

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИК
МАРИ-ТУРЕК
МУНИЦИПАЛ РАЙОН
ХЛЕБНИКОВО ЯЛ ,
ШОТАН ИЛЕМ
ДЕПУТАТ ВЛАКЫН
ПОГЫНЖО**

ПУНЧАЛ

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ХЛЕБНИКОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МАРИ-ТУРЕКСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ
МАРИЙ ЭЛ**

РЕШЕНИЕ

IV (очередная) сессия

пятого созыва

от 25 декабря 2024 года №27

О ставке арендной платы за нежилые помещения на 2025 год

В соответствии с Положением о порядке учета и предоставления в аренду объектов нежилого фонда Хлебниковского сельского поселения, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Хлебниковское сельское поселение» от 17.05.2007 года № 121, в целях пополнения доходной части бюджета Хлебниковского сельского поселения, руководствуясь Уставом Хлебниковского сельского поселения Мари-Турекского муниципального района Республики Марий Эл, Собрание депутатов Хлебниковского сельского поселения Мари-Турекского муниципального района Республики Марий Эл р е ш и л о:

1. Установить с 01 января 2025 года базовую ставку арендной платы за один квадратный метр нежилой площади:

- в случаях, предусмотренных частями 1, 3, 3.1, 3.2 и 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» - в размере 220 рублей;

- в случае, предусмотренной частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», льготные ставки арендной платы в отношении имущества, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства – в размере 1045 рублей;

- в случаях – проведения торгов на право заключения договоров аренды имущества начальная цена годовой арендной платы устанавливается на основании отчета о рыночной стоимости годовой арендной платы, определенной независимым оценщиком в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение и разместить на странице Хлебниковского сельского поселения официального интернет – портала Республики Марий Эл в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрании депутатов по бюджету, финансово-контрольной деятельности и экономическому развитию (Гатиатуллина З.В.).

Глава Хлебниковского сельского поселения,
Председатель Собрании депутатов



О.Ю.Сидоркина