и оформляются в виде дополнительного соглашения к настоящему Соглашению.

4. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

-по соглашению Сторон;

-в одностороннем порядке без обращения в суд в случае:

-изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Республики Марий Эл, в связи с чем исполнение переданных полномочий становится невозможным;

-неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением.

5. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и Республики Марий Эл.

6. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон.

6. Подписи сторон

Глава _____ сельской
администрации

Глава администрации
Волжского муниципального района

_____ Т.А Ильина