Ял шотан Унчо илемын
депутатше Погынжо

425127, Морко район,
Унчо ял, Т. Ефремов урем, 39,
тел (83635) 9-43-45

Собрание депутатов
Шоруньжинского сельского поселения

425127, Моркинский район,
с. Шоруньжа, ул. Т. Ефремова, д. 39,
тел(83635)9-43-45

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

№ 172 от 28 марта 2024 года
четвертого созыва

Об утверждении Правил землепользования и застройки Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

В связи с необходимостью приведения Правил землепользования и застройки Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл в соответствие, требованиям действующего законодательства, учитывая результаты публичных слушаний и заключение, проведенных 26 марта 2024 года, Собрание депутатов Шоруньжинского сельского поселения РЕШИЛО:

1.Утвердить Правила землепользования и застройки Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл.

2.Признать утратившим силу решение Собрания депутатов муниципального образования «Шоруньжинское сельское поселение» от 06 февраля 2013 года № 96 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Шоруньжинское сельское поселение» Моркинского района Республики Марий Эл» с изменениями от 27.11.2015 № 36, от 28.04.2017 № 103, от 10.07.2018 № 142, от 16.08.2019 № 174, от 26.06.2020 № 41, от 24.09.2024 № 82, от 25.03.2022 № 113, от 10.11.2022 № 121, от 27.12.2022 № 128 , от 20.06.2023 № 143

3.Обнародовать настоящее решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте портал Республики Марий Эл страница Шоруньжинской сельской администрации в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

4.Настоящее решение вступает в силу после дня его обнародования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и предпринимательству.

Глава
Шоруньжинского сельского поселения А.С. Григорьев

Утверждены
Решением Собрания депутатов
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района
Республики Марий Эл
от _____ №_____

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ЧАСТЬ I.

ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ,
ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

2024 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

СОСТАВ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ....4

ВВЕДЕНИЕ....5

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ, ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ....6

ГЛАВА I. Общие положения....6

Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящей части 6
Статья 2. Правовой статус и состав Правил землепользования и застройки 8
Статья 3. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке 8
Статья 4. Вступление в силу Правил землепользования и застройки 9
Статья 5. Ответственность за нарушение Правил землепользования и застройки 9

ГЛАВА II. Положения о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления....9

Статья 6. Полномочия органов местного самоуправления в области землепользования и застройки 9
Статья 7. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки 10
Статья 8. Действие Правил землепользования и застройки по отношению к ранее возникшим правоотношениям 11
Статья 9. Территориальные зоны 11
Статья 10. Градостроительные регламенты 12
Статья 11. Действие Правил землепользования и застройки по отношению к иным вопросам градостроительной деятельности 13

ГЛАВА III. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами14

Статья 12. Основные положения 14
Статья 13. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства 15
Статья 14. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 16

ГЛАВА IV. Положения о подготовке документации по планировке территории....17

Статья 15. Основные положения 17

ГЛАВА V. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки....18

Статья 16. Общие положения по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки 18
Статья 17. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки, проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки 19
Статья 18. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства 19
Статья 19. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции

объектов капитального строительства 20

ГЛАВА VI. Положения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки .21

Статья 20. Порядок внесения изменений в Правила землепользования и застройки 21

ГЛАВА VII. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки..25

Статья 21. Внесение сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости 25

СОСТАВ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Правила землепользования и застройки Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл (далее – Правила) разработаны в составе:

Часть I. Порядок применения правил землепользования и застройки, порядок внесения изменений в правила землепользования и застройки

Часть II. Карты градостроительного зонирования

Графические материалы:

№ п/п	Наименование	Масштаб
1	Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны	1:10 000
2	Карта градостроительного зонирования. Границы зон с особыми условиями использования территории	1:10 000

Часть III. Градостроительные регламенты

Приложение
Сведения о границах территориальных зон

ВВЕДЕНИЕ

Правила землепользования и застройки Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл (далее – Правила) – документ градостроительного зонирования, утверждаемый нормативным правовым актом органа местного самоуправления, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок его применения и порядок внесения в него изменений.

Правила подготовлены с учетом требований следующих нормативных правовых актов Российской Федерации:

– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;

– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

– Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ;

– Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ;

– Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

При подготовке Правил также учитываются положения нормативных правовых актов Моркинского муниципального района и Шоруньжинского сельского поселения, иных документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Шоруньжинского сельского поселения.

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ, ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

ГЛАВА I. Общие положения

Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящей части

Вид разрешенного использования земельного участка или объекта капитального строительства – возможный способ использования земельного участка или объекта капитального строительства. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства включают в себя основные, условно разрешенные, вспомогательные виды разрешенного использования и устанавливаются в соответствии с классификатором, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным и условно разрешенным видам разрешенного использования, осуществляемые совместно с ними.

Градостроительное зонирование – зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

Градостроительный регламент – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения.

Дом блокированной застройки - жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок.

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки – постоянно действующий коллегиальный орган, создаваемый в соответствии с законодательством, муниципальными правовыми актами, с целью организации подготовки Правил, внесения в них изменений, подготовки проведения публичных слушаний и для решения иных вопросов в соответствии с положением о Комиссии по подготовке Правил.

Красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Линейные объекты – линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Максимальный процент застройки – отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (%).

Минимальный отступ здания, строения, сооружения от границы земельного участка – расстояние между границей земельного участка и зданием, строением или сооружением.

Объекты капитального строительства – здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

Некапитальные строения, сооружения – строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений).

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, допустимые в силу перечисления этих видов деятельности и объектов в составе градостроительных регламентов применительно к соответствующим территориальным зонам.

Объект индивидуального жилищного строительства – отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства – собственники, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков, объектов капитального строительства, их уполномоченные лица.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений; предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений; максимальный процент застройки в границах земельного участка, устанавливаемые в соответствии с градостроительными регламентами применительно к соответствующим территориальным зонам.

Публичный сервитут – право ограниченного пользования земельным участком, установленное законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления, без изъятия земельных участков, в отношении которых оно устанавливается.

Публичные слушания, общественные обсуждения – форма реализации прав жителей муниципального образования (общественности) на участие в обсуждении проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения в случаях, определенных законодательством.

Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – документ, выдаваемый в соответствии с требованиями статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, дающий правообладателю земельного участка право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также их капитальный ремонт с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для соответствующей территориальной зоны.

Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – документ, выдаваемый в соответствии с требованиями статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, дающий правообладателям земельных участков право выбора вида разрешенного использования земельного участка, объекта капитального строительства из числа условно разрешенных настоящими Правилами для соответствующей территориальной зоны.

Территориальные зоны – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.

Территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства – виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, допустимые в силу перечисления этих видов деятельности и объектов в составе градостроительных регламентов применительно к соответствующим территориальным зонам при условии получения разрешения в порядке, определенном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Правовой статус и состав Правил землепользования и застройки

1. Правила землепользования и застройки Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл имеют статус нормативного правового акта органа местного самоуправления.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

техническими регламентами (до их вступления в силу в установленном порядке - нормативными техническими документами в части, не противоречащей Федеральному закону от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации);

законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Марий Эл;

нормативами градостроительного проектирования;

нормативными правовыми актами Шоруньжинского сельского поселения и Моркинского муниципального района по вопросам регулирования землепользования и застройки.

3. Настоящие правила включают в себя:

Введение;

Часть I. Порядок применения Правил землепользования и застройки, порядок внесения изменений в Правила землепользования и застройки;

Часть II. Карты градостроительного зонирования;

Часть III. Градостроительные регламенты;

Приложения.

4. Настоящие Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, должностными лицами, осуществляющими, регулирующими или контролирующими градостроительную деятельность на территории Шоруньжинского сельского поселения.

Статья 3. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила, включая все входящие в их состав картографические и иные документы, являются доступными для всех физических и юридических, а также должностных лиц, органов государственной власти и органов местного самоуправления.

2. Органы местного самоуправления Шоруньжинского сельского поселения обеспечивают возможность ознакомления с настоящими Правилами путем:

опубликования (обнародования) настоящих Правил в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) нормативных правовых актов органов местного самоуправления, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте Шоруньжинского сельского поселения либо муниципального района в сети «Интернет»;

создания возможности для ознакомления с настоящими Правилами в полном комплекте в органах и организациях, участвующих в вопросах регулирования землепользования и застройки на территории Шоруньжинского сельского поселения.

3. Органы местного самоуправления муниципального района обеспечивают возможность ознакомления с настоящими Правилами путем:

размещения Правил в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

предоставления физическим и юридическим лицам выписок из настоящих Правил, а также необходимых копий картографических материалов и их фрагментов, характеризующих условия землепользования и застройки применительно к отдельным земельным участкам и элементам планировочной структуры. Данные материалы предоставляются вышеуказанным лицам по письменному запросу.

Статья 4. Вступление в силу Правил землепользования и застройки

1. Настоящие Правила вступают в силу с момента их официального опубликования (обнародования) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

2. Правила действуют в части, не противоречащей правовым актам, имеющим большую юридическую силу.

Статья 5. Ответственность за нарушение Правил землепользования и застройки

1. За нарушение настоящих Правил физические и юридические лица, а также должностные лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Марий Эл.

ГЛАВА II. Положения о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления

Статья 6. Полномочия органов местного самоуправления в области землепользования и застройки

1. Полномочия органов местного самоуправления в области землепользования и застройки определяются в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Шоруньжинского сельского поселения, Уставом Моркинского муниципального района.

2. К полномочиям представительного органа местного самоуправления Шоруньжинского сельского поселения (Собрание депутатов Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл, далее – Собрание депутатов) в области землепользования и застройки относятся:

утверждение Правил землепользования и застройки, в том числе изменения (дополнения) к Правилам землепользования и застройки;

утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселения.

3. К полномочиям исполнительного органа местного самоуправления Шоруньжинского сельского поселения (далее – Шоруньжинская сельская администрация) в области землепользования и застройки относятся:

обеспечение подготовки документации по планировке территории (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами);

обеспечение подготовки местных нормативов градостроительного проектирования Шоруньжинского сельского поселения;

утверждение документации по планировке территории (в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами).

резервирование и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;

принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, в случаях, предусмотренных гражданским законодательством.

В соответствии с настоящими Правилами к полномочиям Шоруньжинской сельской администрации также относятся:

выдача разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

выдача разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. К полномочиям представительного органа местного самоуправления Моркинского муниципального района (далее – Собрание депутатов муниципального района) в области землепользования и застройки относятся:

утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района.

5. К полномочиям исполнительного органа местного самоуправления Моркинского муниципального района (далее – Администрация муниципального района) в области землепользования и застройки относятся:

выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами);

направление уведомлений (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории муниципального образования;

ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района;

резервирование и изъятие земельных участков в границах муниципального района для муниципальных нужд.

Статья 7. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки

1. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (далее – Комиссия) формируется с целью организации подготовки проекта Правил, внесения изменений в Правила, реализации Правил на основании решения Главы Шоруньжинской сельской администрации.

2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящими Правилами, Положением о Комиссии, иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, Республики Марий Эл и Российской Федерации.

3. К полномочиям Комиссии относятся:

организация подготовки внесения изменений в настоящие Правила;

рассмотрение предложений граждан и юридических лиц по вопросам внесения изменений в Правила;

организация и проведение общественных обсуждений и публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила, вопросам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

подготовка заключений о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, подготовка рекомендаций и направление их Главе администрации муниципального района в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

иные полномочия, возложенные на нее Положением о Комиссии.

4. Решения Комиссии вступают в силу с момента подписания протокола и являются рекомендацией для осуществления соответствующих действий органами местного самоуправления.

5. Информация о работе Комиссии является открытой для всех заинтересованных лиц.

Статья 8. Действие Правил землепользования и застройки по отношению к ранее возникшим правоотношениям

1. Принятые до утверждения настоящих Правил нормативные правовые акты органов местного самоуправления по вопросам землепользования и застройки применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам.

2. Земельный участок или объект капитального строительства не соответствуют настоящим Правилам, если:

виды их разрешенного использования не входят в перечень видов разрешенного использования; установленных для соответствующей территориальной зоны;

их размеры и параметры не соответствуют предельным значениям, установленным градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны.

3. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

4. В случае, если использование земельных участков или объектов капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

5. Реконструкция объектов капитального строительства, виды разрешенного использования или предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие градостроительному регламенту соответствующей территориальной зоны.

Статья 9. Территориальные зоны

1. Территориальные зоны устанавливаются с учетом:

возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;

функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом Шоруньжинского сельского поселения;

сложившейся планировки территории и существующего землепользования;

планируемых изменений границ земель различных категорий;

предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках;

проектов зон охраны объектов культурного наследия.

2. Границы территориальных зон устанавливаются по:

осям автомобильных дорог, улиц, проездов;

красным линиям;

границам земельных участков;
естественным границам природных объектов;
границам населенных пунктов;
границам муниципального образования;
иным границам.

3. Границы территориальных зон устанавливаются с соблюдением требования принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.

4. Для каждой территориальной зоны Правилами устанавливается градостроительный регламент.

Статья 10. Градостроительные регламенты

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом:

фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;

возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований;

требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

3. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах соответствующей территориальной зоны.

4. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

в границах территорий общего пользования;

предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

предоставленные для добычи полезных ископаемых.

5. Применительно к территориям исторических поселений, достопримечательных мест, землям лечебно-оздоровительных местностей и курортов, зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Градостроительные регламенты не устанавливаются для:

земель лесного фонда;

земель, покрытых поверхностными водами;

земель запаса;

земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов);

сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения;

земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.

7. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти Республики Марий Эл или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, (за исключением территорий населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий), определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.

8. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;

ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Статья 11. Действие Правил землепользования и застройки по отношению к иным вопросам градостроительной деятельности

1. Помимо указанных в настоящей главе случаев сведения о границах территориальных зон и градостроительных регламентах применяются:

при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (в решении об утверждении данной схемы в отношении каждого из земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с данной схемой, указывается в том числе территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, или в случае, если на образуемый земельный участок действие градостроительного регламента не распространяется или для образуемого земельного участка не устанавливается градостроительный регламент, вид разрешенного использования образуемого земельного участка);

при подготовке документации по планировке территории (подготовка документации по планировке территории может осуществляться в отношении определенных Правилами землепользования и застройки территориальных зон);

при подготовке градостроительных планов земельных участков (в составе градостроительного плана земельного участка указывается в том числе информация о градостроительном регламенте в случае, если на земельный участок распространяется действие градостроительного регламента).

2. При отсутствии Правил землепользования и застройки не допускается выдача разрешений на строительство, за исключением строительства, реконструкции объектов

федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципальных районов, объектов капитального строительства на земельных участках, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов или для которых не устанавливаются градостроительные регламенты, и в иных предусмотренных федеральными законами случаях.

3. В отношении земельных участков и объектов капитального строительства, на которые действия градостроительных регламентов не распространяются, и земель, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, Правилами устанавливаются допустимые виды разрешенного использования с целью установления характеристик земельных участков при проведении землеустроительных работ.

4. Органы местного самоуправления в случае принятия решения об утверждении Правил или о внесении изменений в Правила, если такими изменениями предусмотрено установление или изменение градостроительного регламента, установление или изменение границ территориальных зон, обязаны направлять в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

ГЛАВА III. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

Статья 12. Основные положения

1. Изменение вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется путем внесения изменений в сведения о земельном участке или объекте капитального строительства, содержащиеся в едином государственном реестре недвижимости.

2. При условии применения основных и вспомогательных видов разрешенного использования, установленных для соответствующей территориальной зоны, изменение вида разрешенного использования осуществляется правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства самостоятельно следующими способами:

правообладатель обращается в орган кадастрового учета с заявлением об изменении вида разрешенного использования, правоустанавливающими документами, а также справкой, выданной Администрацией муниципального района об отнесении соответствующего земельного участка к определенной территориальной зоне (выпиской из Правил), в случае, если сведения о соответствующей территориальной зоне отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости;

правообладатель обращается в органы местного самоуправления с заявлением об изменении вида разрешенного использования для направления сведений об изменении характеристик земельного участка или объекта капитального строительства в порядке информационного взаимодействия.

3. Изменение вида разрешенного использования на иной вид, относящийся к условно разрешенным для соответствующей территориальной зоны, осуществляется путем получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и положениями статьи 13 настоящих Правил.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

5. Все иные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства, отсутствующие в перечне возможных видов разрешенного использования, установленных для соответствующей территориальной зоны, являются неразрешенными для данной территориальной зоны и могут быть разрешены только при внесении изменений в настоящие Правила.

6. Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается.

Статья 13. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию.

Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, определенном Градостроительным кодексом Российской Федерации и положениями статьи 18 настоящей главы.

3. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их Главе Шоруньжинской сельской администрации.

4. На основании указанных в части 3 настоящей статьи рекомендаций Глава Шоруньжинской сельской администрации в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Шоруньжинского сельского поселения либо муниципального района в сети «Интернет».

5. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

6. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Статья 14. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов, нормативных технических документов.

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения не допускается.

3. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения.

Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготавливается в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении такого разрешения и подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в порядке, определенном Градостроительным кодексом Российской Федерации и положениями статьи 19 настоящей главы, за исключением случая, предусмотренного частью 1.1. настоящей статьи.

5. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их Главе администрации муниципального района.

6. На основании указанных в части 5 настоящей статьи рекомендаций Глава администрации муниципального района в течение семи дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

7. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

8. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

9. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не допускается, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.

ГЛАВА IV. Положения о подготовке документации по планировке территории

Статья 15. Основные положения

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении выделяемых проектом планировки территории одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, определенных правилами землепользования и застройки территориальных зон и (или) установленных схемами территориального планирования муниципальных районов, генеральными планами поселений, муниципальных округов, городских округов функциональных зон, территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории.

3. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов); в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил; с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

4. К видам документации по планировке территории относятся:

проект планировки территории;

проект межевания территории.

5. Подготовка проекта планировки территории осуществляется с целью:

выделения элементов планировочной структуры;

установления границ территорий общего пользования (посредством установления красных линий);

установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

6. Подготовка проекта межевания территории осуществляется с целью:

определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами Республики Марий Эл, техническими регламентами, сводами правил.

7. На основании утвержденных проектов планировки и проектов межевания территории органы местного самоуправления вправе вносить изменения в настоящие Правила в части уточнения границ территориальных зон и установленных градостроительным регламентом предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

8. Общие требования к документации по планировке территории, содержание, порядок подготовки и утверждения определяются Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Марий Эл от 25.12.2010 № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Марий Эл», иными нормативными правовыми актами.

ГЛАВА V. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Статья 16. Общие положения по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

1. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с целью соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством, законодательством Республики Марий Эл, уставом Шоруньжинского сельского поселения, настоящими Правилами, другими нормативными правовыми актами.

3. На общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки выносятся:

проект Правил землепользования и застройки, проекты внесения изменений в Правила землепользования и застройки;

проекты планировки территории и проекты межевания территории, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

проекты решений о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства;

проекты решений о предоставлении разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний должен предусматривать оповещение жителей Шоруньжинского сельского поселения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, ознакомление с соответствующим

проектом, другие меры, обеспечивающие участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях жителей Шоруньжинского сельского поселения, опубликование (обнародование) результатов общественных обсуждений или публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.

5. Порядок и иные особенности организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний определены положениями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Статья 17. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки, проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки или проектам внесения в них изменений проводятся Комиссией по подготовке проекта Правил на основании решения Главы Шоруньжинского сельского поселения.

2. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта.

3. В случае подготовки изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

4. В случае приведения Правил в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, а также в случаях устранения несоответствий, указанных в пунктах г – е части 2 статьи 20, общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся.

В случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуются.

Статья 18. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства устанавливается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и положениями статьи 13 настоящей главы.

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляются Комиссией.

3. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования следующим лицам:

правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей Шоруньжинского сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Уставом Шоруньжинского сельского поселения и (или) нормативными правовыми актами представительного органа Шоруньжинского сельского поселения и не может быть более одного месяца.

6. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

7. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

Статья 19. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и положениями статьи 14 настоящей главы.

2. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляются Комиссией.

3. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

ГЛАВА VI. Положения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

Статья 20. Порядок внесения изменений в Правила землепользования и застройки

1. Внесение изменений в настоящие Правила производится в порядке и по основаниям, предусмотренным статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Основаниями для рассмотрения вопроса внесения изменений в Правила являются:

а) несоответствие Правил генеральному плану поселения и (или) схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения изменений в указанные генеральный план и (или) схему территориального планирования;

б) поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в Правилах;

в) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

г) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

д) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

е) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

ж) принятие решения о комплексном развитии территории;

з) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципального образования.

3. Предложения о внесении изменений в Правила направляются в Комиссию:

федеральными органами исполнительной власти в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

органами исполнительной власти Республики Марий Эл в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

органами местного самоуправления муниципального района в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения муниципального района;

органами местного самоуправления в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующей территории поселения;

органами местного самоуправления в случае обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципального образования;

физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость

земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.

уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории, которое создано Российской Федерацией или в уставном (складочном) капитале которого доля Российской Федерации составляет более 50 процентов, или дочерним обществом, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу;

высшим исполнительным органом государственной власти Республики Марий Эл, органом местного самоуправления, принявшими решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, определенным субъектом Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации, главой местной администрации решения о комплексном развитии территории, которое создано субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием или в уставном (складочном) капитале которого доля субъекта Российской Федерации, муниципального образования составляет более 50 процентов, или дочерним обществом, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу.

Проект внесения изменений в Правила, предусматривающий приведение Правил в соответствие ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории, рассмотрению Комиссией не подлежит.

4. В случае, если Правилами не обеспечена в соответствии с частью 3.1 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации возможность размещения на территории поселения предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (за исключением линейных объектов), уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный орган исполнительной власти Республики Марий Эл, уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района направляют Главе Шоруньжинского сельского поселения требование о внесении изменений в Правила в целях обеспечения размещения указанных объектов.

В данном случае Глава Шоруньжинского сельского поселения обеспечивает внесение изменений в Правила в течение тридцати дней со дня получения такого требования.

5. Утвержденные Правила не применяются в части, противоречащей ограничениям использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и осуществления экономической и иной деятельности, установленным на приаэродромной территории, в границах которых полностью или частично расположена приаэродромная территория.

Глава Шоруньжинского сельского поселения после поступления от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти предписания обязан принять решение о внесении изменений в Правила. Указанное предписание может быть обжаловано Главой Шоруньжинского сельского поселения в судебном порядке.

Глава Шоруньжинского сельского поселения обеспечивает внесение изменений в Правила в части их приведения в соответствие ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории, в срок, не превышающий шести месяцев.

6. В случаях, предусмотренных в пунктах г – е части 2 настоящей статьи, исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные на установление зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия, утверждение границ территорий исторических поселений федерального значения, исторических поселений регионального значения, направляет Главе Шоруньжинского сельского поселения требование об отображении в Правилах границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий.

В указанном случае, а также в случае поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия либо со дня выявления предусмотренных в пунктах г – е части 2 настоящей статьи оснований для внесения изменений в Правила Глава Шоруньжинского сельского поселения обязан обеспечить внесение изменений в Правила путем их уточнения в соответствии с таким требованием. При этом утверждение изменений в правила землепользования и застройки в целях их уточнения в соответствии с требованием, предусмотренным настоящей частью, не требуется.

Срок уточнения Правил в целях отображения границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий не может превышать шесть месяцев со дня поступления требований о внесении изменений в Правила от исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченных на установление зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия, утверждение границ территорий исторических поселений федерального значения, исторических поселений регионального значения, поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия либо со дня выявления предусмотренных в пунктах г – е части 2 настоящей статьи оснований для внесения изменений в Правила.

7. В случае внесения изменений в Правила в целях реализации решения о комплексном развитии территории, такие изменения должны быть внесены в срок не позднее чем девяносто дней со дня утверждения проекта планировки территории в целях ее комплексного развития.

8. Для внесения изменений в Правила в случаях, предусмотренных в частях 4 и 5 настоящей статьи, а также в случаях устранения несоответствий, указанных в пунктах г – е части 2 настоящей статьи, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется.

9. Комиссия, за исключением случаев внесения изменений в Правила в части их приведения в соответствие ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории, и в случаях устранения несоответствий, указанных в пунктах г – е части 2 настоящей статьи, в течение двадцати пяти дней со дня поступления предложения о внесении изменения в Правила осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в Правила или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение Главе Шоруньжинской сельской администрации.

10. Глава Шоруньжинской сельской администрации с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии, в течение двадцати пяти дней принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в Правила или об отклонении предложения о внесении изменений в Правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

11. В случае, если утверждение изменений в Правила осуществляется представительным органом местного самоуправления, проект о внесении изменений в Правила, направленный в представительный орган местного самоуправления, подлежит рассмотрению на заседании указанного органа не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием.

12. Решение (постановление) о подготовке проекта внесения изменений в Правила должно содержать порядок и сроки проведения работ по подготовке указанного проекта, иные положения, касающиеся организации работ над проектом.

13. Администрация Шоруньжинского сельского поселения в течение десяти дней с даты принятия решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила обеспечивает опубликование (обнародование) сообщения о принятии такого решения в установленном порядке. В сообщении указываются:

порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила;

порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц;

иные вопросы организации работ.

В случае приведения Правил в соответствие ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории, а также в случаях устранения несоответствий, указанных в пунктах г – е части 2 настоящей статьи, опубликование (обнародование) сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила не требуется.

14. Проект внесения изменений в Правила, подготовленный применительно к территории исторического поселения федерального значения или к территории исторического поселения регионального значения, подлежит согласованию соответственно с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, органом исполнительной власти Республики Марий Эл, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия в соответствии с действующим законодательством.

В случае, если в границах особо охраняемой природной территории федерального или регионального значения полностью расположен населенный пункт, проект правил землепользования и застройки, подготовленный применительно к территории такого населенного пункта, находящейся в границах указанной особо охраняемой природной территории, подлежит согласованию соответственно с федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти Республики Марий Эл, в ведении которых находится особо охраняемая природная территория. Предметом согласования является соответствие градостроительного регламента, устанавливаемого применительно к территории указанного населенного пункта, режиму особой охраны, предусмотренному законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях и положением об особо охраняемой природной территории. Согласование осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

15. После подготовки проекта внесения изменений в Правила Администрация Шоруньжинского сельского поселения осуществляет проверку проекта, представленного Комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, документам территориального планирования, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

16. По результатам указанной проверки Администрация Шоруньжинского сельского поселения направляет проект внесения изменений в Правила Главе Шоруньжинского сельского поселения или в случае обнаружения его несоответствия указанным в части 10 настоящей статьи требованиям и документам в Комиссию на доработку.

17. Глава Шоруньжинского сельского поселения при получении проекта внесения изменений в Правила принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту в срок не позднее, чем через десять дней со дня получения проекта.

18. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами в соответствии с положениями статьи 17 настоящих Правил.

19. Изменения в Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) нормативных правовых актов органов местного самоуправления, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте Шоруньжинского сельского поселения либо муниципального района в сети «Интернет».

20. Изменения в Правила подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты утверждения проекта внесения изменений в Правила.

21. Физические и юридические лица вправе оспорить решение об утверждении изменений в Правила в судебном порядке.

ГЛАВА VII. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

Статья 21. Внесение сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости

1. Правила внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости устанавливаются положениями статей 32, 34 Федерального закона от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2. Настоящими Правилами определяются территориальные зоны в том числе с учетом ошибок в определении местоположения границ земельных участков, населенных пунктов либо муниципальных образований, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

В отношении границ населенных пунктов, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, ошибки в определении их границ не учитываются.

Утверждены
Решением Собрания депутатов
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района
Республики Марий Эл
от _____ №_____

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ЧАСТЬ II. КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

2024 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

СОСТАВ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ....3

ЧАСТЬ II. КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ 4

ГЛАВА VIII. Карты градостроительного зонирования территории Шоруньжинского сельского поселения....4

Статья 22. Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны 4

Статья 23. Карта градостроительного зонирования. Границы зон с особыми условиями использования территории 4

Статья 24. Карта градостроительного зонирования. Границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий исторических поселений, границы зон охраны объектов культурного наследия 5

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ 6

ГЛАВА IX. Градостроительные регламенты в части установления видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 6

Статья 25. Территориальные зоны 6

Статья 26. Территории, на которые действие градостроительного регламента не распространяется 19

Статья 27. Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются 20

ГЛАВА X. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства....20

Статья 28. Зоны с особыми условиями использования территории 20

Статья 29. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по условиям охраны объектов культурного наследия 22

ГЛАВА XI. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения 24

Статья 30. Основные положения 24

ГЛАВА XII. Описание видов разрешенного использования земельных участков 25

Статья 31. Основные положения 25

СОСТАВ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Правила землепользования и застройки Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл (далее – Правила) разработаны в составе:

Часть I. Порядок применения правил землепользования и застройки, порядок внесения изменений в правила землепользования и застройки

Часть II. Карты градостроительного зонирования

Графические материалы:

№ п/п	Наименование	Масштаб
1	Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны	1:10 000
2	Карта градостроительного зонирования. Границы зон с особыми условиями использования территории	1:10 000

Часть III. Градостроительные регламенты

Приложение
Сведения о границах территориальных зон

ЧАСТЬ II. КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

ГЛАВА VIII. Карты градостроительного зонирования территории Шоруньжинского сельского поселения

Статья 22. Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны

1. Указанная Карта градостроительного зонирования является неотъемлемой частью настоящих Правил.

2. На указанной карте отображены:

границы территориальных зон и их кодовые обозначения;

территории, на которые действие градостроительного регламента не распространяется;

территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

Границы территориальных зон установлены на основании положений статьи 9 тома 1 настоящих Правил.

3. На территории Шоруньжинского сельского поселения представлены следующие виды территориальных зон:

жилые зоны;

зоны инженерной инфраструктуры;

производственные зоны;

производственные зоны сельскохозяйственных предприятий;

зоны отдыха;

зоны кладбищ.

4. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории. Границы таких территорий устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон.

Границы территорий, в пределах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, устанавливаются в соответствии с документацией по планировке территории, подготовленной на основании решения уполномоченного органа местного самоуправления о комплексном развитии территории и договора о комплексном развитии территории, заключенного между уполномоченным органом местного самоуправления и победителем открытого аукциона на право заключить договор о комплексном развитии территории или иными лицами, имеющими в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации право на заключение такого договора.

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, в пределах Шоруньжинского сельского поселения не установлены, в связи с чем в материалах настоящих Правил не отображены.

5. На карте градостроительного зонирования отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон.

Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, в пределах Шоруньжинского сельского поселения не установлены, в связи с чем в материалах настоящих Правил не отображены.

Статья 23. Карта градостроительного зонирования. Границы зон с особыми условиями использования территории

1. Указанная Карта градостроительного зонирования является неотъемлемой частью настоящих Правил (Приложение 2).

2. На указанной карте отображены:

границы зон с особыми условиями использования территории, утвержденных в установленном порядке, отображенных согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости либо утвержденному проекту зоны;

границы зон с особыми условиями использования территории, отображенных на основании требований нормативно-технических документов и правил (ориентировочные).

3. Границы зон с особыми условиями использования территории, утвержденных в установленном порядке, отображенных согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости либо утвержденному проекту зоны, накладывают дополнительные ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации. Земельные участки и объекты капитального строительства, которые расположены в пределах таких зон с особыми условиями использования территории, чьи характеристики не соответствуют режимам использования, установленным законами, иными нормативными правовыми актами, являются несоответствующими настоящим Правилам.

4. Помимо границ зон с особыми условиями использования территории на указанной Карте градостроительного зонирования отображается местоположение объектов культурного наследия, территории объектов культурного наследия; границы территорий исторических поселений.

5. На указанной карте также отображены границы лесничеств, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. Границы лесничеств отображены в информационных целях и позволяют определить земли, в отношении которых действует лесохозяйственный регламент в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.

Статья 24. Карта градостроительного зонирования. Границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий исторических поселений, границы зон охраны объектов культурного наследия

1. На указанной Карте градостроительного зонирования отображаются границы зон охраны объектов культурного наследия.

Ввиду отсутствия на территории Шоруньжинского сельского поселения установленных границ зон охраны объектов культурного наследия данная Карта не подготавливается.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

ГЛАВА IX. Градостроительные регламенты в части установления видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Статья 25. Территориальные зоны

1. Жилые зоны

На территории Шоруньжинского сельского поселения представлены следующие жилые зоны:

Наименование зоны	Индекс зоны
жилая зона Ж.1	Ж.1
жилая зона Ж.2	Ж.2
жилая зона Ж.3	Ж.3
жилая зона Ж.4	Ж.4
жилая зона Ж.5	Ж.5
жилая зона Ж.6	Ж.6
жилая зона Ж.7	Ж.7
жилая зона Ж.8	Ж.8

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Код вида разрешенного использования *	Наименование вида разрешенного использования *	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
		размер земельного участка (кв. м)	предельное количество этажей и предельная высота строения	максимальный процент застройки (%)	минимальные отступы от границ земельных участков
Основные виды разрешенного использования					
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	минимальный – 600; максимальный – 10000.	Предельное количество этажей основного строения – 3 (включая мансардный), вспомогательных строений - 1; Предельная высота основного строения – 10 м; вспомогательных строений – 3,5 м (с плоской кровлей), 4,5 м (со скатной кровлей, высота в коньке). Максимальная высота ограждений – 2,0 м.	20	5 м - от сторон земельного участка, выходящих к улице; 3 м - от иных сторон для основного строения; от стороны, выходящей к боковому проезду, для вспомогательных строений; 1 м - от сторон, не выходящих к улично-дорожной сети, для вспомогательных строений.
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	не устанавливается	Предельное количество этажей основного строения – 4 (включая мансардный);	40	5 м

			Предельная высота основного строения – 15 м; Максимальная высота ограждения - 1 м.		
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	минимальный – 600; максимальный – 10000.	Предельное количество этажей основного строения – 3 (включая мансардный), вспомогательных строений - 1; Предельная высота основного строения – 10 м; вспомогательных строений – 3,5 м (с плоской кровлей), 4,5 м (со скатной кровлей, высота в коньке). Максимальная высота ограждений – 2,0 м.	20	5 м - от сторон земельного участка, выходящих к улице; 3 м - от иных сторон для основного строения; от стороны, выходящей к боковому проезду, для вспомогательных строений; 1 м - от сторон, не выходящих к улично-дорожной сети, для вспомогательных строений.
2.3	Блокированная жилая застройка	не устанавливается	Предельное количество этажей основного строения – 3 (включая мансардный), вспомогательных строений - 1; Предельная высота основного строения – 10 м; вспомогательных строений – 3,5 м (с плоской кровлей), 4,5 м (со скатной кровлей, высота в коньке). Максимальная высота ограждений – 2,0 м.	30	5 м - от сторон земельного участка, выходящих к улице; 3 м - от иных сторон для основного строения (кроме смежных блоков); от стороны, выходящей к боковому проезду, для вспомогательных строений; 1 м - от сторон, не выходящих к улично-дорожной сети, для вспомогательных строений.
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	не устанавливается	Предельное количество этажей основного строения – 8 (включая мансардный); Предельная высота основного строения – не устанавливается; Максимальная высота ограждения - 1 м.	40	5 м
2.7	Обслуживание жилой застройки	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
2.7.1	Хранение автотранспорта	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются

3.2.1	Дома социального обслуживания	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.2.3	Оказание услуг связи	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.2.4	Общежития	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.3	Бытовое обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.5.1	Дошкольное, и среднее начальное общее образование	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.6.2	Парки культуры и отдыха	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.7.2	Религиозное управление и образование	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.8.1	Государственное управление	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.9.2	Проведение научных исследований	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.9.3	Проведение научных испытаний	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.10.2	Приюты для животных	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.1	Деловое управление	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются

	центры (комплексы)				
4.3	Рынки	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.4	Магазины	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.5	Банковская и страховая деятельность	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.6	Общественное питание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.7	Гостиничное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.8.1	Развлекательные мероприятия	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.9	Служебные гаражи	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.9.1.3	Автомобильные мойки	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.9.2	Стоянка транспортных средств	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
5.1.3	Площадки для занятий спортом	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
5.1.5	Водный спорт	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
5.1.7	Спортивные базы	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
5.2	Природно-познавательный туризм	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
5.2.1	Туристическое обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
5.3	Охота и рыбалка	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
5.4	Причалы для маломерных судов	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
6.8	Связь	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
6.9	Склады	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются

6.9.1	Складские площадки	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
9.0	Деятельность по особой охране и изучению природы	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
9.2	Курортная деятельность	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
9.2.1	Санаторная деятельность	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
9.3	Историко-культурная деятельность	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
11.1	Общее пользование водными объектами	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
11.2	Специальное пользование водными объектами	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
11.3	Гидротехнические сооружения	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
12.0.1	Улично-дорожная сеть	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
12.0.2	Благоустройство территории	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
Вспомогательные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
1.0	Сельскохозяйственное использование	минимальный – 10000; максимальный – не устанавливается.	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
2.6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	не устанавливается	Предельное количество этажей основного строения – 20 (включая мансардный); Предельная высота основного строения – не устанавливается; Максимальная высота ограждения - 1 м.	40	5 м
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
13.0	Земельные участки общего назначения	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
13.1	Ведение огородничества	минимальный – 600;	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются

		максимальный – 5000.			
13.2	Ведение садоводства	минимальный – 600; максимальный – 5000.	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
14.0	Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются

* в соответствии Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

2. Зоны инженерной инфраструктуры

На территории Шоруньжинского сельского поселения представлены следующие зоны инженерной инфраструктуры:

Наименование зоны	Индекс зоны
зона инженерной инфраструктуры И2.0	И2.0
зона инженерной инфраструктуры И2.1	И2.1

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Код вида разрешенного использования *	Наименование вида разрешенного использования *	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
		размер земельного участка (кв. м)	предельное количество этажей и предельная высота строения	максимальный процент застройки (%)	минимальные отступы от границ земельных участков
Основные виды разрешенного использования					
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.2.3	Оказание услуг связи	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются

	смежных с ней областях				
6.7	Энергетика	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
6.8	Связь	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
6.9	Склады	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
7.5	Трубопроводный транспорт	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
11.1	Общее пользование водными объектами	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
11.2	Специальное пользование водными объектами	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
11.3	Гидротехнические сооружения	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
12.0.1	Улично-дорожная сеть	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
12.0.2	Благоустройство территории	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
Вспомогательные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					

* в соответствии Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

3. Производственные зоны

На территории Шоруньжинского сельского поселения представлены следующие производственные зоны:

Наименование зоны	Индекс зоны
производственная зона П.5	П.5
производственная зона П.6	П.6

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Код вида разрешенного использования *	Наименование вида разрешенного использования *	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
		размер земельного участка (кв. м)	предельное количество этажей и предельная высота строения	максимальный процент застройки (%)	минимальные отступы от границ земельных участков
Основные виды разрешенного использования					
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.1	Деловое управление	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.4	Магазины	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.9	Служебные гаражи	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.9.2	Стоянка транспортных средств	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
6.0	Производственная деятельность	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
6.1	Недропользование	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
6.2	Тяжелая промышленность	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
6.2.1	Автомобилестроительная промышленность	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
6.3	Легкая промышленность	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
6.3.1	Фармацевтическая промышленность	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
6.3.3	Электронная промышленность	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
6.4	Пищевая промышленность	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
6.5	Нефтехимическая промышленность	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
6.6	Строительная промышленность	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
6.9	Склады	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
6.9.1	Складские площадки	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
6.12	Научно-производственная деятельность	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
7.1.1	Железнодорожные пути	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
7.1.2	Обслуживание железнодорожных перевозок	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются

7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
12.0.1	Улично-дорожная сеть	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
12.0.2	Благоустройство территории	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
Вспомогательные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.9.2	Проведение научных исследований	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.9.3	Проведение научных испытаний	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.6	Общественное питание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.7	Гостиничное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
6.7	Энергетика	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются

* в соответствии Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

4. Производственные зоны сельскохозяйственных предприятий

На территории Шоруньжинского сельского поселения представлены следующие производственные зоны сельскохозяйственных предприятий:

Наименование зоны	Индекс зоны
производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0	СХ2.0
производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.1	СХ2.1
производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.4	СХ2.4

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Код вида разрешенного использования *	Наименование вида разрешенного использования *	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
		размер земельного участка (кв. м)	предельное количество этажей и предельная высота строения	максимальный процент застройки (%)	минимальные отступы от границ земельных участков
Основные виды разрешенного использования					
1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
1.3	Овощеводство	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
1.5	Садоводство	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
1.8	Скотоводство	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
1.9	Звероводство	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
1.10	Птицеводство	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
1.11	Свиноводство	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
1.12	Пчеловодство	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
1.13	Рыбоводство	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
1.17	Питомники	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
1.19	Сенокошение	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.1.2	Административные здания организаций,	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются

	обеспечивающих предоставление коммунальных услуг				
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.10.2	Приюты для животных	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
6.8	Связь	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
6.9	Склады	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
12.0.1	Улично-дорожная сеть	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
12.0.2	Благоустройство территории	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
Вспомогательные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					

* в соответствии Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

5. Зоны отдыха

На территории Шоруньжинского сельского поселения представлены следующие зоны отдыха:

Наименование зоны	Индекс зоны
зона отдыха Р3.0	Р3.0
зона отдыха Р3.1	Р3.1
зона отдыха Р3.7	Р3.7

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Код вида разрешенного использования *	Наименование вида разрешенного использования *	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
		размер земельного участка (кв. м)	предельное количество этажей и предельная высота строения	максимальный процент застройки (%)	минимальные отступы от границ земельных участков
Основные виды разрешенного использования					
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.1.2	Административные здания	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются

	организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг				
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.6.2	Парки культуры и отдыха	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.6.3	Цирки и зверинцы	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.4	Магазины	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.6	Общественное питание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.7	Гостиничное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.8.1	Развлекательные мероприятия	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.8.2	Проведение азартных игр	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
5.1.3	Площадки для занятий спортом	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
5.1.5	Водный спорт	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
5.1.7	Спортивные базы	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
5.2	Природно-познавательный туризм	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
5.2.1	Туристическое обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
5.3	Охота и рыбалка	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
5.4	Причалы для маломерных судов	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются

9.0	Деятельность по особой охране и изучению природы	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
9.1	Охрана природных территорий	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
9.2	Курортная деятельность	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
9.2.1	Санаторная деятельность	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
9.3	Историко-культурная деятельность	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
11.1	Общее пользование водными объектами	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
12.0.1	Улично-дорожная сеть	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
12.0.2	Благоустройство территории	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
Вспомогательные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
2.0	Жилая застройка	не устанавливается	не устанавливаются	40	не устанавливаются
2.7.1	Хранение автотранспорта	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.9	Служебные гаражи	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.9.2	Стоянка транспортных средств	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются

* в соответствии Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

6. Зоны кладбищ

На территории Шоруньжинского сельского поселения представлены следующие зоны кладбищ:

Наименование зоны	Индекс зоны
зона кладбищ СН1.0	СН1.0
зона кладбищ СН1.6	СН1.6

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Код вида разрешенного использования *	Наименование вида разрешенного использования *	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
		размер земельного участка (кв. м)	предельное количество этажей и предельная высота строения	максимальный процент застройки (%)	минимальные отступы от границ земельных участков
Основные виды разрешенного использования					
2.7.1	Хранение автотранспорта	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.9	Служебные гаражи	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.9.2	Стоянка транспортных средств	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
12.0.1	Улично-дорожная сеть	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
12.0.2	Благоустройство территории	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются
12.1	Ритуальная деятельность	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
Вспомогательные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					

* в соответствии Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

Статья 26. Территории, на которые действие градостроительного регламента не распространяется

1. Территории, занятые линейными объектами

К территориям, занятыми линейными объектами, в настоящих Правилах относятся территории, располагаемые в пределах полос отвода железных и автомобильных дорог, либо фактически занятые такими дорогами.

Статья 27. Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

1. Территории сельскохозяйственных угодий

К территориям сельскохозяйственных угодий в настоящих Правилах относятся сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями), а также земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от негативного воздействия, водными объектами, а также некапитальными строениями, предназначенными для обслуживания сельскохозяйственного производства.

Использование земельных участков и земель, относящихся к сельскохозяйственным угодьям, определяется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» № 101-ФЗ от 24.07.2002 г.

2. Территории лесов

К территориям лесов в настоящих Правилах относятся территории, входящие в лесной фонд, за исключением покрытых поверхностными водными объектами либо занятых железными дорогами или автомобильными дорогами с твердым покрытием.

Использование земельных участков и земель в пределах лесного фонда определяется лесохозяйственным регламентом в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.

3. Территории акваторий

К территориям акваторий в настоящих Правилах относятся территории, покрытые поверхностными водными объектами.

Использование земельных участков и земель, покрытых поверхностными водами, определяется в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

ГЛАВА X. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 28. Зоны с особыми условиями использования территории

1. На территории Шоруньжинского сельского поселения действуют следующие зоны с особыми условиями использования территории, утвержденные в установленном порядке, отображенные согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости либо утвержденному проекту зоны:

Виды зон		Источник сведений о границах зон	Нормативный документ, определяющий режим зон
водоохранные (рыбоохранные) зоны		Единый государственный реестр недвижимости	Водный кодекс Российской Федерации
прибрежные защитные полосы		Единый государственный реестр недвижимости	Водный кодекс Российской Федерации
береговые полосы		Единый государственный реестр недвижимости	Водный кодекс Российской Федерации
охранные зоны инженерных коммуникаций	охранные зоны трубопроводов	Единый государственный реестр недвижимости	Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 г. № 9 и Министерством топлива и энергетики России от 29.04.1992 г.

