

Собрание депутатов Еласовского сельского поселения

РЕШЕНИЕ № 33

VII внеочередная сессия
IV созыв

с. Еласы
21.02.2025 г.

О внесении изменений в Порядок определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Еласовского сельского поселения и предоставленные в аренду без проведения торгов

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением Правительства Республики Марий Эл от 07.07.2015 №372 Собрание депутатов Еласовского сельского поселения решило:

1. Внести в порядок определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Еласовского сельского поселения и предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный решением Собрания депутатов Еласовского сельского поселения от 09 июля 2021 года № 96, следующие изменения:

1) в пункте 8 слово «Правительством» заменить словами «Министерством государственного имущества»;

2) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. При заключении договора аренды земельного участка с юридическим лицом в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации размер арендной платы за земельный участок устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанного земельного участка:

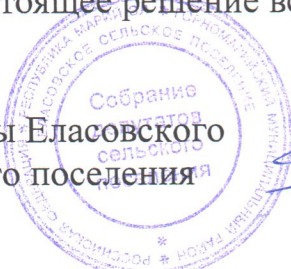
в случае размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения на первые три года аренды;

в случае реализации масштабных инвестиционных проектов на срок, равный расчетному сроку их окупаемости, указанному в инвестиционном проекте, предоставляемом в соответствии с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 10 июля 2015 г. N 380 "Об утверждении Порядка проведения оценки соответствия объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Республики Марий Эл "О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл", но не более чем на 10 лет.

3) в абзаце 2 пункта 14 слово «Правительством» заменить словами «Министерством государственного имущества».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Зам. главы Еласовского
сельского поселения



С.В.Егоров