

**Собрание депутатов Усолинского сельского поселения Горномарийского
муниципального района Республики Марий Эл**

РЕШЕНИЕ №49

Х внеочередная сессия
пятого созыва

28 октября 2025 г.
с. Усола

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Усолинского сельского поселения
Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2025 года №295-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Собрание депутатов Усолинского сельского поселения решило:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Усолинского сельского поселения Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл, утвержденные решением Собрания депутатов Усолинского сельского поселения от 21 декабря 2023г. № 153 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Усолинского сельского поселения Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл (в новой редакции), следующие изменения:

1) главу 3 «Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами» признать утратившим силу;

2) пункт 8 статьи 32 изложить в следующей редакции:

«8. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- 1) в границах территорий общего пользования;
- 2) вид разрешенного использования которых устанавливается в соответствии с федеральным законом документацией по планировке территории;
- 3) используемые для осуществления пользования недрами;
- 4) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.».

3) Настоящее решение вступает в силу с 1 марта 2026 года.

Глава Усолинского сельского поселения



Р.А.Краснова