	охранные зоны объектов электросетевого хозяйства	Единый государственный реестр недвижимости	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
вторые пояса зон санитарной охраны источников водоснабжения		Приказ об утверждении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
третьи пояса зон санитарной охраны источников водоснабжения		Приказ об утверждении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)		Единый государственный реестр недвижимости	СП 36.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы»

Границы зон с особыми условиями использования территории, утвержденных в установленном порядке, отображенных согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости либо утвержденному проекту зоны, накладывают дополнительные ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации. Земельные участки и объекты капитального строительства, которые расположены в пределах таких зон с особыми условиями использования территории, чьи характеристики не соответствуют режимам использования, установленным законами, иными нормативными правовыми актами, являются несоответствующими настоящим Правилам.

2. Для территории Шоруньжинского сельского поселения характерны следующие зоны с особыми условиями использования территории, отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил (ориентировочные):

Виды зон	Нормативный документ, определяющий размер и режим зон
санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
водоохранные (рыбоохранные) зоны	Водный кодекс Российской Федерации
прибрежные защитные полосы	Водный кодекс Российской Федерации
береговые полосы	Водный кодекс Российской Федерации
первые пояса зон санитарной охраны источников водоснабжения	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
придорожные полосы	Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Границы зон с особыми условиями использования территории, отображенных на основании требований нормативно-технических документов и правил (ориентировочных), указаны в настоящих Правилах в информационных целях.

Статья 29. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по условиям охраны объектов культурного наследия

1. Охрана объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с требованиями федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, закона Республики Марий Эл «О сохранении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Марий Эл» от 04.12.2003 г. № 50-З, иными нормативными правовыми актами.

2. Перечень объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия

2.1. На территории Шоруньжинского сельского поселения представлены следующие объекты культурного наследия:

Статус объекта	Вид объекта	Наименование объекта	Местоположение	Организационно-распорядительный документ	Номер на карте
объекты культурного наследия федерального значения	памятник	дер. Шорунжа Стоянка I	Республика Марий Эл, Моркинский район, в 2000 м к северу-северо-востоку от дер. Шоруньжа Шоруньжинского поселения, в 1500 м от первой стоянки	Постановление Правительства Республики Марий Эл "О мерах по обеспечению сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Марий Эл" № 162 от 27.06.2007 г.	1
	памятник	дер. Шоруньжа Стоянка	Республика Марий Эл, Моркинский район, в 1500 м к северу от дер. Шоруньжа Шоруньжинского поселения		2
объекты культурного наследия регионального значения	достопримечательное место	священная роща	Республика Марий Эл, Моркинский район, в 200 м к югу от д. Муканай Шорунжинского сельсовета	Постановление Правительства Республики Марий Эл "О мерах по дальнейшему обеспечению сохранности археологических памятников и культовых мест на территории Республики Марий Эл" № 298 от 24.08.1993 г.	3
	достопримечательное место	священная роща	Республика Марий Эл, Моркинский район, в 200 м к юго-востоку от д. Паймыр Шорунжинского сельсовета		4
	достопримечательное место	священная роща	Республика Марий Эл, Моркинский		5

			район, в 300 м к юго-востоку от д. Шлань Шорунжинского сельсовета		
	достопримечательное место	священная роща	Республика Марий Эл, Моркинский район, в 100 м к северо-востоку от д. Сапуньжа Шорунжинского сельсовета		6
	достопримечательное место	священная роща	Республика Марий Эл, Моркинский район, в 300 м к югу от с. Шоруньжа		7
	достопримечательное место	священная роща	Республика Марий Эл, Моркинский район, в 400 м к востоку от с. Шоруньжа		9
	достопримечательное место	священная роща	Республика Марий Эл, Моркинский район, в 300 м к востоку от д. Шурга Шорунжинского сельсовета		9
	достопримечательное место	священная роща	Республика Марий Эл, Моркинский район, в 200 м к востоку от д. Ямбатор Шорунжинского сельсовета		10

3. Территории объектов культурного наследия

3.1. Территории объектов культурного наследия – территории памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

3.2. В границах территории объекта культурного наследия:

на территории памятника или ансамбля: запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по

сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3.3. На территории Шоруньжинского сельского поселения установлены следующие территории объектов культурного наследия:

территория объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения "Священная роща", расположенного по адресу (местоположение): Республика Марий Эл, Моркинский район, в 300 м к югу от с. Шоруньжа.

4. Зоны охраны объектов культурного наследия

4.1. Зоны охраны объектов культурного наследия устанавливаются в целях обеспечения охраны объектов культурного наследия.

4.2. Границы зон охраны устанавливаются проектом зон охраны объектов культурного наследия, который представляет собой документацию в текстовой форме и в виде карт (схем), содержащую описание границ проектируемых зон и границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в указанных зонах, проекты режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон.

4.3. Разработка проектов зон охраны, установление режимов использования территории в границах зон охраны регулируются Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Республики Марий Эл «О сохранении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Марий Эл» от 04.12.2003 г. № 50-З и другими нормативными правовыми актами.

4.4. В отношении территории Шоруньжинского сельского поселения утвержденные проекты зон охраны объектов культурного наследия отсутствуют.

ГЛАВА XI. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Статья 30. Основные положения

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для

населения (далее – Расчетные показатели) в составе градостроительного регламента указываются в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

2. Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, в пределах Шоруньжинского сельского поселения не установлены, в связи с чем расчетные показатели в составе градостроительных регламентов в настоящих Правилах не указаны.

ГЛАВА XII. Описание видов разрешенного использования земельных участков

Статья 31. Основные положения

1. Виды разрешенного использования земельных участков устанавливаются в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412.

2. Размещение линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков допускается без указания в перечне допустимых видов разрешенного использования в любой территориальной зоне.

3. Описание видов разрешенного использование земельных участков:

Код вида разрешенного использования *	Наименование вида разрешенного использования *	Описание вида разрешенного использования земельного участка *, комментарий к описанию вида разрешенного использования
1.0	Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции
1.1	Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2 - 1.6
1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных, и иных сельскохозяйственных культур
1.3	Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц
1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур
1.5	Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда, и иных многолетних культур
1.5.1	Виноградарство	Возделывание винограда на виноградопригодных землях
1.6	Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли
1.7	Животноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение

		зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 - 1.11, 1.15, 1.19, 1.20
1.8	Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)
1.9	Звероводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)
1.10	Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)
1.11	Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)
1.12	Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведениях иных полезных насекомых; размещение сооружений используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства
1.13	Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений
1.15	Хранение и переработка сельско-хозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции
1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства
1.17	Питомники	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства
1.18	Обеспечение сельскохозяйствен-ного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого

		для ведения сельского хозяйства
1.19	Сенокошение	Кошение трав, сбор и заготовка сена
1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	Выпас сельскохозяйственных животных
2.0	Жилая застройка	Размещение жилых домов различного вида. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек Комментарий: Данный вид разрешенного использования предполагает возможность размещения, помимо жилого дома, ограждений, выгребных ям, туалетов, сараев и прочих дворовых построек.
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома Комментарий: Данный вид разрешенного использования предполагает возможность размещения, помимо жилого дома, ограждений, выгребных ям, сараев и прочих дворовых построек.
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных Комментарий: Данный вид разрешенного использования предполагает возможность размещения, помимо жилого дома, ограждений, выгребных ям, туалетов, сараев и прочих дворовых построек.
2.3	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха Комментарий: Данный вид разрешенного использования предполагает возможность размещения, помимо жилого дома, ограждений, выгребных ям, туалетов, сараев и прочих дворовых построек.
2.4	Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы), в том числе с возможностью подключения названных объектов к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных,

		пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома Комментарий: Применительно к настоящим Правилам данный вид разрешенного использования предполагает возможность размещения жилых домов с количеством этажей от пяти до восьми надземных этажей.
2.6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома Комментарий: Применительно к настоящим Правилам данный вид разрешенного использования предполагает возможность размещения жилых домов с количеством этажей от девяти до двадцати надземных этажей.
2.7	Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны
2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации
3.0	Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1 - 3.10.2
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг
3.2	Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4

3.2.1	Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам
3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи
3.2.4	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7
3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)
3.4	Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации
3.4.3	Медицинские организации особого назначения	Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)
3.5	Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2
3.5.1	Дошкольное, и среднее начальное общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом
3.6	Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов

		культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев
3.6.2	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха
3.6.3	Цирки и зверинцы	Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе
3.7	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)
3.7.2	Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)
3.8	Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2
3.8.1	Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги
3.8.2	Представительская деятельность	Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации
3.9	Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)
3.9.2	Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)
3.9.3	Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира
3.10	Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание

		видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных
3.10.2	Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных
4.0	Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1 - 4.10
4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра
4.3	Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка
4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
4.7	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц.
4.8	Развлечения	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 - 4.8.3
4.8.1	Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок
4.8.2	Проведение азартных игр	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон
4.8.3	Проведение азартных игр в игорных зонах	Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон

4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
4.9.1	Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса
4.9.1.3	Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
4.9.2	Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)
5.0	Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5
5.1	Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях
5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)
5.1.5	Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)
5.1.6	Авиационный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего

		инвентаря)
5.1.7	Спортивные базы	Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц
5.2	Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий
5.2.1	Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей
5.3	Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы
5.4	Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов
5.5	Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений, размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун
6.0	Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом Комментарий: Данный вид разрешенного использования следует применять в случае наличия в пределах территориальной зоны промышленных объектов, не соответствующих тематике указанной территориальной зоны.
6.1	Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории
6.2	Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования
6.2.1	Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей
6.3	Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)
6.3.1	Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон

6.3.2	Фарфоро-фаянсовая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции фарфоро-фаянсовой промышленности
6.3.3	Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности
6.3.4	Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности
6.4	Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий
6.5	Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия
6.6	Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции
6.7	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1
6.7.1	Атомная энергетика	Размещение объектов использования атомной энергии, в том числе атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений; размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
6.9	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
6.9.1	Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе
6.10	Обеспечение космической деятельности	Размещение космодромов, стартовых комплексов и пусковых установок, командно-измерительных комплексов, центров и пунктов управления полетами космических объектов, пунктов приема, хранения и переработки информации, баз хранения космической техники, полигонов приземления космических объектов, объектов экспериментальной базы для отработки космической техники, центров и оборудования для подготовки космонавтов, других сооружений, используемых при осуществлении космической деятельности
6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации

6.12	Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов
7.0	Транспорт	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1 - 7.5
7.1	Железнодорожный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2
7.1.1	Железнодорожные пути	Размещение железнодорожных путей
7.1.2	Обслуживание железнодорожных перевозок	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами
7.2	Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту
7.3	Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта
7.4	Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов
7.5	Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов

7.6	Внеуличный транспорт	Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)
8.0	Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности Комментарий: Данный вид разрешенного использования предполагает возможность размещения в том числе военкоматов, призывных пунктов, подразделений гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций.
8.1	Обеспечение вооруженных сил	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования
8.2	Охрана Государственной границы Российской Федерации	Размещение инженерных сооружений и заграждений, пограничных знаков, коммуникаций и других объектов, необходимых для обеспечения защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, устройство пограничных просек и контрольных полос, размещение зданий для размещения пограничных воинских частей и органов управления ими, а также для размещения пунктов пропуска через Государственную границу Российской Федерации
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
8.4	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)
9.0	Деятельность по особой охране и изучению природы	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)
9.1	Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными Комментарий:

		Данный вид разрешенного использования следует применять в пределах территорий, в которых намеренно не предусматривается хозяйственная деятельность, влекущая за собой нарушение природных территорий, за исключением организации территорий общего пользования.
9.1.1	Сохранение и репродукция редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с сохранением и репродукцией редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и (или) репродукции редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных
9.2	Курортная деятельность	Использование, в том числе с их извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов (месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факторы и условия, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны округа горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курорта
9.2.1	Санаторная деятельность	Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей
9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм
10.0	Использование лесов	Деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов, охрана и восстановление лесов и иные цели. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 10.1 - 10.4
10.1	Заготовка древесины	Рубка лесных насаждений, выросших в природных условиях, в том числе гражданами для собственных нужд, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание лесных дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана и восстановление лесов
10.2	Лесные плантации	Выращивание и рубка лесных насаждений, выращенных трудом человека, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана лесов
10.3	Заготовка лесных ресурсов	Заготовка живицы, сбор недревесных лесных ресурсов, в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов
10.4	Резервные леса	Деятельность, связанная с охраной лесов
11.0	Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты
11.1	Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не

		установлены законодательством)
11.2	Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)
11.3	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2 Комментарий: Применительно к настоящим Правилам данный вид разрешенного использования следует предусматривать в пределах территорий, образованных путем установления красных линий.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
12.1	Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения
12.2	Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)
12.3	Запас	Отсутствие хозяйственной деятельности
13.0	Земельные участки общего назначения	Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования
13.1	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур Комментарий: Применительно к настоящим Правилам данный вид разрешенного использования не предполагает размещение никаких объектов капитального строительства. Данный вид разрешенного использования, в отличии от вида разрешенного использования «Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках» (код 1.16), применяется для земельных участков, правообладателями которых

		являются физические лица.
13.2	Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд Комментарий: Садовым домом является дом, не предполагающий круглогодичного проживания и обеспечения инженерной инфраструктурой. Данный вид разрешенного использования предполагает возможность размещения, помимо садового или жилого дома, ограждений, выгребных ям, туалетов, сараев и прочих дворовых построек.
14.0	Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе

* в соответствии Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ПРИЛОЖЕНИЕ.
СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

2024 год

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 4

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЖИЛАЯ ЗОНА Ж.1" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 5

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЖИЛАЯ ЗОНА Ж.2" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 21

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЖИЛАЯ ЗОНА Ж.3" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 29

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЖИЛАЯ ЗОНА Ж.4" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 37

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЖИЛАЯ ЗОНА Ж.5" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 47

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЖИЛАЯ ЗОНА Ж.6" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 60

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЖИЛАЯ ЗОНА Ж.7" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 73

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЖИЛАЯ ЗОНА Ж.8" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 80

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И2.0" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 88

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И2.1" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 93

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА П.5" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 98

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА П.6" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ

МАРИЙ ЭЛ.....104

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА ОТДЫХА Р3.0" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 109

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА ОТДЫХА Р3.1" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 115

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА ОТДЫХА Р3.7" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 124

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА КЛАДБИЩ СН1.0" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ.....129

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА КЛАДБИЩ СН1.6" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ.....134

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ СХ2.0" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 139

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ СХ2.1" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 148

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ СХ2.4" ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ 156

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее приложение разработано в соответствии с требованиями п. 5.1 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и является обязательной частью Правил землепользования и застройки Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл.

Графическое и текстовое описание местоположения границ территориальных зон подготовлены в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 650 от 23.11.2018 г. «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу Приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. N 163 и от 4 мая 2018 г. N 236».

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ЖИЛАЯ ЗОНА Ж.1» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.1»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Жилая зона Ж.1» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	2107843,0 кв. м. ± 871,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за Ж.1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.1»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
(1)	-	-	-	-	-
1	347337,23	1370872,8	аналитический	2,5	-
2	347329,07	1370886,63	аналитический	2,5	-
3	347330,9	1370889,13	аналитический	2,5	-
4	347333,07	1370893,3	аналитический	2,5	-
5	347334,4	1370898,29	аналитический	2,5	-
6	347334,07	1370904,46	аналитический	2,5	-
7	347333,07	1370914,12	аналитический	2,5	-
8	347331,9	1370929,45	аналитический	2,5	-
9	347332,4	1370943,44	аналитический	2,5	-
10	347332,9	1370959,77	аналитический	2,5	-
11	347338,48	1370976,04	аналитический	2,5	-
12	347338,48	1371003,22	аналитический	2,5	-
13	347336,09	1371018,78	аналитический	2,5	-
14	347302,11	1371147,46	картометрический	5,0	-
15	347298,57	1371160,87	аналитический	2,5	-
16	347291,17	1371168,21	аналитический	2,5	-
17	347280,64	1371172,79	аналитический	2,5	-
18	347280,55	1371175,88	аналитический	2,5	-
19	347280,45	1371180,73	аналитический	2,5	-
20	347280,41	1371186,76	аналитический	2,5	-
21	347293,92	1371192,72	аналитический	2,5	-
22	347298,96	1371198,21	аналитический	2,5	-
23	347302,22	1371203,53	аналитический	2,5	-
24	347302,68	1371211,15	аналитический	2,5	-
25	347273,54	1371287,58	аналитический	2,5	-
26	347269,62	1371298,47	аналитический	2,5	-
27	347265,83	1371310,52	аналитический	2,5	-
28	347261,62	1371327,02	аналитический	2,5	-
29	347260,14	1371332,84	аналитический	2,5	-
30	347247,79	1371383,93	аналитический	2,5	-
31	347236,41	1371431,76	аналитический	2,5	-
32	347235,56	1371435,68	аналитический	2,5	-
33	347235,3	1371436,85	аналитический	2,5	-
34	347229,19	1371464,79	аналитический	2,5	-
35	347224,18	1371467,83	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.1»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

36	347209,35	1371537,08	аналитический	2,5	-
37	347206,62	1371550,35	аналитический	2,5	-
38	347206,37	1371559,26	аналитический	2,5	-
39	347205,2	1371601,82	картометрический	5,0	-
40	347204,1	1371641,5	аналитический	2,5	-
41	347203,8	1371652,5	аналитический	2,5	-
42	347195,4	1371657,07	аналитический	2,5	-
43	347194,49	1371669,78	аналитический	2,5	-
44	347204,64	1371678,18	аналитический	2,5	-
45	347225,83	1372046,66	аналитический	2,5	-
46	347215,04	1372037,85	аналитический	2,5	-
47	346472,16	1371930,43	аналитический	2,5	-
48	346339,24	1371536,64	аналитический	2,5	-
49	346287,5	1371514,58	аналитический	2,5	-
50	346266,14	1371511,3	аналитический	2,5	-
51	346271,67	1371459,73	аналитический	2,5	-
52	346273,62	1371440,86	аналитический	2,5	-
53	346276,23	1371423,78	аналитический	2,5	-
54	346275,41	1371358,38	аналитический	2,5	-
55	346274,28	1371347,32	аналитический	2,5	-
56	346270,37	1371339,02	аналитический	2,5	-
57	346261,91	1371332,52	аналитический	2,5	-
58	346246,29	1371325,19	аналитический	2,5	-
59	346241,25	1371315,6	аналитический	2,5	-
60	346240,93	1371302,91	аналитический	2,5	-
61	346259,89	1371206,74	аналитический	2,5	-
62	346258,74	1371187,81	аналитический	2,5	-
63	346248,08	1371170,32	аналитический	2,5	-
64	346246,62	1371161,21	аналитический	2,5	-
65	346250,53	1371144,29	аналитический	2,5	-
66	346250,52	1371135,18	аналитический	2,5	-
67	346258,98	1371098,25	аналитический	2,5	-
68	346263,7	1371064,25	аналитический	2,5	-
69	346263,38	1371044,73	аналитический	2,5	-
70	346265,0	1371034,16	аналитический	2,5	-
71	346277,85	1371001,78	аналитический	2,5	-
72	346283,06	1370978,03	аналитический	2,5	-
73	346286,64	1370967,62	аналитический	2,5	-
74	346295,34	1370950,87	аналитический	2,5	-
75	346304,29	1370931,34	аналитический	2,5	-
76	346306,32	1370913,77	аналитический	2,5	-
77	346302,0	1370903,64	аналитический	2,5	-
78	346298,66	1370899,02	аналитический	2,5	-
79	346301,93	1370889,45	картометрический	5,0	-
80	346344,3	1370902,79	картометрический	5,0	-
81	346370,23	1370851,96	картометрический	5,0	-
82	346385,6	1370812,8	картометрический	5,0	-
83	346368,84	1370750,49	картометрический	5,0	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.1»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

84	346401,77	1370740,17	картометрический	5,0	-
85	346457,11	1370732,43	картометрический	5,0	-
86	346462,09	1370659,12	картометрический	5,0	-
87	346470,65	1370628,18	аналитический	2,5	-
88	346493,15	1370547,55	аналитический	2,5	-
89	346485,58	1370545,21	аналитический	2,5	-
90	346497,24	1370508,51	аналитический	2,5	-
91	346501,34	1370499,92	картометрический	5,0	-
92	346498,17	1370498,65	картометрический	5,0	-
93	346500,52	1370495,35	аналитический	2,5	-
94	346503,05	1370491,04	аналитический	2,5	-
95	346486,13	1370480,85	аналитический	2,5	-
96	346453,22	1370454,69	аналитический	2,5	-
97	346475,19	1370460,71	аналитический	2,5	-
98	346492,59	1370464,94	аналитический	2,5	-
99	346504,31	1370452,25	аналитический	2,5	-
100	346512,77	1370432,4	аналитический	2,5	-
101	346516,51	1370414,83	аналитический	2,5	-
102	346530,8	1370393,67	аналитический	2,5	-
103	346539,85	1370398,06	аналитический	2,5	-
104	346549,28	1370373,64	аналитический	2,5	-
105	346580,63	1370390,58	аналитический	2,5	-
106	346589,99	1370395,15	аналитический	2,5	-
107	346707,8	1370447,39	аналитический	2,5	-
108	346744,45	1370464,33	аналитический	2,5	-
109	346878,41	1370522,18	аналитический	2,5	-
110	346895,52	1370529,75	аналитический	2,5	-
111	346953,44	1370555,37	аналитический	2,5	-
112	346988,14	1370571,72	аналитический	2,5	-
113	347006,38	1370580,31	аналитический	2,5	-
114	347039,99	1370596,79	картометрический	5,0	-
115	347062,47	1370607,81	аналитический	2,5	-
116	347132,26	1370642,9	картометрический	5,0	-
117	347176,3	1370665,05	аналитический	2,5	-
118	347181,24	1370667,53	аналитический	2,5	-
119	347245,04	1370699,61	картометрический	5,0	-
120	347301,42	1370727,96	картометрический	5,0	-
121	347366,54	1370760,7	аналитический	2,5	-
122	347382,29	1370775,38	аналитический	2,5	-
123	347384,39	1370779,83	аналитический	2,5	-
124	347384,39	1370784,03	аналитический	2,5	-
125	347380,54	1370797,4	аналитический	2,5	-
126	347349,2	1370857,66	аналитический	2,5	-
127	347344,31	1370867,16	картометрический	5,0	-
128	347342,76	1370870,18	аналитический	2,5	-
1	347337,23	1370872,8	аналитический	2,5	-
(2)	-	-	-	-	-
129	347612,2	1370981,1	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.1»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

130	347591,21	1371054,79	аналитический	2,5	-
131	347650,19	1371069,21	аналитический	2,5	-
132	347610,89	1371147,74	аналитический	2,5	-
133	347732,71	1371206,12	аналитический	2,5	-
134	348099,11	1371441,78	картометрический	5,0	-
135	348081,69	1371514,97	аналитический	2,5	-
136	348055,82	1371567,04	аналитический	2,5	-
137	348025,38	1371577,24	аналитический	2,5	-
138	347996,6	1371596,02	аналитический	2,5	-
139	347975,73	1371599,56	аналитический	2,5	-
140	347989,07	1371618,7	аналитический	2,5	-
141	347986,98	1371651,0	аналитический	2,5	-
142	347981,74	1371694,6	аналитический	2,5	-
143	347989,18	1371743,76	аналитический	2,5	-
144	347991,47	1371762,53	аналитический	2,5	-
145	347993,38	1371778,22	аналитический	2,5	-
146	347986,54	1371792,62	аналитический	2,5	-
147	347977,7	1371811,2	аналитический	2,5	-
148	347960,72	1371843,01	аналитический	2,5	-
149	347959,38	1371865,38	аналитический	2,5	-
150	347960,42	1371886,37	аналитический	2,5	-
151	347974,46	1371919,09	аналитический	2,5	-
152	347987,62	1371959,3	аналитический	2,5	-
153	347989,62	1371974,06	аналитический	2,5	-
154	347981,83	1371991,78	аналитический	2,5	-
155	347959,16	1372009,02	аналитический	2,5	-
156	347911,98	1372031,21	аналитический	2,5	-
157	347905,68	1372053,81	аналитический	2,5	-
158	347918,68	1372139,84	аналитический	2,5	-
159	347476,04	1372055,62	аналитический	2,5	-
160	347444,46	1372068,36	аналитический	2,5	-
161	347424,77	1372070,59	аналитический	2,5	-
162	347384,4	1372071,58	аналитический	2,5	-
163	347381,32	1372052,42	аналитический	2,5	-
164	347369,28	1372031,11	аналитический	2,5	-
165	347359,08	1372016,28	аналитический	2,5	-
166	347345,18	1372003,3	аналитический	2,5	-
167	347344,25	1371993,11	аналитический	2,5	-
168	347357,23	1371985,7	аналитический	2,5	-
169	347382,26	1371986,62	аналитический	2,5	-
170	347409,13	1371979,21	аналитический	2,5	-
171	347427,66	1371981,06	аналитический	2,5	-
172	347455,47	1371976,43	аналитический	2,5	-
173	347461,96	1371958,82	аналитический	2,5	-
174	347461,96	1371939,36	аналитический	2,5	-
175	347446,2	1371905,06	аналитический	2,5	-
176	347435,54	1371893,48	аналитический	2,5	-
177	347417,0	1371878,65	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.1»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

178	347389,2	1371867,06	аналитический	2,5	-
179	347357,69	1371860,58	аналитический	2,5	-
180	347333,59	1371860,12	аналитический	2,5	-
181	347316,45	1371868,46	аналитический	2,5	-
182	347298,84	1371882,82	аналитический	2,5	-
183	347284,94	1371903,21	аналитический	2,5	-
184	347276,13	1371924,99	аналитический	2,5	-
185	347267,32	1371940,74	аналитический	2,5	-
186	347258,6	1371946,47	аналитический	2,5	-
187	347271,59	1371659,76	картометрический	5,0	-
188	347256,33	1371651,87	картометрический	5,0	-
189	347229,52	1371635,88	картометрический	5,0	-
190	347224,31	1371638,08	аналитический	2,5	-
191	347226,35	1371567,68	аналитический	2,5	-
192	347226,81	1371552,35	аналитический	2,5	-
193	347227,93	1371544,91	аналитический	2,5	-
194	347229,1	1371537,13	картометрический	5,0	-
195	347234,68	1371500,12	аналитический	2,5	-
196	347246,87	1371438,76	аналитический	2,5	-
197	347247,75	1371434,85	аналитический	2,5	-
198	347252,48	1371411,99	аналитический	2,5	-
199	347260,42	1371411,28	аналитический	2,5	-
200	347261,76	1371407,21	аналитический	2,5	-
201	347261,33	1371404,57	аналитический	2,5	-
202	347259,7	1371400,91	аналитический	2,5	-
203	347257,77	1371397,35	аналитический	2,5	-
204	347257,67	1371393,28	аналитический	2,5	-
205	347263,27	1371370,45	аналитический	2,5	-
206	347265,94	1371359,55	аналитический	2,5	-
207	347271,67	1371336,18	аналитический	2,5	-
208	347273,15	1371330,36	аналитический	2,5	-
209	347277,37	1371313,8	аналитический	2,5	-
210	347281,0	1371302,31	аналитический	2,5	-
211	347284,8	1371291,76	аналитический	2,5	-
212	347287,64	1371284,32	картометрический	5,0	-
213	347314,18	1371214,69	аналитический	2,5	-
214	347316,38	1371208,78	аналитический	2,5	-
215	347317,77	1371205,03	аналитический	2,5	-
216	347317,94	1371204,56	аналитический	2,5	-
217	347320,48	1371197,75	аналитический	2,5	-
218	347312,93	1371188,14	аналитический	2,5	-
219	347310,41	1371178,06	аналитический	2,5	-
220	347309,26	1371170,73	аналитический	2,5	-
221	347310,34	1371163,79	аналитический	2,5	-
222	347313,36	1371153,3	картометрический	5,0	-
223	347342,39	1371052,43	аналитический	2,5	-
224	347353,99	1371038,77	аналитический	2,5	-
225	347354,34	1371036,41	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.1»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

226	347353,75	1371034,28	аналитический	2,5	-
227	347351,75	1371031,92	аналитический	2,5	-
228	347350,92	1371029,56	аналитический	2,5	-
229	347351,62	1371021,95	аналитический	2,5	-
230	347352,55	1371010,94	аналитический	2,5	-
231	347354,17	1370996,16	аналитический	2,5	-
232	347355,8	1370982,57	аналитический	2,5	-
233	347359,59	1370978,25	аналитический	2,5	-
234	347358,59	1370973,49	аналитический	2,5	-
235	347356,24	1370970,75	аналитический	2,5	-
236	347355,65	1370967,65	аналитический	2,5	-
237	347354,17	1370957,31	аналитический	2,5	-
238	347353,29	1370944,16	аналитический	2,5	-
239	347352,85	1370937,57	аналитический	2,5	-
240	347352,83	1370929,19	аналитический	2,5	-
241	347353,29	1370915,86	аналитический	2,5	-
242	347353,87	1370906,86	аналитический	2,5	-
243	347355,47	1370902,64	аналитический	2,5	-
244	347359,4	1370899,73	аналитический	2,5	-
245	347362,16	1370898,8	аналитический	2,5	-
246	347366,38	1370898,31	аналитический	2,5	-
247	347366,72	1370881,47	аналитический	2,5	-
248	347361,55	1370878,63	аналитический	2,5	-
249	347358,7	1370874,51	аналитический	2,5	-
250	347362,56	1370861,17	аналитический	2,5	-
251	347379,8	1370826,96	аналитический	2,5	-
252	347398,8	1370790,3	аналитический	2,5	-
253	347402,02	1370787,08	аналитический	2,5	-
254	347405,24	1370785,11	аналитический	2,5	-
255	347407,93	1370784,39	аналитический	2,5	-
256	347411,33	1370784,39	аналитический	2,5	-
257	347416,28	1370785,16	аналитический	2,5	-
258	347433,49	1370786,92	аналитический	2,5	-
259	347462,09	1370794,73	аналитический	2,5	-
260	347517,0	1370804,78	аналитический	2,5	-
261	347547,56	1370800,79	картометрический	5,0	-
262	347550,26	1370800,44	аналитический	2,5	-
263	347575,84	1370795,58	аналитический	2,5	-
264	347597,45	1370797,41	аналитический	2,5	-
265	347705,6	1370821,07	картометрический	5,0	-
266	347850,26	1370852,72	картометрический	5,0	-
267	347913,95	1370866,66	аналитический	2,5	-
268	347945,85	1370876,75	картометрический	5,0	-
269	347961,79	1370881,8	аналитический	2,5	-
270	347967,17	1370883,5	аналитический	2,5	-
271	347975,0	1370888,93	картометрический	5,0	-
272	347999,95	1370906,23	аналитический	2,5	-
273	348001,38	1370907,22	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.1»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

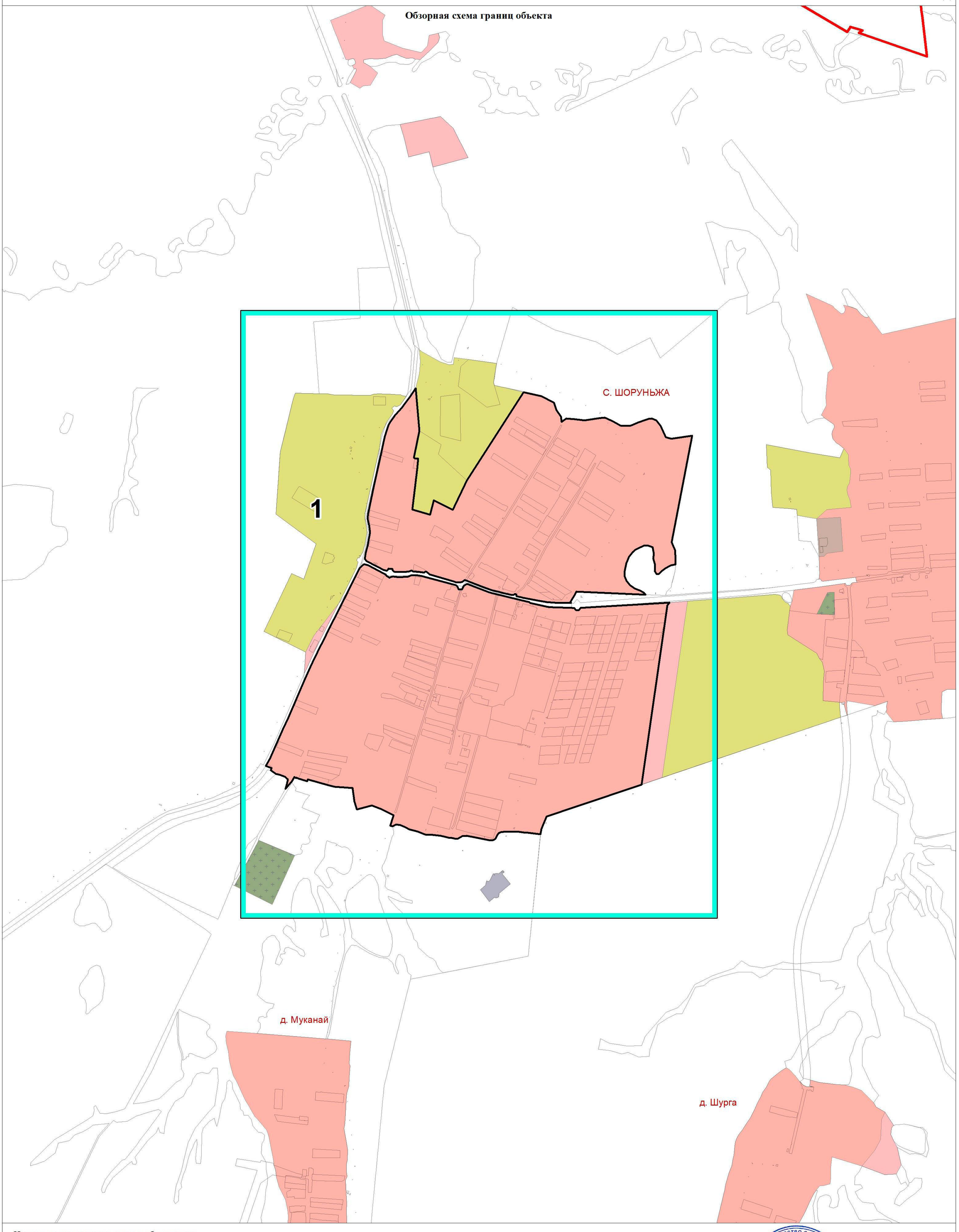
Сведения о местоположении границ объекта					
274	348027,6	1370931,23	картометрический	5,0	-
275	348032,36	1370935,58	аналитический	2,5	-
276	348045,85	1370944,95	аналитический	2,5	-
277	348080,51	1370971,34	картометрический	5,0	-
278	348114,65	1370994,87	картометрический	5,0	-
279	347938,53	1371009,69	аналитический	2,5	-
280	347826,3	1370986,87	аналитический	2,5	-
281	347824,88	1370990,08	аналитический	2,5	-
282	347823,43	1371005,12	аналитический	2,5	-
283	347782,51	1371001,39	аналитический	2,5	-
129	347612,2	1370981,1	аналитический	2,5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

листы фрагментов границ территориальной зоны

граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

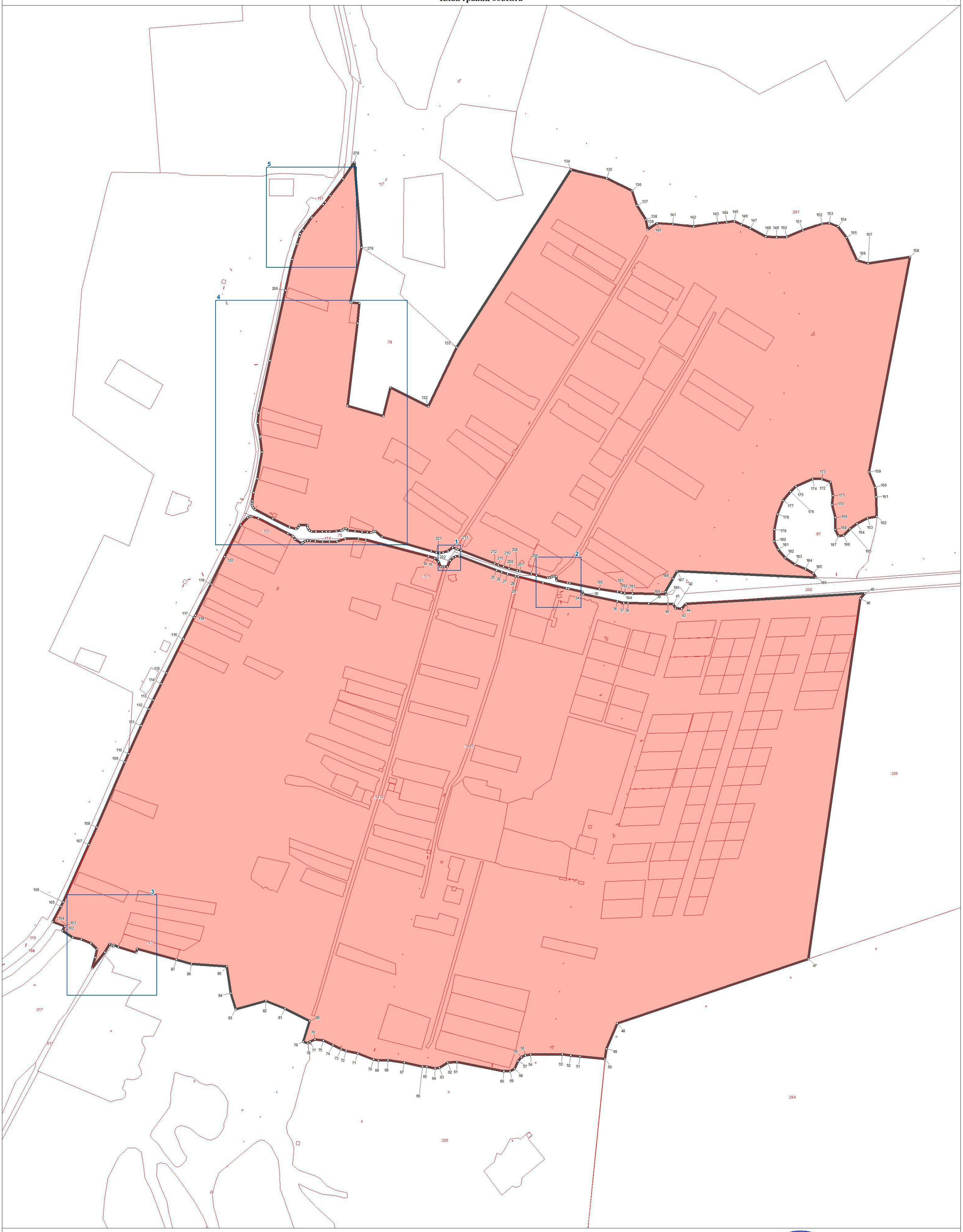
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

0 50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

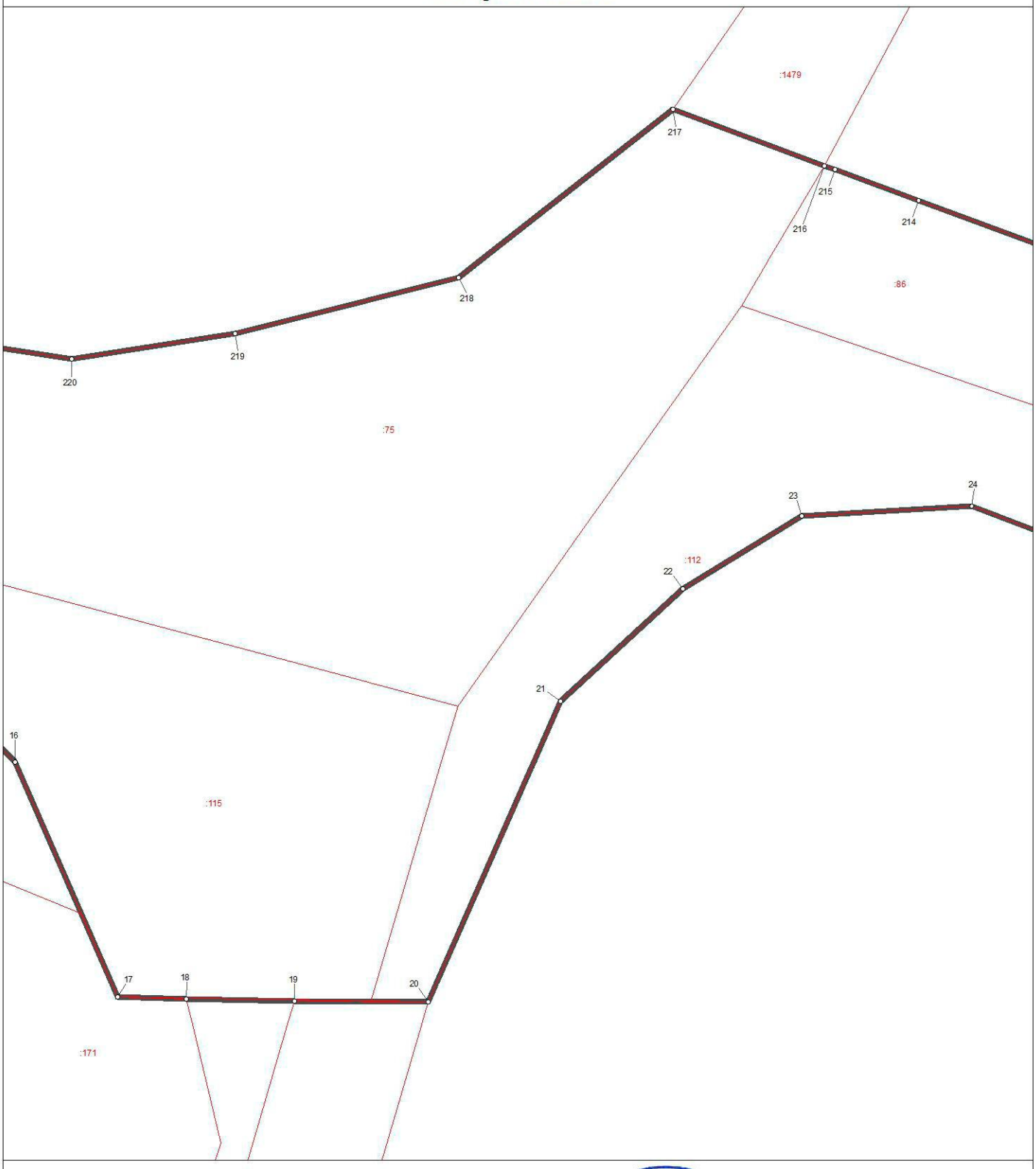
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 250

0 2 4 6 8 10

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

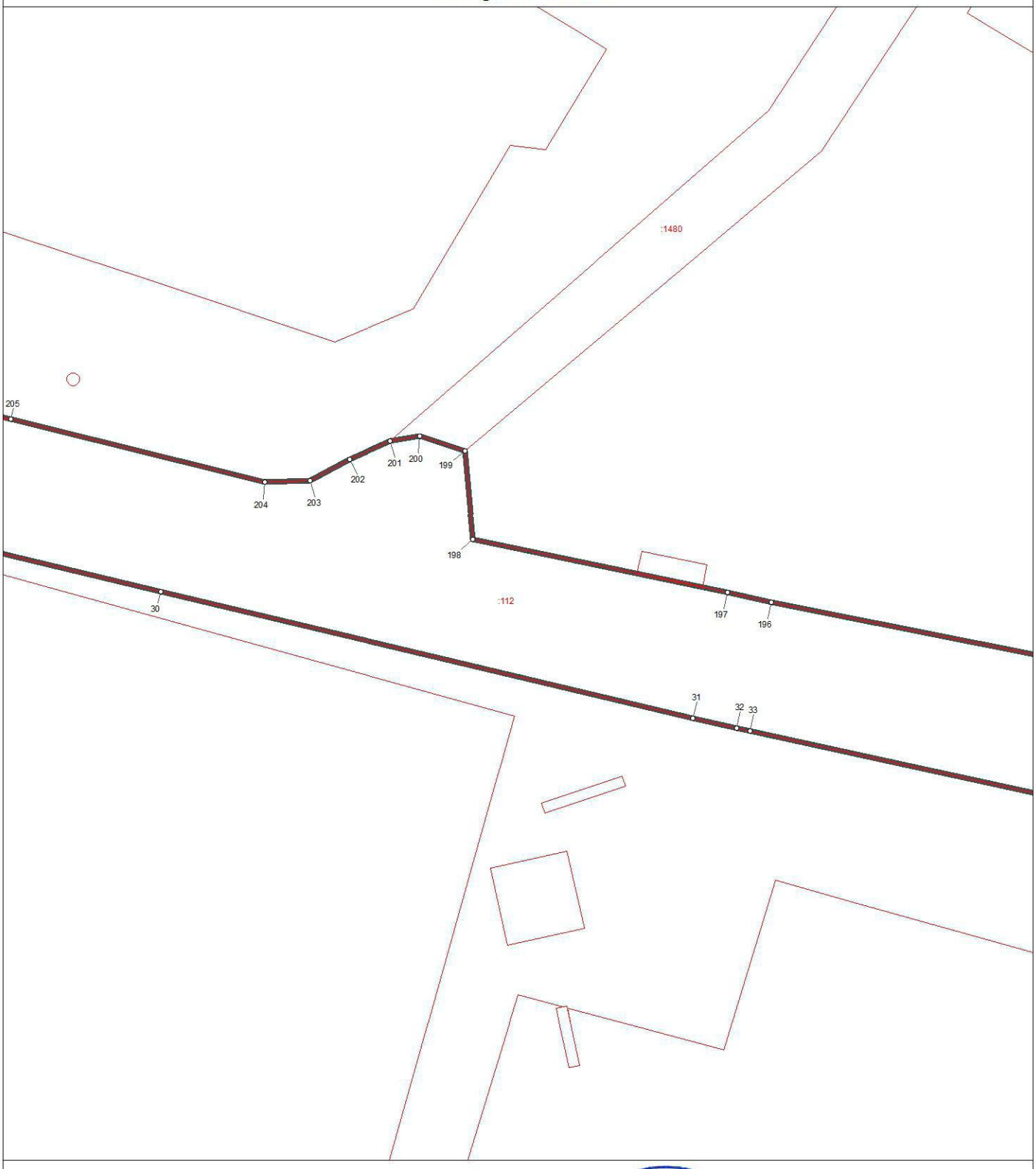
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 500

