

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИК
ШЕРНУР
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
МАРИСОЛА
СЕЛАСЕ
АДМИНИСТРАЦИЙ**

ПУНЧАЛ

**РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ
СЕРНУРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
МАРИСОЛИНСКАЯ
СЕЛЬСКАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 апреля 2025 года № 26

Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Марисолинского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл на 2025-2030 гг.»

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ (ред. от 04.10.2014) «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Марисолинского сельского поселения, Марисолинская сельская администрация **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Марисолинского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл на 2025 – 2030 гг.».

2. Признать утратившим силу постановление от 09.11.2020 г. № 66 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Марисолинского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл на 2020 – 2024 гг.».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

Глава

Марисолинской сельской администрации



М.С.Максимов

Утверждена
постановлением Марисолинской
сельской администрации
Сернурского муниципального района
Республики Марий Эл
от 15 апреля 2025 г. № 26

Муниципальная программа

«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Марисолинского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл» на 2025-2030 гг.

2025 г.

1. Паспорт программы

Наименование программы	Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Марисолинского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл» на 2025-2030 гг.
Основания для разработки программы	- постановление Правительства от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; - Федеральный закон от 30 декабря 2004г. № 210-ФЗ (ред. от 04.10.2014) «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; - Федеральный закон от 30.12.2012 года № 289-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс»; - Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»; - Градостроительный кодекс Российской Федерации.
Разработчик программы	Марисолинская сельская администрация Сернурского муниципального района Республики Марий Эл, предприятия и организации жилищно-коммунального комплекса, предприятия и организации всех форм собственности.
Основные мероприятия	Развитие коммунальной инфраструктуры
Ответственный исполнитель	Марисолинская сельская администрация Сернурского муниципального района Республики Марий Эл
Контроль за реализацией программы	Глава Марисолинской сельской администрации Сернурского муниципального района Республики Марий Эл
Цель программы	Качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей сельского поселения при доступной стоимости, эффективной работы коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения.
Задачи программы	- Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры; - Качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей сельского поселения; - Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры; - Обеспечение более комфортных условий проживания населения Марисолинского сельского поселения; - Снижение потребления энергетических ресурсов; - Проведение мероприятий по модернизации существующих объектов.
Целевые показатели	Увеличение срока службы, обеспечение качества жизни населения.
Сроки реализации Программы	Начало – 2025 год

	Окончание – 2030 год
Объемы и источники финансирования	Необходимый объем финансирования Программы: Основными источниками финансирования Программы будут являться средства федерального, республиканского, местного бюджетов, внебюджетные источники средств, собственные средства предприятий коммунального комплекса.
Ожидаемые результаты программы	- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры Марисолинского сельского поселения; - снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ; - снижение уровня износа систем коммунальной инфраструктуры; - устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека; - обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов; - повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса; - улучшение санитарного состояния территории Марисолинского сельского поселения.

2. Характеристика поселения

Марисолинское сельское поселение является административно-хозяйственной единицей Сернурского района Республики Марий Эл с административным центром в селе Марисола, расположено в юго-западной части Сернурского района Республики Марий Эл.

Площадь территории Марисолинского сельского поселения составляет 17254 га, в том числе:

- земли сельскохозяйственного назначения	14318,9 га
- земли населенных пунктов	849,89 га
- земли промышленности, транспорта	60,0 га
- земли лесного фонда	20,14 га

В состав поселения входит 19 населенных пунктов:

с.Марисола, д.Большие Ключи, д.Верхний Писинер, д.Ерши, д.Заречка-Она, д.Изи Памаш, д.Йошкар-Памаш, д.Кожласола, д.Купсола, д.Лавраенер, д.Лапка Памаш, д.Мари-Кугунур, д.Нижний Писинер, д.Онодур, д.Обдасола, д.Петрово, д.Салтак, д.Тулбень, д.Шаба.

Численность населения на 01.01.2025 г. составила 2071 человек.

Организации, осуществляющие свою деятельность на территории Марисолинского сельского поселения:

- Марисолинская сельская администрация;
- МОУ «Марисолинская средняя общеобразовательная школа»;
- МОУ «Шудумарская основная общеобразовательная школа»
- ФГУП «Почта России» Сернурский почтамт ОПС Марисола;
- ФГУП «Почта России» Сернурский почтамт ОПС Большие Ключи;
- ГБУ РМЭ «Сернурская центральная районная больница» Марисолинский ФАП;
- ГБУ РМЭ «Сернурская центральная районная больница» Большеключевский ФАП;
- Сернурская ЦКС «Марисолинский КДЦ»;
- Сернурская ЦКС «Большеключевский СДК»;
- Сернурская ЦКС «Шудумарский СДК»;
- МФЦ «Мои документы»;
- 12 магазинов;
- 2 котельные ООО «Марикоммунэнерго»;
- ПЧ -65 ОП Марисола;
- СПК колхоз «Восход».

