

**РЕШЕНИЕ № 202**

43 внеочередная сессия  
IV созыва

с. Троицкий Посад  
от 18 июня 2024 года

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов  
Троицко-Посадского сельского поселения от 14 октября 2020 года № 52  
«Об установлении на территории Троицко-Посадского сельского поселения  
налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Троицко-Посадского сельского поселения Собрание депутатов Троицко-Посадского сельского поселения решило:

1. Внести в решение Собрания депутатов Троицко-Посадского сельского поселения от 14 октября 2020 года № 52 «Об установлении на территории Троицко-Посадского сельского поселения налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. Дополнить пунктами 3.1 и 3.2 следующего содержания:

«3.1. Освобождаются от уплаты налога на имущество физических лиц граждане Российской Федерации, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, войска национальной гвардии Российской Федерации).

Налоговая льгота предоставляется при условии участия в специальной военной операции, в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога за 2023 год в отношении объектов налогообложения, находящихся в собственности налогоплательщика и не используемых налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 3 решения, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.

3.2. Физические лица, являющиеся налогоплательщиками налога на имущество физических лиц, имеют право в 2024 году на налоговую льготу, предусмотренную в абзаце пятом настоящего пункта, в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, подлежащих налогообложению исходя из кадастровой стоимости, при условии, что кадастровая стоимость таких

объектов налогообложения, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2024 года, превышает кадастровую стоимость указанных объектов налогообложения, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2023 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующих объектов налогообложения увеличилась вследствие изменения их характеристик.

Налоговая льгота, предусмотренная в абзаце пятом настоящего пункта, предоставляется в отношении объектов налогообложения, отвечающих одновременно следующим условиям:

налоговая база в отношении объектов налогообложения, находящихся в собственности физического лица, заявляющего право на получение налоговой льготы, в 2023 году определялась, предусмотренной в абзаце пятом настоящего пункта, как их кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года налогового периода;

сумма налога на имущество физических лиц за налоговый период 2024 года, исчисленная исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2024 года, превышает на 20 процентов (включительно) и более сумму налога на имущество физических лиц за налоговый период 2023 года, исчисленную исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года.

Налоговая льгота, предусмотренная в настоящем абзаце, предоставляется в виде уменьшения суммы налога на имущество физических лиц, подлежащей уплате в бюджет Троицко-Посадского сельского поселения Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл за налоговый период 2024 года, на величину, рассчитанную по следующей формуле:

$$НЛ = Н_{2024} - Н_{2023} \times 1,2,$$

где:

НЛ - размер налоговой льготы, на которую уменьшается сумма налога на имущество физических лиц, исчисленная за 2024 год;

Н<sub>2024</sub> - общая сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная за налоговый период 2024 года в отношении объектов налогообложения, указанных в настоящем пункте, налоговая база по которым определена как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2024 года;

Н<sub>2023</sub> - общая сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная за налоговый период 2023 года (без учета периода возникновения права собственности на объекты налогообложения) в отношении объектов налогообложения, указанных в абзаце девятом настоящего пункта, исходя из их

кадастровой стоимости, внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года.

В целях настоящего пункта показатели Н2023 и Н2024 рассчитываются без учета льгот по налогу на имущество физических лиц, право на применение которых предоставлено физическим лицам, являющимся плательщиками налога на имущество физических лиц, в соответствующих налоговых периодах."

2. Признать утратившим силу решение Собрании депутатов Троицко-Посадского сельского поселения от 21 мая 2024 года №200 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Троицко-Посадского сельского поселения от 14 октября 2020 года № 52 «Об установлении на территории Троицко-Посадского сельского поселения налога на имущество физических лиц».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Троицко-Посадского  
сельского поселения



И.П. Тедашкин