0 5 10 15 20 25

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 3



Используемые условные знаки и обозначения:

- ◦ поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 4



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 5



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ЖИЛАЯ ЗОНА Ж.2» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.2»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Жилая зона Ж.2» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	296038,0 кв. м. ± 326,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за Ж.2

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.2»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	344639,82	1370712,86	аналитический	2,5	-
2	344627,29	1370704,4	аналитический	2,5	-
3	344627,94	1370692,37	аналитический	2,5	-
4	344584,67	1370695,46	аналитический	2,5	-
5	344595,9	1370555,88	аналитический	2,5	-
6	344646,52	1370464,22	картометрический	5,0	-
7	344682,77	1370466,01	картометрический	5,0	-
8	344707,96	1370463,54	картометрический	5,0	-
9	344750,88	1370454,15	картометрический	5,0	-
10	344779,14	1370440,68	картометрический	5,0	-
11	344803,84	1370428,58	картометрический	5,0	-
12	344844,24	1370416,91	картометрический	5,0	-
13	344849,76	1370416,2	аналитический	2,5	-
14	344859,81	1370414,92	аналитический	2,5	-
15	344873,04	1370414,25	аналитический	2,5	-
16	344890,77	1370407,33	аналитический	2,5	-
17	344891,73	1370407,2	аналитический	2,5	-
18	344919,51	1370403,48	картометрический	5,0	-
19	344933,87	1370401,55	картометрический	5,0	-
20	344970,85	1370393,66	картометрический	5,0	-
21	345005,48	1370387,1	картометрический	5,0	-
22	345026,87	1370381,21	картометрический	5,0	-
23	345037,51	1370377,05	картометрический	5,0	-
24	345059,51	1370359,07	картометрический	5,0	-
25	345084,93	1370337,3	картометрический	5,0	-
26	345095,28	1370327,14	картометрический	5,0	-
27	345121,06	1370312,59	картометрический	5,0	-
28	345135,13	1370304,64	картометрический	5,0	-
29	345164,4	1370287,5	картометрический	5,0	-
30	345239,78	1370252,38	картометрический	5,0	-
31	345263,22	1370239,15	картометрический	5,0	-
32	345290,58	1370231,75	картометрический	5,0	-
33	345319,07	1370223,08	картометрический	5,0	-
34	345335,85	1370221,03	картометрический	5,0	-
35	345364,64	1370218,37	картометрический	5,0	-
36	345397,94	1370209,46	картометрический	5,0	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.2»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

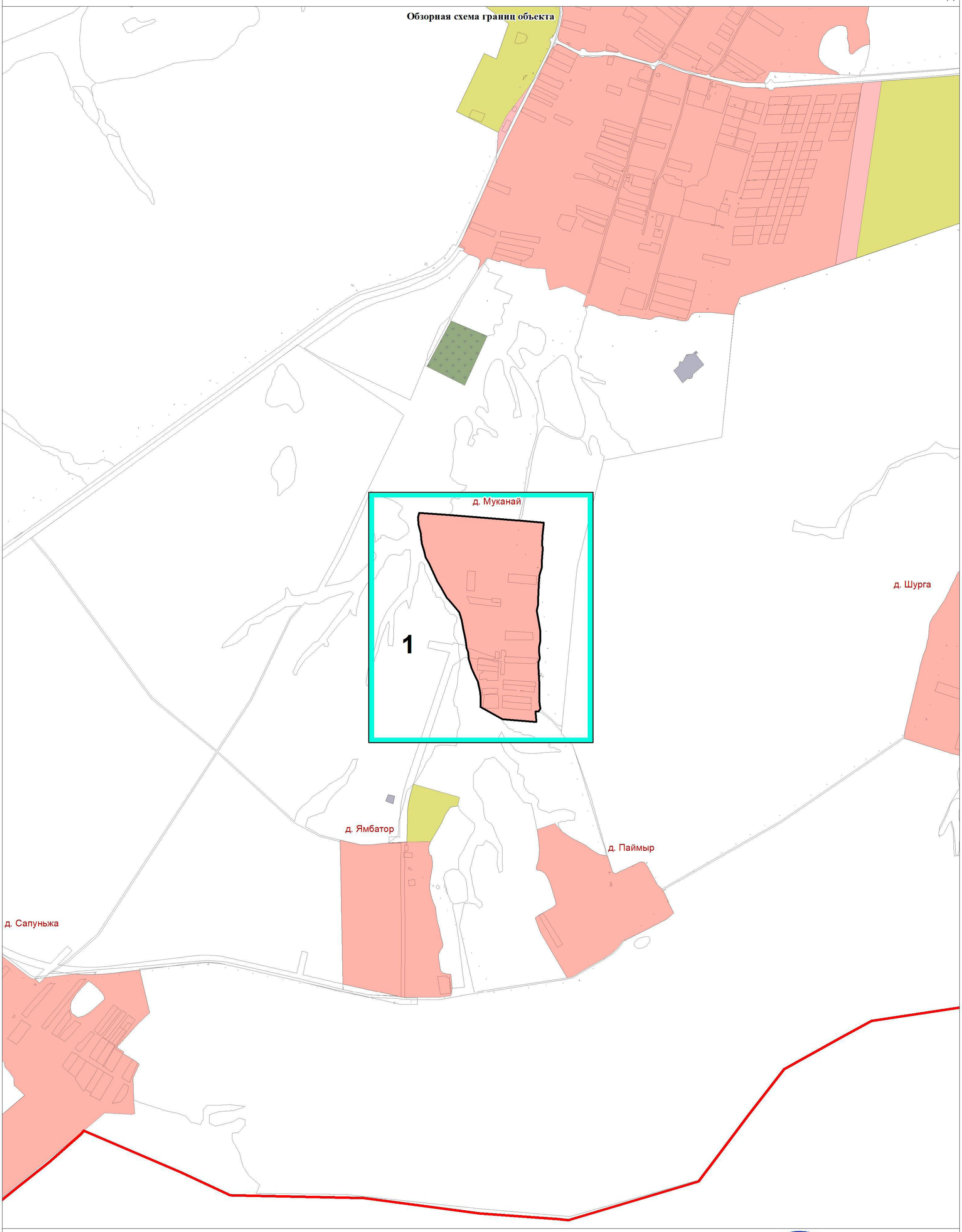
Сведения о местоположении границ объекта					
37	345429,15	1370206,69	картометрический	5,0	-
38	345447,48	1370211,79	картометрический	5,0	-
39	345439,4	1370337,07	аналитический	2,5	-
40	345416,62	1370622,09	аналитический	2,5	-
41	345416,3	1370626,97	аналитический	2,5	-
42	345407,19	1370726,53	аналитический	2,5	-
43	345358,38	1370721,65	аналитический	2,5	-
44	345313,81	1370718,23	аналитический	2,5	-
45	345305,19	1370723,11	аналитический	2,5	-
46	345257,52	1370719,21	аналитический	2,5	-
47	345220,92	1370718,07	аналитический	2,5	-
48	345191,8	1370708,15	аналитический	2,5	-
49	345162,51	1370706,36	аналитический	2,5	-
50	345135,02	1370704,57	аналитический	2,5	-
51	345106,71	1370703,43	аналитический	2,5	-
52	345066,86	1370701,64	аналитический	2,5	-
53	345044,41	1370697,57	аналитический	2,5	-
54	344986,33	1370707,33	аналитический	2,5	-
55	344955,75	1370711,89	аналитический	2,5	-
56	344914,59	1370711,24	аналитический	2,5	-
57	344897,02	1370707,82	аналитический	2,5	-
58	344867,09	1370707,17	аналитический	2,5	-
59	344845,45	1370710,1	аналитический	2,5	-
60	344830,48	1370704,08	аналитический	2,5	-
61	344801,36	1370704,73	аналитический	2,5	-
62	344753,37	1370706,84	аналитический	2,5	-
63	344734,34	1370708,15	аналитический	2,5	-
64	344703,1	1370707,01	аналитический	2,5	-
65	344662,92	1370708,47	аналитический	2,5	-
66	344652,35	1370709,28	аналитический	2,5	-
1	344639,82	1370712,86	аналитический	2,5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.2" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- листы фрагментов границ территориальной зоны
- граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

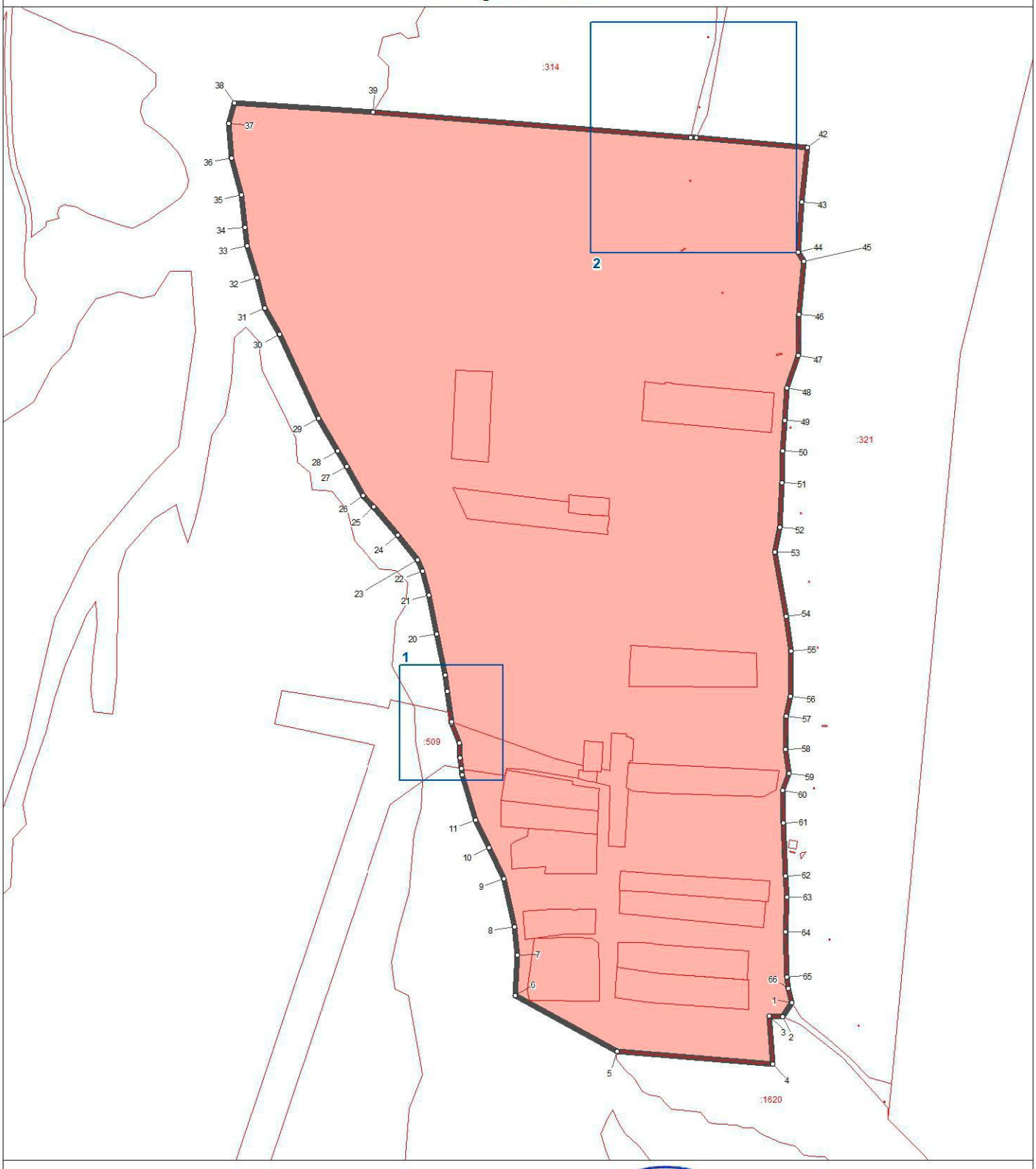
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.2" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

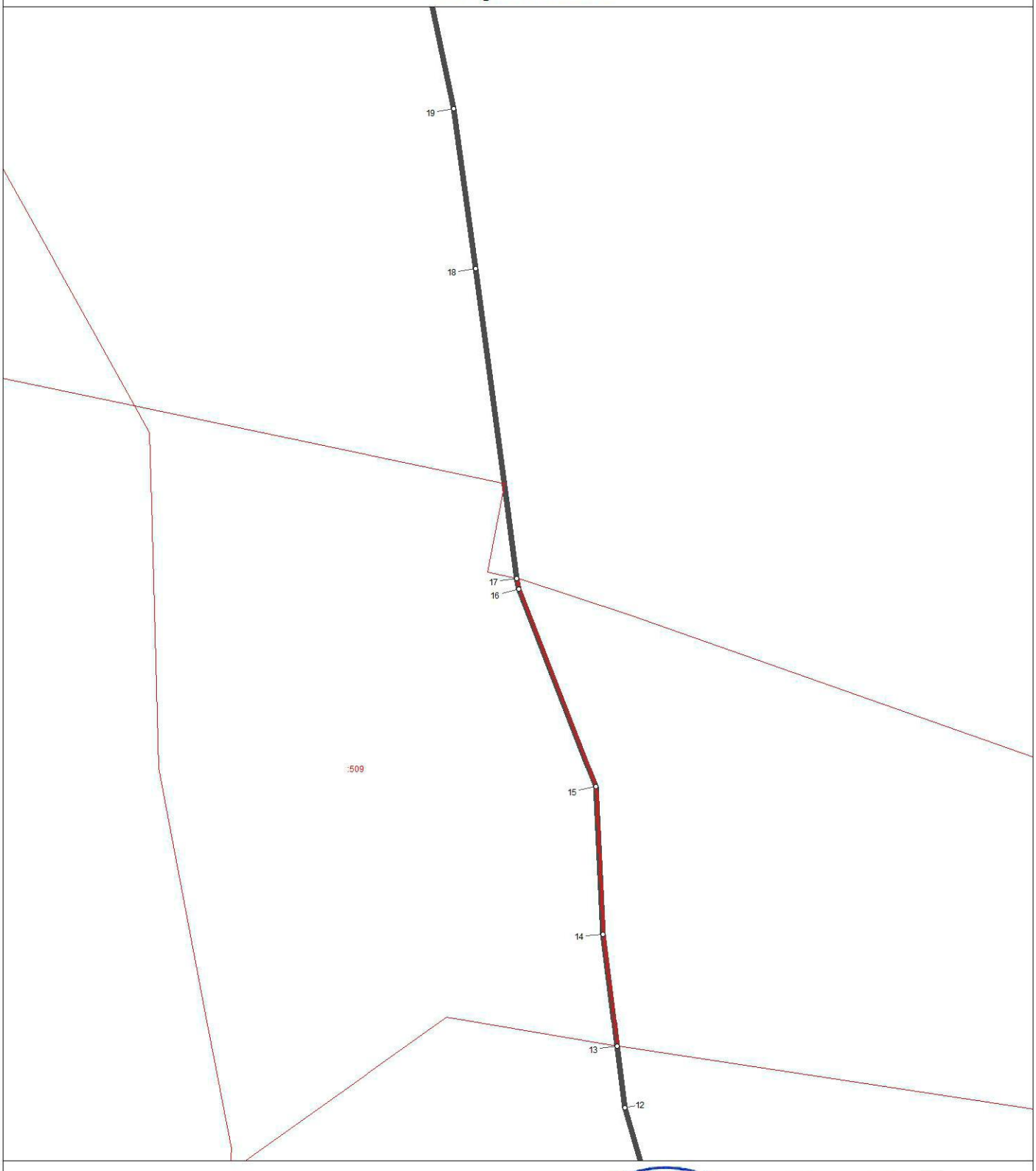
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.2" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 500

0 5 10 15 20 25

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

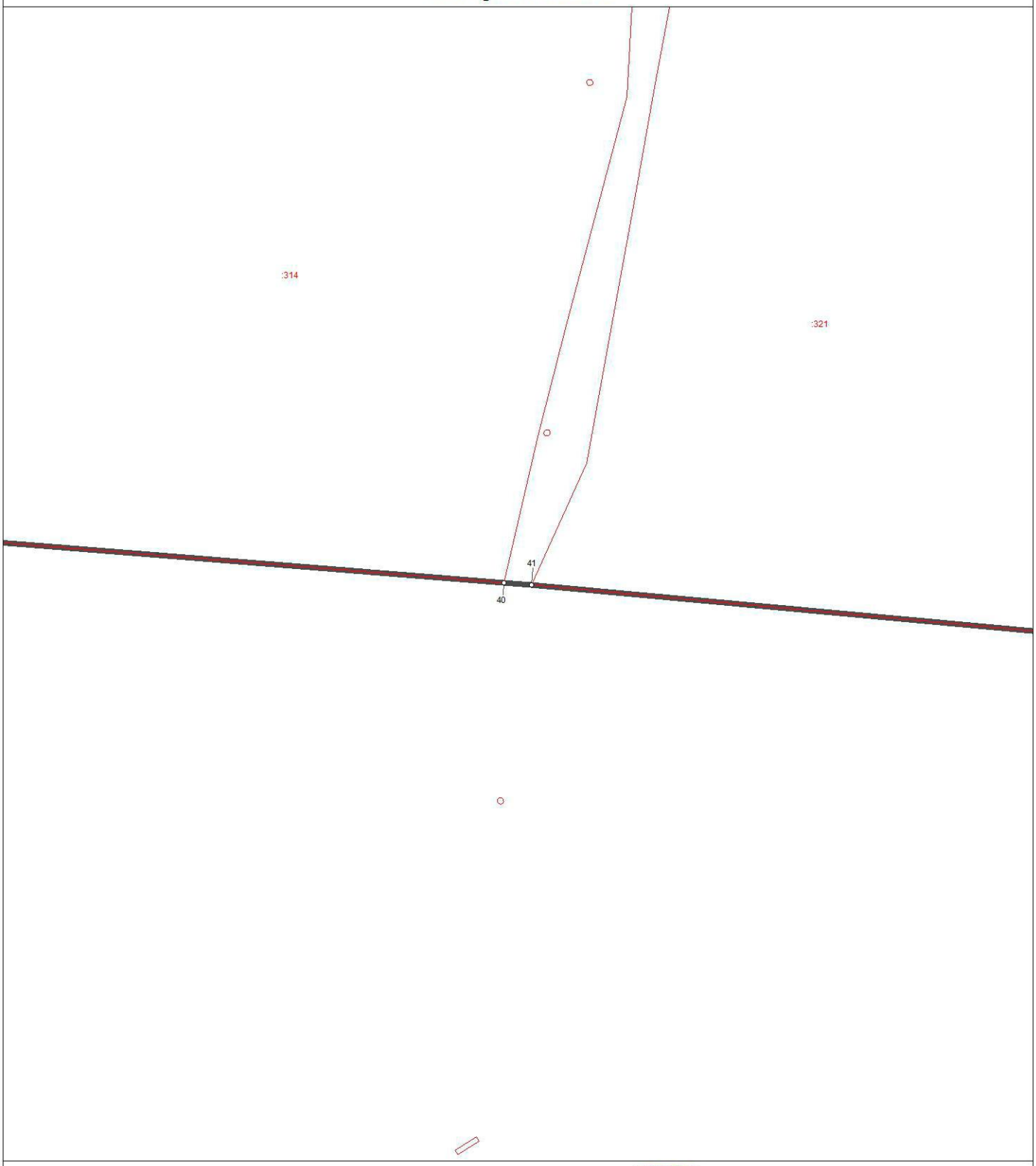
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.2" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ЖИЛАЯ ЗОНА Ж.3» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.3»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Жилая зона Ж.3» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	201077,0 кв. м. ± 269,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за Ж.3

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.3»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	343962,85	1371011,25	аналитический	2,5	-
2	343958,37	1371022,57	аналитический	2,5	-
3	344005,89	1371125,06	аналитический	2,5	-
4	344004,69	1371141,25	аналитический	2,5	-
5	343984,22	1371155,39	аналитический	2,5	-
6	343912,59	1371195,3	аналитический	2,5	-
7	343894,18	1371213,89	аналитический	2,5	-
8	343890,52	1371217,59	аналитический	2,5	-
9	343847,05	1371237,65	аналитический	2,5	-
10	343847,14	1371237,66	аналитический	2,5	-
11	343843,58	1371241,1	аналитический	2,5	-
12	343842,37	1371239,81	картометрический	5,0	-
13	343832,61	1371244,32	аналитический	2,5	-
14	343794,9	1371261,73	аналитический	2,5	-
15	343770,24	1371232,72	аналитический	2,5	-
16	343723,38	1371143,3	аналитический	2,5	-
17	343681,56	1371053,64	картометрический	5,0	-
18	343649,01	1371028,05	картометрический	5,0	-
19	343630,89	1371008,79	картометрический	5,0	-
20	343604,67	1370968,77	картометрический	5,0	-
21	343576,99	1370919,74	картометрический	5,0	-
22	343532,9	1370845,31	картометрический	5,0	-
23	343527,77	1370823,38	аналитический	2,5	-
24	343715,82	1370712,06	аналитический	2,5	-
25	343775,27	1370690,92	аналитический	2,5	-
26	343787,1	1370705,45	аналитический	2,5	-
27	343818,26	1370763,38	аналитический	2,5	-
28	343831,04	1370776,86	аналитический	2,5	-
29	343846,08	1370775,09	аналитический	2,5	-
30	343904,68	1370757,02	аналитический	2,5	-
31	343932,4	1370746,55	аналитический	2,5	-
32	343949,09	1370737,64	аналитический	2,5	-
33	343959,8	1370730,04	аналитический	2,5	-
34	343968,3	1370718,52	аналитический	2,5	-
35	343970,86	1370709,31	аналитический	2,5	-
36	343972,38	1370699,16	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.3»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

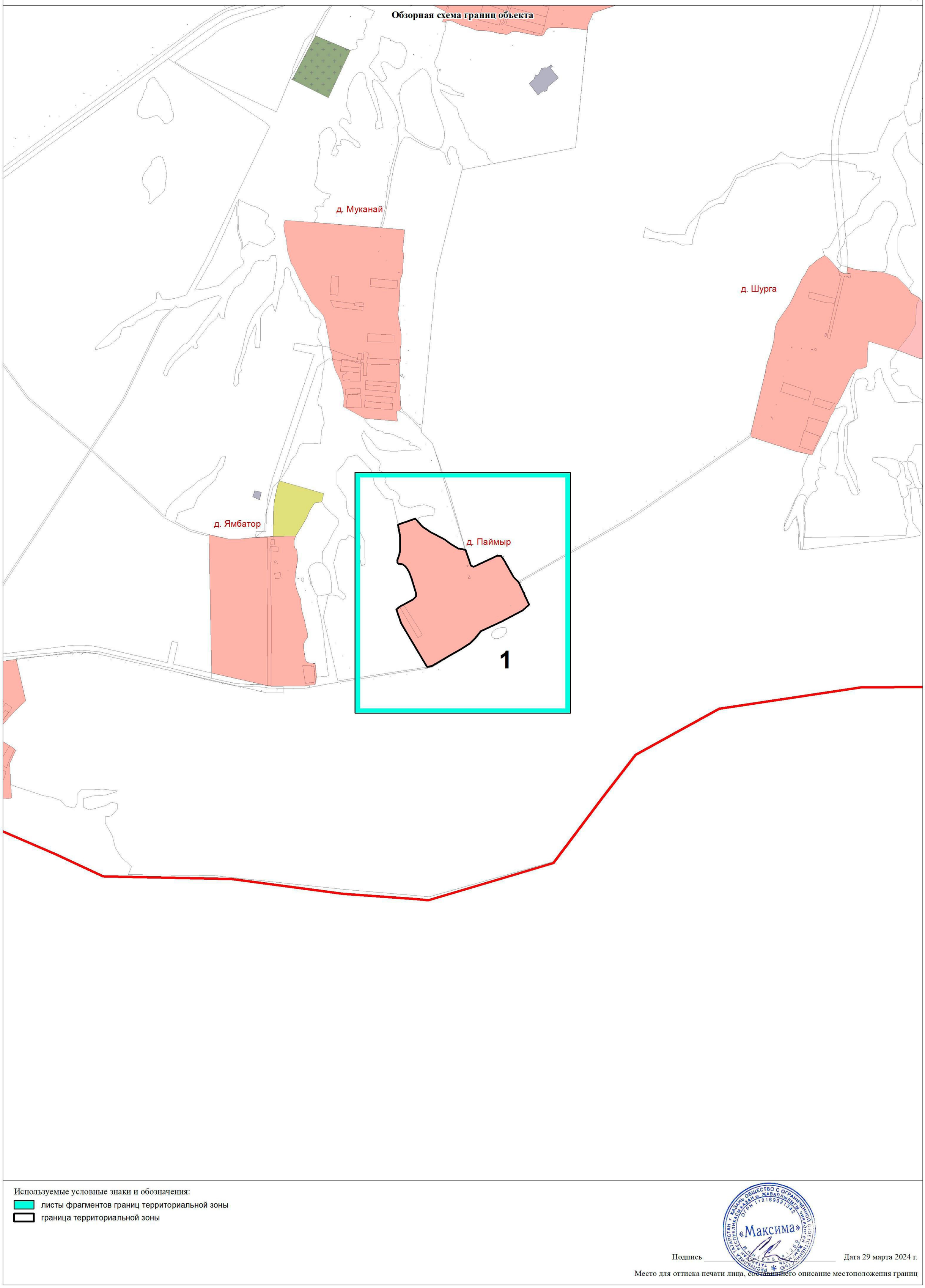
Сведения о местоположении границ объекта					
37	343975,24	1370695,99	аналитический	2,5	-
38	343986,3	1370695,42	аналитический	2,5	-
39	344010,9	1370703,26	аналитический	2,5	-
40	344025,2	1370706,58	аналитический	2,5	-
41	344053,51	1370708,18	аналитический	2,5	-
42	344071,62	1370707,28	аналитический	2,5	-
43	344099,74	1370704,85	аналитический	2,5	-
44	344132,74	1370699,16	аналитический	2,5	-
45	344139,78	1370698,8	аналитический	2,5	-
46	344164,66	1370772,17	картометрический	5,0	-
47	344130,91	1370803,11	аналитический	2,5	-
48	344106,47	1370838,63	аналитический	2,5	-
49	344085,36	1370880,04	аналитический	2,5	-
50	344075,24	1370899,7	аналитический	2,5	-
51	344056,34	1370924,85	аналитический	2,5	-
52	344036,73	1370956,09	аналитический	2,5	-
53	344032,04	1370984,54	аналитический	2,5	-
54	344030,3	1370988,7	аналитический	2,5	-
55	343974,01	1371007,52	аналитический	2,5	-
1	343962,85	1371011,25	аналитический	2,5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.3" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

листы фрагментов границ территориальной зоны

граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

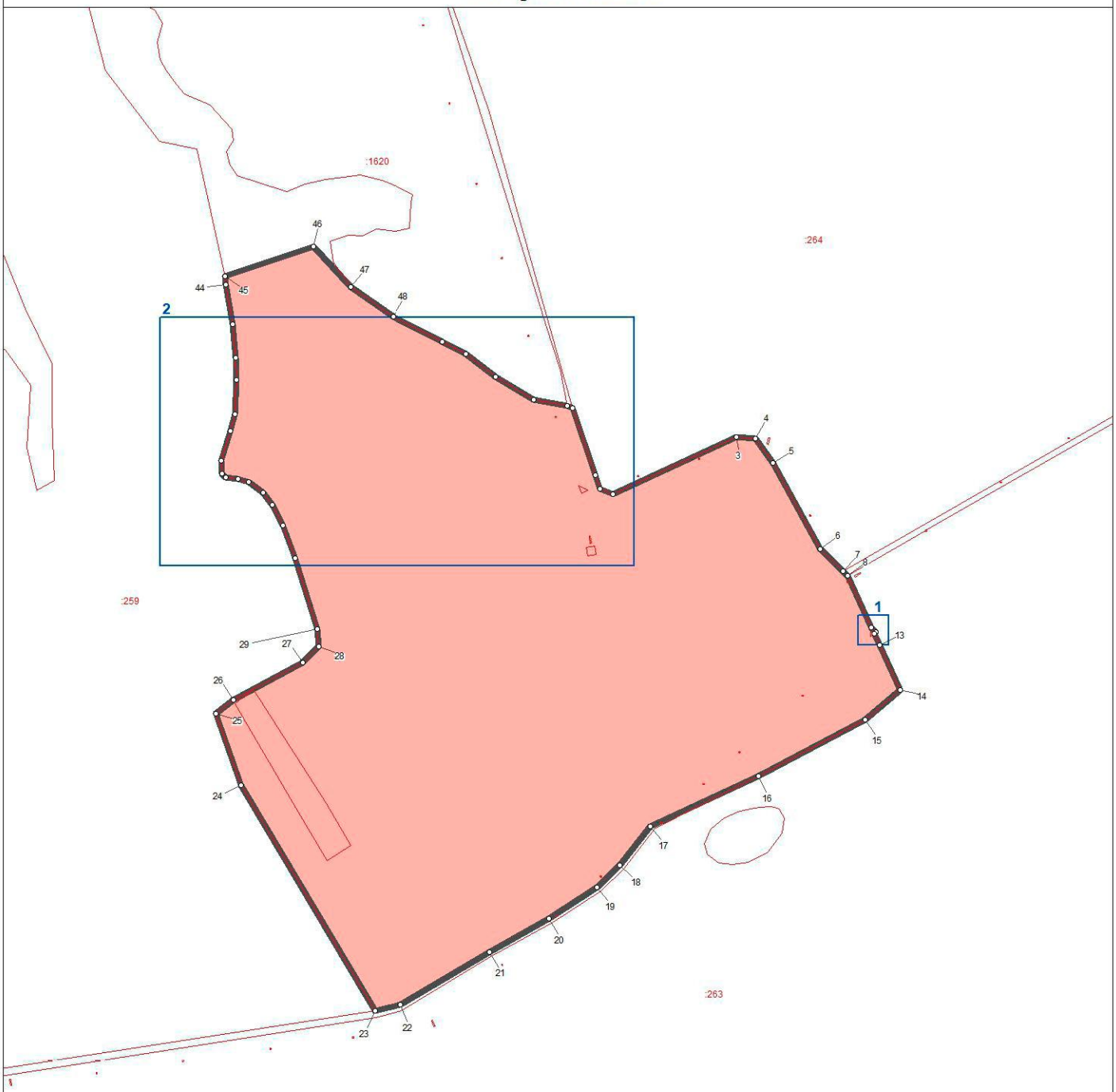
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.3" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

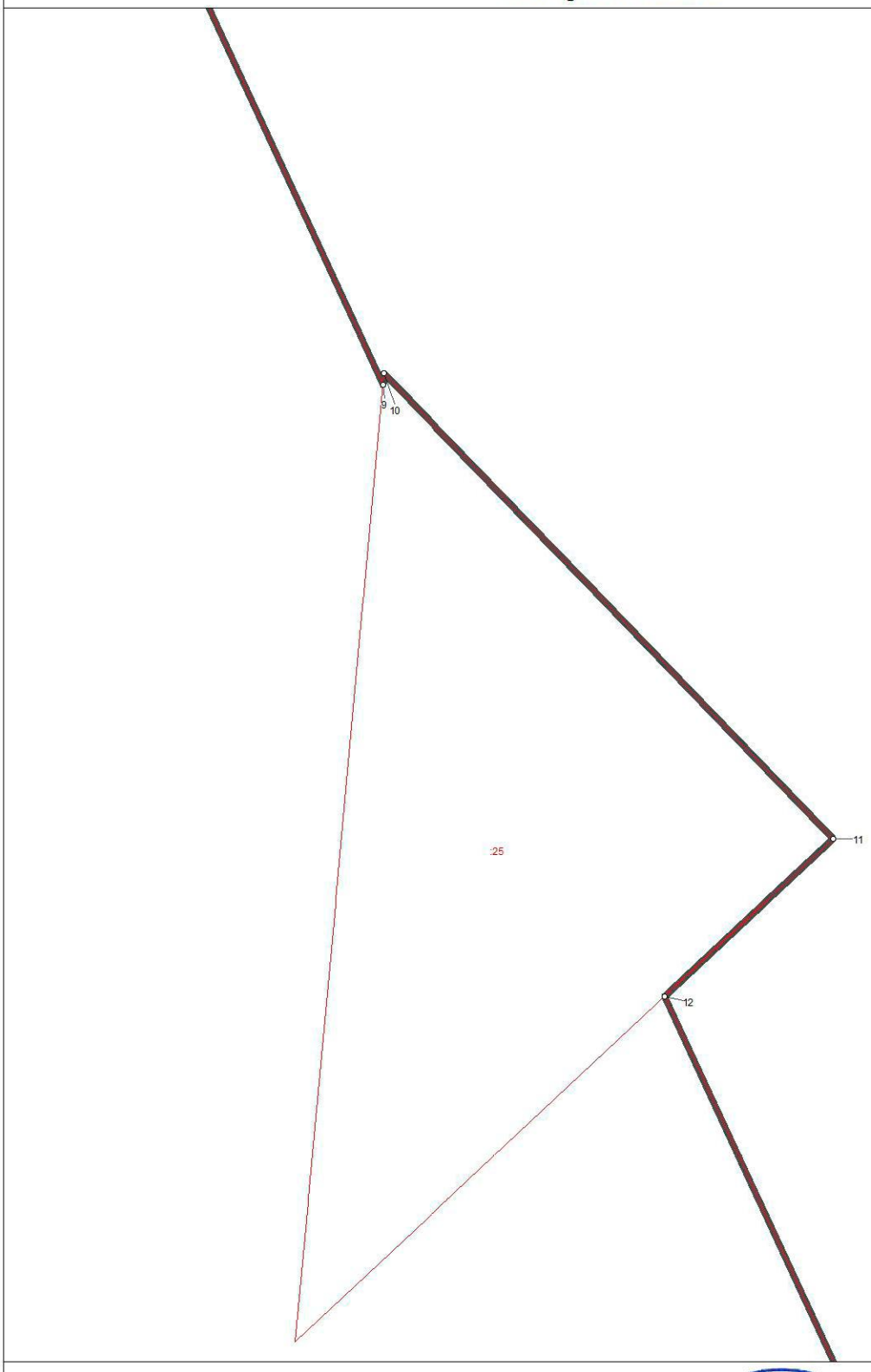
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.3" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 50

0,5 1 1,5 2 2,5

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

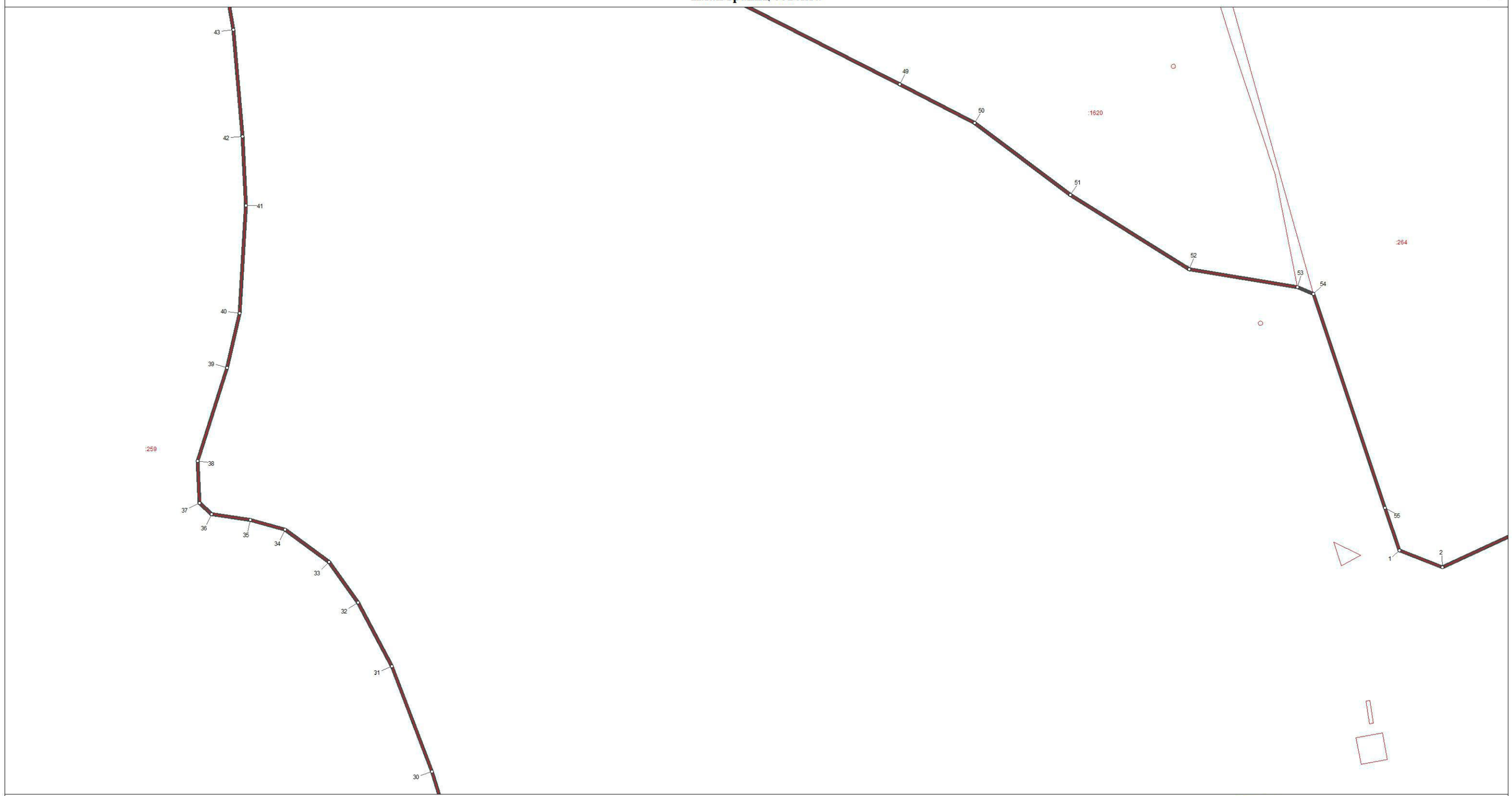
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.3" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ЖИЛАЯ ЗОНА Ж.4» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.4»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Жилая зона Ж.4» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	538876,0 кв. м. ± 440,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за Ж.4

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.4»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
(1)	-	-	-	-	-
1	343413,42	1368250,93	картометрический	5,0	-
2	343460,61	1368307,12	картометрический	5,0	-
3	343490,89	1368329,35	аналитический	2,5	-
4	343500,29	1368315,15	аналитический	2,5	-
5	343520,53	1368336,18	аналитический	2,5	-
6	343508,27	1368352,45	аналитический	2,5	-
7	343518,6	1368360,44	аналитический	2,5	-
8	343530,51	1368344,28	аналитический	2,5	-
9	343566,46	1368366,89	картометрический	5,0	-
10	343567,74	1368367,69	аналитический	2,5	-
11	343571,61	1368364,62	аналитический	2,5	-
12	343576,01	1368370,16	аналитический	2,5	-
13	343574,09	1368371,68	аналитический	2,5	-
14	343659,28	1368425,36	аналитический	2,5	-
15	343648,69	1368444,33	аналитический	2,5	-
16	343636,91	1368465,39	аналитический	2,5	-
17	343530,73	1368601,94	картометрический	5,0	-
18	343524,3	1368614,85	картометрический	5,0	-
19	343523,24	1368621,06	картометрический	5,0	-
20	343524,2	1368627,27	аналитический	2,5	-
21	343506,22	1368645,22	аналитический	2,5	-
22	343528,36	1368667,36	аналитический	2,5	-
23	343543,4	1368790,58	аналитический	2,5	-
24	343541,91	1368815,56	аналитический	2,5	-
25	343541,22	1368841,43	аналитический	2,5	-
26	343541,88	1368869,75	аналитический	2,5	-
27	343542,6	1368899,42	аналитический	2,5	-
28	343545,59	1368933,0	аналитический	2,5	-
29	343549,62	1368970,66	аналитический	2,5	-
30	343549,99	1368973,83	картометрический	5,0	-
31	343554,1	1369009,04	аналитический	2,5	-
32	343560,59	1369058,2	аналитический	2,5	-
33	343540,3	1369062,84	аналитический	2,5	-
34	343382,29	1369098,96	аналитический	2,5	-
35	343335,88	1369049,5	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.4»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

36	343239,35	1368962,95	аналитический	2,5	-
37	343220,23	1368992,68	аналитический	2,5	-
38	343214,14	1368989,29	картометрический	5,0	-
39	343190,19	1369029,45	аналитический	2,5	-
40	343182,52	1369042,32	аналитический	2,5	-
41	343174,96	1369049,74	аналитический	2,5	-
42	343169,06	1369055,54	аналитический	2,5	-
43	343112,86	1369030,14	аналитический	2,5	-
44	343022,82	1369033,88	аналитический	2,5	-
45	342965,77	1369038,32	картометрический	5,0	-
46	342963,1	1369032,18	картометрический	5,0	-
47	342962,75	1369025,14	картометрический	5,0	-
48	342968,49	1368914,02	картометрический	5,0	-
49	342895,58	1368827,26	картометрический	5,0	-
50	342468,3	1368303,92	картометрический	5,0	-
51	342620,62	1368095,96	аналитический	2,5	-
52	343041,86	1368583,64	аналитический	2,5	-
53	343044,05	1368581,66	аналитический	2,5	-
54	343055,18	1368569,79	аналитический	2,5	-
55	343068,53	1368555,7	аналитический	2,5	-
56	343081,88	1368540,5	аналитический	2,5	-
57	343098,2	1368539,01	аналитический	2,5	-
58	343112,29	1368539,38	аналитический	2,5	-
59	343140,1	1368518,99	аналитический	2,5	-
60	343150,11	1368508,97	аналитический	2,5	-
61	343159,02	1368502,3	аналитический	2,5	-
62	343176,45	1368500,45	аналитический	2,5	-
63	343190,17	1368485,61	аналитический	2,5	-
64	343200,55	1368477,82	аналитический	2,5	-
65	343202,4	1368460,39	аналитический	2,5	-
66	343194,25	1368451,49	аналитический	2,5	-
67	343183,86	1368450,38	аналитический	2,5	-
68	343170,88	1368443,7	аналитический	2,5	-
69	343169,4	1368429,24	аналитический	2,5	-
70	343180,9	1368414,78	аналитический	2,5	-
71	343195,36	1368402,54	аналитический	2,5	-
72	343210,56	1368381,77	аналитический	2,5	-
73	343212,79	1368368,05	аналитический	2,5	-
74	343205,74	1368352,85	аналитический	2,5	-
75	343204,63	1368336,53	аналитический	2,5	-
76	343208,34	1368325,03	аналитический	2,5	-
77	343216,87	1368322,07	аналитический	2,5	-
78	343232,81	1368327,63	аналитический	2,5	-
79	343243,57	1368332,45	аналитический	2,5	-
80	343256,55	1368338,75	аналитический	2,5	-
81	343283,99	1368344,32	аналитический	2,5	-
82	343306,98	1368334,67	аналитический	2,5	-
83	343329,62	1368347,72	картометрический	5,0	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.4»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

