

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИК
МАРИ-ТУРЕК
МУНИЦИПАЛ РАЙОН
КАРЛЫГАН ЯЛ
ШОТАН ИЛЕМ
ДЕПУТАТЫН ПОГЫНЖО**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
КАРЛЫГАНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МАРИ-ТУРЕКСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

ПУНЧАЛ

РЕШЕНИЕ

пятого созыва

IV (очередная) сессия

от 19 декабря 2024 года № 24

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов
Карлыганского сельского поселения Мари-Турекского муниципального
района Республики Марий Эл № 53 от 17 сентября 2020 года
«Об установлении на территории Карлыганского сельского поселения
налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с пунктом 2 статьи 399 Налогового кодекса Российской Федерации Собрание депутатов Карлыганского сельского поселения р е ш и л о:

1. Внести в решение Собрания депутатов Карлыганского сельского поселения от 17 сентября 2020 года №53 «Об установлении на территории Карлыганского сельского поселения налога на имущество физических лиц» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1 Дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Физические лица, являющиеся плательщиками налога на имущество физических лиц, имеют право в 2024 году на налоговую льготу по налогу на имущество физических лиц, предусмотренную в абзаце пятом настоящего пункта, в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных в абзаце втором пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации (за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения), при условии, что кадастровая стоимость таких объектов недвижимого имущества, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2024 года, превышает кадастровую стоимость

указанных объектов недвижимого имущества, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2023 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующих объектов недвижимого имущества увеличилась вследствие изменения их характеристик.

Налоговая льгота, предусмотренная в абзаце пятом настоящего пункта, предоставляется в отношении объектов недвижимого имущества, права собственности на которые оформлены физическими лицами, являющимися плательщиками налога на имущество физических лиц до 1 января 2024 года, отвечающих одновременно следующим условиям:

- налоговая база в отношении объектов недвижимого имущества в 2023 году определялась как их кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года налогового периода;

- сумма налога на имущество физических лиц за налоговый период 2024 года, исчисленная исходя из кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 Налогового кодекса Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2024 года, превышает на 20 процентов (включительно) и более сумму налога на имущество физических лиц, рассчитанную исходя из кадастровой стоимости такого объекта недвижимого имущества (без учета положений пунктов 4, 5 и 6 статьи 408 Налогового кодекса Российской Федерации), внесенной в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года.

Налоговая льгота, предусмотренная в настоящем абзаце, предоставляется в виде уменьшения суммы налога на имущество физических лиц, подлежащей уплате в бюджет поселения за налоговый период 2024 года, на величину, рассчитанную по следующей формуле:

$$НЛ = Н_{2024} - Н_{2023} \times 1,2,$$

где:

НЛ - размер налоговой льготы, на которую уменьшается сумма налога на имущество физических лиц, исчисленная за 2024 год;

Н₂₀₂₄ - общая сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная за налоговый период 2024 года в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в настоящем пункте, налоговая база по которым определена как кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2024 года;

Н₂₀₂₃ - общая сумма налога на имущество физических лиц, рассчитанная за налоговый период 2023 года (без учета периода возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества) в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в абзаце восьмом настоящего пункта, исходя из их кадастровой стоимости, внесенной в

Единый государственный реестр недвижимости и подлежащей применению с 1 января 2023 года.

В целях настоящего пункта показатели Н2023 и Н2024 рассчитываются без учета льгот по налогу на имущество физических лиц, право на применение которых предоставлено физическим лицам, являющимся плательщиками налога на имущество физических лиц, в соответствующих налоговых периодах.».

1.2. пункты 4,5 считать пунктами 5,6 соответственно.

2. Обнародовать настоящее решение и разместить на официальном интернет-портале Республики Марий Эл в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Карлыганского
сельского поселения



Ф.Г.Прохоров