3. Климатические условия

Климат Сернурского района, расположенного в северно-западной части Республики Марий Эл, в состав которого входит Марисолинское сельское поселение, можно охарактеризовать как умеренно-континентальный, с умеренно-суровой, снежной зимой и умеренно-теплым летом. Продолжительность солнечного сияния 1961 час за год, с максимумом в июле 305 часов и минимумом в декабре 29 часов.

Среднегодовая температура воздуха по территории $+2,1^{\circ}$. Самая низкая среднемесячная температура $-13,9^{\circ}$ и абсолютный минимум -48° наблюдается в январе месяце. Самая высокая среднемесячная температура $+18,3^{\circ}$ и абсолютный максимум $+38^{\circ}$ наблюдается в июле месяце. Среднегодовое количество осадков составляет 476 мм.

Ветровой режим характеризуется преобладанием юго-западных ветров, в меньшей степени северного направления. Средняя скорость ветра составляет 4,6 м/сек. Сильные ветры более 15 м/сек отмечаются около 26 дней за год. Зимой часты метели. Они наблюдаются преимущественно при умеренных и сильных ветрах южных направлений. Всего за зиму наблюдается 50 дней с метелью.

Кроме метелей к неблагоприятным атмосферным явлениям относятся туманы, чаще всего они бывают осенью и зимой, а среднее число дней с туманами составляет 26 дней за год, что затрудняет работу транспорта. Период активной вегетации растений длится более 4-х месяцев. Продолжительность безморозного периода также 4 месяца с середины мая до середины сентября.

По строительно-климатическому районированию территория относится к зоне IV. Расчетная температура для проектирования отопления равна -33° . Продолжительность отопительного периода 224 дня. Максимальная глубина промерзания почвы 140 см. Климатические условия планировочных ограничений не вызывают, но в особо метельные зимы в следствие большого снегопереноса южными ветрами рекомендуется временная снегозащита путей сообщения от южных и юго-восточных ветров, при которых наиболее часто возникают метели.

4. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры

Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан, поэтому устойчивое функционирование ЖКХ - это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

Целью разработки Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Марисолинского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл» является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации, а также повышения качества жилищно-коммунального обслуживания потребителей, обеспечение комфортности и безопасности условий проживания, защиты граждан от неправомерного повышения оплаты жилищно-коммунальных услуг, повышения эффективности деятельности управляющих компаний и организаций коммунального комплекса.

4.1. Водоснабжение и водоотведение

Основным источником водоснабжения поселения являются подземные водоисточники. Население и общественные здания обеспечивается хозяйственно-питьевой водой из собственных колодцев и скважины, расположенной в с. Марисола и д. Мари-Кугунур. Подача воды питьевого качества предоставляется населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив. Услуги по водоснабжению всем потребителям

сельского поселения оказывает МУП «Сернурводоканал». Для снабжения населения питьевой водой имеется 2 водозаборные скважины. Протяжённость водопроводных сетей 4,35 км. Производительность водозабора 10 куб. м/сут.

Водопроводные сети изношены и требуют ремонта.

Услугой водоснабжения обеспечено 100 % населения.

Централизованная канализация, ОС имеются в с. Марисола, общая протяженность канализационных сетей по поселению составляет 2,2 км.. В остальных деревнях выгреб на вывоз. Производительность ОС 200 куб. м/сут.

4.2. Газоснабжение

Газоэксплуатирующей организацией на территории поселения является компания ООО «Газпром межрегионгаз Йошкар-Ола».

В настоящее время в сельском поселении газифицировано магистральным природным газом 93 % жилых домов (газопровод распределительный высокого/низкого давления $d = 63,110$ мм), расположенных в с. Марисола, д. Большие Ключи, д. Заречка-Она, д. Йошкар-Памаш, д.Изи Памаш, д.Кожласола, д.Купсола, д. Лавраенер, д. Мари-Кугунур, д. Обдасола .

В системе газоснабжения сельского поселения, можно выделить следующие основные задачи:

- 1) подключение к газораспределительной системе объектов нового строительства;
- 2) обеспечение надежности газоснабжения потребителей.