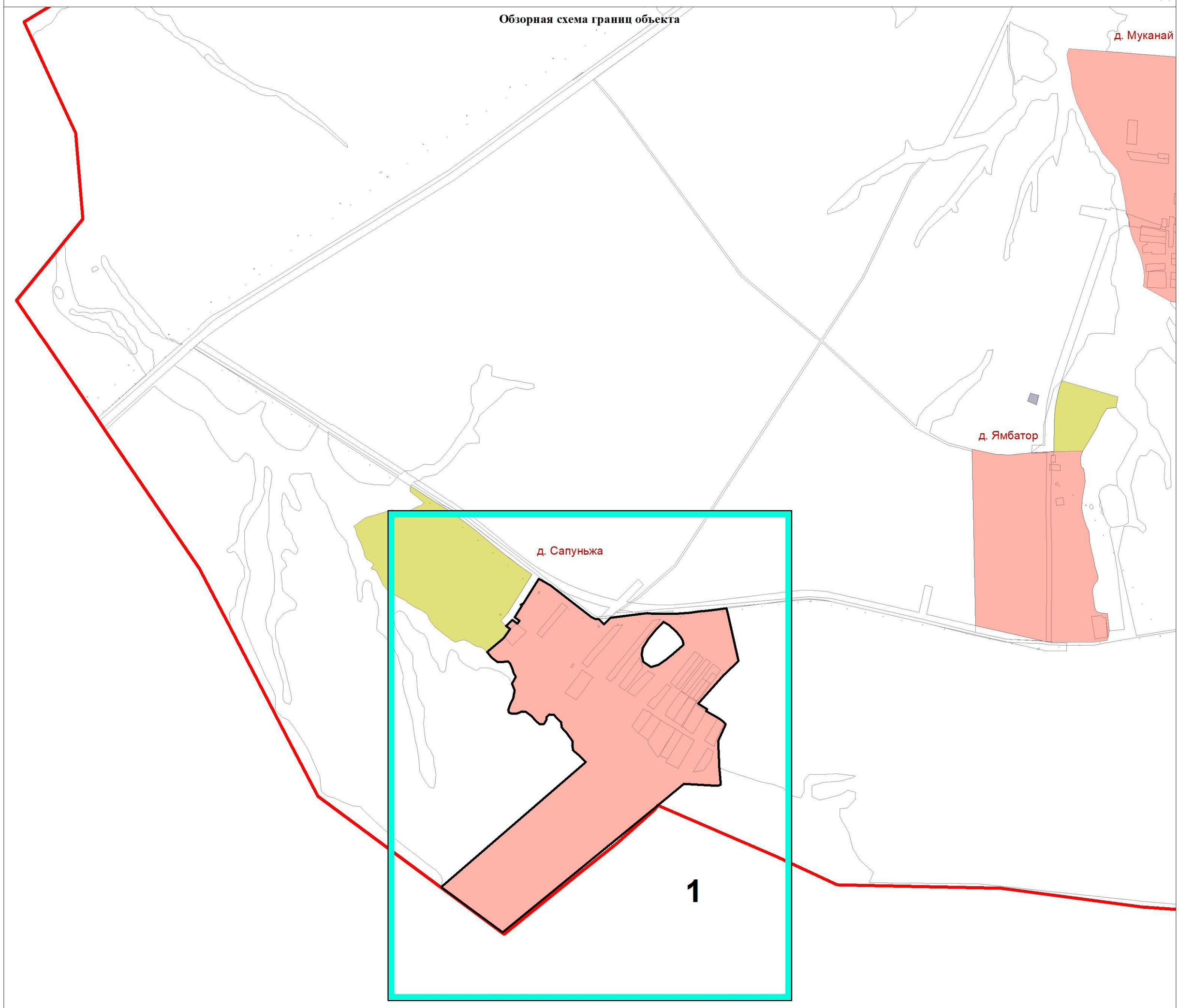
Сведения о местоположении границ объекта					
84	343343,35	1368339,96	картометрический	5,0	-
85	343359,6	1368335,23	картометрический	5,0	-
86	343374,19	1368329,0	картометрический	5,0	-
87	343381,66	1368321,57	картометрический	5,0	-
88	343378,92	1368298,17	картометрический	5,0	-
89	343379,11	1368286,39	картометрический	5,0	-
90	343394,56	1368266,0	картометрический	5,0	-
1	343413,42	1368250,93	картометрический	5,0	-
-	-	-	-	-	-
91	343380,08	1368776,66	аналитический	2,5	-
92	343362,44	1368803,48	аналитический	2,5	-
93	343370,16	1368829,55	аналитический	2,5	-
94	343387,06	1368854,89	аналитический	2,5	-
95	343404,68	1368875,46	аналитический	2,5	-
96	343437,27	1368912,62	аналитический	2,5	-
97	343451,31	1368911,12	аналитический	2,5	-
98	343462,74	1368904,27	аналитический	2,5	-
99	343481,56	1368888,42	аналитический	2,5	-
100	343503,12	1368864,59	аналитический	2,5	-
101	343514,73	1368845,96	аналитический	2,5	-
102	343503,84	1368835,42	аналитический	2,5	-
103	343485,11	1368817,8	аналитический	2,5	-
104	343457,2	1368795,03	аналитический	2,5	-
105	343426,72	1368775,56	аналитический	2,5	-
106	343404,32	1368771,89	аналитический	2,5	-
91	343380,08	1368776,66	аналитический	2,5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.4" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

листы фрагментов границ территориальной зоны

граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

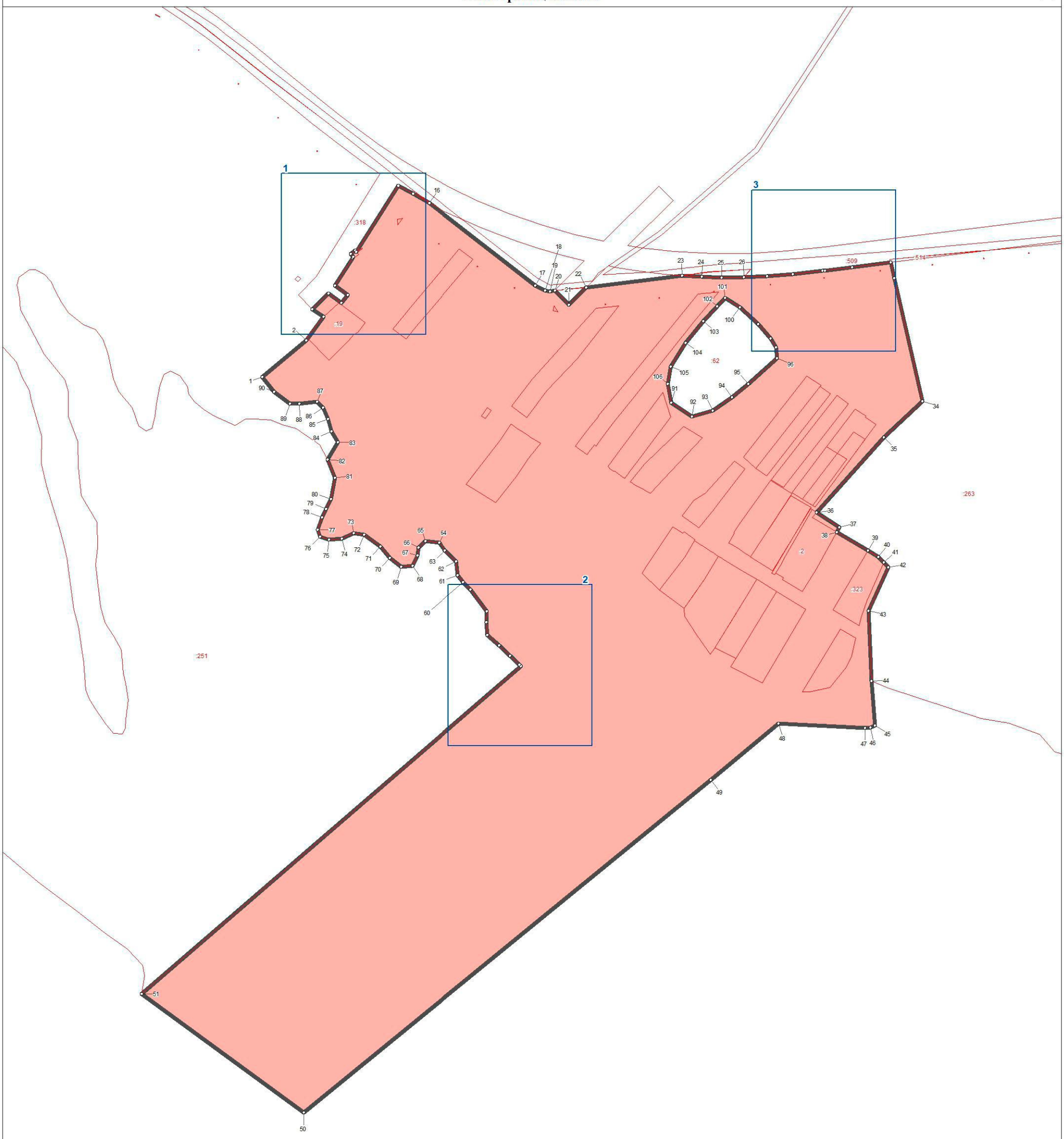
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.4" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

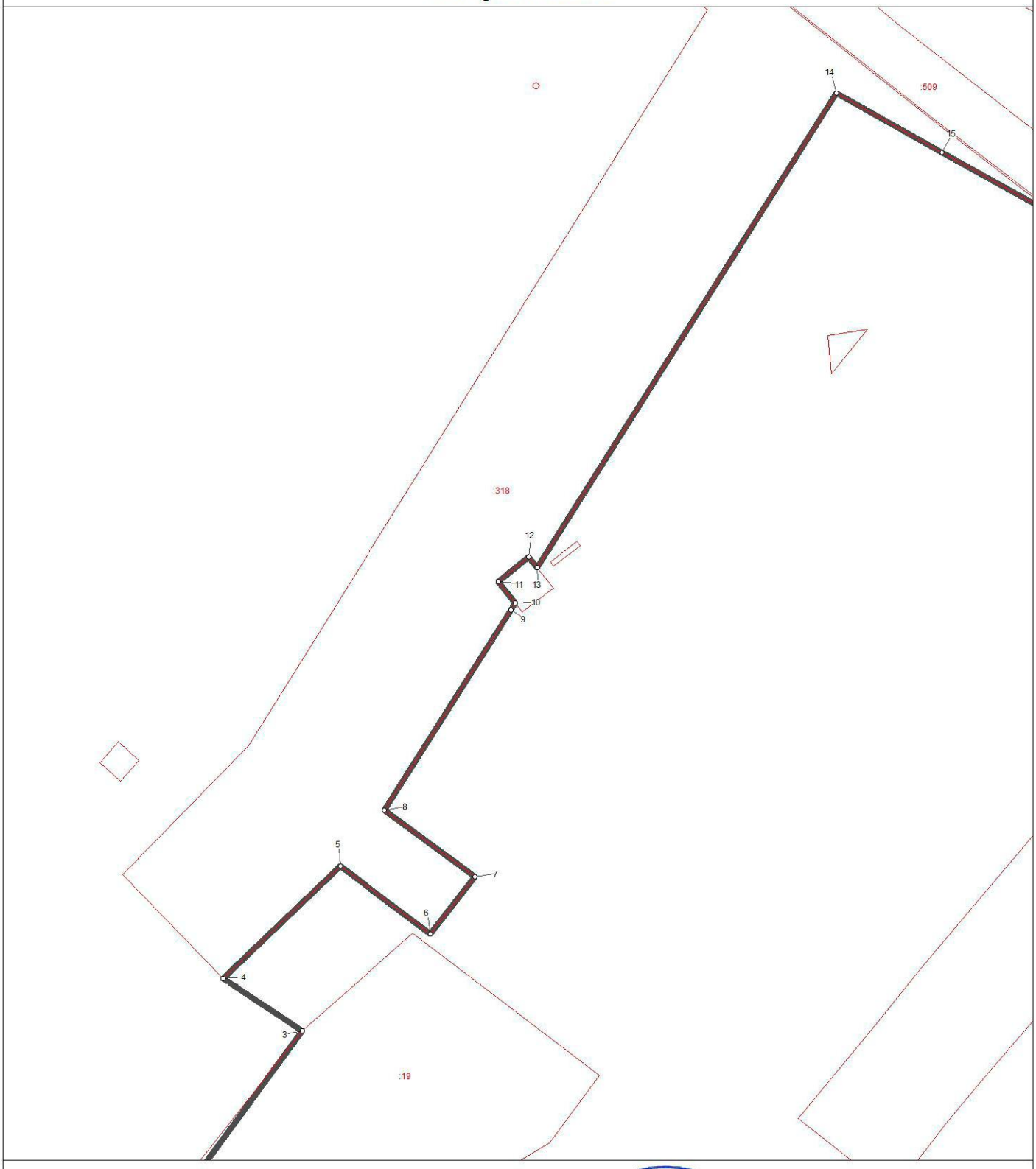
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.4" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

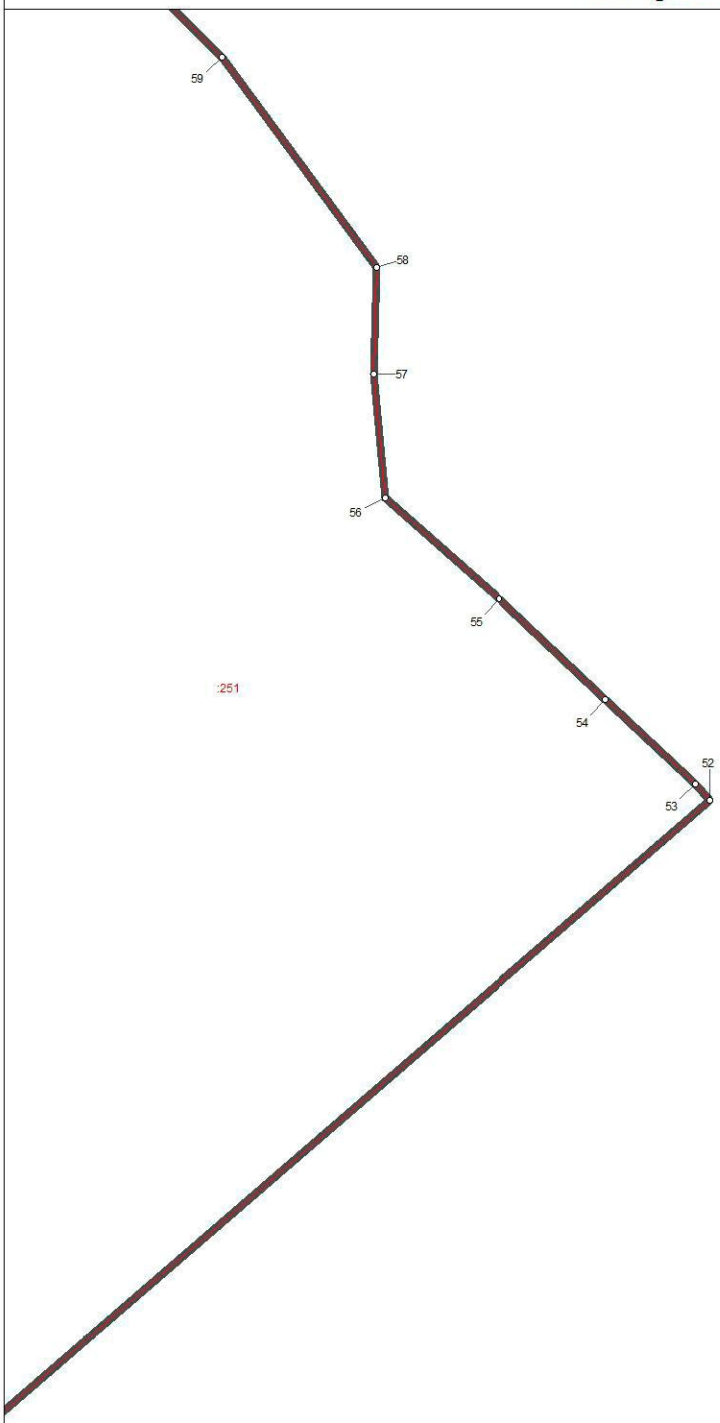
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.4" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

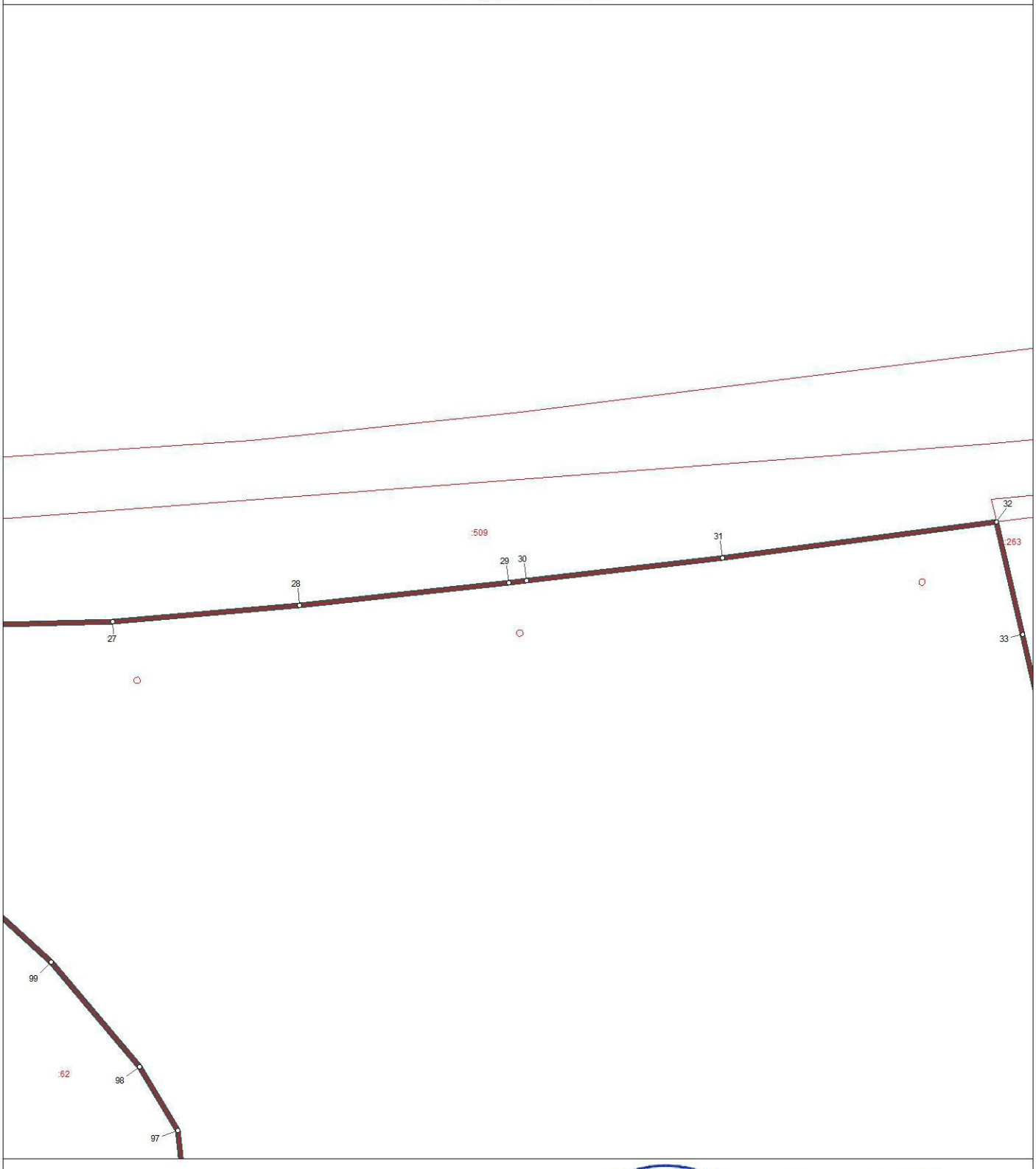
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.4" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 3



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ЖИЛАЯ ЗОНА Ж.5» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.5»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Жилая зона Ж.5» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	352709,0 кв. м. ± 356,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за Ж.5

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.5»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
(1)	-	-	-	-	-
1	353551,54	1370721,31	аналитический	2,5	-
2	353468,41	1370711,87	картометрический	5,0	-
3	353450,44	1370722,79	аналитический	2,5	-
4	353439,6	1370727,79	аналитический	2,5	-
5	353425,22	1370773,38	аналитический	2,5	-
6	353409,79	1370826,71	аналитический	2,5	-
7	353406,94	1370837,46	аналитический	2,5	-
8	353401,39	1370859,44	аналитический	2,5	-
9	353402,32	1370860,66	аналитический	2,5	-
10	353393,58	1370889,06	картометрический	5,0	-
11	353368,76	1370887,16	картометрический	5,0	-
12	353366,8	1370903,93	аналитический	2,5	-
13	353317,12	1370898,07	аналитический	2,5	-
14	353318,86	1370883,24	картометрический	5,0	-
15	353280,85	1370880,2	картометрический	5,0	-
16	353278,86	1370884,95	аналитический	2,5	-
17	353263,38	1370878,81	картометрический	5,0	-
18	353088,15	1370864,8	картометрический	5,0	-
19	353079,54	1370846,37	картометрический	5,0	-
20	353068,13	1370814,11	картометрический	5,0	-
21	353044,24	1370783,19	картометрический	5,0	-
22	353036,1	1370774,52	картометрический	5,0	-
23	353031,9	1370760,05	картометрический	5,0	-
24	353026,63	1370738,68	картометрический	5,0	-
25	353020,71	1370718,01	картометрический	5,0	-
26	353013,68	1370703,7	картометрический	5,0	-
27	353012,34	1370691,2	картометрический	5,0	-
28	353007,28	1370673,29	картометрический	5,0	-
29	353005,39	1370663,59	картометрический	5,0	-
30	352992,56	1370658,67	картометрический	5,0	-
31	352980,61	1370657,18	картометрический	5,0	-
32	352965,22	1370656,55	картометрический	5,0	-
33	352964,29	1370637,96	картометрический	5,0	-
34	352963,89	1370630,07	картометрический	5,0	-
35	352970,84	1370629,72	картометрический	5,0	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.5»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

36	352999,42	1370628,27	картометрический	5,0	-
37	353007,81	1370628,55	картометрический	5,0	-
38	353013,19	1370624,1	картометрический	5,0	-
39	353018,76	1370609,85	картометрический	5,0	-
40	353021,61	1370583,16	картометрический	5,0	-
41	353019,22	1370549,75	картометрический	5,0	-
42	353017,38	1370541,13	картометрический	5,0	-
43	353015,55	1370532,46	картометрический	5,0	-
44	353012,17	1370520,75	картометрический	5,0	-
45	353010,15	1370508,28	картометрический	5,0	-
46	353009,3	1370491,58	картометрический	5,0	-
47	353014,49	1370469,66	картометрический	5,0	-
48	353017,17	1370458,12	картометрический	5,0	-
49	353019,09	1370449,89	картометрический	5,0	-
50	353019,14	1370426,26	картометрический	5,0	-
51	353019,15	1370423,31	картометрический	5,0	-
52	353015,17	1370399,77	картометрический	5,0	-
53	353015,77	1370383,67	картометрический	5,0	-
54	353038,03	1370353,93	картометрический	5,0	-
55	353047,74	1370329,21	картометрический	5,0	-
56	353049,79	1370323,99	картометрический	5,0	-
57	353054,3	1370291,6	картометрический	5,0	-
58	353065,8	1370294,99	аналитический	2,5	-
59	353102,72	1370309,13	картометрический	5,0	-
60	353140,01	1370323,4	аналитический	2,5	-
61	353187,45	1370348,8	аналитический	2,5	-
62	353200,37	1370356,71	аналитический	2,5	-
63	353204,19	1370359,05	аналитический	2,5	-
64	353248,83	1370386,37	аналитический	2,5	-
65	353267,17	1370399,11	картометрический	5,0	-
66	353269,18	1370400,5	аналитический	2,5	-
67	353274,86	1370408,42	аналитический	2,5	-
68	353276,93	1370421,94	аналитический	2,5	-
69	353284,36	1370435,46	аналитический	2,5	-
70	353302,48	1370443,39	аналитический	2,5	-
71	353312,87	1370441,32	аналитический	2,5	-
72	353322,11	1370434,8	аналитический	2,5	-
73	353330,06	1370436,82	аналитический	2,5	-
74	353330,5	1370436,17	аналитический	2,5	-
75	353369,38	1370460,18	аналитический	2,5	-
76	353392,08	1370479,11	аналитический	2,5	-
77	353400,37	1370490,06	картометрический	5,0	-
78	353404,1	1370494,98	аналитический	2,5	-
79	353405,09	1370501,39	аналитический	2,5	-
80	353399,81	1370508,1	аналитический	2,5	-
81	353407,16	1370519,35	аналитический	2,5	-
82	353414,37	1370519,31	аналитический	2,5	-
83	353421,84	1370522,85	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.5»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

84	353505,21	1370652,84	аналитический	2,5	-
85	353508,14	1370657,4	аналитический	2,5	-
86	353515,91	1370669,51	аналитический	2,5	-
87	353520,44	1370681,44	аналитический	2,5	-
88	353508,06	1370693,68	аналитический	2,5	-
89	353514,06	1370704,07	аналитический	2,5	-
90	353525,4	1370699,47	картометрический	5,0	-
91	353528,25	1370698,31	аналитический	2,5	-
92	353538,97	1370703,31	аналитический	2,5	-
1	353551,54	1370721,31	аналитический	2,5	-
(2)	-	-	-	-	-
93	353769,84	1370881,68	картометрический	5,0	-
94	353709,2	1370853,68	аналитический	2,5	-
95	353706,52	1370855,96	аналитический	2,5	-
96	353703,46	1370852,54	аналитический	2,5	-
97	353633,73	1370783,97	картометрический	5,0	-
98	353578,75	1370729,91	аналитический	2,5	-
99	353573,11	1370723,94	аналитический	2,5	-
100	353562,98	1370712,2	аналитический	2,5	-
101	353546,47	1370687,51	аналитический	2,5	-
102	353525,4	1370654,51	картометрический	5,0	-
103	353513,77	1370636,29	аналитический	2,5	-
104	353510,85	1370631,71	аналитический	2,5	-
105	353438,91	1370519,02	аналитический	2,5	-
106	353442,11	1370510,45	аналитический	2,5	-
107	353451,08	1370507,39	аналитический	2,5	-
108	353450,88	1370497,67	аналитический	2,5	-
109	353430,96	1370495,81	аналитический	2,5	-
110	353421,61	1370490,52	аналитический	2,5	-
111	353403,36	1370469,29	аналитический	2,5	-
112	353397,53	1370464,66	аналитический	2,5	-
113	353375,93	1370447,5	аналитический	2,5	-
114	353367,22	1370442,26	картометрический	5,0	-
115	353229,6	1370359,54	картометрический	5,0	-
116	353220,97	1370354,35	аналитический	2,5	-
117	353207,44	1370346,15	аналитический	2,5	-
118	353200,55	1370342,75	аналитический	2,5	-
119	353195,02	1370339,37	аналитический	2,5	-
120	353192,31	1370332,9	аналитический	2,5	-
121	353187,59	1370330,42	аналитический	2,5	-
122	353181,81	1370331,43	аналитический	2,5	-
123	353149,2	1370314,62	картометрический	5,0	-
124	353145,01	1370312,46	аналитический	2,5	-
125	353120,64	1370303,16	картометрический	5,0	-
126	353087,57	1370290,54	картометрический	5,0	-
127	353069,95	1370283,81	аналитический	2,5	-
128	353066,62	1370282,74	аналитический	2,5	-
129	353075,34	1370278,2	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.5»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

130	353059,03	1370243,9	картометрический	5,0	-
131	353065,56	1370235,18	картометрический	5,0	-
132	353084,25	1370231,46	картометрический	5,0	-
133	353117,34	1370236,78	картометрический	5,0	-
134	353190,92	1370255,44	картометрический	5,0	-
135	353231,51	1370270,86	картометрический	5,0	-
136	353242,03	1370271,7	картометрический	5,0	-
137	353270,62	1370229,06	картометрический	5,0	-
138	353282,37	1370214,68	картометрический	5,0	-
139	353297,3	1370196,4	картометрический	5,0	-
140	353301,54	1370191,18	картометрический	5,0	-
141	353308,27	1370194,62	картометрический	5,0	-
142	353306,31	1370201,16	картометрический	5,0	-
143	353302,12	1370212,95	картометрический	5,0	-
144	353296,47	1370222,51	картометрический	5,0	-
145	353293,95	1370226,88	картометрический	5,0	-
146	353289,02	1370237,82	картометрический	5,0	-
147	353285,71	1370245,17	картометрический	5,0	-
148	353281,67	1370254,63	картометрический	5,0	-
149	353277,51	1370264,48	картометрический	5,0	-
150	353275,38	1370273,56	картометрический	5,0	-
151	353277,24	1370279,67	картометрический	5,0	-
152	353283,68	1370284,34	картометрический	5,0	-
153	353294,61	1370289,31	картометрический	5,0	-
154	353308,05	1370292,77	картометрический	5,0	-
155	353322,49	1370295,32	картометрический	5,0	-
156	353329,37	1370297,38	картометрический	5,0	-
157	353333,34	1370298,56	картометрический	5,0	-
158	353340,44	1370303,15	картометрический	5,0	-
159	353343,05	1370297,77	аналитический	2,5	-
160	353369,0	1370314,74	картометрический	5,0	-
161	353378,13	1370315,28	картометрический	5,0	-
162	353385,5	1370314,56	картометрический	5,0	-
163	353393,27	1370311,78	картометрический	5,0	-
164	353398,41	1370303,92	аналитический	2,5	-
165	353404,15	1370295,84	аналитический	2,5	-
166	353409,58	1370299,81	картометрический	5,0	-
167	353413,67	1370295,39	картометрический	5,0	-
168	353417,74	1370294,15	картометрический	5,0	-
169	353422,53	1370296,84	картометрический	5,0	-
170	353424,05	1370303,14	картометрический	5,0	-
171	353424,81	1370311,37	картометрический	5,0	-
172	353426,75	1370314,35	картометрический	5,0	-
173	353427,22	1370314,81	аналитический	2,5	-
174	353442,54	1370318,25	картометрический	5,0	-
175	353445,37	1370318,89	аналитический	2,5	-
176	353452,49	1370322,3	картометрический	5,0	-
177	353455,95	1370322,89	картометрический	5,0	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.5»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

178	353460,65	1370324,59	картометрический	5,0	-
179	353460,84	1370326,3	картометрический	5,0	-
180	353467,78	1370329,63	аналитический	2,5	-
181	353466,85	1370338,15	аналитический	2,5	-
182	353469,92	1370348,95	аналитический	2,5	-
183	353475,02	1370357,86	аналитический	2,5	-
184	353467,68	1370371,18	картометрический	5,0	-
185	353474,73	1370398,34	картометрический	5,0	-
186	353481,12	1370408,77	картометрический	5,0	-
187	353492,97	1370428,14	картометрический	5,0	-
188	353520,3	1370444,23	картометрический	5,0	-
189	353539,77	1370413,24	аналитический	2,5	-
190	353554,89	1370422,69	аналитический	2,5	-
191	353539,69	1370448,82	картометрический	5,0	-
192	353554,23	1370451,6	картометрический	5,0	-
193	353619,11	1370453,98	картометрический	5,0	-
194	353634,71	1370454,53	картометрический	5,0	-
195	353696,86	1370492,64	картометрический	5,0	-
196	353714,78	1370500,73	картометрический	5,0	-
197	353728,01	1370508,74	картометрический	5,0	-
198	353741,25	1370519,31	картометрический	5,0	-
199	353752,24	1370527,56	картометрический	5,0	-
200	353765,82	1370547,84	картометрический	5,0	-
201	353775,15	1370566,94	картометрический	5,0	-
202	353780,05	1370580,65	картометрический	5,0	-
203	353779,42	1370596,04	картометрический	5,0	-
204	353770,78	1370604,87	картометрический	5,0	-
205	353756,82	1370603,16	картометрический	5,0	-
206	353754,62	1370602,89	картометрический	5,0	-
207	353742,79	1370603,46	картометрический	5,0	-
208	353728,41	1370609,8	картометрический	5,0	-
209	353721,43	1370623,4	картометрический	5,0	-
210	353722,9	1370638,7	картометрический	5,0	-
211	353731,33	1370645,91	картометрический	5,0	-
212	353736,78	1370650,58	картометрический	5,0	-
213	353793,39	1370686,16	картометрический	5,0	-
214	353812,39	1370697,72	картометрический	5,0	-
215	353837,31	1370712,88	картометрический	5,0	-
216	353851,6	1370783,52	картометрический	5,0	-
217	353813,25	1370864,12	картометрический	5,0	-
218	353807,41	1370876,39	картометрический	5,0	-
93	353769,84	1370881,68	картометрический	5,0	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

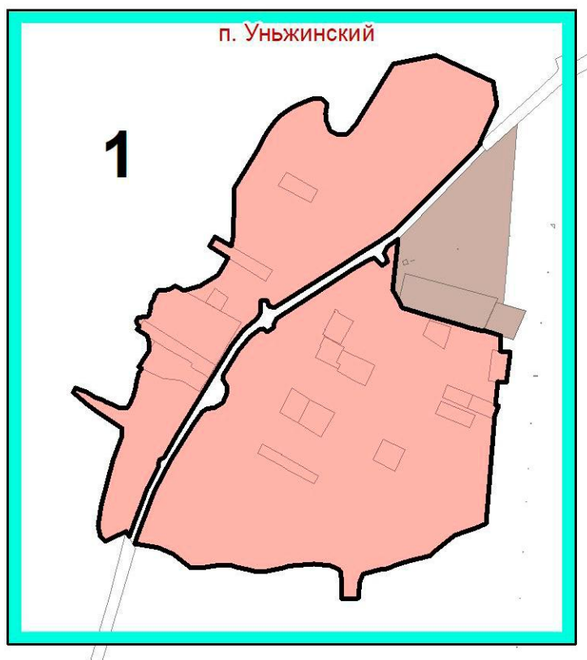
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.5" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- листы фрагментов границ территориальной зоны
- граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

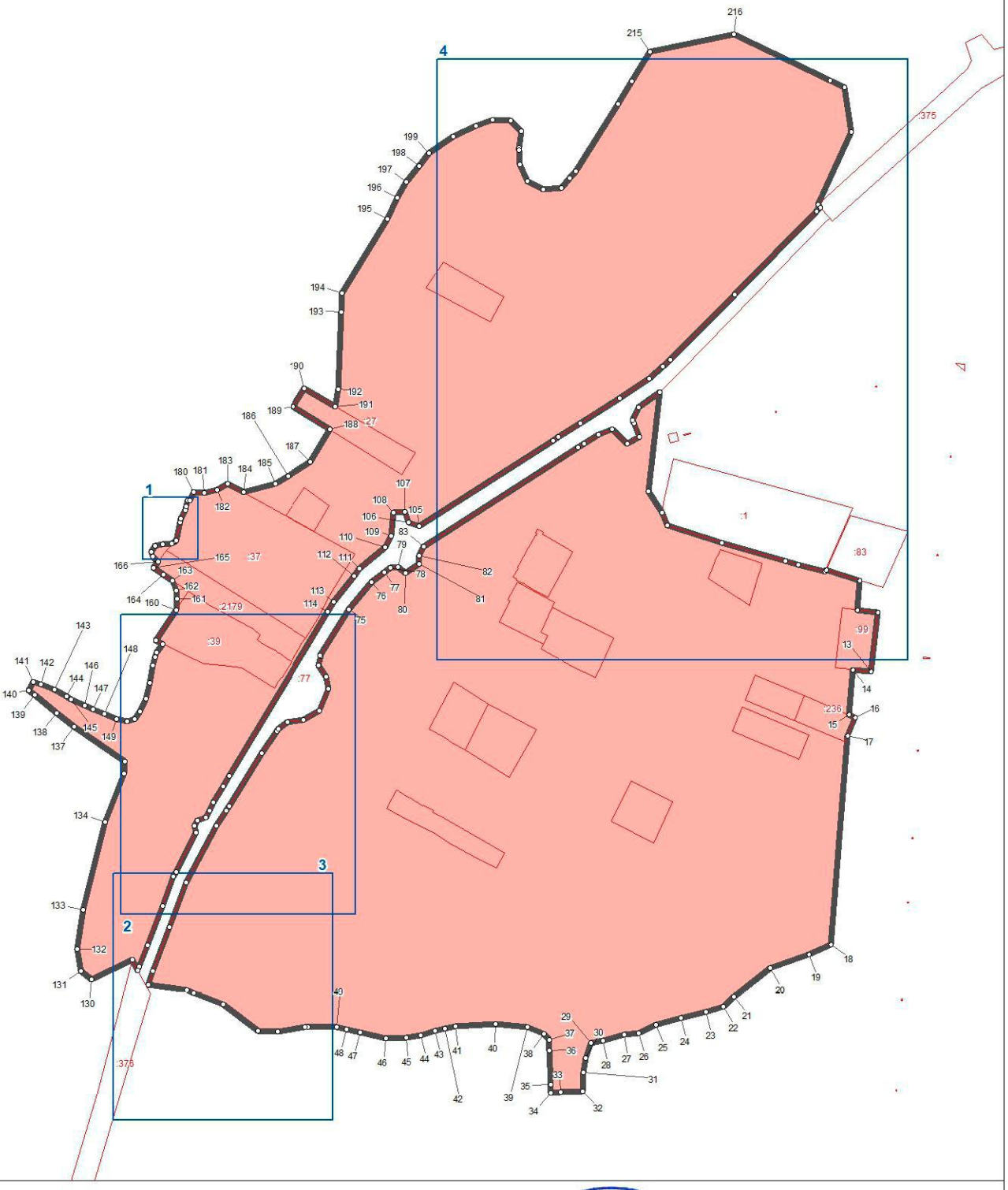
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.5" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

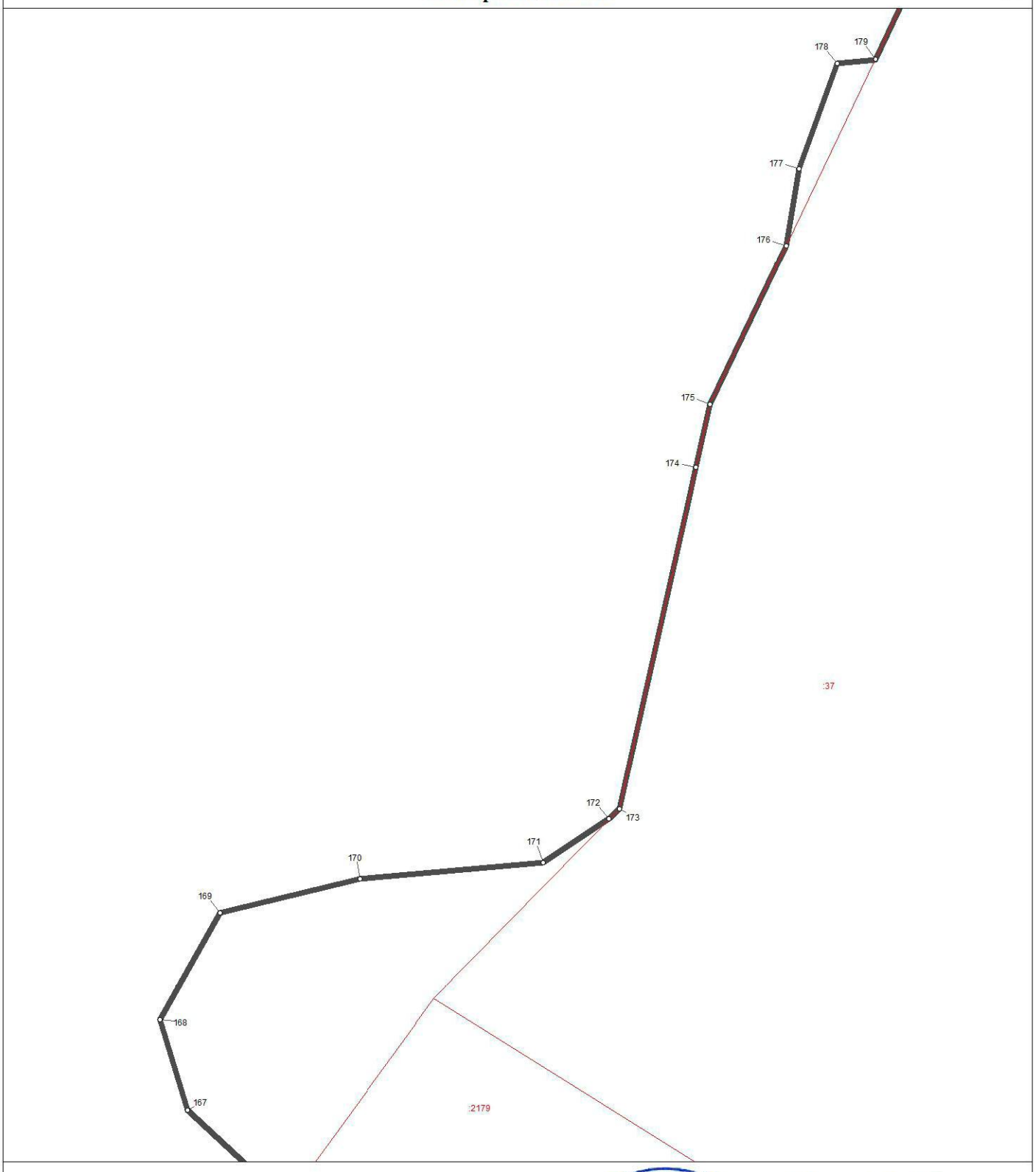
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.5" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 250

0 2 4 6 8 10

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.5" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 500

5 10 15 20 25

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

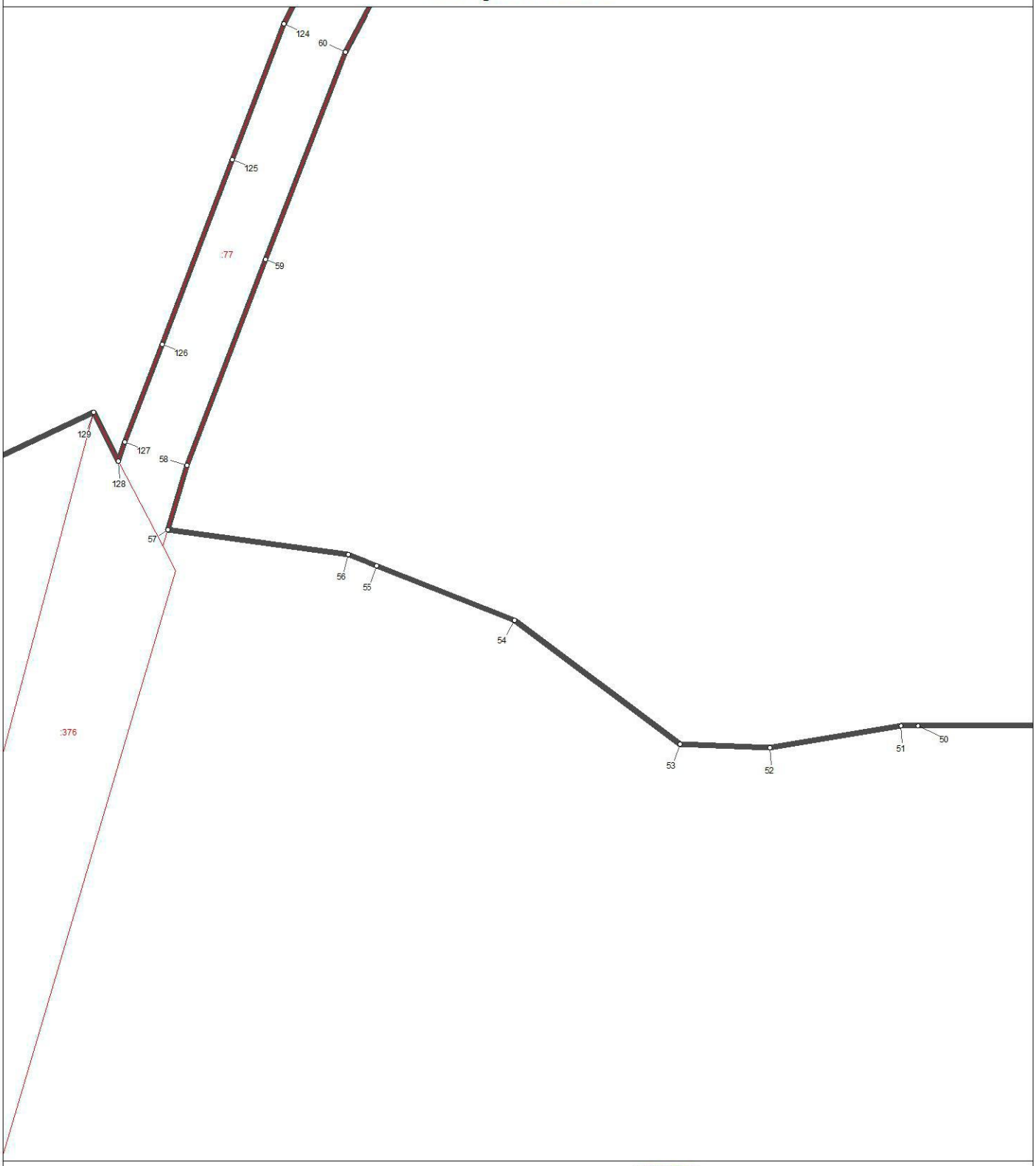
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.5" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 3



Используемые условные знаки и обозначения:

- ◦ поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.5" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 4



Используемые условные знаки и обозначения:

- ◦ поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ЖИЛАЯ ЗОНА Ж.6» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.6»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Жилая зона Ж.6» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	1257097,0 кв. м. ± 673,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за Ж.6

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.6»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
(1)	-	-	-	-	-
1	348497,56	1373769,57	аналитический	2,5	-
2	348493,86	1373783,47	аналитический	2,5	-
3	348493,86	1373792,74	аналитический	2,5	-
4	348488,3	1373801,54	аналитический	2,5	-
5	348478,56	1373818,22	аналитический	2,5	-
6	348483,2	1373831,2	аналитический	2,5	-
7	348490,61	1373842,78	аналитический	2,5	-
8	348451,31	1373849,95	картометрический	5,0	-
9	348284,4	1373856,22	аналитический	2,5	-
10	348104,33	1373920,55	картометрический	5,0	-
11	348094,53	1373866,4	аналитический	2,5	-
12	347996,06	1373305,05	аналитический	2,5	-
13	347995,56	1373300,94	картометрический	5,0	-
14	347358,77	1373333,0	аналитический	2,5	-
15	347127,2	1373345,98	аналитический	2,5	-
16	347117,78	1373340,37	аналитический	2,5	-
17	347103,62	1373341,08	аналитический	2,5	-
18	347086,57	1373344,99	аналитический	2,5	-
19	346950,33	1373347,12	аналитический	2,5	-
20	346902,04	1373347,87	аналитический	2,5	-
21	346881,76	1373348,19	аналитический	2,5	-
22	346785,78	1373356,07	аналитический	2,5	-
23	346771,0	1373313,42	аналитический	2,5	-
24	346820,22	1373301,12	аналитический	2,5	-
25	346829,4	1373294,24	аналитический	2,5	-
26	346846,6	1373278,2	аналитический	2,5	-
27	346866,08	1373240,36	аналитический	2,5	-
28	346866,08	1373217,44	аналитический	2,5	-
29	346866,08	1373196,8	аналитический	2,5	-
30	346856,91	1373175,02	аналитический	2,5	-
31	346823,66	1373173,87	аналитический	2,5	-
32	346796,14	1373172,72	аналитический	2,5	-
33	346773,22	1373172,72	аналитический	2,5	-
34	346745,81	1373178,2	аналитический	2,5	-
35	346740,56	1373102,69	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.6»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

