

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ
КУЖЭНЕР МУНИЦИПАЛ
РАЙОНЫН ТОКТАЙБЕЛЯК
ЯЛ КУНДЕМ
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**

**ТОКТАЙБЕЛЯКСКАЯ
СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
КУЖЕНЕРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

ПУНЧАЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04 июня 2025 года № 20

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений

В соответствии со статьями 154, 156 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 года №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Токтайбелякская сельская администрация Куженерского муниципального района Республики Марий Эл п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемые ежемесячные размеры платы граждан на содержание жилого помещения многоквартирного дома для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников помещений в многоквартирном доме не принявших решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на их общем собрании:

жилые дома, имеющие все виды благоустройства (газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, централизованное или индивидуальное газовое отопление, электроснабжение) – 17,72 руб./кв.м. (без НДС)*;

жилые дома частично благоустроенные – 16,33 руб./кв.м. (без НДС);

жилые дома неблагоустроенные – 13,23 руб./кв.м. (без НДС).

*Примечание: Если услуга (работа) по содержанию жилого помещения многоквартирного дома не оказывается (не выполняется), либо если оплата цены отдельных договоров на оказание (выполнение) данной услуги (работы) осуществляется отдельно от платы за содержание жилого помещения, размер платы за содержание жилого помещения рассчитывается исходя из стоимости оказанной услуги (работы).

2. Признать утратившим силу постановление Токтайбелякской сельской администрации Куженерского муниципального района Республики Марий Эл от 4 июня 2024 г. №21 «Об установлении размера платы за жилое помещение».

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале «ВМарийЭл» (доменное имя NEWSMARIEL.RU), расположенном по электронному адресу: <https://newsmariel.ru/docs/> и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - на портале Республики Марий Эл, расположенном по электронному адресу: https://mari-el.gov.ru/municipality/kuzhener/adm_Tosp.

4. Данное постановление вступает в силу после его обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
главы Токтайбелякской
сельской администрации



Т.М. Каменщикова