

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов Кужмарского сельского поселения
Звениговского муниципального района Республики Марий Эл

Созыв V
Сессия 4
№ 33

14 марта 2025 года
с. Кужмара

О внесении изменений в решение Собрания депутатов
от 15 октября 2021 года № 151 «Об утверждении Положения
о муниципальном жилищном контроле в Кужмарском сельском
поселении»

Рассмотрев протест прокуратуры Звениговского района от 05.02.2025 № 02-03-2025, руководствуясь Федеральными законами от 28.12.2024 № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 28.12.2024 № 1955 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом Кужмарского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, Собрание депутатов Кужмарского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов Кужмарского сельского поселения Собрания депутатов от 15 октября 2021 года № 151 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Кужмарском сельском поселении» (в редакции Решения от 26.11.2021 г. № 164, от 25.05.2022 г. № 207, от 26.12.2022 г. № 232, от 28.02.2023 г. № 245, от 23.05.2023 г. № 259, от 29.09.2023 г. № 276, от 01.11.2023 № 286, от 20.03.2024 г. № 319, от 05.09.2024 г. № 350) (далее – Положение) следующие изменения:

- 1) Пункт 1.8. Положения признать утратившим силу;
- 2) Пункт 1.9. Положения считать как пункт 1.8.;
- 3) пункт 2.11. Положения изложить в следующей редакции:

«2.11. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий,

проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Профилактический визит проводится по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

По итогам проведения профилактического визита объекту контроля может быть присвоена публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований в соответствии с частями 6 и 7 статьи 48 Федерального закона N 248-ФЗ.

Обязательный профилактический визит проводится в случаях и порядке установленных статьей 52.1 Федерального закона N 248-ФЗ.

Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

В рамках обязательного профилактического визита инспектор при необходимости проводит осмотр, истребование необходимых документов, отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание, экспертизу.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится в случаях и порядке установленных статьей 52.2 Федерального закона N 248-ФЗ.

4) пункт 2.12. Положения изложить в следующей редакции:

«2.12. В случае проведения профилактического визита по поручению Президента Российской Федерации, Председателя Правительства Российской Федерации, заместителя Председателя Правительства, профилактический визит проводится в том числе в целях оценки соблюдения обязательных требований и предусматривает возможность проведения осмотра, отбора проб (образцов), истребования документов, испытания, инструментального обследования, экспертизы.

В случае, если контролируемое лицо является государственным или муниципальным учреждением, то предписание об устранении выявленных нарушений выдается контролируемому лицу или органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица. В случае, выдачи предписания об устранении выявленных нарушений контролируемому лицу копия такого предписания направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица.»

4) пункт 3.4 Положения изложить в новой редакции:

«3.4. Основанием для проведения контрольных (надзорных) мероприятий, за исключением случаев, указанных в части 2 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), может быть:

1) наличие у контрольного (надзорного) органа сведений о

причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям с учетом положений статьи 60 настоящего Федерального закона;

2) наступление сроков проведения контрольных (надзорных) мероприятий, включенных в план проведения контрольных (надзорных) мероприятий;

3) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации (в том числе в отношении видов федерального государственного контроля (надзора), полномочия по осуществлению которых переданы для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации) о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

4) требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

5) истечение срока исполнения решения контрольного (надзорного) органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований - в случаях, установленных частью 1 статьи 95 настоящего Федерального закона;

6) наступление события, указанного в программе проверок, если федеральным законом о виде контроля установлено, что контрольные (надзорные) мероприятия проводятся на основании программы проверок;

7) выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

8) наличие у контрольного (надзорного) органа сведений об осуществлении деятельности без уведомления о начале осуществления предпринимательской деятельности, установленного частью 1 статьи 8 Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", в случае, если представление такого уведомления является обязательным, или без лицензии, предусмотренной для видов деятельности, указанных в пунктах 6 - 9.1, 11, 12, 14 - 17, 19 - 21, 24 - 31, 34 - 36,

39, 40, 42 - 55 и 59 части 1 статьи 12 Федерального закона от 4 мая 2011 года N 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности", или без предоставления в государственную информационную систему мониторинга за оборотом товаров, подлежащих обязательной маркировке средствами идентификации, сведений, необходимых для регистрации в указанной информационной системе, в случаях, если представление таких сведений является обязательным, с извещением о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в течение двадцати четырех часов органа прокуратуры по месту нахождения объекта контроля;

9) уклонение контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита.»

2. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования на официальном портале «ВМарийЭл» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл в сети «Интернет»-www.admzven.ru.

Глава Кужмарского сельского поселения
Звениговского муниципального района,
Председатель Собрании депутатов



Л.М. Смирнова