36	346734,66	1373025,89	аналитический	2,5	-
37	346732,12	1372975,29	аналитический	2,5	-
38	346774,12	1372942,74	аналитический	2,5	-
39	346782,42	1372946,38	аналитический	2,5	-
40	346796,59	1372945,68	аналитический	2,5	-
41	346816,54	1372950,73	аналитический	2,5	-
42	346798,93	1372898,57	картометрический	5,0	-
43	346817,82	1372788,04	картометрический	5,0	-
44	346818,17	1372781,11	картометрический	5,0	-
45	346802,44	1372780,85	аналитический	2,5	-
46	346784,89	1372781,89	аналитический	2,5	-
47	346760,41	1372784,44	аналитический	2,5	-
48	346759,41	1372781,46	аналитический	2,5	-
49	346788,39	1372773,73	аналитический	2,5	-
50	346804,66	1372770,6	аналитический	2,5	-
51	346805,61	1372760,54	аналитический	2,5	-
52	346807,78	1372773,17	аналитический	2,5	-
53	346814,12	1372772,19	аналитический	2,5	-
54	346812,16	1372759,53	аналитический	2,5	-
55	346812,31	1372757,95	аналитический	2,5	-
56	346812,95	1372751,06	аналитический	2,5	-
57	346819,34	1372682,27	картометрический	5,0	-
58	346895,72	1372683,72	аналитический	2,5	-
59	346943,13	1372688,06	аналитический	2,5	-
60	346978,97	1372680,1	аналитический	2,5	-
61	346994,9	1372666,71	аналитический	2,5	-
62	347016,61	1372655,85	аналитический	2,5	-
63	347092,81	1372536,58	аналитический	2,5	-
64	347112,17	1372534,23	аналитический	2,5	-
65	347193,07	1372544,0	аналитический	2,5	-
66	347210,63	1372545,99	аналитический	2,5	-
67	347231,86	1372553,6	аналитический	2,5	-
68	347277,72	1372562,24	картометрический	5,0	-
69	347287,91	1372643,44	аналитический	2,5	-
70	347293,47	1372683,03	аналитический	2,5	-
71	347306,13	1372774,85	аналитический	2,5	-
72	347298,3	1372778,71	аналитический	2,5	-
73	347298,81	1372787,31	аналитический	2,5	-
74	347299,03	1372792,5	аналитический	2,5	-
75	347299,2	1372796,39	аналитический	2,5	-
76	347303,68	1372798,28	аналитический	2,5	-
77	347306,89	1372801,31	аналитический	2,5	-
78	347308,9	1372804,33	аналитический	2,5	-
79	347311,48	1372824,64	аналитический	2,5	-
80	347317,09	1372819,69	аналитический	2,5	-
81	347332,08	1372818,94	аналитический	2,5	-
82	347314,56	1372680,79	аналитический	2,5	-
83	347316,72	1372676,32	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.6»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

84	347319,48	1372674,24	аналитический	2,5	-
85	347323,34	1372671,69	аналитический	2,5	-
86	347323,27	1372665,77	аналитический	2,5	-
87	347348,3	1372667,97	аналитический	2,5	-
88	347352,21	1372667,87	аналитический	2,5	-
89	347363,81	1372667,6	аналитический	2,5	-
90	347385,83	1372667,07	аналитический	2,5	-
91	347416,63	1372666,34	аналитический	2,5	-
92	347417,51	1372686,46	картометрический	5,0	-
93	347431,01	1372698,76	картометрический	5,0	-
94	347439,04	1372764,52	картометрический	5,0	-
95	347580,47	1372755,01	картометрический	5,0	-
96	347573,8	1372655,76	картометрический	5,0	-
97	347612,46	1372697,14	картометрический	5,0	-
98	347621,39	1372799,43	картометрический	5,0	-
99	347651,84	1372793,92	картометрический	5,0	-
100	347673,25	1372785,9	картометрический	5,0	-
101	347690,9	1372782,04	картометрический	5,0	-
102	347705,78	1372782,29	картометрический	5,0	-
103	347721,11	1372791,43	картометрический	5,0	-
104	347739,1	1372794,49	картометрический	5,0	-
105	347763,98	1372796,21	картометрический	5,0	-
106	347779,9	1372797,39	картометрический	5,0	-
107	347788,59	1372792,99	картометрический	5,0	-
108	347796,3	1372788,64	картометрический	5,0	-
109	347825,03	1372788,18	картометрический	5,0	-
110	347836,9	1372787,58	картометрический	5,0	-
111	347843,72	1372785,26	картометрический	5,0	-
112	347864,72	1372769,33	аналитический	2,5	-
113	347879,65	1372750,74	аналитический	2,5	-
114	347888,89	1372737,39	аналитический	2,5	-
115	347906,04	1372723,64	аналитический	2,5	-
116	347923,65	1372718,8	аналитический	2,5	-
117	347935,61	1372720,17	аналитический	2,5	-
118	347947,88	1372727,48	аналитический	2,5	-
119	347954,9	1372729,12	аналитический	2,5	-
120	347963,8	1372728,66	аналитический	2,5	-
121	347972,2	1372718,33	аналитический	2,5	-
122	347991,42	1372688,48	аналитический	2,5	-
123	347994,34	1372685,5	картометрический	5,0	-
124	347999,13	1372682,29	картометрический	5,0	-
125	348002,74	1372675,17	картометрический	5,0	-
126	348044,48	1372696,85	картометрический	5,0	-
127	348079,03	1372694,12	картометрический	5,0	-
128	348179,6	1372702,93	картометрический	5,0	-
129	348197,5	1372723,84	картометрический	5,0	-
130	348506,18	1372613,15	картометрический	5,0	-
131	348457,12	1372721,68	картометрический	5,0	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.6»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

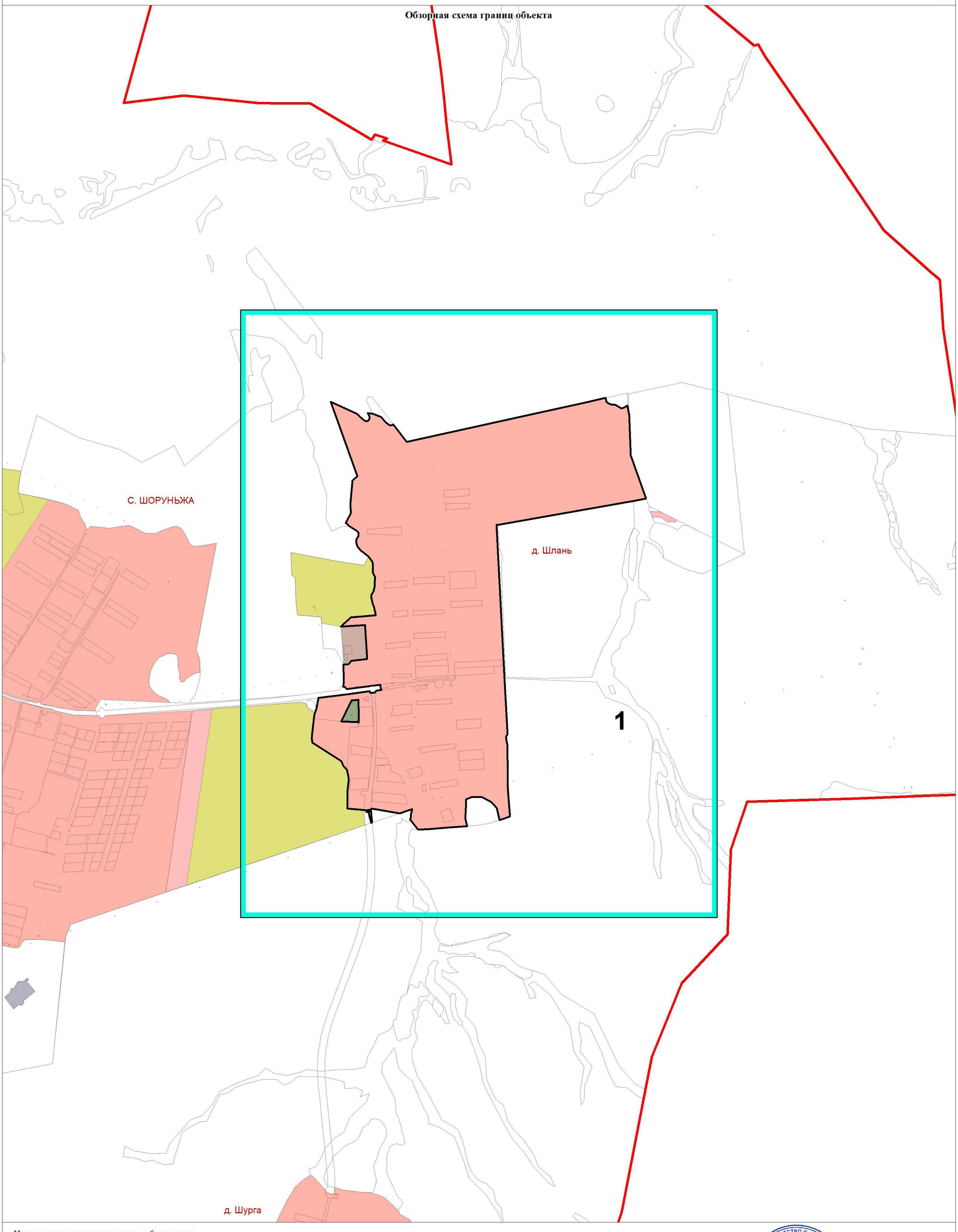
Сведения о местоположении границ объекта					
132	348444,75	1372732,21	картометрический	5,0	-
133	348432,65	1372747,69	картометрический	5,0	-
134	348424,3	1372759,01	картометрический	5,0	-
135	348427,76	1372768,75	картометрический	5,0	-
136	348435,97	1372774,28	картометрический	5,0	-
137	348446,84	1372773,73	картометрический	5,0	-
138	348459,4	1372767,15	картометрический	5,0	-
139	348455,87	1372787,16	аналитический	2,5	-
140	348442,43	1372822,37	аналитический	2,5	-
141	348422,04	1372839,06	аналитический	2,5	-
142	348409,98	1372855,28	аналитический	2,5	-
143	348408,6	1372865,47	аналитический	2,5	-
144	348411,75	1372871,98	аналитический	2,5	-
145	348339,17	1372927,67	картометрический	5,0	-
146	348455,68	1373452,13	картометрический	5,0	-
147	348503,87	1373670,83	картометрический	5,0	-
148	348503,98	1373671,33	картометрический	5,0	-
149	348522,11	1373753,12	картометрический	5,0	-
150	348504,98	1373756,6	аналитический	2,5	-
1	348497,56	1373769,57	аналитический	2,5	-
-	-	-	-	-	-
151	347177,04	1372724,55	аналитический	2,5	-
152	347176,83	1372730,36	картометрический	5,0	-
153	347237,89	1372729,5	аналитический	2,5	-
154	347269,72	1372729,05	картометрический	5,0	-
155	347268,92	1372718,06	картометрический	5,0	-
156	347267,6	1372699,87	картометрический	5,0	-
157	347179,55	1372656,71	аналитический	2,5	-
151	347177,04	1372724,55	аналитический	2,5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.6" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- листы фрагментов границ территориальной зоны
- граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

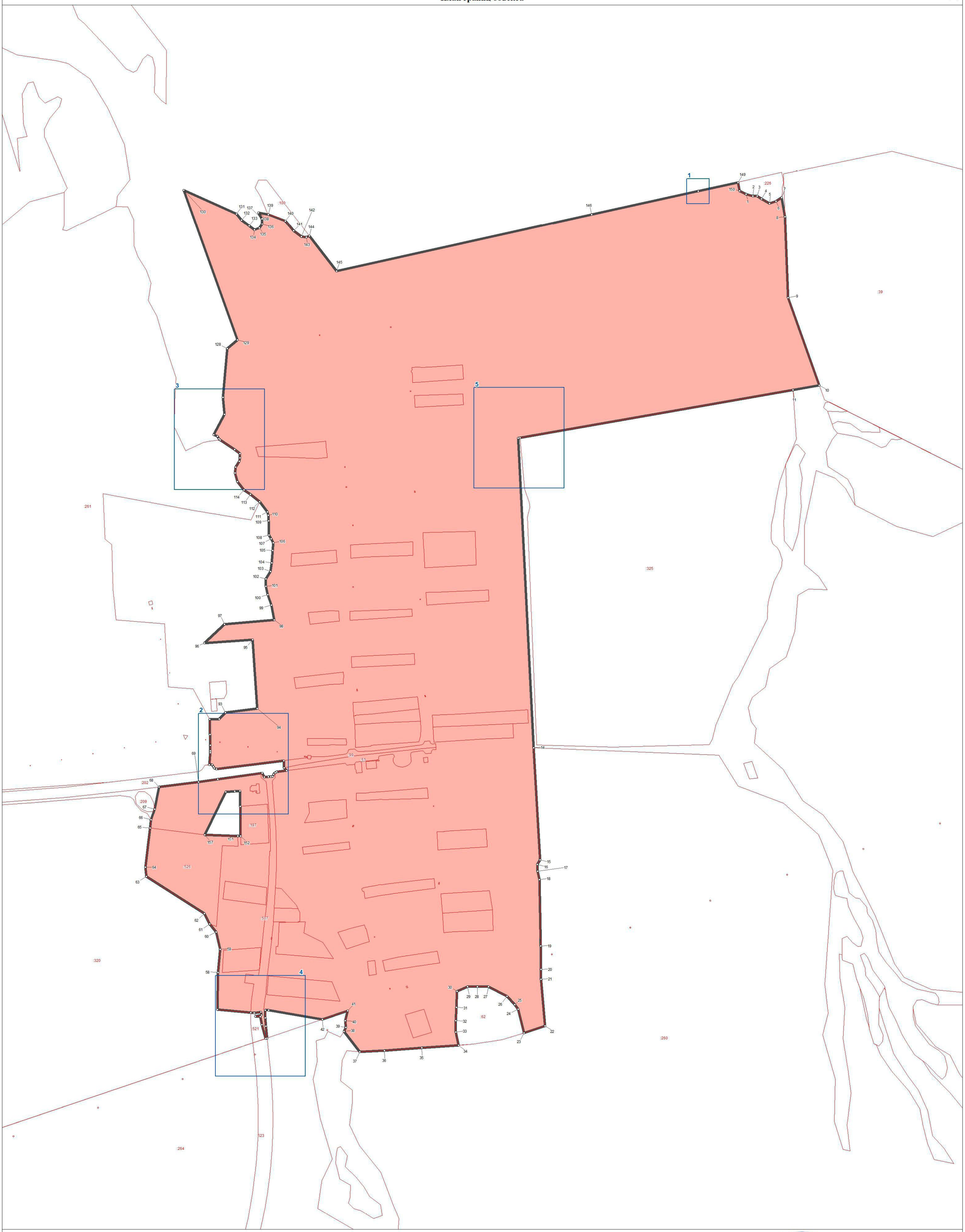
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.6" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

0 50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

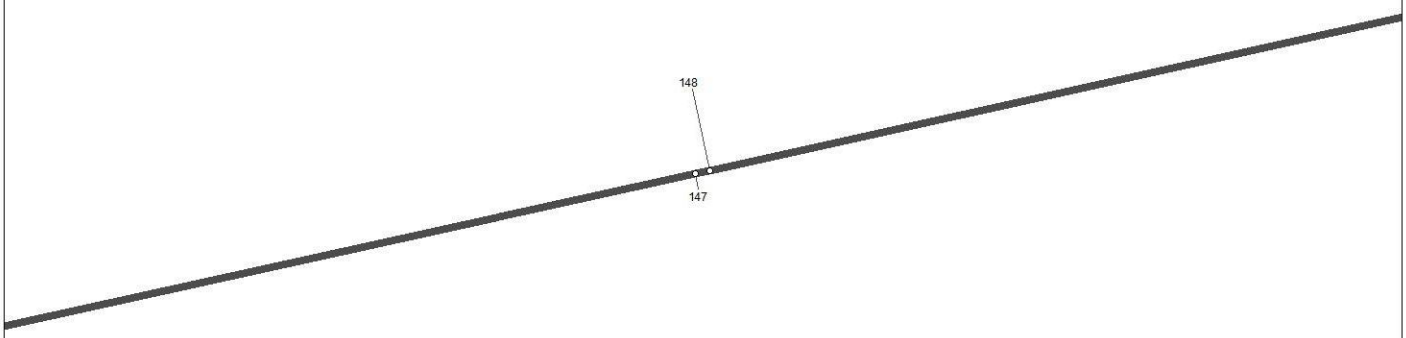
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.6" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 250

0 2 4 6 8 10

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.6" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.6" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 3



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

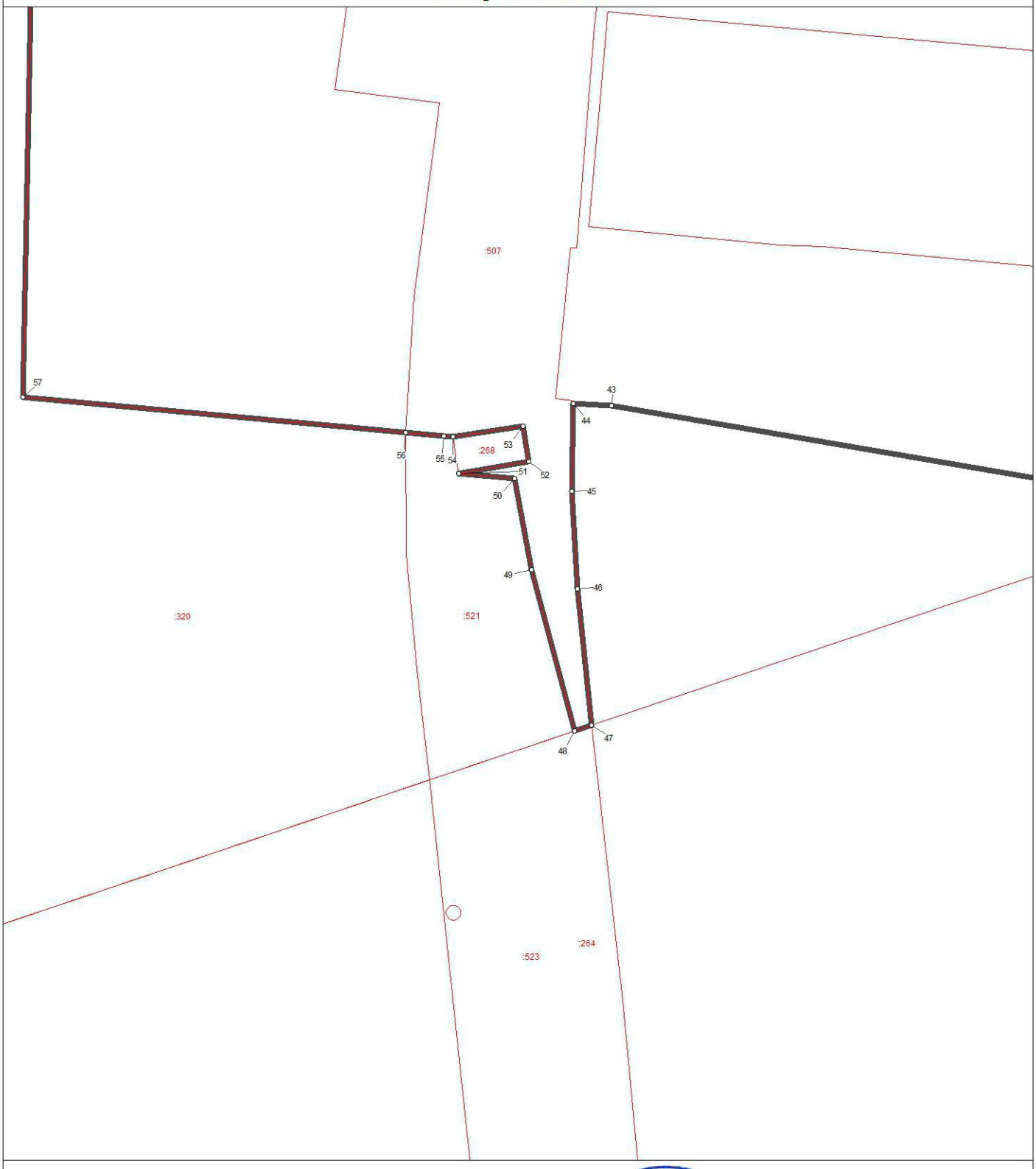
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.6" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 4



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

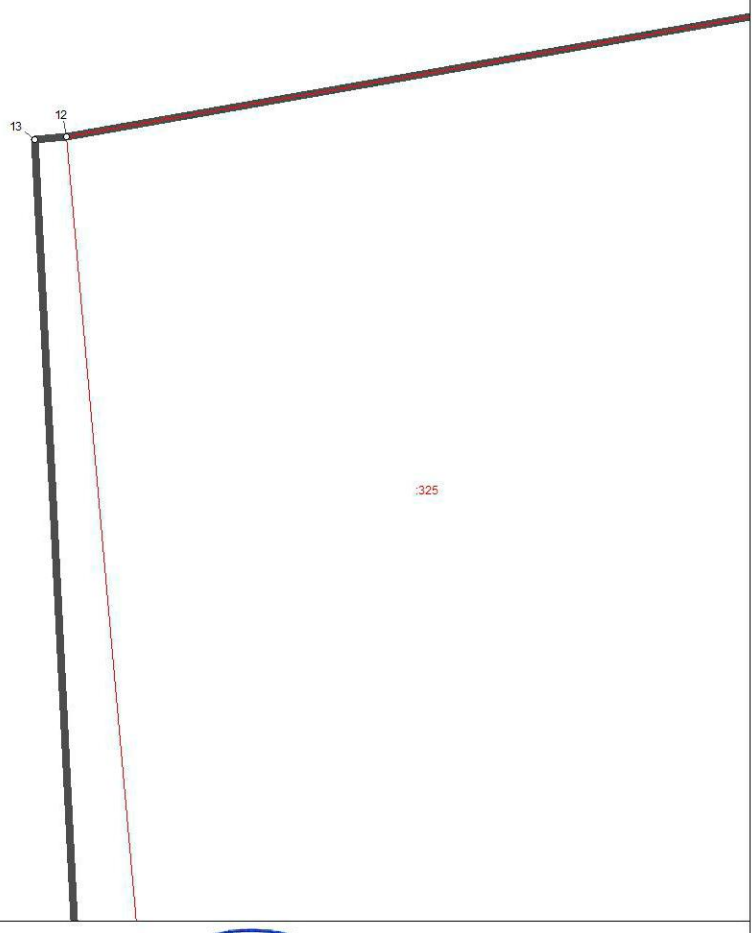
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.6" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 5



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ЖИЛАЯ ЗОНА Ж.7» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.7»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Жилая зона Ж.7» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	329277,0 кв. м. ± 344,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за Ж.7

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.7»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	345113,06	1372939,64	аналитический	2,5	-
2	345081,86	1372924,74	картометрический	5,0	-
3	344999,7	1372921,17	картометрический	5,0	-
4	344955,65	1372896,96	картометрический	5,0	-
5	344889,58	1372843,75	аналитический	2,5	-
6	344926,95	1372719,27	картометрический	5,0	-
7	344882,8	1372714,17	картометрический	5,0	-
8	344838,93	1372714,75	картометрический	5,0	-
9	344815,98	1372711,03	картометрический	5,0	-
10	344808,11	1372683,79	картометрический	5,0	-
11	344808,23	1372669,97	картометрический	5,0	-
12	344795,45	1372658,42	картометрический	5,0	-
13	344787,54	1372653,08	аналитический	2,5	-
14	344775,24	1372644,8	аналитический	2,5	-
15	344734,37	1372624,1	аналитический	2,5	-
16	344694,42	1372605,78	аналитический	2,5	-
17	344658,46	1372585,65	аналитический	2,5	-
18	344648,32	1372578,04	аналитический	2,5	-
19	344639,65	1372574,98	аналитический	2,5	-
20	344630,13	1372571,64	картометрический	5,0	-
21	344605,83	1372557,42	картометрический	5,0	-
22	344576,38	1372544,77	аналитический	2,5	-
23	344564,92	1372539,85	аналитический	2,5	-
24	344549,94	1372532,44	аналитический	2,5	-
25	344516,53	1372515,9	аналитический	2,5	-
26	344438,4	1372477,22	картометрический	5,0	-
27	344441,67	1372462,5	аналитический	2,5	-
28	344451,86	1372416,64	картометрический	5,0	-
29	344454,17	1372406,25	аналитический	2,5	-
30	344516,77	1372213,89	аналитический	2,5	-
31	344524,25	1372214,67	картометрический	5,0	-
32	344550,16	1372217,37	аналитический	2,5	-
33	344794,94	1372276,42	аналитический	2,5	-
34	344811,32	1372278,84	аналитический	2,5	-
35	344838,48	1372285,6	аналитический	2,5	-
36	344864,12	1372294,07	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.7»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

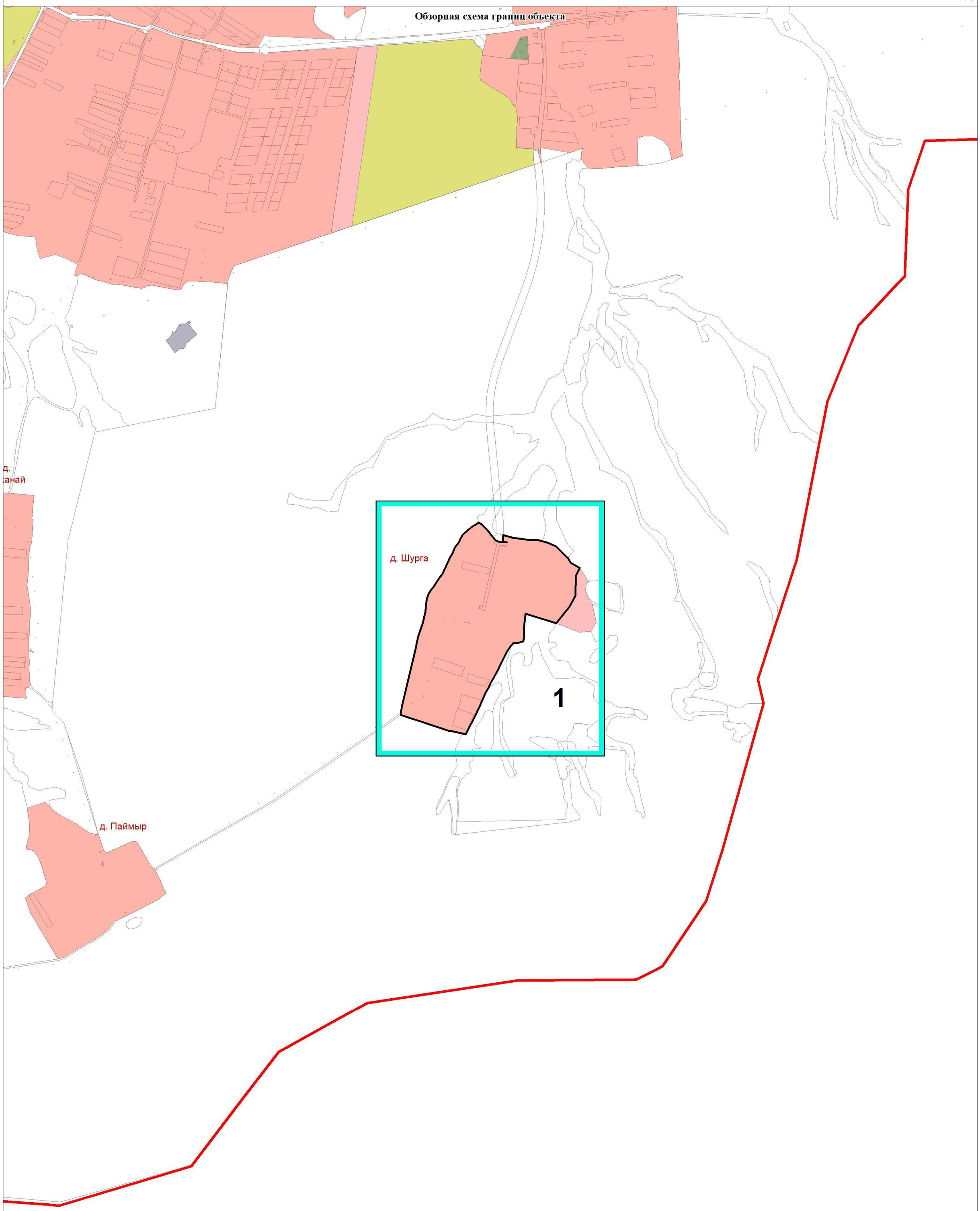
Сведения о местоположении границ объекта					
37	344888,97	1372303,38	аналитический	2,5	-
38	344916,9	1372309,29	аналитический	2,5	-
39	344932,56	1372313,38	аналитический	2,5	-
40	344971,77	1372317,1	аналитический	2,5	-
41	344989,77	1372319,44	аналитический	2,5	-
42	345006,36	1372325,93	аналитический	2,5	-
43	345020,59	1372334,16	аналитический	2,5	-
44	345038,35	1372347,89	аналитический	2,5	-
45	345062,72	1372363,73	аналитический	2,5	-
46	345090,5	1372382,66	аналитический	2,5	-
47	345130,48	1372401,78	аналитический	2,5	-
48	345153,76	1372411,98	аналитический	2,5	-
49	345173,02	1372423,2	аналитический	2,5	-
50	345195,44	1372432,64	аналитический	2,5	-
51	345217,38	1372448,6	аналитический	2,5	-
52	345234,04	1372456,72	аналитический	2,5	-
53	345246,62	1372464,2	аналитический	2,5	-
54	345256,07	1372474,3	аналитический	2,5	-
55	345268,11	1372487,51	аналитический	2,5	-
56	345282,02	1372505,5	аналитический	2,5	-
57	345286,48	1372513,41	аналитический	2,5	-
58	345297,08	1372529,94	аналитический	2,5	-
59	345289,58	1372542,52	картометрический	5,0	-
60	345264,73	1372565,71	картометрический	5,0	-
61	345241,31	1372584,77	картометрический	5,0	-
62	345224,96	1372599,41	картометрический	5,0	-
63	345218,4	1372614,38	картометрический	5,0	-
64	345216,67	1372644,54	картометрический	5,0	-
65	345216,82	1372644,55	аналитический	2,5	-
66	345219,9	1372626,59	аналитический	2,5	-
67	345233,61	1372628,48	аналитический	2,5	-
68	345245,64	1372629,74	аналитический	2,5	-
69	345236,05	1372665,69	аналитический	2,5	-
70	345226,34	1372739,96	аналитический	2,5	-
71	345225,5	1372771,7	картометрический	5,0	-
72	345215,94	1372807,95	картометрический	5,0	-
73	345202,17	1372841,16	картометрический	5,0	-
74	345152,11	1372892,47	аналитический	2,5	-
75	345134,21	1372902,23	аналитический	2,5	-
1	345113,06	1372939,64	аналитический	2,5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.7" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

листы фрагментов границ территориальной зоны

граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

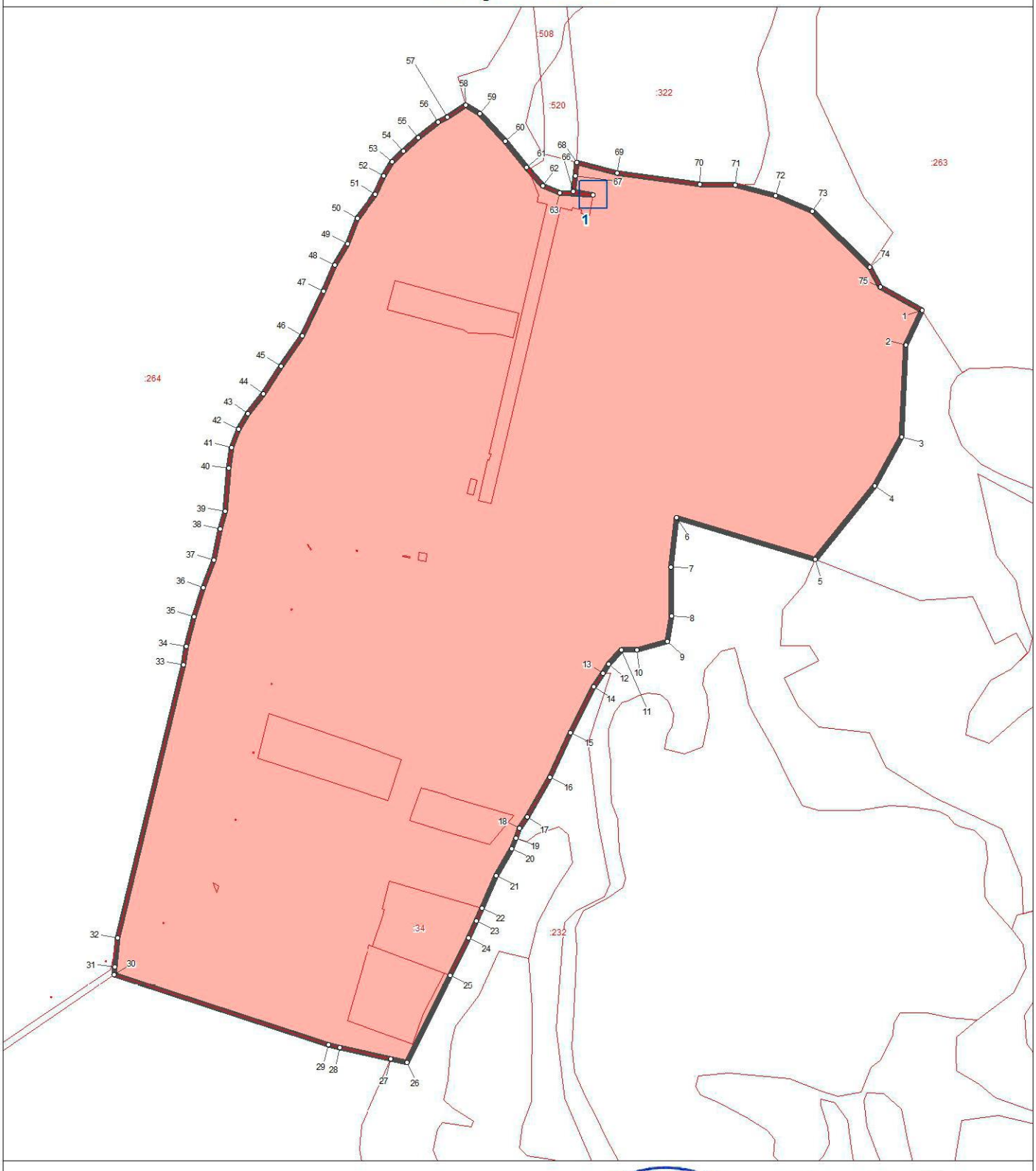
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.7" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

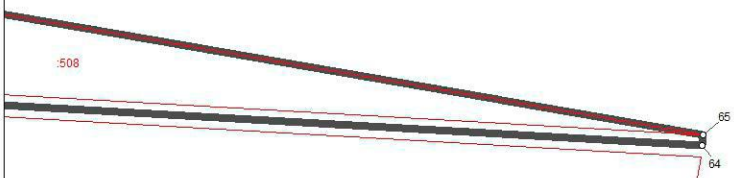
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.7" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 100

0 1 2 3 4 5

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ЖИЛАЯ ЗОНА Ж.8» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.8»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Жилая зона Ж.8» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	246540,0 кв. м. ± 298,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за Ж.8

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.8»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	344090,28	1370258,5	аналитический	2,5	-
2	344070,92	1370251,83	аналитический	2,5	-
3	344052,05	1370251,34	аналитический	2,5	-
4	344036,44	1370254,92	аналитический	2,5	-
5	344031,56	1370262,56	аналитический	2,5	-
6	344004,55	1370266,3	аналитический	2,5	-
7	343987,47	1370266,47	аналитический	2,5	-
8	343964,53	1370263,05	аналитический	2,5	-
9	343928,09	1370256,87	аналитический	2,5	-
10	343895,07	1370255,57	аналитический	2,5	-
11	343860,42	1370262,73	аналитический	2,5	-
12	343838,13	1370270,21	аналитический	2,5	-
13	343819,91	1370279,48	аналитический	2,5	-
14	343810,09	1370280,89	аналитический	2,5	-
15	343784,1	1370282,45	аналитический	2,5	-
16	343759,84	1370287,11	аналитический	2,5	-
17	343729,21	1370295,57	аналитический	2,5	-
18	343701,39	1370300,63	аналитический	2,5	-
19	343667,89	1370309,76	аналитический	2,5	-
20	343662,94	1370310,28	аналитический	2,5	-
21	343654,4	1370308,97	аналитический	2,5	-
22	343639,88	1370298,13	аналитический	2,5	-
23	343624,8	1370292,46	аналитический	2,5	-
24	343608,21	1370292,43	аналитический	2,5	-
25	343559,32	1370300,21	аналитический	2,5	-
26	343549,44	1370306,78	аналитический	2,5	-
27	343543,66	1370321,89	аналитический	2,5	-
28	343542,9	1370342,37	аналитический	2,5	-
29	343484,7	1370348,44	аналитический	2,5	-
30	343462,86	1370344,73	аналитический	2,5	-
31	343453,05	1370342,28	картометрический	5,0	-
32	343445,82	1370294,43	картометрический	5,0	-
33	343446,68	1370143,73	картометрический	5,0	-
34	343450,53	1370124,26	картометрический	5,0	-
35	343450,76	1370122,63	аналитический	2,5	-
36	343502,47	1369897,0	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Жилая зона Ж.8»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

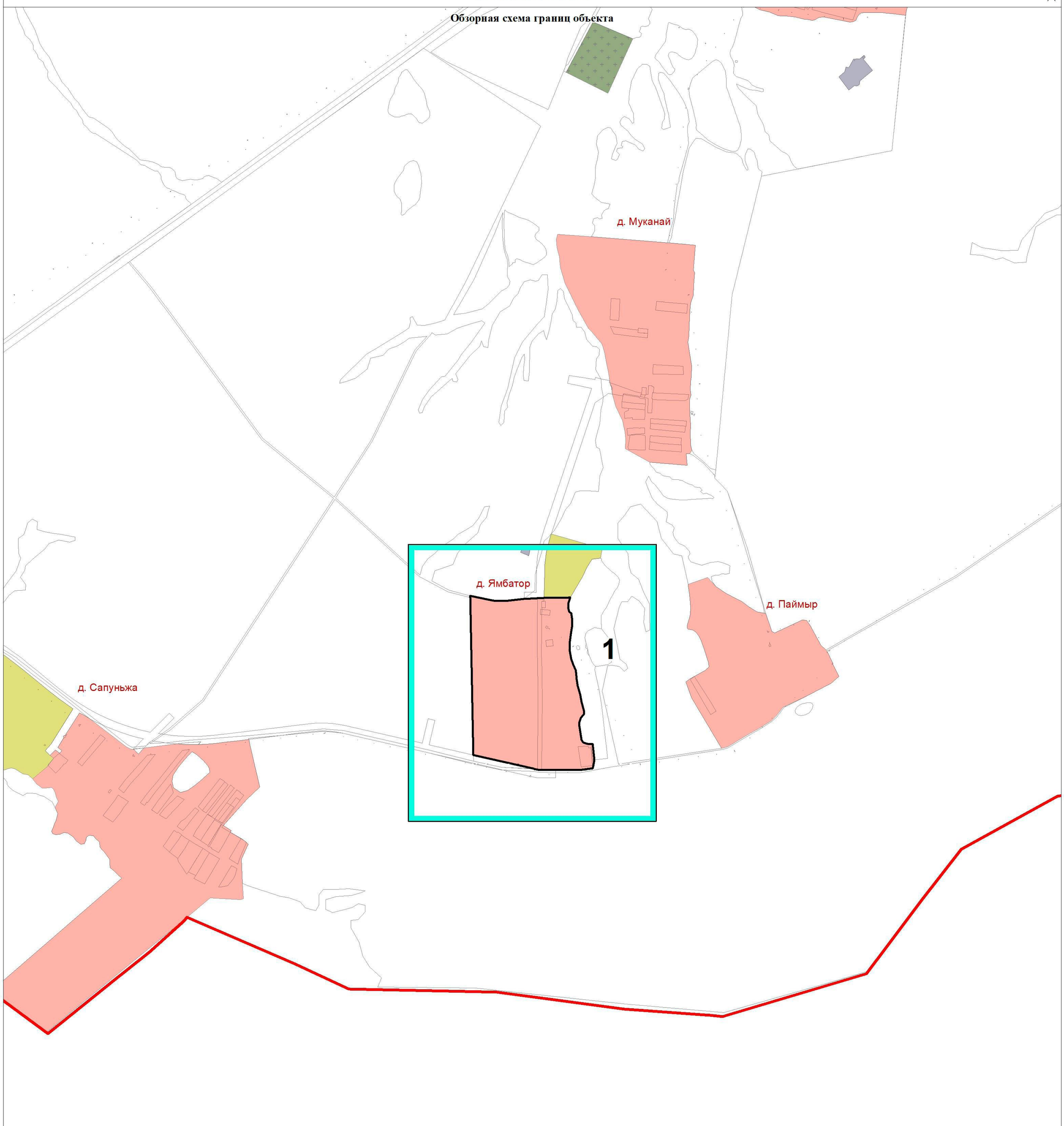
Сведения о местоположении границ объекта					
37	344090,68	1369885,77	аналитический	2,5	-
38	344096,68	1369885,66	аналитический	2,5	-
39	344078,0	1369969,76	аналитический	2,5	-
40	344077,96	1370016,76	аналитический	2,5	-
41	344085,08	1370086,31	аналитический	2,5	-
42	344085,12	1370087,14	аналитический	2,5	-
43	344088,29	1370161,18	аналитический	2,5	-
1	344090,28	1370258,5	аналитический	2,5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.8" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

листы фрагментов границ территориальной зоны

граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

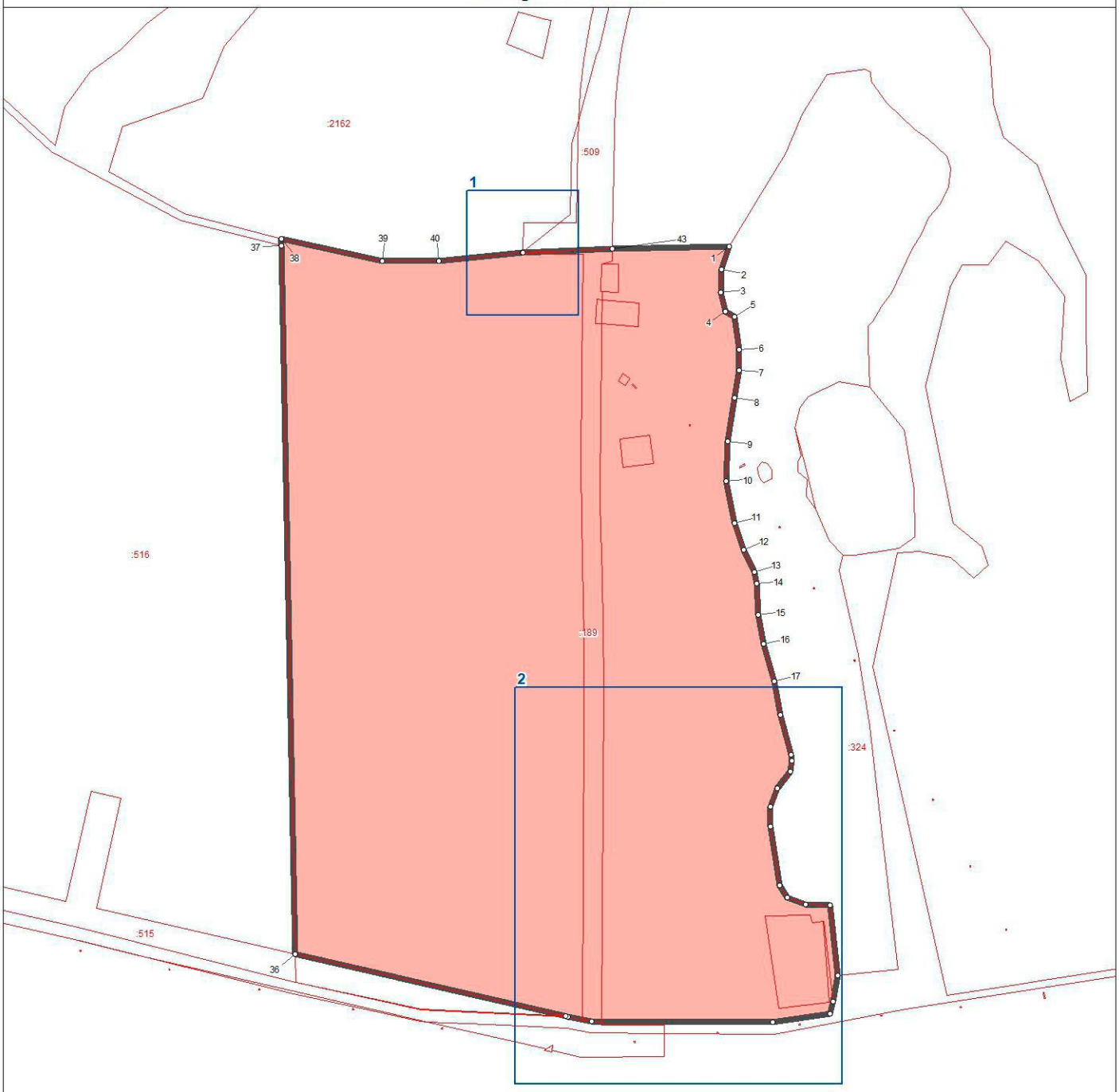
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.8" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

