

**МАРИ ЭЛ РЕСПУБЛИК
МАРИ-ТУРЕК
МУНИЦИПАЛ РАЙОН
МАРИ-БИЛЯМОР ЯЛ
ШОТАН ИЛЕМ
ДЕПУТАТЫН ПОГЫНЖО**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
МАРИ-БИЛЯМОРСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МАРИ-ТУРЕКСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИ ЭЛ**

ПУНЧАЛ

РЕШЕНИЕ

пятого созыва

**IV (очередная) сессия
От 25 декабря 2024 года**

№ 25

**О внесении изменений и дополнений в Решение Собрании депутатов
Мари-Билямурского сельского поселения Мари-Турекского
муниципального района Республики Марий Эл № 62 от 21 сентября 2020
года «Об установлении на территории Мари-Билямурского сельского
поселения налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с пунктом 2 статьи 399 Налогового кодекса Российской Федерации Собрание депутатов Мари-Билямурского сельского поселения
р е ш и л о:

1. Внести в решение Собрании депутатов Мари-Билямурского сельского поселения от 21 сентября 2020 года №62 «Об установлении на территории Мари-Билямурского сельского поселения налога на имущество физических лиц» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1 Дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Физические лица, являющиеся плательщиками налога на имущество физических лиц, имеют право в 2024 году на налоговую льготу по налогу на имущество физических лиц, предусмотренную в абзаце пятом настоящего пункта, в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных в абзаце втором пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации (за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения), при условии, что кадастровая стоимость таких объектов недвижимого имущества, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2024 года, превышает кадастровую стоимость указанных объектов недвижимого имущества, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1

января 2023 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующих объектов недвижимого имущества увеличилась вследствие изменения их характеристик.

Налоговая льгота, предусмотренная в абзаце пятом настоящего пункта, предоставляется в отношении объектов недвижимого имущества, права собственности на которые оформлены физическими лицами, являющимися плательщиками налога на имущество физических лиц до 1 января 2024 года, отвечающих одновременно следующим условиям:

- налоговая база в отношении объектов недвижимого имущества в 2023 году определялась как их кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года налогового периода;

- сумма налога на имущество физических лиц за налоговый период 2024 года, исчисленная исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 Налогового кодекса Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2024 года, превышает на 20 процентов (включительно) и более сумму налога на имущество физических лиц, рассчитанную исходя из кадастровой стоимости такого объекта недвижимого имущества (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 Налогового кодекса Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года.

Налоговая льгота, предусмотренная в настоящем абзаце, предоставляется в виде уменьшения суммы налога на имущество физических лиц, подлежащей уплате в бюджет поселения за налоговый период 2024 года, на величину, рассчитанную по следующей формуле:

$$НЛ = Н_{2024} - Н_{2023} \times 1,2,$$

где:

НЛ - размер налоговой льготы, на которую уменьшается сумма налога на имущество физических лиц, исчисленная за 2024 год;

Н₂₀₂₄ - общая сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная за налоговый период 2024 года в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в настоящем пункте, налоговая база по которым определена как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2024 года;

Н₂₀₂₃ - общая сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная за налоговый период 2023 года (без учета периода возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества) в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в абзаце восьмом настоящего пункта, исходя из их кадастровой стоимости, внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года.

В целях настоящего пункта показатели Н₂₀₂₃ и Н₂₀₂₄ рассчитываются без учета льгот по налогу на имущество физических лиц, право на применение которых предоставлено физическим лицам, являющимся плательщиками налога на имущество физических лиц, в соответствующих налоговых периодах.».

1.2. пункты 4,5 считать пунктами 5,6 соответственно.

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «ВМариЭл» (<https://newsmariel.ru>) и разместить на официальном сайте Мари-Турекского

муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Мари-Биляморского
сельского поселения



Е.Л. Минина