



**«ВОЛЖСК ОЛА»  
ОЛАСЕ ОКРУГ  
ДЕПУТАТ - ВЛАКЫН  
ПОГЫНЫШТ  
ПУНЧАЛ**

**СОБРАНИЕ  
ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД ВОЛЖСК»  
РЕШЕНИЕ**

17 апреля 2024 года

№ 484

**О внесении изменения в решение  
Собрания депутатов городского округа «Город Волжск»  
от 03 ноября 2015 года № 91 «Об утверждении Порядка определения  
размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в  
собственности городского округа «Город Волжск» Республики Марий Эл и  
предоставленные в аренду без проведения торгов»**

Рассмотрев протест Волжской межрайонной прокуратуры от 25 марта 2024 года № 08-04-2024, в целях приведения в соответствие с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 17 ноября 2023 года № 579 «О внесении изменения в постановление Правительства Республики Марий Эл от 7 июля 2015 г. № 372» Собрание депутатов городского округа «Город Волжск» **решило:**

1. Внести следующее изменение в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городского округа «Город Волжск» Республики Марий Эл и предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный решением Собрания депутатов городского округа «Город Волжск» от 03 ноября 2015 года № 91 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городского округа «Город Волжск» Республики Марий Эл и предоставленные в аренду без проведения торгов»:

изложить пункт 11 в следующей редакции:

«11. При заключении договора аренды земельного участка с юридическим лицом в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации размер арендной платы за земельный участок устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанного земельного участка:

в случае размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения на первые три года аренды;

в случае реализации масштабных инвестиционных проектов на срок, равный расчетному сроку их окупаемости, указанному в инвестиционном проекте, предоставляемом в соответствии с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 10 июля 2015 г. № 380 «Об утверждении Порядка проведения оценки соответствия объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Республики Марий Эл «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», но не более чем на 10 лет.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте городского округа «Город Волжск» Республики Марий Эл <http://voljsk.rg12.ru>.

Глава городского округа «Город Волжск» -  
Председатель Собрания депутатов  
городского округа «Город Волжск»



Т.В.Бынина