4.3. Электроснабжение

Электроснабжение потребителей Марисолинского сельского поселения осуществляется «ТНС энерго Марий Эл» (филиал ПАО «МРСК Центра и Приволжья»).

Потребителями электроэнергии Марисолинского сельского поселения являются жилые дома и общественные организации, водопроводные сооружения, уличное освещение. На территории поселения электроснабжение представлено линейными объектами ЛЭП 10 кВ. Территория поселения обеспечена электроэнергией на 100%.

Приборами учета электрической энергии обеспечены практически все потребители. Уличное освещение имеется во всех населенных пунктах поселения.

В результате анализа существующего положения электросетевого хозяйства выявлено, что необходима замена опор уличного освещения.

4.4 Теплоснабжение

В настоящее время на территории Марисолинского сельского поселения имеется один источник централизованного теплоснабжения: котельная ООО «Марикоммунэнерго» Северо-Восточные тепловые сети.

Централизованное теплоснабжение охватывает село Марисола и д.Мари-Кугунур (школа), частные домовладения в селе и деревнях оборудованы индивидуальными источниками тепла (топливо: дрова, газ, уголь).

В состав основного оборудования входит:

- котел ИЖ Квр-0,63 – 1 шт., производительностью 1,08 Гкал/ ;

Количество неработающих котлов – 0.

Вид топлива:

- Основное – газ;

- Резервное – отсутствует.

4.5 Твердые коммунальные отходы

На протяжении долгих лет огромной проблемой был сбор и вывоз твердых коммунальных отходов. В настоящее время сбор ТКО с последующим вывозом на полигон, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, Сернурский район, п. Сернур производит компания ООО «Благоустройство». Проектная мощность – 120 тыс. тонн/год.

Постановлением главы Марисолинской сельской администрации от 16.10.2024 г. № 50 утвержден реестр размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Марисолинского сельского поселения. Данные места накопления твердых коммунальных согласованы с Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации. Оборудовано 14 площадок ТКО для населения.

5. Основные цели и задачи Программы

Целью разработки Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Марисолинского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл» является обеспечение развития коммунальных систем и объектов, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации, а также повышения качества жилищно-коммунального обслуживания потребителей, обеспечение комфортности и безопасности условий проживания, защиты граждан от неправомерного повышения оплаты жилищно-коммунальных услуг, повышения эффективности деятельности управляющих компаний и организаций коммунального комплекса.

Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Марисолинского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл» представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень

мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Марисолинского сельского поселения.

Основными задачами Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Марисолинского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл» являются:

1. повышение эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения поселения;
2. внедрение современных технологий при эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;
3. обеспечение потребностей жилищного строительства в энергоресурсах и коммунальных услугах;
4. финансовое оздоровление организаций жилищно-коммунального комплекса, привлечение инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство поселения;
5. снижение темпов роста стоимости жилищно-коммунальных услуг.

Формирование и реализация Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Марисолинского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл» основано на следующих принципах:

- целеполагания – мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;
- системности – рассмотрение Программы как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;
- комплексности – формирование Программы в увязке с различными целевыми Программами (федеральными, региональными, муниципальными).

6. Сроки

Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Марисолинского сельского поселения Сернурского муниципального района Республики Марий Эл» разработана с учетом продолжительности мероприятий по модернизации и внедрению новых технологий и срока их окупаемости на период с 2025 по 2030 гг.

7. Основные мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры

1. Основным фактором, определяющим направление разработки Программы, является состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры Марисолинского сельского поселения;

2. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры;
3. Программное мероприятие разработано исходя из актуальности;
4. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется исходя из проектно-сметной документации;
5. Стоимость мероприятий определена ориентировочно, основываясь на стоимости уже проведенных аналогичных мероприятий;
6. Перечень программных мероприятий приведен в приложении к Программе.

ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Технические мероприятия	Период строительства	Эффект от реализации проектов	Объем финансирования Всего, млн руб.
Благоустройство				
1.	Ремонт дороги подъездного пути к дер.Купсола и по населенному пункту	2026-2030	улучшение условий проживания населения	10,0
2.	Ремонт дороги по дер.Большие Ключи	2027-2028	улучшение условий проживания населения	3,0
3.	Ремонт дороги по дер.Лавраенер ул.Садовая	2025	улучшение условий проживания населения	1,0
4.	Ремонт дороги по дер.Мари-Кугунур	2025	улучшение условий проживания населения	1,0
5.	Ремонт дороги по дер.Изи Памаш, ул. Коммунистическая и Комсомольская	2027-2030	улучшение условий проживания населения	1,0
	ИТОГО			17,0