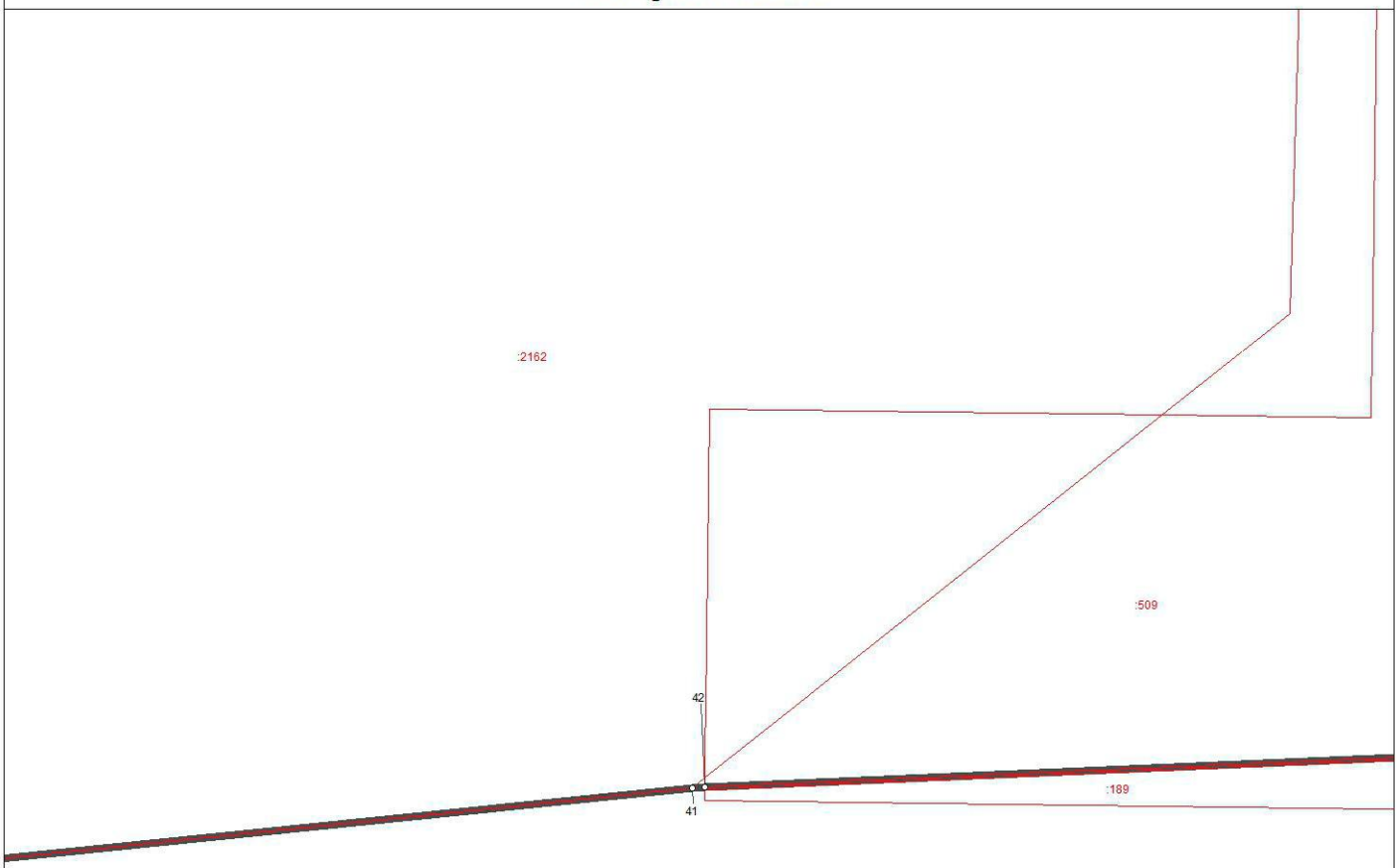
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.8" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 500

0 5 10 15 20 25

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

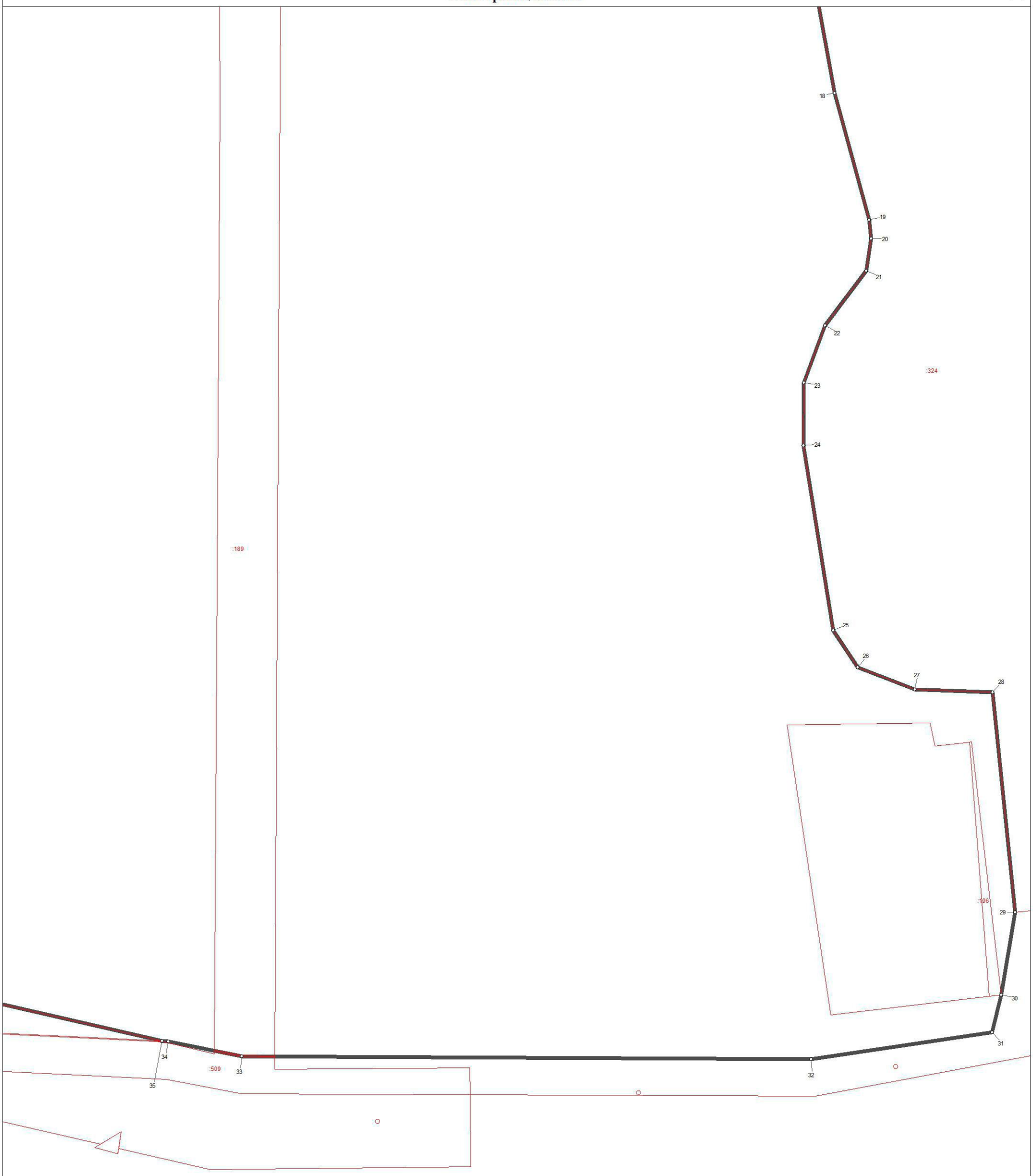
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Жилая зона Ж.8" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И2.0» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры И2.0»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры И2.0» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	912,0 кв. м. ± 18,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за И2.0

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры И2.0»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	344277,91	1370110,42	аналитический	2,5	-
2	344246,54	1370103,43	аналитический	2,5	-
3	344258,4	1370073,31	аналитический	2,5	-
4	344285,06	1370083,24	аналитический	2,5	-
1	344277,91	1370110,42	аналитический	2,5	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

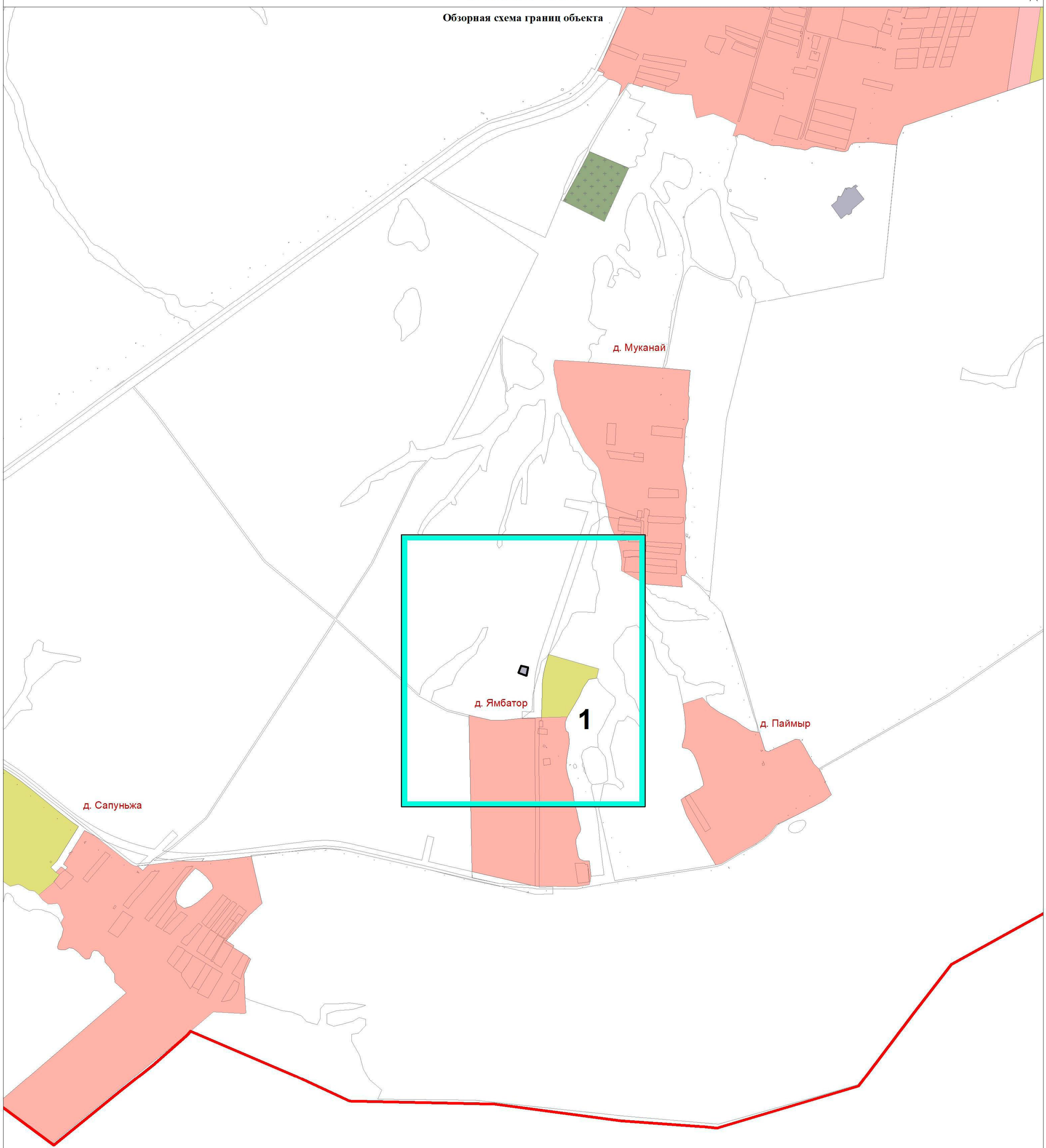
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.0" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

листы фрагментов границ территориальной зоны

граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

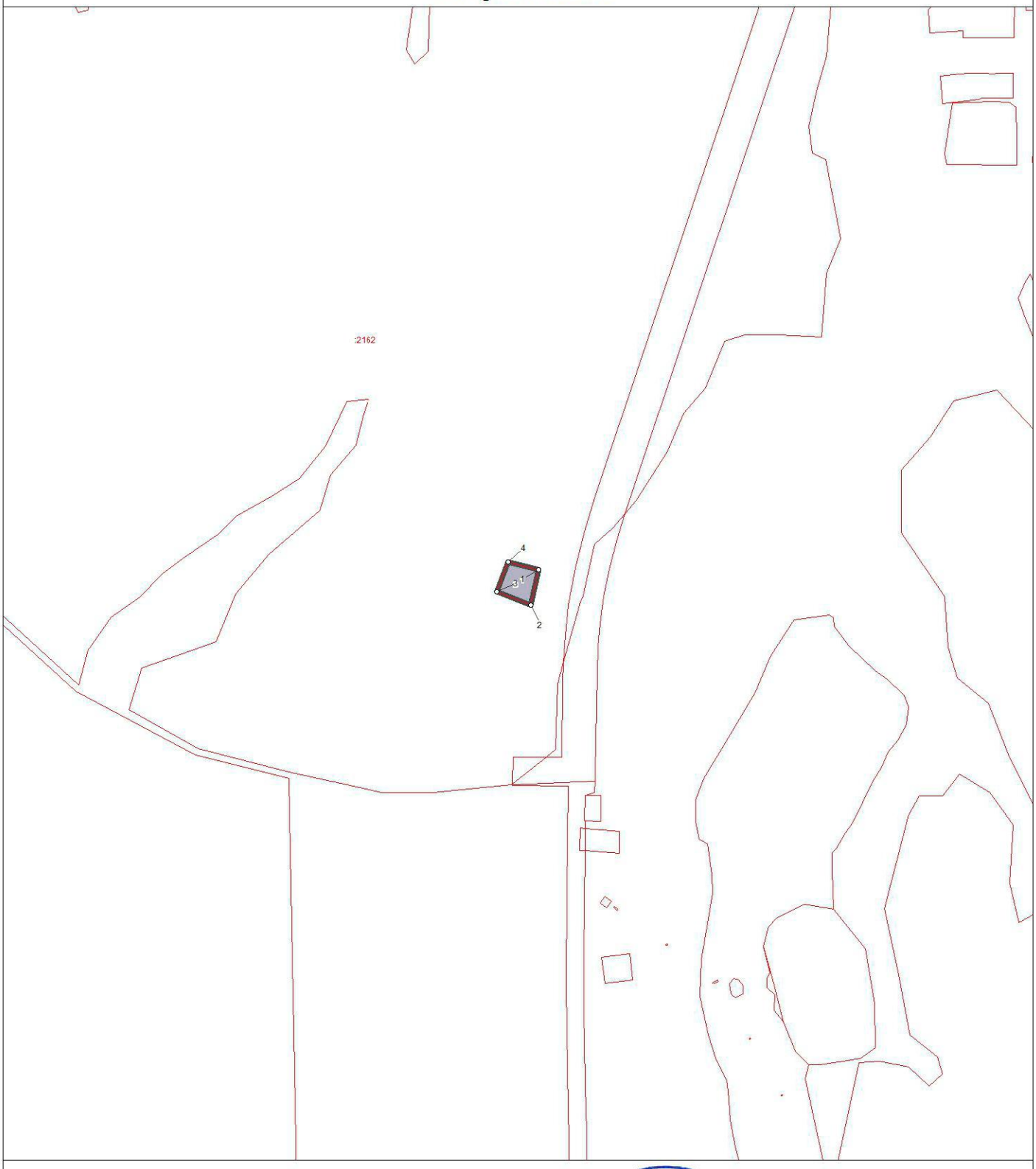
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.0" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И2.1» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры И2.1»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры И2.1» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	7945,0 кв. м. ± 53,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за И2.1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры И2.1»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	346101,92	1371353,2	аналитический	2,5	-
2	346060,28	1371387,27	аналитический	2,5	-
3	346021,18	1371340,56	аналитический	2,5	-
4	346007,13	1371338,74	аналитический	2,5	-
5	346003,08	1371333,39	аналитический	2,5	-
6	346001,38	1371326,03	аналитический	2,5	-
7	346004,72	1371321,38	аналитический	2,5	-
8	345985,8	1371298,95	аналитический	2,5	-
9	346035,75	1371261,94	аналитический	2,5	-
10	346054,48	1371283,47	аналитический	2,5	-
11	346072,22	1371288,18	аналитический	2,5	-
12	346069,68	1371297,32	аналитический	2,5	-
13	346077,11	1371302,93	аналитический	2,5	-
14	346102,25	1371316,13	аналитический	2,5	-
15	346103,35	1371332,97	аналитический	2,5	-
16	346101,54	1371337,68	аналитический	2,5	-
17	346115,7	1371355,48	аналитический	2,5	-
18	346109,26	1371361,33	аналитический	2,5	-
1	346101,92	1371353,2	аналитический	2,5	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

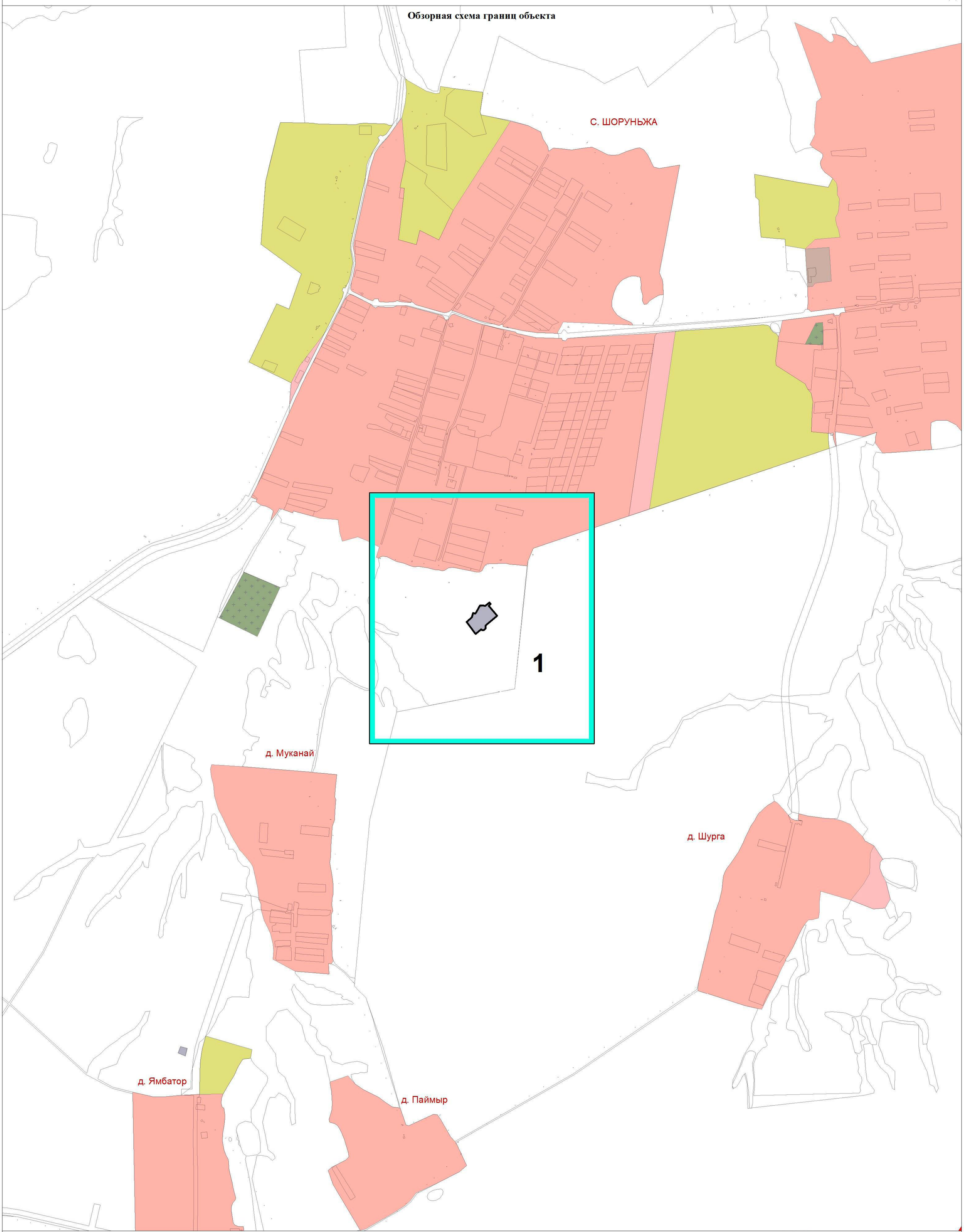
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

листы фрагментов границ территориальной зоны

граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

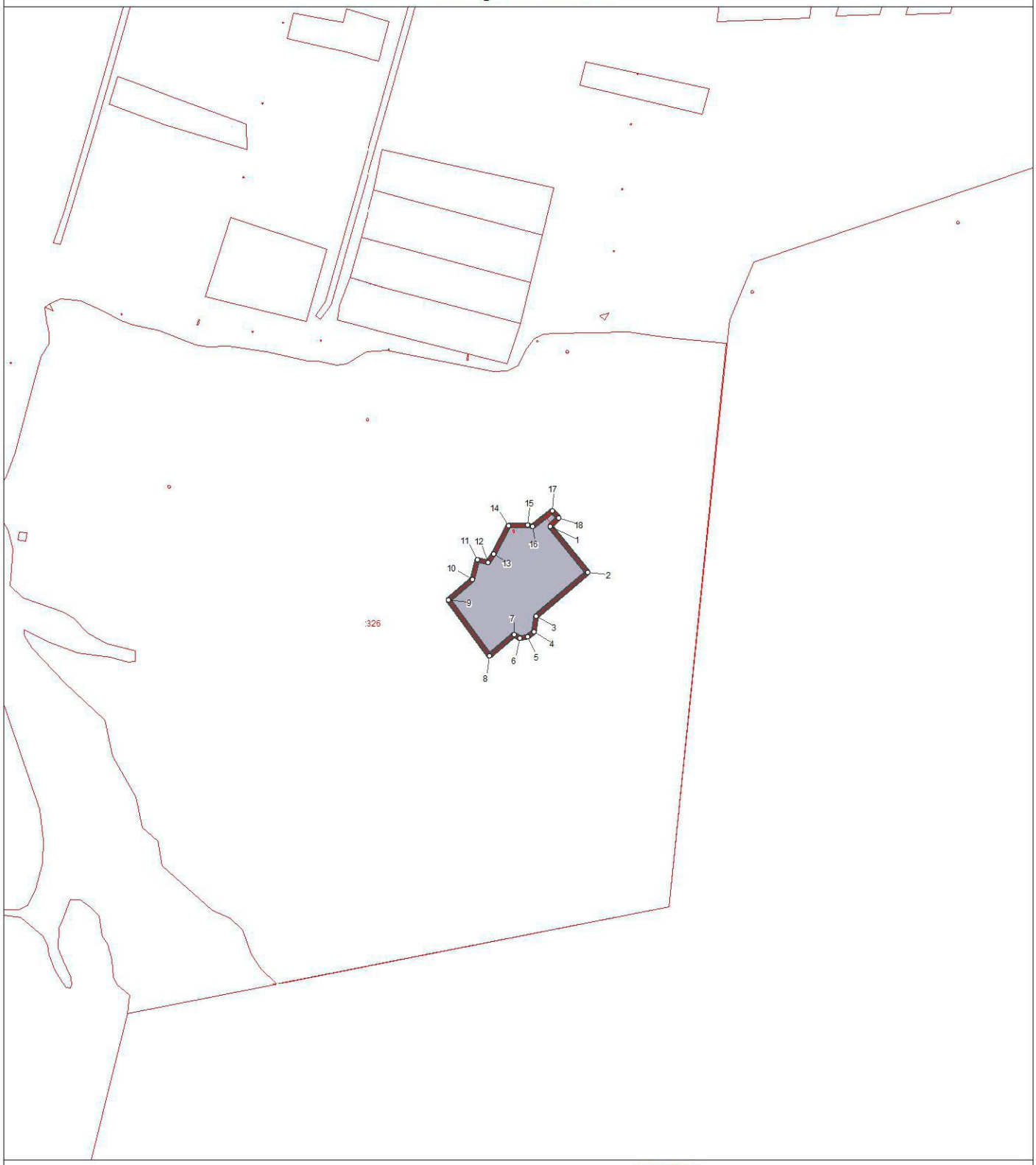
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА П.5» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Производственная зона П.5»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Производственная зона П.5» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	43036,0 кв. м. ± 124,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за П.5

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Производственная зона П.5»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	353739,08	1370915,48	картометрический	5,0	-
2	353605,07	1370905,23	картометрический	5,0	-
3	353546,06	1370900,71	картометрический	5,0	-
4	353456,22	1370893,84	картометрический	5,0	-
5	353444,53	1370892,95	картометрический	5,0	-
6	353434,63	1370929,27	аналитический	2,5	-
7	353387,62	1370908,44	аналитический	2,5	-
8	353393,58	1370889,06	картометрический	5,0	-
9	353402,32	1370860,66	аналитический	2,5	-
10	353401,39	1370859,44	аналитический	2,5	-
11	353406,94	1370837,46	аналитический	2,5	-
12	353409,79	1370826,71	аналитический	2,5	-
13	353425,22	1370773,38	аналитический	2,5	-
14	353439,6	1370727,79	аналитический	2,5	-
15	353450,44	1370722,79	аналитический	2,5	-
16	353468,41	1370711,87	картометрический	5,0	-
17	353551,54	1370721,31	аналитический	2,5	-
18	353569,41	1370738,76	аналитический	2,5	-
19	353694,78	1370860,84	аналитический	2,5	-
20	353697,41	1370863,77	аналитический	2,5	-
21	353694,76	1370866,05	аналитический	2,5	-
1	353739,08	1370915,48	картометрический	5,0	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

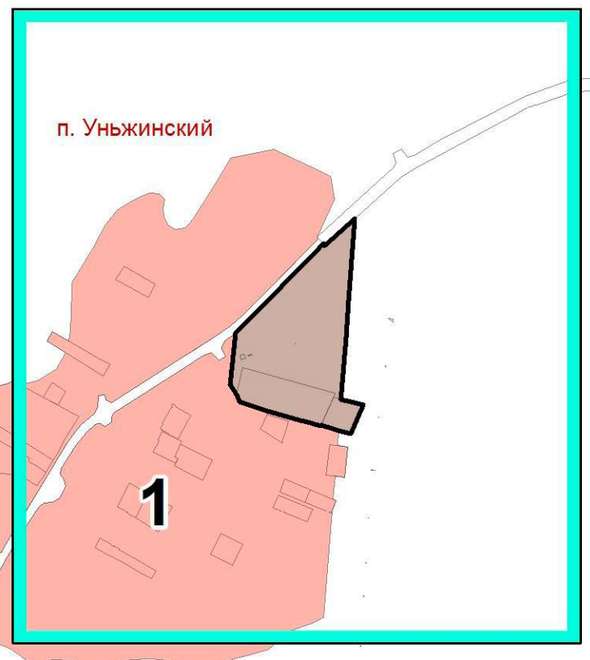
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Производственная зона П.5" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

листы фрагментов границ территориальной зоны

граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

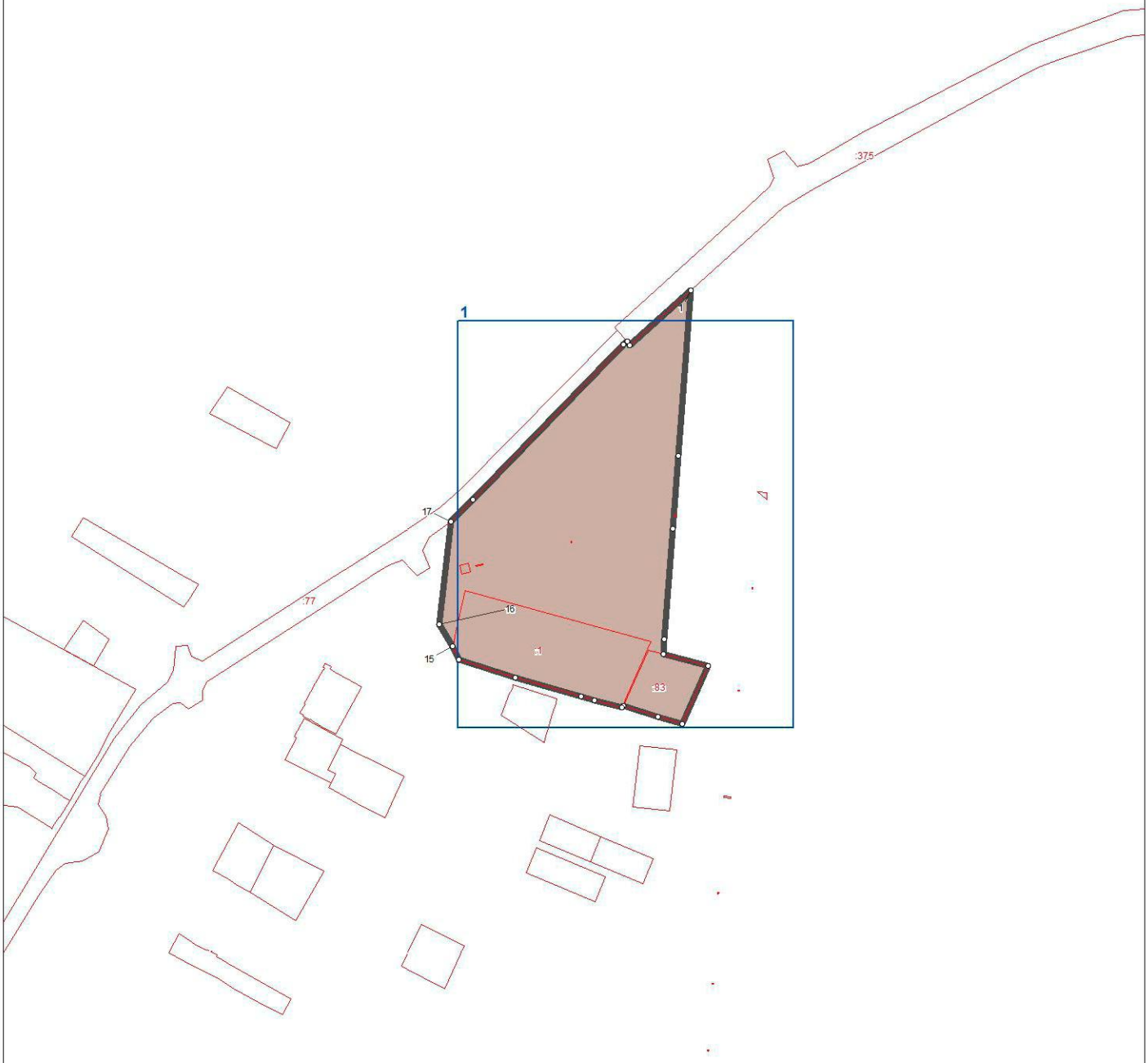
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Производственная зона П.5" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

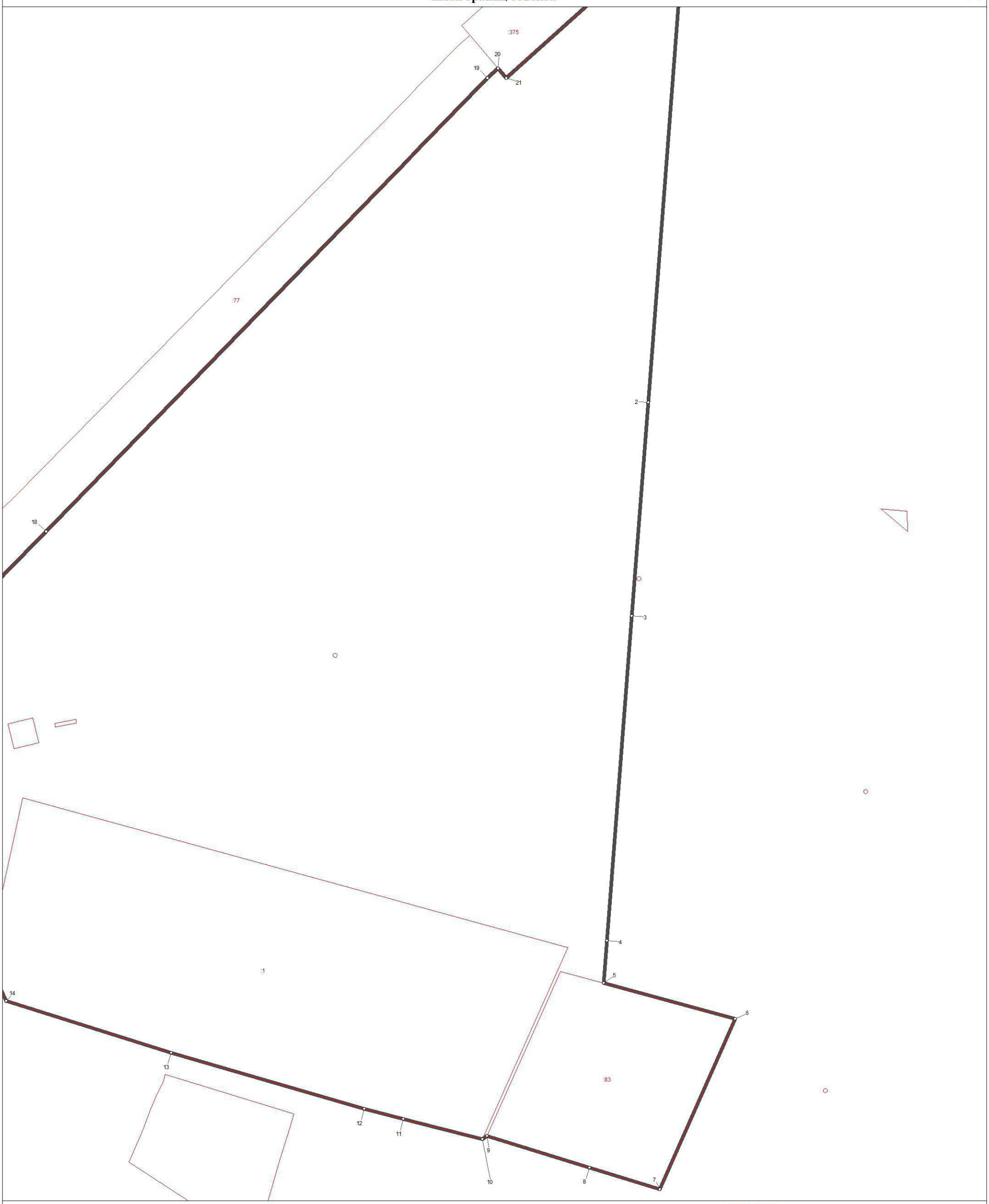
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Производственная зона П.5" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА П.6» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Производственная зона П.6»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Производственная зона П.6» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	14672,0 кв. м. ± 73,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за П.6

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Производственная зона П.6»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

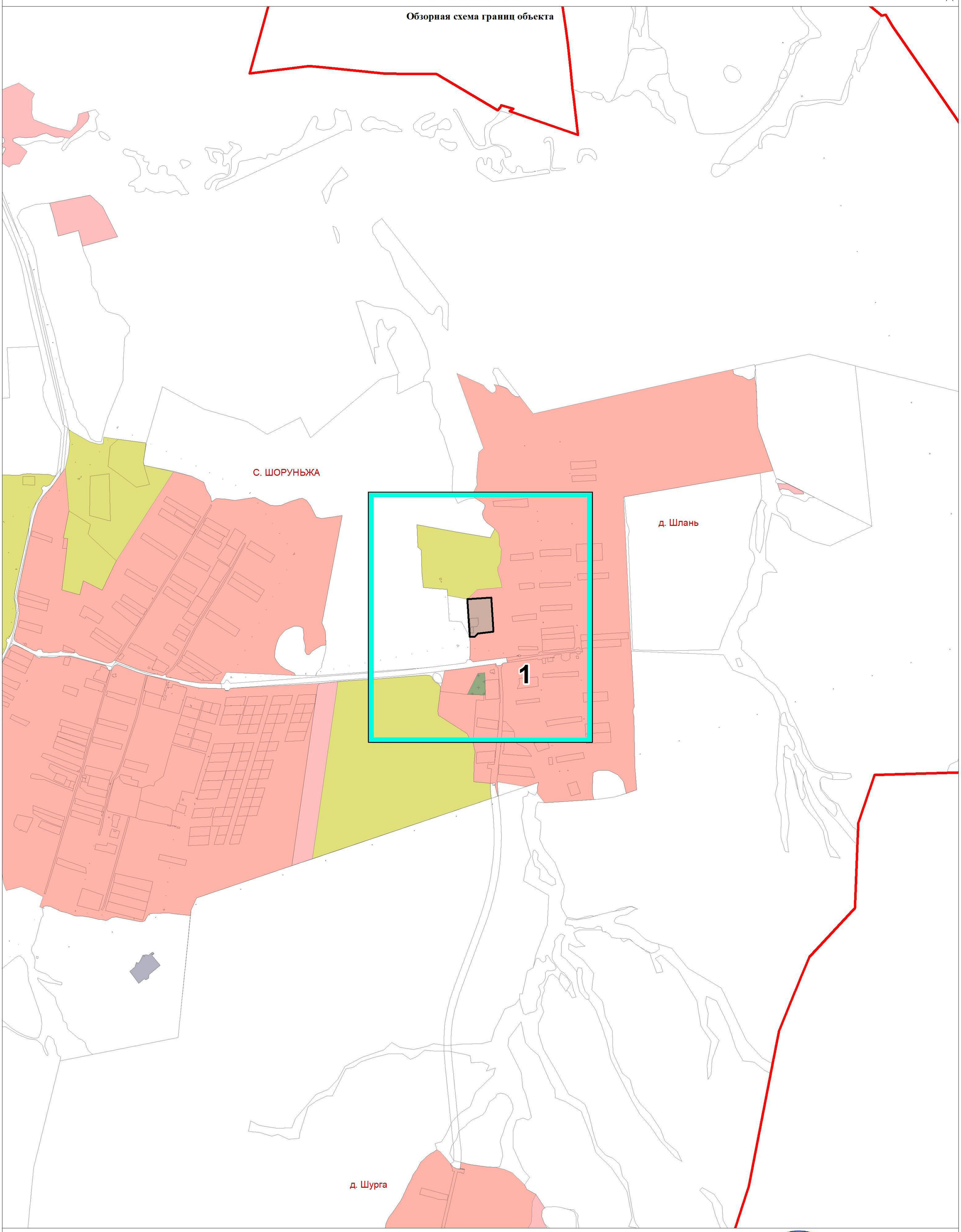
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	347417,51	1372686,46	картометрический	5,0	-
2	347416,63	1372666,34	аналитический	2,5	-
3	347492,92	1372661,21	картометрический	5,0	-
4	347573,8	1372655,76	картометрический	5,0	-
5	347580,47	1372755,01	картометрический	5,0	-
6	347439,04	1372764,52	картометрический	5,0	-
7	347431,01	1372698,76	картометрический	5,0	-
1	347417,51	1372686,46	картометрический	5,0	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Производственная зона П.6" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- листы фрагментов границ территориальной зоны
- граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

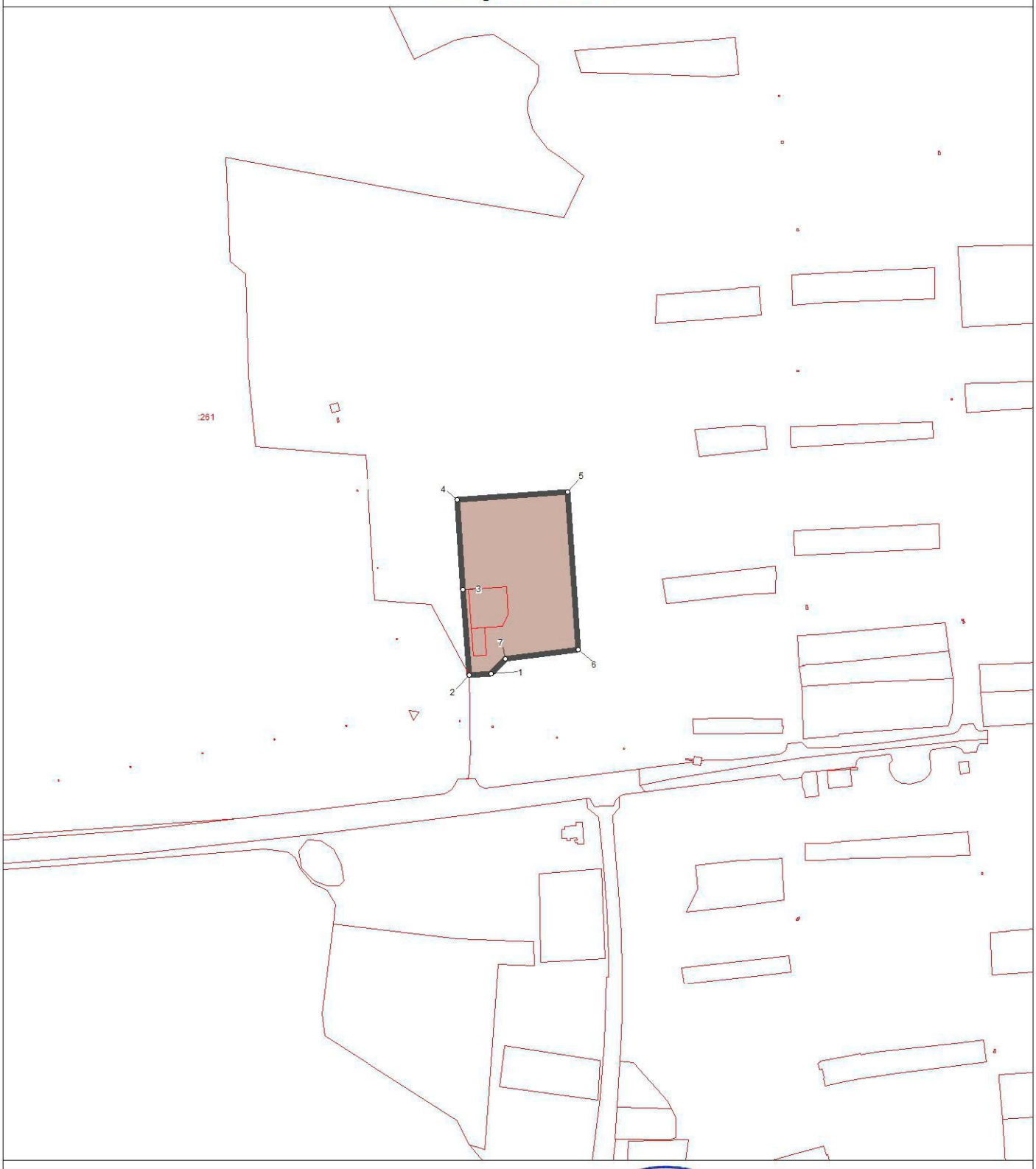
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Производственная зона П.6" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ЗОНА ОТДЫХА Р3.0» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона отдыха Р3.0»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Зона отдыха Р3.0» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	2242,0 кв. м. ± 28,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за Р3.0

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона отдыха Р3.0»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

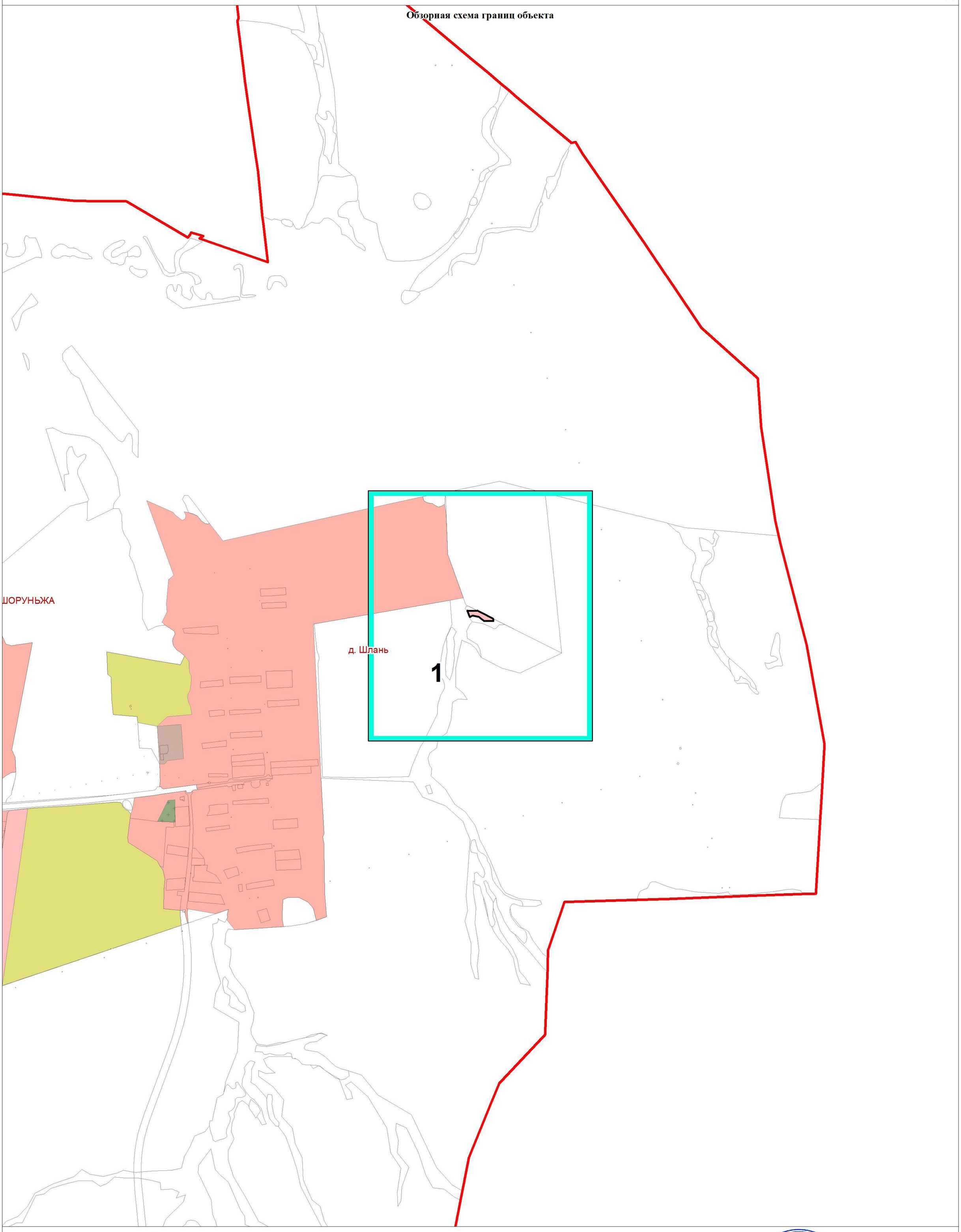
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	348050,51	1373978,84	аналитический	2,5	-
2	348018,86	1374041,74	аналитический	2,5	-
3	348016,08	1374044,37	аналитический	2,5	-
4	348007,73	1374045,3	аналитический	2,5	-
5	348008,2	1374007,76	аналитический	2,5	-
6	348025,34	1373984,12	аналитический	2,5	-
7	348029,98	1373958,64	аналитический	2,5	-
8	348023,96	1373947,06	аналитический	2,5	-
9	348050,82	1373937,32	аналитический	2,5	-
10	348049,44	1373967,9	аналитический	2,5	-
1	348050,51	1373978,84	аналитический	2,5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона отдыха Р3.0" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- листы фрагментов границ территориальной зоны
- граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

