

**РЕШЕНИЕ**  
**Собрания депутатов городского поселения Суслонгер**  
**Звениговского муниципального района**  
**Республики Марий Эл**

Созыв IV  
Сессия 61  
№ 336

поселок Суслонгер  
« 19 » сентября 2024 года

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов от 5 ноября 2020 года № 75 «Об установлении на территории городского поселения Суслонгер Звениговского муниципального района Республики Марий Эл налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Марий Эл от 27 октября 2011 г. № 59-З «О регулировании отношений в области налогов и сборов в Республике Марий Эл», Уставом городского поселения Суслонгер Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, Собрание депутатов городского поселения Суслонгер,

**РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Собрания депутатов городского поселения Суслонгер от 5 ноября 2020 года № 75 «Об установлении на территории городского поселения Суслонгер Звениговского муниципального района Республики Марий Эл налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1. Дополнить Решение пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Освобождаются от уплаты налога на имущество физических лиц граждане Российской Федерации, призванные на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или поступившие на военную службу по контракту либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в ходе проведения специальной военной операции.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 3 Решения, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.».

2. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога за 2023 год в отношении объектов

налогообложения, находящихся в собственности налогоплательщика и не используемых налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

3. Физические лица, являющиеся плательщиками налога на имущество, имеют право в 2024 году на налоговую льготу, предусмотренную настоящим пунктом, в отношении объектов недвижимого имущества, подлежащих налогообложению исходя из кадастровой стоимости, при условии, что кадастровая стоимость таких объектов недвижимого имущества, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2024 года, превышает кадастровую стоимость указанных объектов недвижимого имущества, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2023 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующих объектов недвижимого имущества увеличилась вследствие изменения их характеристик.

Налоговая льгота, предоставляемая в настоящем пункте, предоставляется в отношении объектов недвижимого имущества, отвечающим одновременно следующим условиям:

налоговая база в отношении объектов недвижимого имущества в 2023 году определялась налогоплательщиком, заявляющим право на получение налоговой льготы, предусмотренной настоящим пунктом, как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января налогового периода;

сумма налога на имущество физических лиц за налоговый период 2024 года, исчисленная исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пункта 5 статьи 382 Налогового кодекса Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащий применению с 1 января 2024 года, превышает на 20 процентов (включительно) и более сумму налога на имущество физических лиц за налоговый период 2023 года, исчисленную исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пункта 5 статьи 382 Налогового кодекса Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащий применению с 1 января 2023 года.

Налоговая льгота, предусмотренная настоящим пунктом, предоставляется в виде уменьшения суммы налога на имущество физических лиц, подлежащих уплате в местный бюджет за налоговый период 2024 года, на величину, рассчитанную по следующей формуле:

$$НЛ = Н_{2024} - Н_{2023} \times 1,2,$$

где:

НЛ – размер налоговой льготы, на которую уменьшается сумма налога на имущество физических лиц, исчисленная за 2024 год;

Н<sub>2024</sub> – общая сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная за налоговый период 2024 года в отношении объектов

недвижимого имущества, указанных в настоящем пункте, налоговая база по которым определена как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2024 года;

Н2023 – общая сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная за налоговый период 2023 года (без учета периода возникновения права собственности (права хозяйственного ведения) на объекты недвижимого имущества) в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в настоящем пункте, исходя из их кадастровой стоимости, внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года.

В целях настоящего пункта показатели Н2023 и Н2024 рассчитываются без учета льгот по налогу на имущество физических лиц.

4. Настоящее решение вступает в силу с даты принятия и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 г. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования на официальном портале «ВМарийЭл» и подлежит размещению на сайте Звениговского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского поселения Суслонгер,  
Председатель Собрания депутатов

В.В. Корнилов

