



Марий Эл Республикысе  
Советский  
муниципал районын  
Алексеевский я кундеммысе  
депутат погынжо

Собрание депутатов  
Алексеевского сельского  
поселения Советского  
муниципального района  
Республики Марий Эл

ПУНЧАЛ

РЕШЕНИЕ

3 сессия  
пятого созыва

от 25 ноября 2024 года  
№ 18

**О внесении дополнений в решение Собрания депутатов  
Алексеевского сельского поселения Советского муниципального  
района Республики Марий Эл от 19 октября 2020 года № 74  
«Об установлении на территории Алексеевского сельского поселения  
Советского муниципального района Республики Марий Эл налога на  
имущество физических лиц»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Алексеевского сельского поселения Советского муниципального района Республики Марий Эл Собрание депутатов Алексеевского сельского поселения Советского муниципального района Республики Марий Эл **р е ш и л о**:

1. Внести в решение Собрания депутатов Алексеевского сельского поселения Советского муниципального района Республики Марий Эл от 19 октября 2020 года № 74 «Об установлении на территории Алексеевского сельского поселения Советского муниципального района Республики Марий Эл налога на имущество физических лиц» (далее – Решение), следующие дополнения:

1.1. Дополнить Решение пунктами 3.1 и 3.2 следующего содержания:  
«3.1. Освобождаются от уплаты налога на имущество физических лиц граждане Российской Федерации, призванные на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или поступившие на военную службу по контракту либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации в ходе проведения специальной военной операции.

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога за 2023 год в отношении объектов налогообложения, находящихся в собственности налогоплательщика и не используемых налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 3 Решения, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.

3.2. Физические лица, являющиеся плательщиками налога на имущество физических лиц, имеют право в 2024 году на налоговую льготу по налогу на имущество физических лиц, предусмотренную в абзаце пятом настоящего пункта, в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных в абзаце втором пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации (за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения), при условии, что кадастровая стоимость таких объектов недвижимого имущества, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2024 года, превышает кадастровую стоимость указанных объектов недвижимого имущества, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2023 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующих объектов недвижимого имущества увеличилась вследствие изменения их характеристик.

Налоговая льгота, предусмотренная в абзаце пятом настоящего пункта, предоставляется в отношении объектов недвижимого имущества, права собственности на которые оформлены физическими лицами, являющимися плательщиками налога на имущество физических лиц до 1 января 2024 года, отвечающих одновременно следующим условиям:

- налоговая база в отношении объектов недвижимого имущества в 2023 году определялась как их кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года налогового периода;

- сумма налога на имущество физических лиц за налоговый период 2024 года, исчисленная исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 Налогового кодекса Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2024 года, превышает на 20 процентов (включительно) и более сумму налога на имущество физических лиц, рассчитанную исходя из кадастровой стоимости такого объекта недвижимого имущества (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 Налогового кодекса Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года.

Налоговая льгота, предусмотренная в настоящем абзаце, предоставляется в виде уменьшения суммы налога на имущество физических лиц, подлежащей уплате в бюджет поселения за налоговый

период 2024 года, на величину, рассчитанную по следующей формуле:

$$НЛ = Н_{2024} - Н_{2023} \times 1,2,$$

где:

НЛ - размер налоговой льготы, на которую уменьшается сумма налога на имущество физических лиц, исчисленная за 2024 год;

Н<sub>2024</sub> - общая сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная за налоговый период 2024 года в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в настоящем пункте, налоговая база по которым определена как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2024 года;

Н<sub>2023</sub> - общая сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная за налоговый период 2023 года (без учета периода возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества) в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в абзаце восьмом настоящего пункта, исходя из их кадастровой стоимости, внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года.

В целях настоящего пункта показатели Н<sub>2023</sub> и Н<sub>2024</sub> рассчитываются без учета льгот по налогу на имущество физических лиц, право на применение которых предоставлено физическим лицам, являющимся плательщиками налога на имущество физических лиц, в соответствующих налоговых периодах.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Вестник района» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» официальный интернет-портал Республики Марий Эл (адрес доступа: <http://mari-el.gov.ru>).

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава  
Алексеевского сельского поселения



Т.В.Васильева