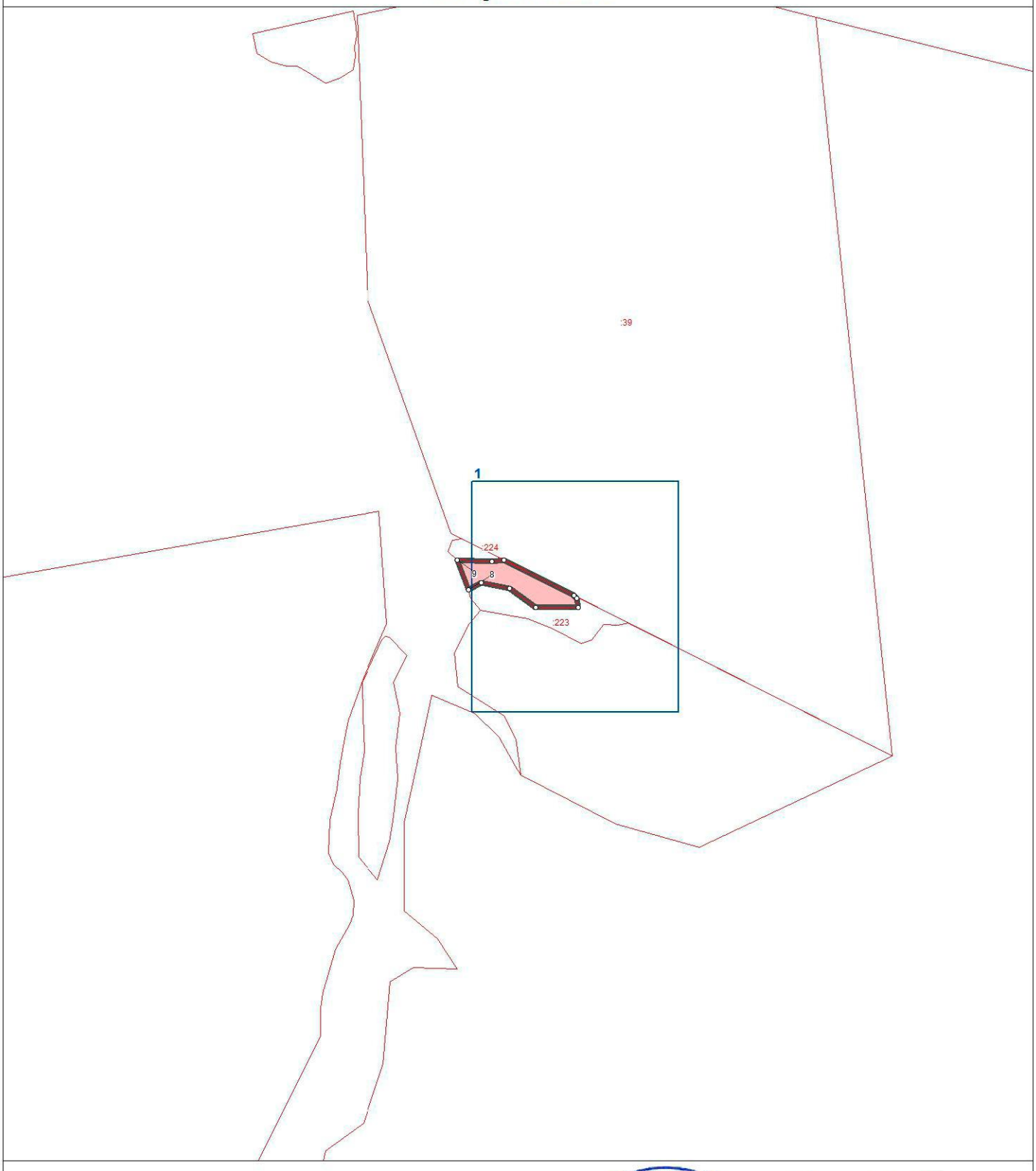
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона отдыха Р3.0" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона отдыха Р3.0" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ЗОНА ОТДЫХА Р3.1» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона отдыха Р3.1»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Зона отдыха Р3.1» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	158662,0 кв. м. ± 239,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за Р3.1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона отдыха Р3.1»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
(1)	-	-	-	-	-
1	346958,42	1370544,45	аналитический	2,5	-
2	346930,98	1370532,31	аналитический	2,5	-
3	346960,82	1370534,46	аналитический	2,5	-
4	347021,72	1370538,52	аналитический	2,5	-
5	347090,74	1370573,04	картометрический	5,0	-
6	347105,1	1370584,56	аналитический	2,5	-
7	347129,33	1370602,79	аналитический	2,5	-
8	347223,46	1370675,33	аналитический	2,5	-
9	347176,44	1370651,68	аналитический	2,5	-
10	347171,51	1370649,21	аналитический	2,5	-
11	347159,72	1370643,28	картометрический	5,0	-
12	347113,74	1370620,17	картометрический	5,0	-
13	347084,63	1370605,53	картометрический	5,0	-
14	347067,81	1370597,07	аналитический	2,5	-
15	347011,58	1370569,49	аналитический	2,5	-
1	346958,42	1370544,45	аналитический	2,5	-
(2)	-	-	-	-	-
16	346500,84	1372015,4	картометрический	5,0	-
17	346472,16	1371930,43	аналитический	2,5	-
18	347215,04	1372037,85	аналитический	2,5	-
19	347225,83	1372046,66	аналитический	2,5	-
20	347232,58	1372121,2	картометрический	5,0	-
16	346500,84	1372015,4	картометрический	5,0	-
(3)	-	-	-	-	-
21	349195,24	1371149,63	аналитический	2,5	-
22	349072,39	1371211,38	аналитический	2,5	-
23	349033,27	1371066,14	аналитический	2,5	-
24	349097,02	1371050,01	аналитический	2,5	-
25	349075,22	1370965,66	аналитический	2,5	-
26	349151,85	1370947,51	аналитический	2,5	-
27	349210,18	1370929,72	аналитический	2,5	-
28	349243,36	1371097,21	аналитический	2,5	-
21	349195,24	1371149,63	аналитический	2,5	-
(4)	-	-	-	-	-
29	349526,22	1370940,03	картометрический	5,0	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона отдыха Р3.1»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

30	349508,11	1371016,53	картометрический	5,0	-
31	349509,64	1371018,04	картометрический	5,0	-
32	349534,57	1371042,46	картометрический	5,0	-
33	349579,62	1371050,19	картометрический	5,0	-
34	349589,02	1371088,0	аналитический	2,5	-
35	349577,63	1371091,41	картометрический	5,0	-
36	349570,49	1371093,54	аналитический	2,5	-
37	349557,65	1371089,58	аналитический	2,5	-
38	349549,08	1371085,3	аналитический	2,5	-
39	349516,81	1371054,02	аналитический	2,5	-
40	349478,94	1371013,18	аналитический	2,5	-
41	349480,72	1370993,4	аналитический	2,5	-
42	349485,24	1370981,64	аналитический	2,5	-
43	349484,34	1370955,41	аналитический	2,5	-
44	349494,29	1370928,27	аналитический	2,5	-
45	349500,62	1370916,5	аналитический	2,5	-
46	349495,19	1370896,6	аналитический	2,5	-
47	349484,34	1370868,56	аналитический	2,5	-
48	349481,62	1370831,46	аналитический	2,5	-
49	349483,43	1370804,32	аналитический	2,5	-
50	349478,0	1370779,0	аналитический	2,5	-
51	349466,24	1370779,0	аналитический	2,5	-
52	349450,87	1370805,23	аналитический	2,5	-
53	349423,71	1370837,41	картометрический	5,0	-
54	349372,85	1370805,99	картометрический	5,0	-
55	349369,98	1370776,41	картометрический	5,0	-
56	349359,52	1370762,81	картометрический	5,0	-
57	349383,92	1370722,9	аналитический	2,5	-
58	349400,43	1370731,27	аналитический	2,5	-
59	349412,42	1370737,38	аналитический	2,5	-
60	349431,59	1370747,29	картометрический	5,0	-
61	349432,54	1370747,78	аналитический	2,5	-
62	349438,42	1370747,78	аналитический	2,5	-
63	349442,72	1370745,07	аналитический	2,5	-
64	349439,78	1370739,19	аналитический	2,5	-
65	349453,8	1370731,27	аналитический	2,5	-
66	349459,23	1370739,86	аналитический	2,5	-
67	349465,34	1370745,07	аналитический	2,5	-
68	349474,62	1370743,26	аналитический	2,5	-
69	349481,85	1370739,19	аналитический	2,5	-
70	349482,76	1370732,4	аналитический	2,5	-
71	349480,04	1370722,9	аналитический	2,5	-
72	349478,0	1370716,57	аналитический	2,5	-
73	349478,8	1370704,72	картометрический	5,0	-
74	349572,88	1370668,3	картометрический	5,0	-
75	349601,59	1370657,19	картометрический	5,0	-
76	349641,24	1370641,84	картометрический	5,0	-
77	349655,84	1370677,38	картометрический	5,0	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона отдыха Р3.1»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

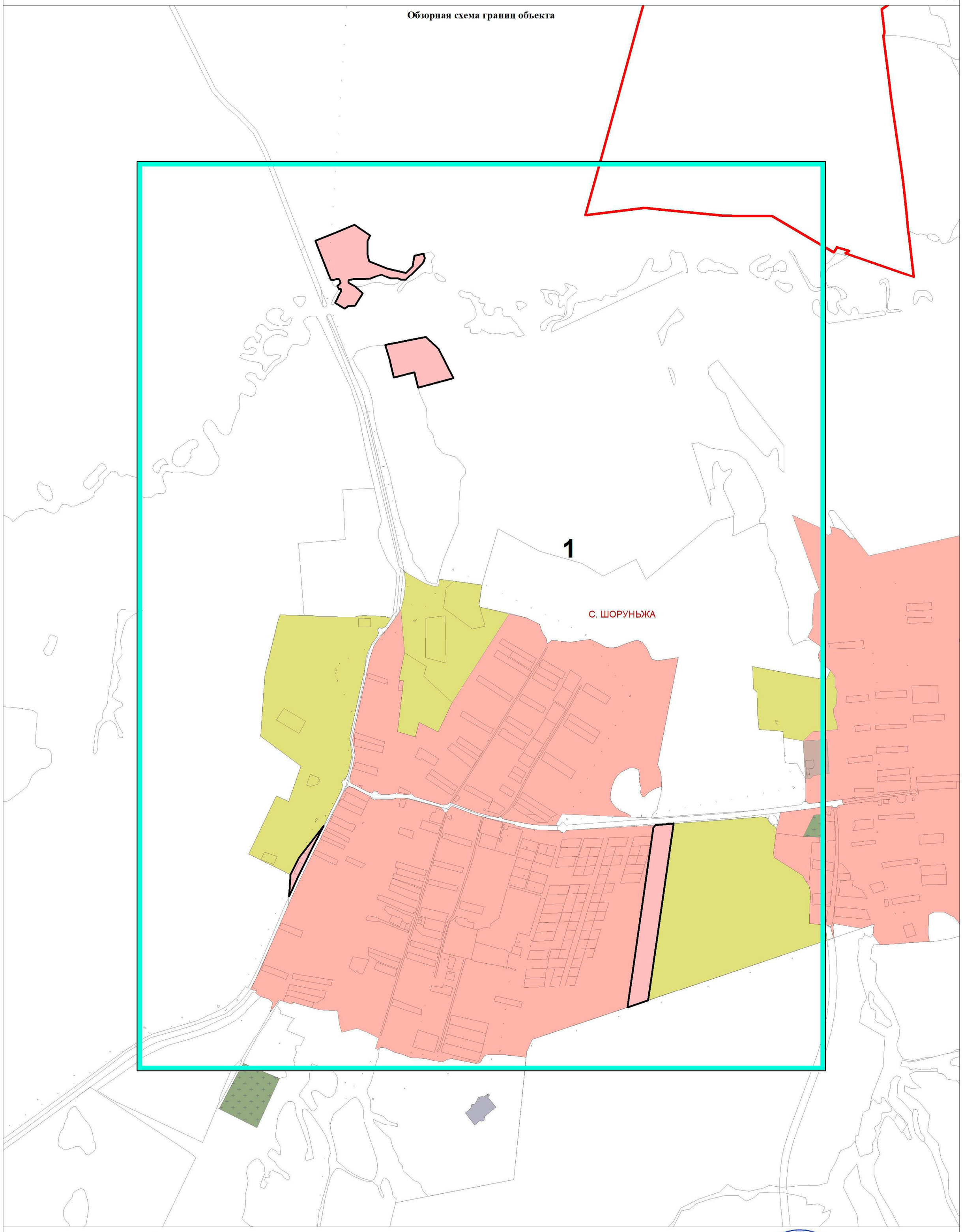
Сведения о местоположении границ объекта					
78	349674,11	1370721,83	картометрический	5,0	-
79	349694,01	1370770,28	картометрический	5,0	-
80	349706,43	1370800,52	картометрический	5,0	-
81	349707,39	1370802,86	картометрический	5,0	-
82	349706,43	1370804,26	картометрический	5,0	-
83	349663,02	1370867,77	картометрический	5,0	-
84	349641,37	1370857,69	картометрический	5,0	-
85	349601,59	1370857,13	картометрический	5,0	-
86	349581,68	1370856,85	картометрический	5,0	-
87	349556,28	1370863,83	картометрический	5,0	-
29	349526,22	1370940,03	картометрический	5,0	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона отдыха Р3.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- листы фрагментов границ территориальной зоны
- граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

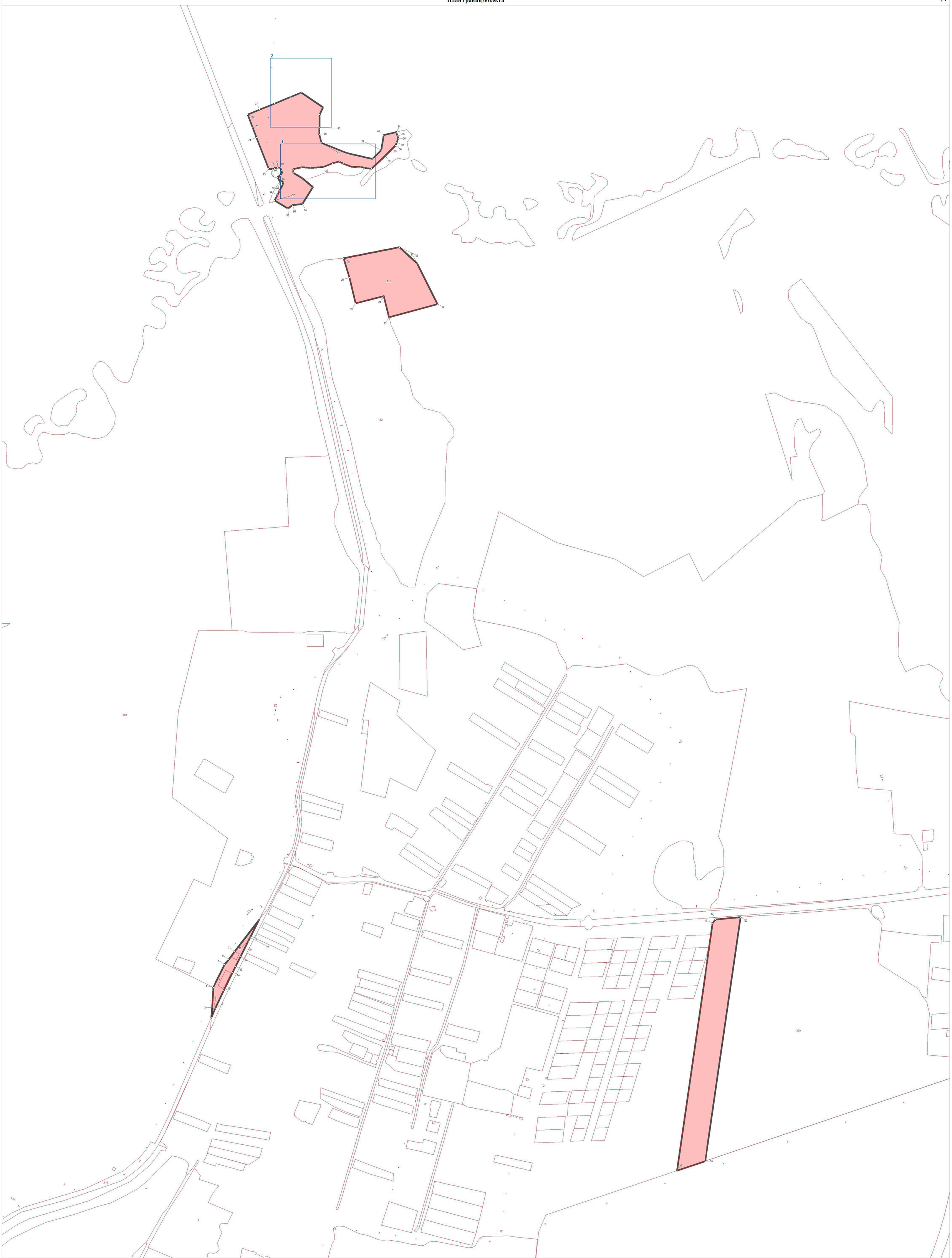
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона отдыха Р3.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона отдыха Р3.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 500

5 10 15 20 25

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

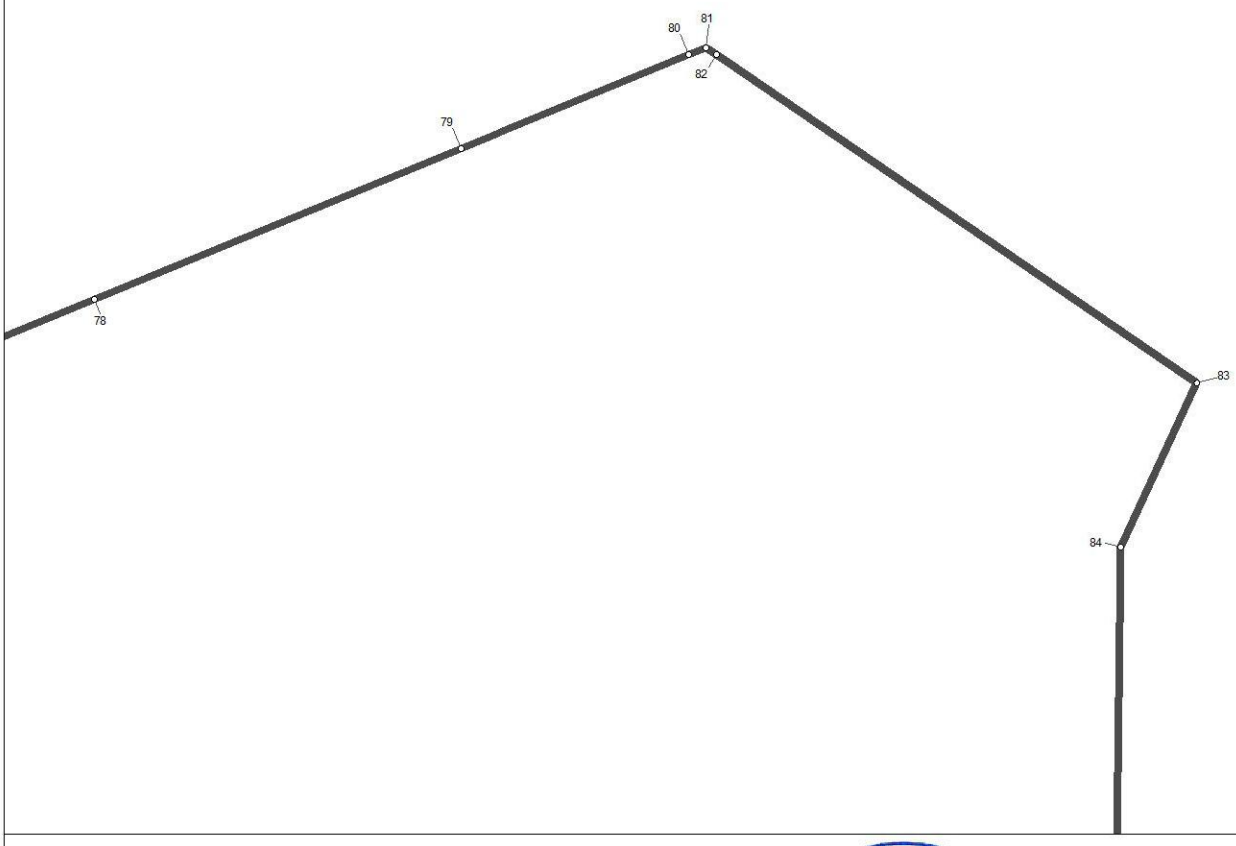
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона отдыха Р3.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ЗОНА ОТДЫХА Р3.7» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона отдыха Р3.7»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Зона отдыха Р3.7» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	19665,0 кв. м. ± 84,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за Р3.7

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона отдыха Р3.7»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

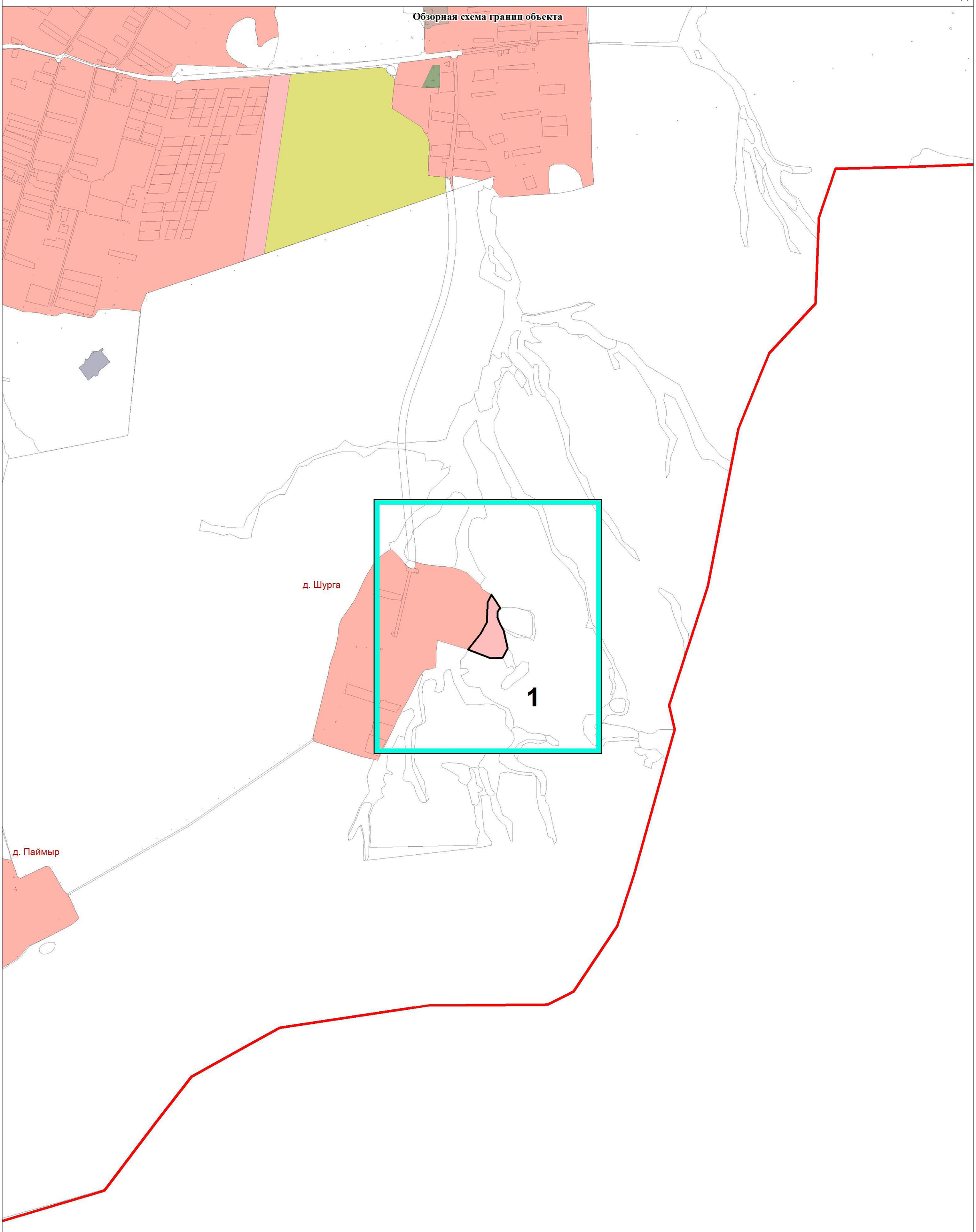
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	344889,58	1372843,75	аналитический	2,5	-
2	344955,65	1372896,96	картометрический	5,0	-
3	344999,7	1372921,17	картометрический	5,0	-
4	345081,86	1372924,74	картометрический	5,0	-
5	345113,06	1372939,64	аналитический	2,5	-
6	345057,06	1372975,97	аналитический	2,5	-
7	345053,86	1372971,02	аналитический	2,5	-
8	345044,29	1372965,41	аналитический	2,5	-
9	345020,2	1372963,76	аналитический	2,5	-
10	344991,8	1372975,31	аналитический	2,5	-
11	344966,67	1372989,58	аналитический	2,5	-
12	344893,75	1373006,25	аналитический	2,5	-
13	344856,25	1372985,42	аналитический	2,5	-
14	344853,12	1372937,5	аналитический	2,5	-
1	344889,58	1372843,75	аналитический	2,5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона отдыха Р3.7" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

листы фрагментов границ территориальной зоны

граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

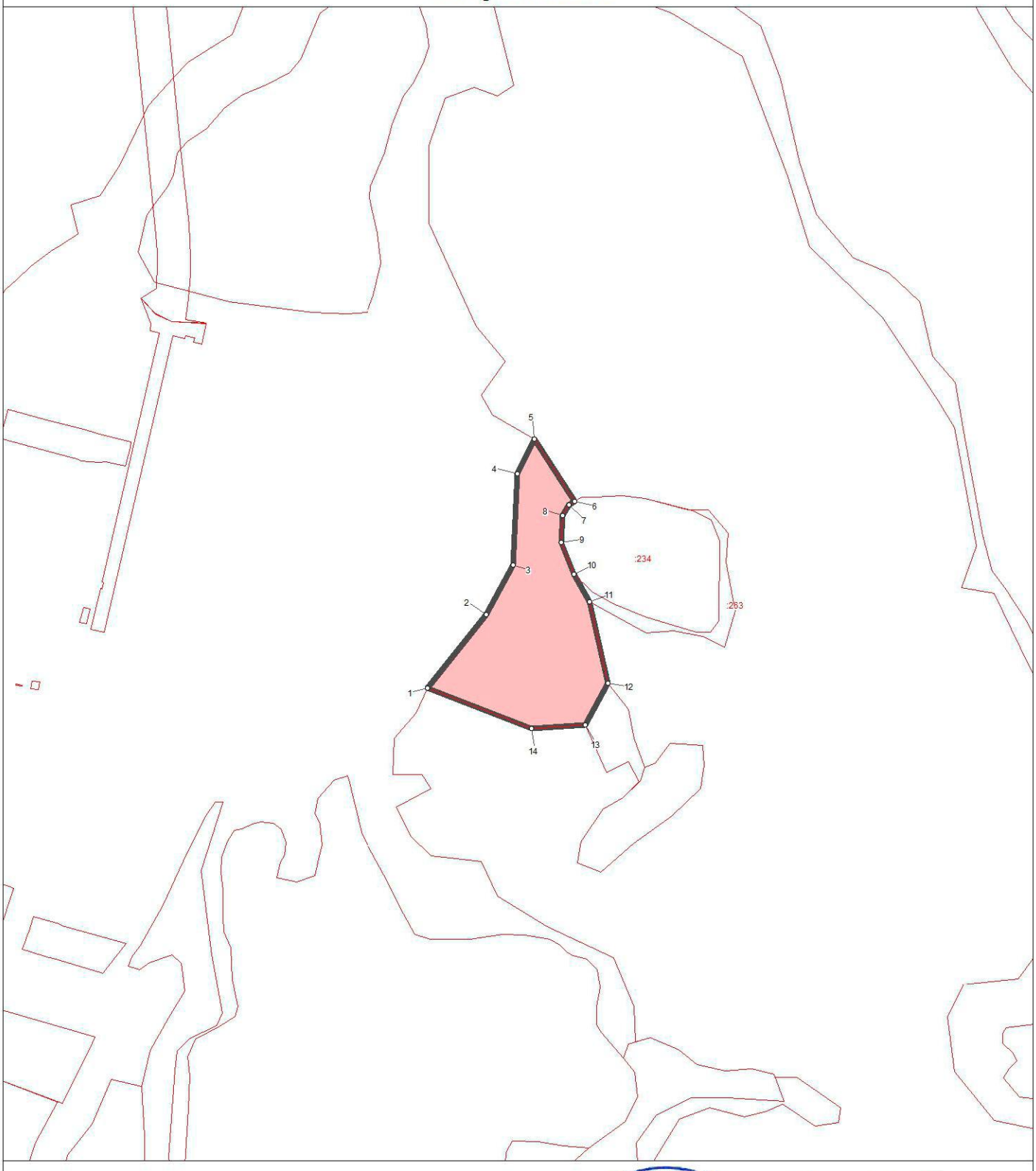
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона отдыха Р3.7" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ЗОНА КЛАДБИЩ СН1.0» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона кладбищ СН1.0»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Зона кладбищ СН1.0» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	36578,0 кв. м. ± 115,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за СН1.0

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона кладбищ СН1.0»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	346178,05	1370492,84	аналитический	2,5	-
2	345975,44	1370399,58	картометрический	5,0	-
3	346052,39	1370243,35	аналитический	2,5	-
4	346062,53	1370248,78	аналитический	2,5	-
5	346182,93	1370313,18	аналитический	2,5	-
6	346240,71	1370344,25	аналитический	2,5	-
1	346178,05	1370492,84	аналитический	2,5	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

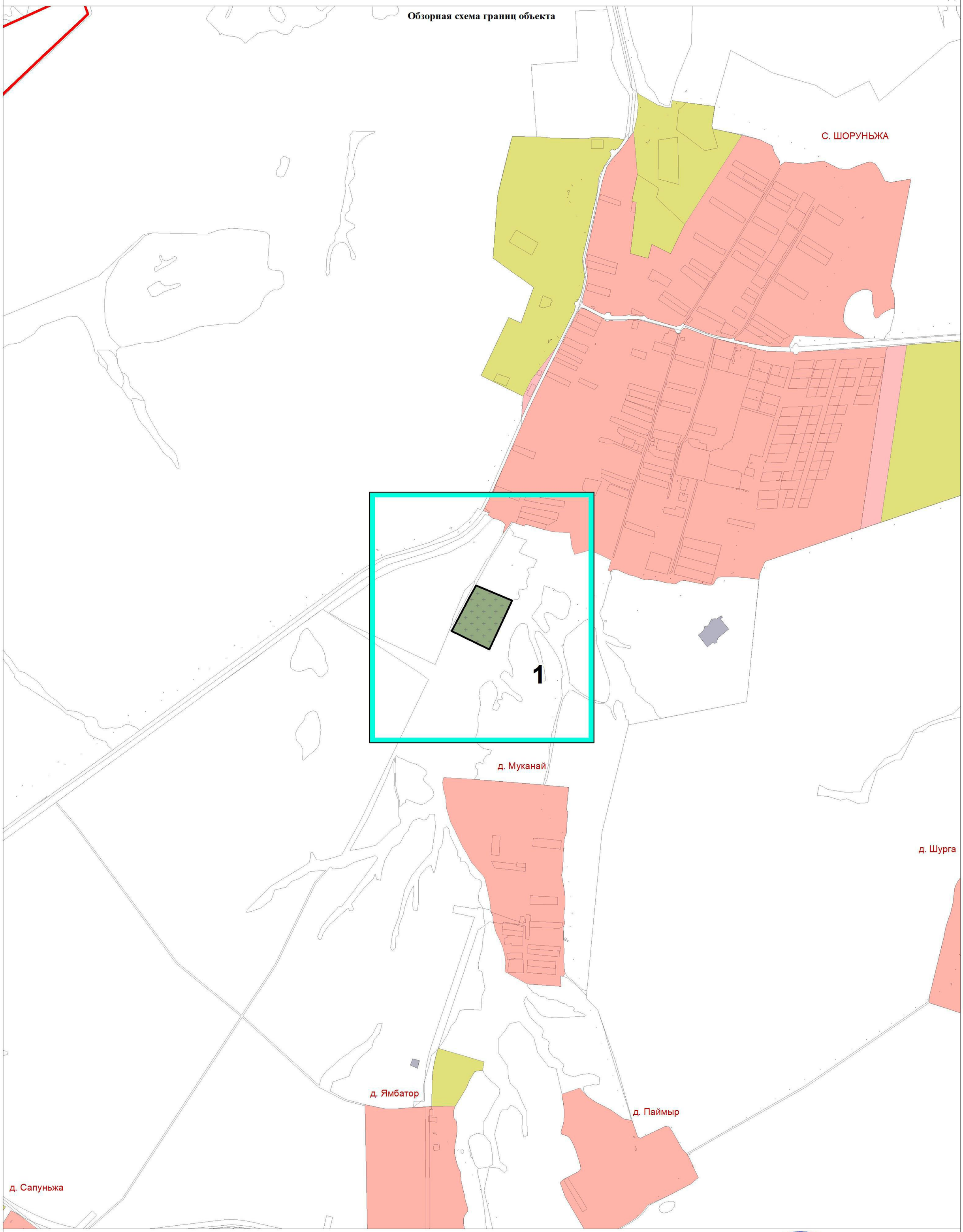
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона кладбищ СН1.0" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- листы фрагментов границ территориальной зоны
- граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

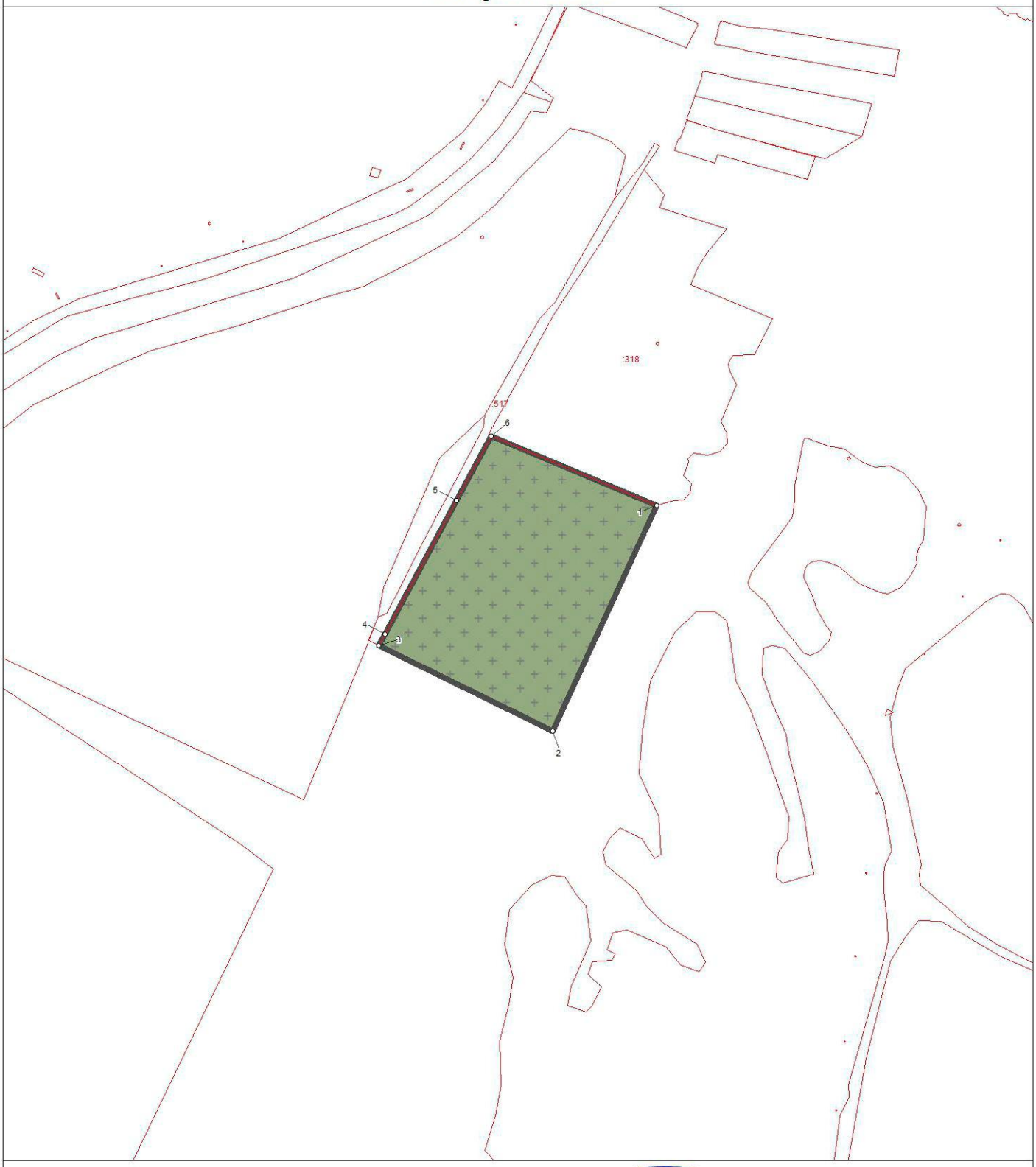
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона кладбищ СН1.0" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ЗОНА КЛАДБИЩ СН1.6» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона кладбищ СН1.6»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Зона кладбищ СН1.6» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	4658,0 кв. м. ± 41,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за СН1.6

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона кладбищ СН1.6»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	347237,89	1372729,5	аналитический	2,5	-
2	347176,83	1372730,36	картометрический	5,0	-
3	347177,04	1372724,55	аналитический	2,5	-
4	347179,55	1372656,71	аналитический	2,5	-
5	347267,6	1372699,87	картометрический	5,0	-
6	347268,92	1372718,06	картометрический	5,0	-
7	347269,72	1372729,05	картометрический	5,0	-
1	347237,89	1372729,5	аналитический	2,5	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

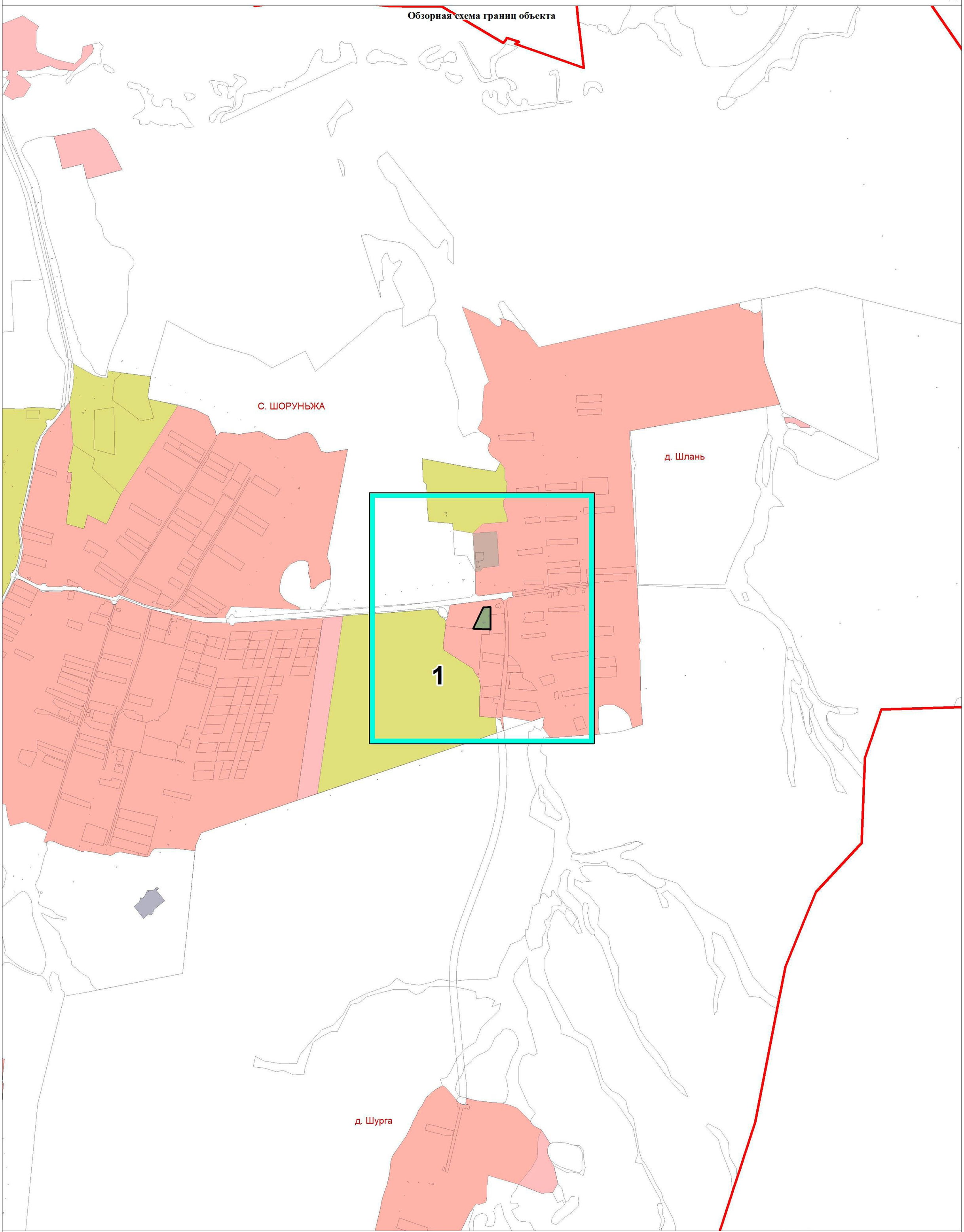
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона кладбищ СН1.6" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- листы фрагментов границ территориальной зоны
- граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Зона кладбищ СН1.6" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ СХ2.0» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ **территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0»** **Шоруньжинского сельского поселения** **Моркинского муниципального района Республики Марий Эл** (наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))		
Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	443204,0 кв. м. ± 399,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за СХ2.0

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
(1)	-	-	-	-	-
1	344090,28	1370258,5	аналитический	2,5	-
2	344088,29	1370161,18	аналитический	2,5	-
3	344095,32	1370161,26	аналитический	2,5	-
4	344185,07	1370163,2	аналитический	2,5	-
5	344209,28	1370163,79	аналитический	2,5	-
6	344229,63	1370165,53	аналитический	2,5	-
7	344254,26	1370168,9	аналитический	2,5	-
8	344278,63	1370173,83	аналитический	2,5	-
9	344305,76	1370180,99	аналитический	2,5	-
10	344328,02	1370187,8	аналитический	2,5	-
11	344273,14	1370378,14	картометрический	5,0	-
12	344237,51	1370371,23	аналитический	2,5	-
13	344232,95	1370339,67	аналитический	2,5	-
14	344200,58	1370319,01	аналитический	2,5	-
15	344167,88	1370305,02	аналитический	2,5	-
16	344126,89	1370280,46	аналитический	2,5	-
1	344090,28	1370258,5	аналитический	2,5	-
(2)	-	-	-	-	-
17	347846,1	1372635,43	аналитический	2,5	-
18	347827,39	1372751,78	аналитический	2,5	-
19	347864,72	1372769,33	аналитический	2,5	-
20	347843,72	1372785,26	картометрический	5,0	-
21	347836,9	1372787,58	картометрический	5,0	-
22	347825,03	1372788,18	картометрический	5,0	-
23	347796,3	1372788,64	картометрический	5,0	-
24	347788,59	1372792,99	картометрический	5,0	-
25	347779,9	1372797,39	картометрический	5,0	-
26	347763,98	1372796,21	картометрический	5,0	-
27	347739,1	1372794,49	картометрический	5,0	-
28	347721,11	1372791,43	картометрический	5,0	-
29	347705,78	1372782,29	картометрический	5,0	-
30	347690,9	1372782,04	картометрический	5,0	-
31	347673,25	1372785,9	картометрический	5,0	-
32	347651,84	1372793,92	картометрический	5,0	-
33	347621,39	1372799,43	картометрический	5,0	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

