

РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ
КУЖЕНЕР МУНИЦИПАЛ
РАЙОНЫН РУШ-ШОЙ ЯЛ
КУНДЕМЫСЕ
ДЕПУТАТ ПОГЫНЖО**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
РУССКО-ШОЙСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ КУЖЕНЕРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

ПУНЧАЛ

РЕШЕНИЕ

сороковая сессия
четвертого созыва

от 27 марта 2024 г.
№ 221

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов
Русско-Шойского сельского поселения от 24 сентября 2021 г.
№118 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном
контроле в Русско-Шойском сельском поселении»**

Руководствуясь Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Русско-Шойского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл, Собрание депутатов Русско-Шойского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл р е ш и л о:

1. Внести в решение Собрания депутатов Русско-Шойского сельского поселения от 24.09.2021 № 118 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Русско-Шойском сельском поселении» (в редакции решения от 23.12.2021 № 134) следующие изменения:

1.1. пункт 2.11 Положения дополнить новыми абзацами следующего содержания:

«Контролируемое лицо вправе обратиться в администрацию с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее – заявление контролируемого лица).

Администрация рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов администрации, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Администрация принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве

заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица администрацией было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица администрация в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.».

1.2. абзац третий пункта 3.17 Положения изложить в следующей редакции:

«До 31 декабря 2025 года информирование контролируемого лица о совершаемых должностными лицами, уполномоченными осуществлять контроль, действиях и принимаемых решениях, направление документов и сведений контролируемому лицу администрацией в соответствии со статьей 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» могут осуществляться в том числе на бумажном носителе с использованием почтовой связи в случае невозможности информирования контролируемого лица в электронной форме либо по запросу контролируемого лица. Администрация в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня поступления такого запроса, направляет контролируемому лицу указанные документы и (или) сведения.».

1.3. Приложение к Положению изложить в следующей редакции:

«Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении Русско-Шойской сельской администрацией муниципального жилищного контроля в Русско-Шойском сельском поселении»

1. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих противоречивые решения по аналогичным вопросам повестки дня.

2. Выявление 3 фактов несоответствия информации, размещённой

контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, и сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, гражданина, являющегося пользователем жилого помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации.».

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «ВМарийЭл» (доменное имя NEWSMARIEL.RU), расположенном по электронному адресу: <https://newsmariel.ru/docs/> и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - на портале Республики Марий Эл, расположенном по электронному адресу: http://mari-el.gov.ru/municipality/kuzhener/dep_rsp.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Глава Русско-Шойского сельского поселения
Куженерского муниципального района
Республики Марий Эл

В.Г.Иванов