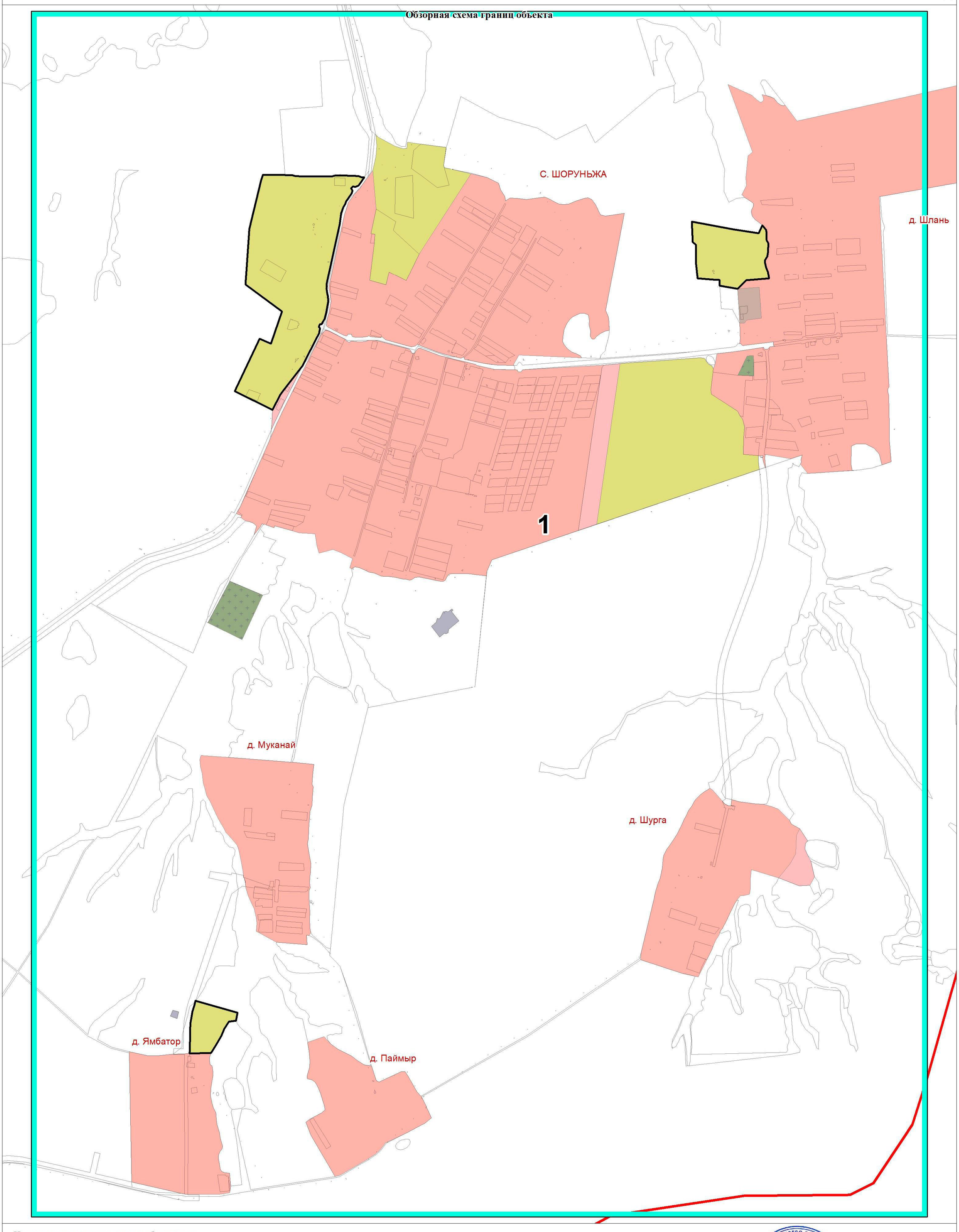
34	347612,46	1372697,14	картометрический	5,0	-
35	347573,8	1372655,76	картометрический	5,0	-
36	347588,12	1372575,2	аналитический	2,5	-
37	347613,47	1372573,61	аналитический	2,5	-
38	347613,92	1372568,11	аналитический	2,5	-
39	347615,8	1372545,2	аналитический	2,5	-
40	347621,6	1372474,38	аналитический	2,5	-
41	347685,05	1372467,87	аналитический	2,5	-
42	347776,15	1372465,43	аналитический	2,5	-
43	347787,54	1372451,6	аналитический	2,5	-
44	347881,08	1372447,54	аналитический	2,5	-
17	347846,1	1372635,43	аналитический	2,5	-
(3)	-	-	-	-	-
45	348087,76	1370658,48	аналитический	2,5	-
46	348085,9	1370805,87	аналитический	2,5	-
47	348090,54	1370822,09	аналитический	2,5	-
48	348091,93	1370845,73	аналитический	2,5	-
49	348091,0	1370862,88	аналитический	2,5	-
50	348090,54	1370879,1	аналитический	2,5	-
51	348089,61	1370902,74	аналитический	2,5	-
52	348088,68	1370917,11	аналитический	2,5	-
53	348088,22	1370932,4	аналитический	2,5	-
54	348086,37	1370934,26	аналитический	2,5	-
55	348084,28	1370938,43	аналитический	2,5	-
56	348083,12	1370941,91	аналитический	2,5	-
57	348082,55	1370953,27	аналитический	2,5	-
58	348082,5	1370955,79	картометрический	5,0	-
59	348046,48	1370930,78	аналитический	2,5	-
60	348044,61	1370927,11	аналитический	2,5	-
61	348038,83	1370915,78	аналитический	2,5	-
62	348041,9	1370905,69	аналитический	2,5	-
63	348032,59	1370895,64	аналитический	2,5	-
64	348022,26	1370902,63	аналитический	2,5	-
65	348008,88	1370897,82	аналитический	2,5	-
66	347986,88	1370882,57	аналитический	2,5	-
67	347972,51	1370872,6	аналитический	2,5	-
68	347961,05	1370868,98	аналитический	2,5	-
69	347947,23	1370860,51	картометрический	5,0	-
70	347920,72	1370850,7	картометрический	5,0	-
71	347869,01	1370844,55	аналитический	2,5	-
72	347778,84	1370824,82	картометрический	5,0	-
73	347645,39	1370795,61	аналитический	2,5	-
74	347606,24	1370787,04	картометрический	5,0	-
75	347599,25	1370785,51	аналитический	2,5	-
76	347575,22	1370783,48	аналитический	2,5	-
77	347548,36	1370788,58	аналитический	2,5	-
78	347542,52	1370789,34	аналитический	2,5	-
79	347517,32	1370792,64	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта					
80	347464,75	1370783,01	аналитический	2,5	-
81	347454,15	1370780,12	аналитический	2,5	-
82	347436,99	1370775,44	аналитический	2,5	-
83	347436,21	1370775,0	картометрический	5,0	-
84	347419,78	1370765,68	аналитический	2,5	-
85	347419,46	1370766,68	аналитический	2,5	-
86	347418,52	1370766,38	аналитический	2,5	-
87	347418,9	1370765,18	аналитический	2,5	-
88	347411,54	1370761,01	аналитический	2,5	-
89	347413,27	1370754,44	аналитический	2,5	-
90	347400,99	1370749,23	аналитический	2,5	-
91	347394,42	1370755,18	аналитический	2,5	-
92	347371,74	1370749,88	аналитический	2,5	-
93	347338,22	1370733,02	картометрический	5,0	-
94	347248,13	1370687,73	аналитический	2,5	-
95	347223,46	1370675,33	аналитический	2,5	-
96	347129,33	1370602,79	аналитический	2,5	-
97	347105,1	1370584,56	аналитический	2,5	-
98	347090,74	1370573,04	картометрический	5,0	-
99	347021,72	1370538,52	аналитический	2,5	-
100	347106,77	1370365,42	аналитический	2,5	-
101	347346,3	1370479,63	аналитический	2,5	-
102	347324,07	1370530,56	аналитический	2,5	-
103	347470,37	1370581,48	аналитический	2,5	-
104	347592,59	1370414,81	аналитический	2,5	-
105	347837,33	1370432,35	картометрический	5,0	-
106	347850,93	1370433,33	аналитический	2,5	-
107	347926,25	1370451,68	картометрический	5,0	-
108	348069,22	1370486,52	аналитический	2,5	-
109	348094,25	1370494,86	аналитический	2,5	-
110	348092,87	1370594,97	аналитический	2,5	-
111	348092,39	1370629,74	аналитический	2,5	-
112	348089,15	1370639,94	аналитический	2,5	-
45	348087,76	1370658,48	аналитический	2,5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта

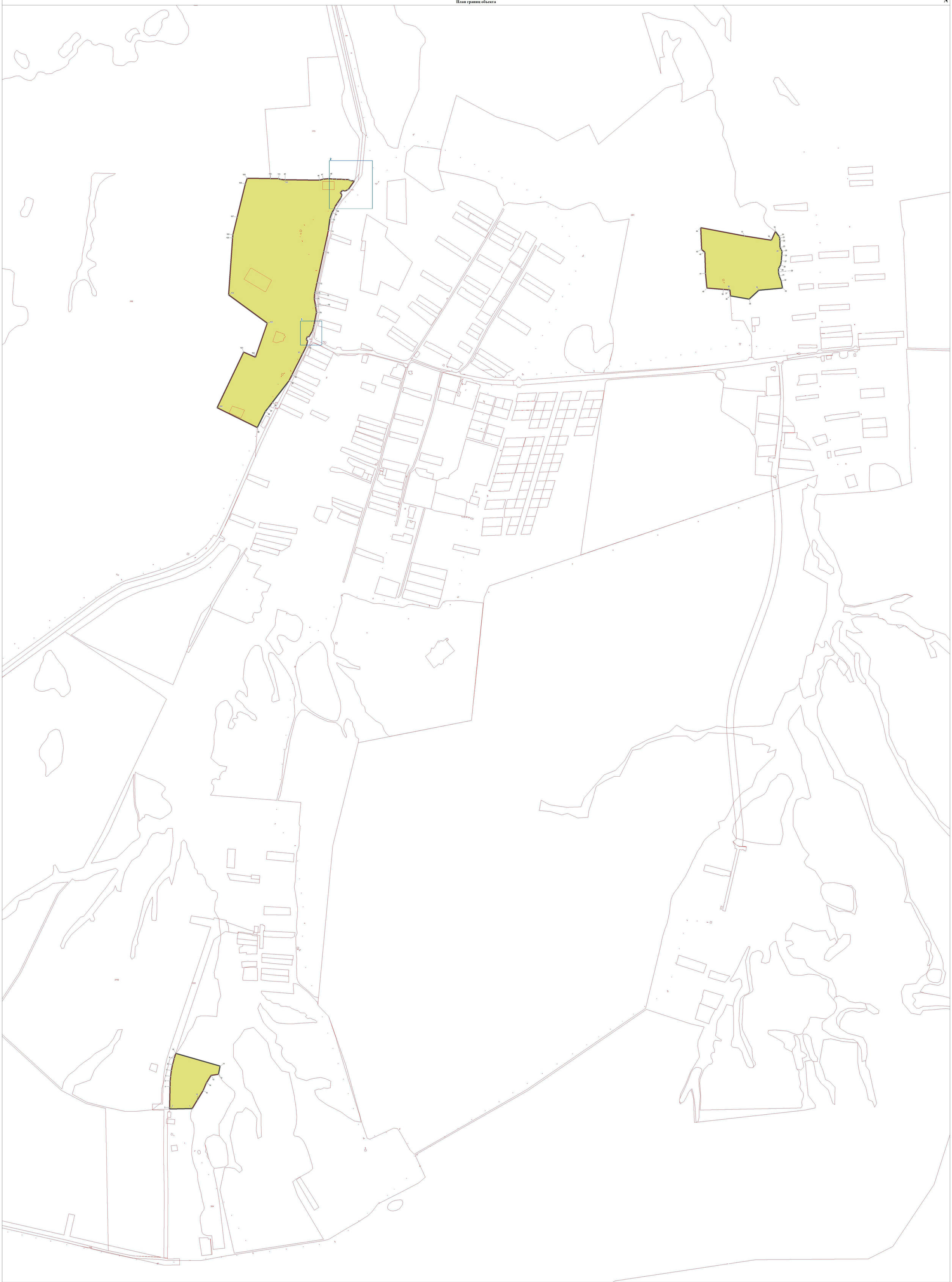


Используемые условные знаки и обозначения:
- листы фрагментов границ территориальной зоны
- граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:
- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000
50 100 150 200 250
метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для отиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 500

5 10 15 20 25

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ СХ2.1» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ **территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.1»** **Шоруньжинского сельского поселения** **Моркинского муниципального района Республики Марий Эл** (наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))		
Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.1» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	542997,0 кв. м. ± 442,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за СХ2.1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.1»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

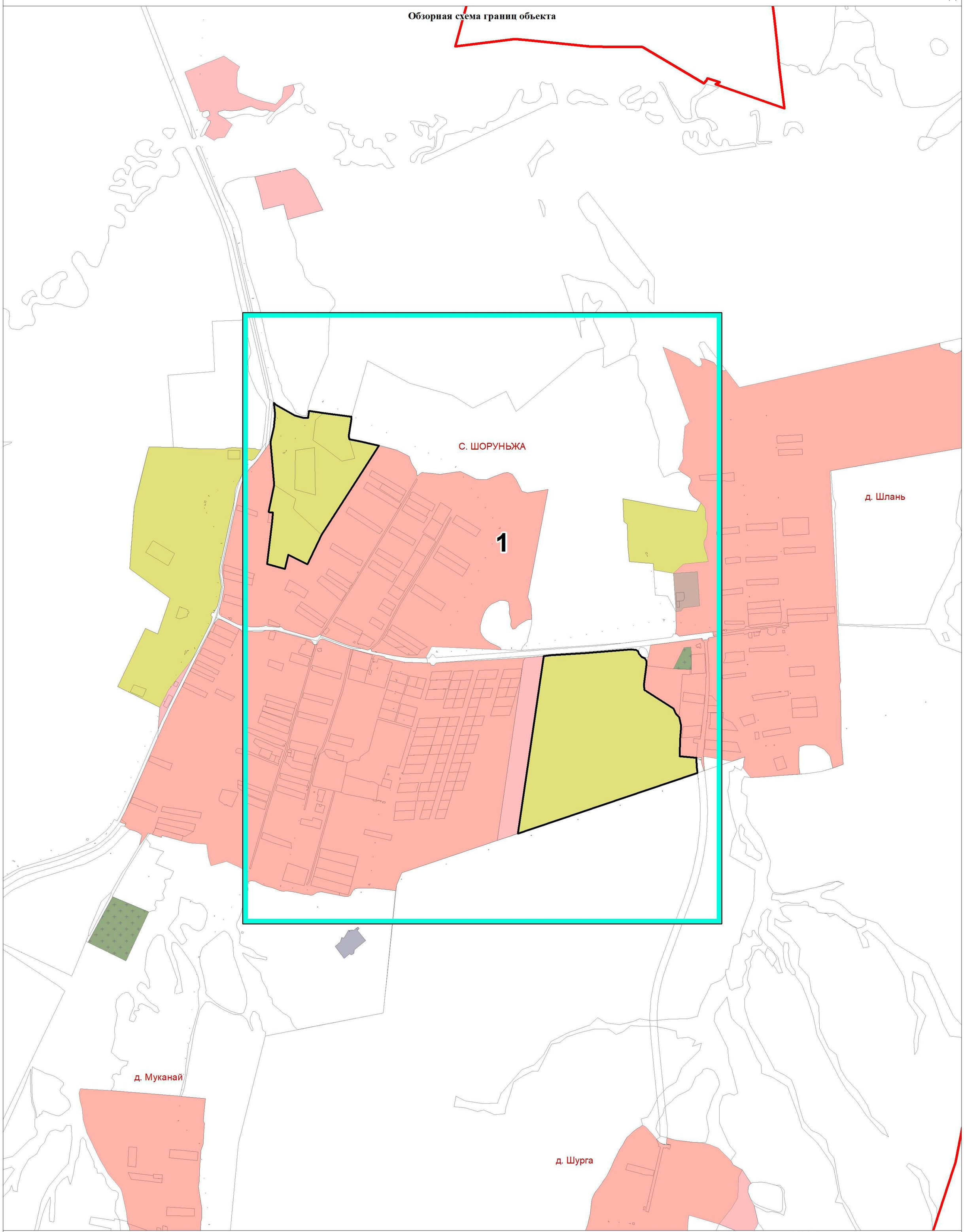
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
(1)	-	-	-	-	-
1	346750,59	1372755,35	аналитический	2,5	-
2	346500,84	1372015,4	картометрический	5,0	-
3	347232,58	1372121,2	картометрический	5,0	-
4	347235,42	1372152,53	аналитический	2,5	-
5	347244,65	1372294,97	аналитический	2,5	-
6	347259,85	1372482,1	аналитический	2,5	-
7	347257,68	1372502,92	аналитический	2,5	-
8	347252,61	1372509,97	аналитический	2,5	-
9	347242,13	1372514,09	аналитический	2,5	-
10	347228,78	1372525,68	аналитический	2,5	-
11	347223,02	1372538,21	аналитический	2,5	-
12	347210,63	1372545,99	аналитический	2,5	-
13	347193,07	1372544,0	аналитический	2,5	-
14	347112,17	1372534,23	аналитический	2,5	-
15	347092,81	1372536,58	аналитический	2,5	-
16	347016,61	1372655,85	аналитический	2,5	-
17	346994,9	1372666,71	аналитический	2,5	-
18	346978,97	1372680,1	аналитический	2,5	-
19	346943,13	1372688,06	аналитический	2,5	-
20	346895,72	1372683,72	аналитический	2,5	-
21	346819,34	1372682,27	картометрический	5,0	-
22	346819,26	1372682,27	аналитический	2,5	-
23	346812,95	1372751,06	аналитический	2,5	-
24	346791,09	1372751,14	аналитический	2,5	-
25	346770,38	1372753,07	аналитический	2,5	-
1	346750,59	1372755,35	аналитический	2,5	-
(2)	-	-	-	-	-
26	348224,08	1371095,46	картометрический	5,0	-
27	348213,52	1371131,91	картометрический	5,0	-
28	348214,45	1371150,44	картометрический	5,0	-
29	348242,63	1371153,26	картометрический	5,0	-
30	348234,39	1371213,37	аналитический	2,5	-
31	348218,65	1371329,37	аналитический	2,5	-
32	348212,35	1371328,45	аналитический	2,5	-
33	348138,64	1371317,7	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.1»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта					
34	348126,42	1371320,79	аналитический	2,5	-
35	348117,48	1371364,58	аналитический	2,5	-
36	348099,11	1371441,78	картометрический	5,0	-
37	347732,71	1371206,12	аналитический	2,5	-
38	347610,89	1371147,74	аналитический	2,5	-
39	347650,19	1371069,21	аналитический	2,5	-
40	347591,21	1371054,79	аналитический	2,5	-
41	347612,2	1370981,1	аналитический	2,5	-
42	347782,51	1371001,39	аналитический	2,5	-
43	347823,43	1371005,12	аналитический	2,5	-
44	347824,88	1370990,08	аналитический	2,5	-
45	347826,3	1370986,87	аналитический	2,5	-
46	347938,53	1371009,69	аналитический	2,5	-
47	348114,65	1370994,87	картометрический	5,0	-
48	348175,77	1371009,16	картометрический	5,0	-
49	348227,36	1371013,52	картометрический	5,0	-
50	348275,77	1371009,2	аналитический	2,5	-
51	348267,28	1371018,99	картометрический	5,0	-
26	348224,08	1371095,46	картометрический	5,0	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:
- листы фрагментов границ территориальной зоны
- граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

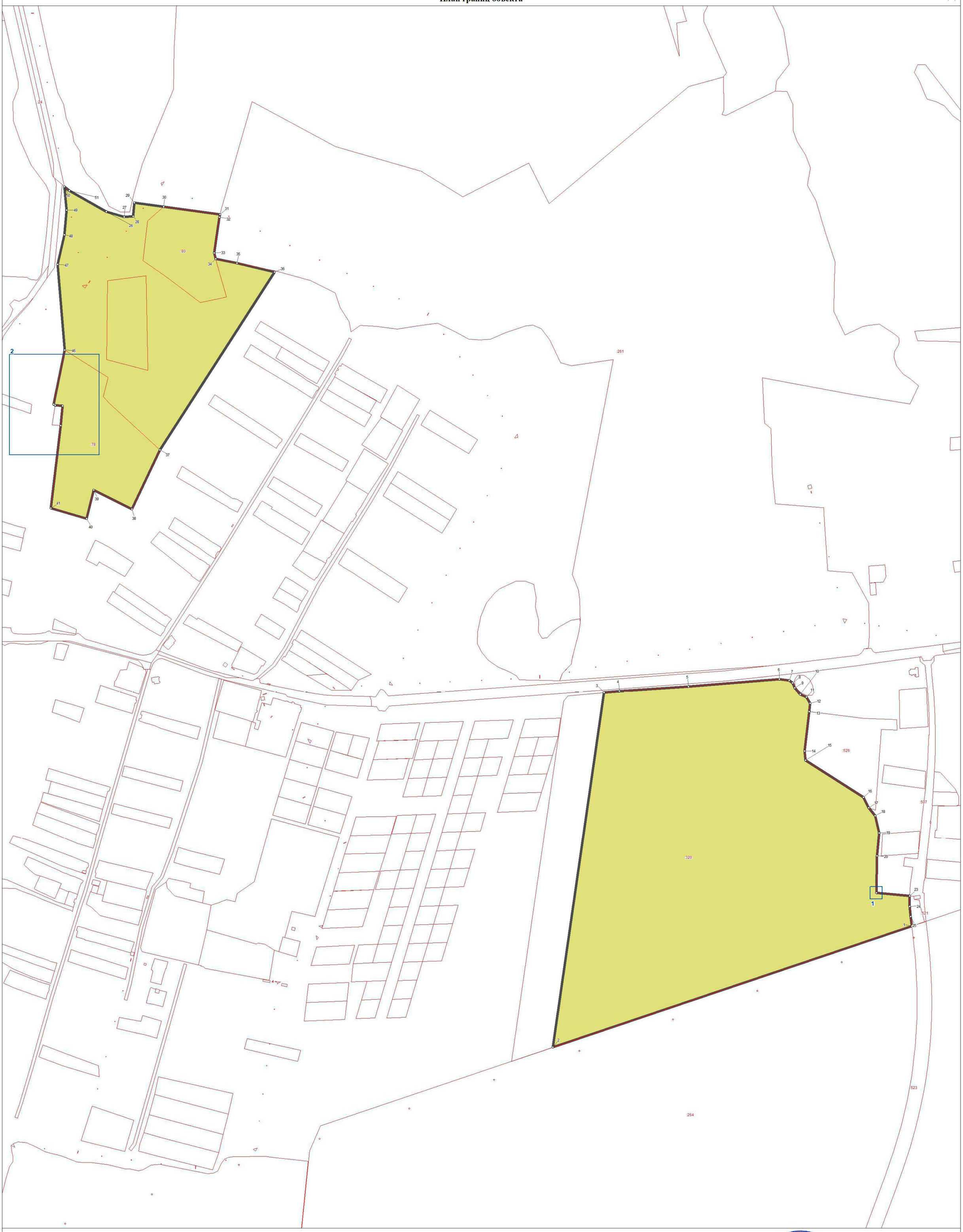
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

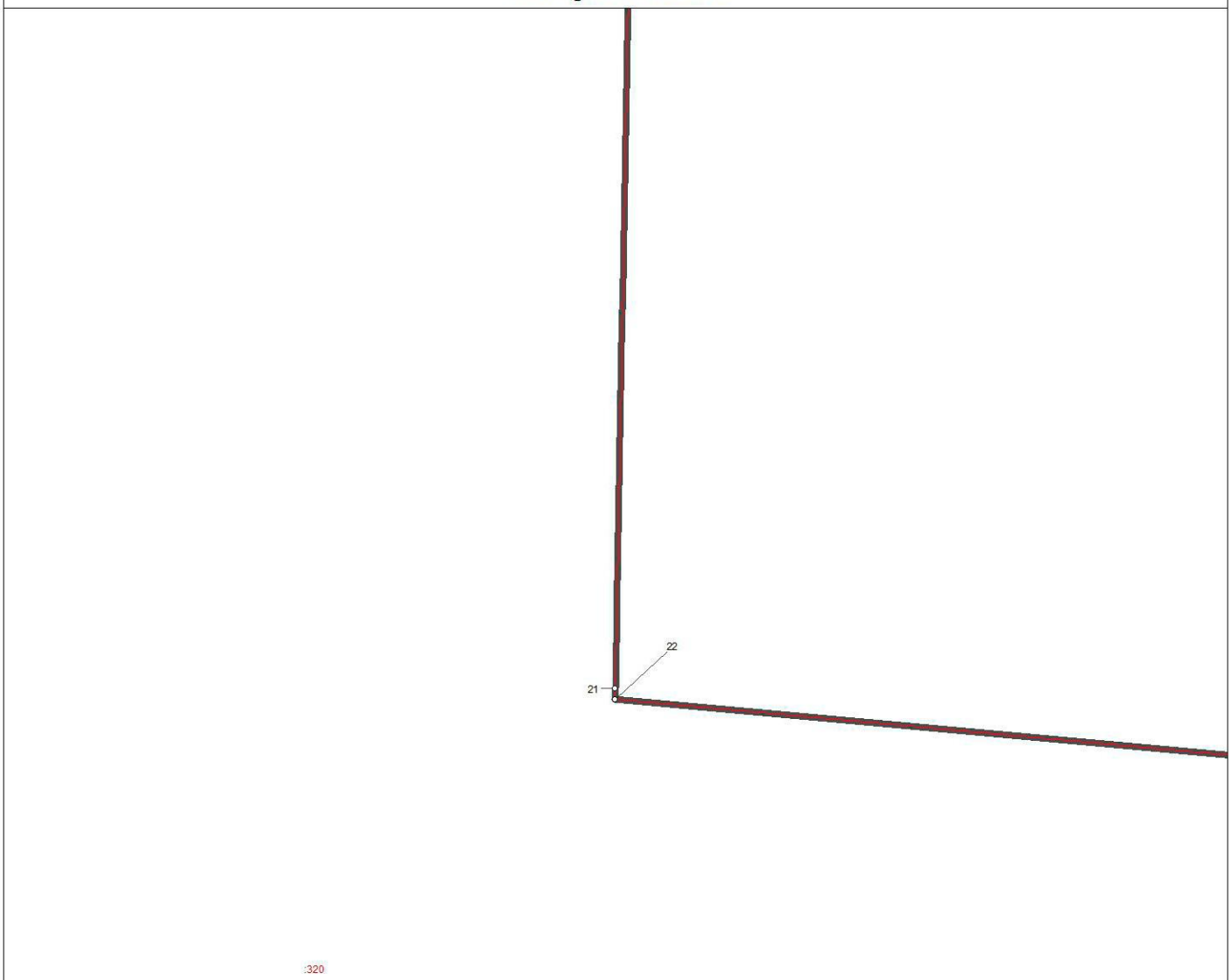
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 50

0,5 1 1,5 2 2,5

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

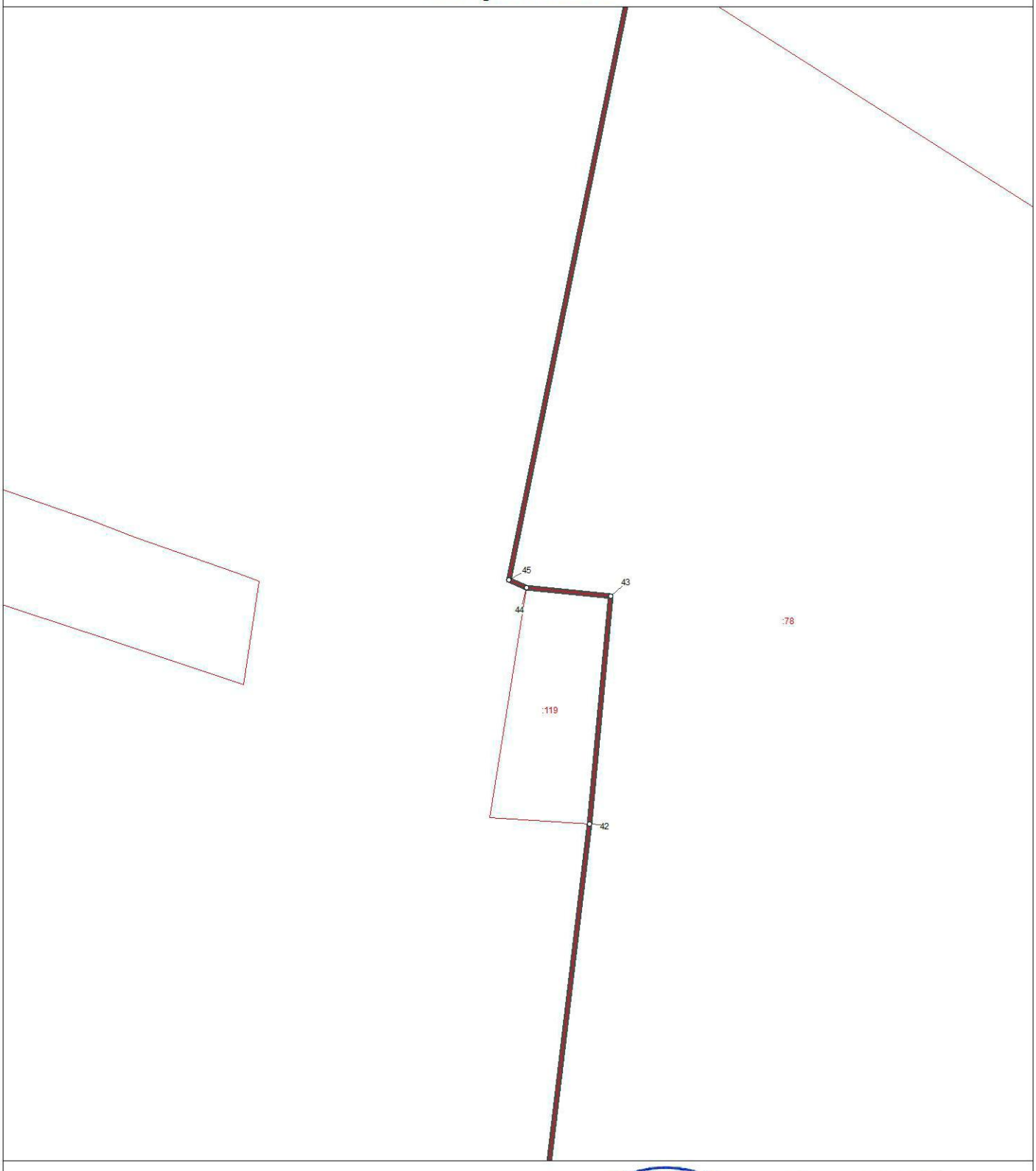
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.1" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

0 10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ СХ2.4» ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.4»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.4» Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	172182,0 кв. м. ± 249,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за СХ2.4

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.4»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-12), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	343500,29	1368315,15	аналитический	2,5	-
2	343490,89	1368329,35	аналитический	2,5	-
3	343460,61	1368307,12	картометрический	5,0	-
4	343413,42	1368250,93	картометрический	5,0	-
5	343428,24	1368233,71	картометрический	5,0	-
6	343431,95	1368213,91	картометрический	5,0	-
7	343449,36	1368185,58	картометрический	5,0	-
8	343454,25	1368173,57	картометрический	5,0	-
9	343452,14	1368162,69	картометрический	5,0	-
10	343448,79	1368151,32	картометрический	5,0	-
11	343446,45	1368143,37	картометрический	5,0	-
12	343452,99	1368132,84	картометрический	5,0	-
13	343473,52	1368104,35	картометрический	5,0	-
14	343496,4	1368075,74	картометрический	5,0	-
15	343519,1	1368058,91	картометрический	5,0	-
16	343538,27	1368050,1	картометрический	5,0	-
17	343547,71	1368038,71	картометрический	5,0	-
18	343554,55	1368030,45	картометрический	5,0	-
19	343564,36	1368007,21	картометрический	5,0	-
20	343577,5	1367987,72	картометрический	5,0	-
21	343585,6	1367977,12	картометрический	5,0	-
22	343599,96	1367950,51	картометрический	5,0	-
23	343608,52	1367933,6	картометрический	5,0	-
24	343620,21	1367916,54	картометрический	5,0	-
25	343623,84	1367913,42	картометрический	5,0	-
26	343640,52	1367899,04	картометрический	5,0	-
27	343669,71	1367886,59	картометрический	5,0	-
28	343684,27	1367879,59	картометрический	5,0	-
29	343690,88	1367870,62	картометрический	5,0	-
30	343691,31	1367863,54	картометрический	5,0	-
31	343693,54	1367861,08	картометрический	5,0	-
32	343697,45	1367860,88	картометрический	5,0	-
33	343705,63	1367867,53	картометрический	5,0	-
34	343709,54	1367867,33	картометрический	5,0	-
35	343714,78	1367862,35	картометрический	5,0	-
36	343719,9	1367855,04	картометрический	5,0	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.4»
Шоруньжинского сельского поселения
Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

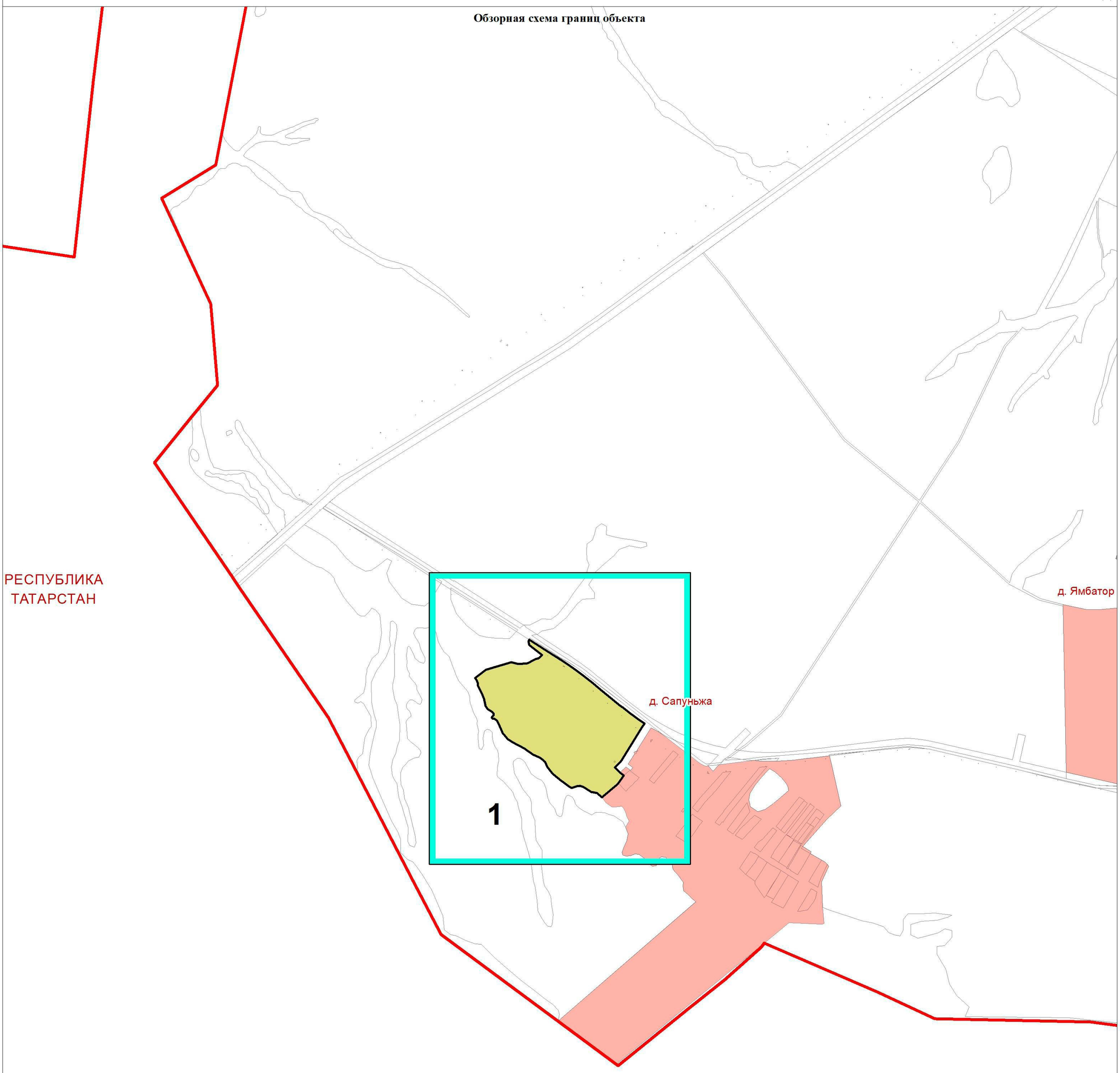
37	343725,73	1367846,12	картометрический	5,0	-
38	343736,34	1367838,52	картометрический	5,0	-
39	343760,4	1367833,39	картометрический	5,0	-
40	343780,4	1367825,32	картометрический	5,0	-
41	343807,98	1367812,17	картометрический	5,0	-
42	343818,85	1367810,05	картометрический	5,0	-
43	343828,92	1367807,19	картометрический	5,0	-
44	343835,72	1367802,14	картометрический	5,0	-
45	343865,08	1367839,89	картометрический	5,0	-
46	343892,38	1367930,3	картометрический	5,0	-
47	343885,77	1367954,95	картометрический	5,0	-
48	343888,17	1367986,99	картометрический	5,0	-
49	343903,0	1368016,85	картометрический	5,0	-
50	343905,86	1368026,89	картометрический	5,0	-
51	343916,66	1368038,91	картометрический	5,0	-
52	343952,85	1367993,94	картометрический	5,0	-
53	343965,26	1367990,96	картометрический	5,0	-
54	343971,43	1367993,83	аналитический	2,5	-
55	343919,72	1368074,54	аналитический	2,5	-
56	343895,18	1368112,59	аналитический	2,5	-
57	343871,0	1368148,53	аналитический	2,5	-
58	343846,24	1368182,58	аналитический	2,5	-
59	343819,5	1368216,66	аналитический	2,5	-
60	343791,93	1368250,45	аналитический	2,5	-
61	343739,93	1368313,93	аналитический	2,5	-
62	343733,61	1368321,95	картометрический	5,0	-
63	343731,55	1368324,57	картометрический	5,0	-
64	343711,54	1368349,97	аналитический	2,5	-
65	343689,69	1368379,73	аналитический	2,5	-
66	343674,27	1368402,21	аналитический	2,5	-
67	343661,56	1368394,28	картометрический	5,0	-
68	343542,14	1368319,72	аналитический	2,5	-
69	343519,02	1368297,12	аналитический	2,5	-
1	343500,29	1368315,15	аналитический	2,5	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.4" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл
(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:
- листы фрагментов границ территориальной зоны
- граница территориальной зоны

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

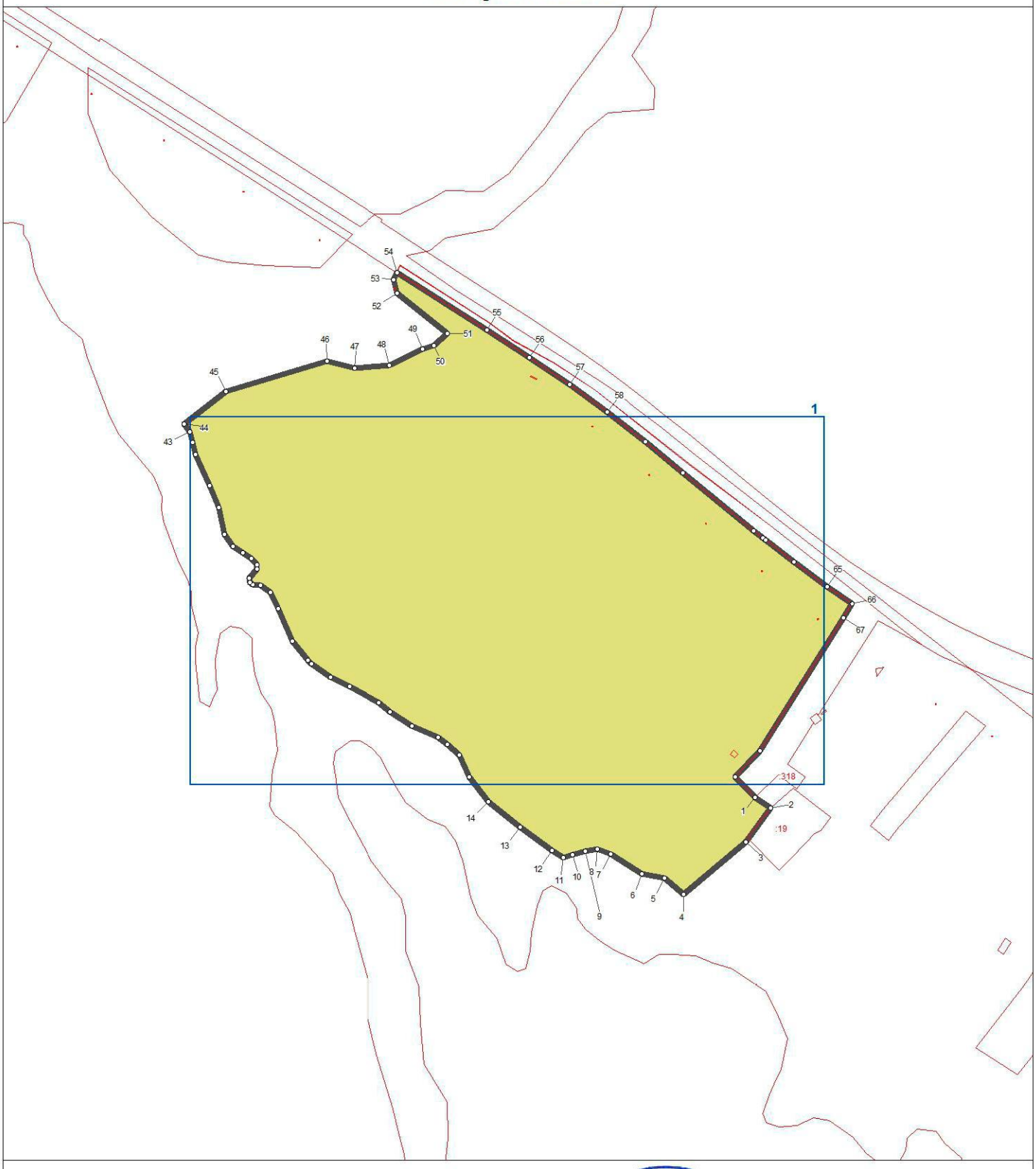
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.4" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.4" Шоруньжинского сельского поселения Моркинского муниципального района Республики Марий Эл

(наименование объекта)

План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000

10 20 30 40 50

метры

Подпись _____ Дата 29 марта 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:10 000

ПАРАНЬГИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

МАРИ-ТУРЕКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Шиньшинское сельское поселение

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ПГТ ПАРАНЬГА

ПГТ МОРКИ

С. ШОРУНЬЖА

С. ШОРУНЬЖА

д. Шланъ

д. Шланъ

д. Мукшай

д. Мукшай

д. Шурга

д. Шурга

д. Ямбатор

д. Ямбатор

д. Пайнъю

д. Пайнъю

д. Сапуньга

д. Сапуньга

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница Республики Марий Эл
- граница муниципального района
- границы сельских поселений
- границы населенных пунктов
- границы земельных участков

Виды территориальных зон

- жилые зоны
- зоны транспортной инфраструктуры
- зоны инженерной инфраструктуры
- производственные зоны
- производственные зоны сельскохозяйственных предприятий
- зоны отдыха
- зоны кладбищ

Территории, на которые действие градостроительного регламента не распространяется

- территории, занятые линейными объектами

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- территории сельскохозяйственных угодий
- территории лесов
- территории акваторий

Объекты и территории, в отношении которых требуется установление зон с особыми условиями использования территории

предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

- предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева

предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыбоводства и рыбоводства, объекты вспомогательной деятельности в сфере сельского хозяйства

- предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
- объект, связанный с производственной деятельностью (склад хранения сельскохозяйственной продукции)

складские объекты

- объект, связанный с производственной деятельностью (производственная база)

объекты инженерной инфраструктуры и коммунального обслуживания

- артезианская скважина
- очистные сооружения

объекты специального назначения

места погребения

- кладбища

линейные объекты инженерной инфраструктуры

- магистральный газопровод
- линии электропередачи 110 кВ
- линии электропередачи 10 кВ

линейные объекты транспортной инфраструктуры

- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- автомобильные дороги местного значения

- акватории

Зоны с особыми условиями использования территории

утвержденные в установленном порядке, отображенные согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости либо утвержденному проекту зоны

- водоохранные (рыбоохранные) зоны
- прибрежные защитные полосы
- береговые полосы
- охранные зоны инженерных коммуникаций
- вторые пояса зон санитарной охраны источников водоснабжения
- третьи пояса зон санитарной охраны источников водоснабжения
- зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил (ориентировочные)

- санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов
- водоохранные (рыбоохранные) зоны
- прибрежные защитные полосы
- береговые полосы
- первые пояса зон санитарной охраны источников водоснабжения
- придорожные полосы

Объекты культурного наследия

- памятник
- достопримечательное место
- граница территории объекта культурного наследия
- границы лесничества (в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости)

0 100 200 300 400 500 1 000 м

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ШОРУНЬЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ М 1:10 000

N

S

ПАРАНЬГИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ПГТ ПАРАНЬГА

п.Пиканкюль

МАРИ-ТУРЕКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Шиньшинское сельское поселение

с. ШОРУНЬЖА

д. Шинь

д. Муканай

д. Шурга

д. Яябатор

д. Пяймыр

д. Салунька

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ПГТ МОРКИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница Республики Марий Эл
- граница муниципального района
- границы сельских поселений
- границы населенных пунктов
- границы земельных участков

Территориальные зоны

- жилая зона Ж.1
- жилая зона Ж.2
- жилая зона Ж.3
- жилая зона Ж.4
- жилая зона Ж.5
- жилая зона Ж.6
- жилая зона Ж.7
- жилая зона Ж.8
- зона инженерной инфраструктуры И2.0
- зона инженерной инфраструктуры И2.1
- производственная зона П.5
- производственная зона П.6
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.1
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.4
- зона отдыха Р3.0
- зона отдыха Р3.1
- зона отдыха Р3.7
- зона кладбищ СН1.0
- зона кладбищ СН1.6

Территории, на которые действие градостроительного регламента не распространяется

- территории, занятые линейными объектами

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- территории сельскохозяйственных угодий
- территории лесов
- территории акваторий

0 100 200 300 400 500 1 000 м