



РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
Юринского муниципального района
Республики Марий Эл
восьмого созыва

№173

от 27 мая 2026 года

О внесении изменений
в Генеральный план Марьинского сельского поселения
Юринского муниципального района Республики Марий Эл

В соответствии с положениями статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 6 Устава Юринского муниципального района, с целью создания условий для развития Марьинского сельского поселения Юринского муниципального района Республики Марий Эл, Собрание депутатов Юринского муниципального района Республики Марий Эл восьмого созыва **решило:**

1. Внести в Генеральный план Марьинского сельского поселения Юринского муниципального района Республики Марий Эл, утверждённый решением Собрания депутатов муниципального образования «Юринский муниципальный район» от 1 ноября 2012 года № 223, изменения в части приведения документации в соответствие с положениями действующего законодательства, документами территориального планирования Российской Федерации, Схемой территориального планирования Республики Марий Эл и Схемой территориального планирования Юринского муниципального района Республики Марий Эл.

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «ВМарийЭл», электронный адрес: «<https://newsmariel.ru>» и разместить на официальном сайте Администрации Юринского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Юринского муниципального района,
председатель Собрания депутатов
Юринского муниципального района



И. В. Куклева

Общество с ограниченной ответственностью «Сириус»

Заказчик: Марьинская сельская администрация
Юринского муниципального района
Республики Марий Эл

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Марьинского сельского поселения
Юринского муниципального района
Республики Марий Эл**

Утверждаемая часть

ТОМ 1

*Положение о территориальном планировании
(внесение изменений)*

г. Йошкар-Ола, 2026 г.

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТА.....	3
ВВЕДЕНИЕ.....	4
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПОСЕЛЕНИИ.....	5
2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ.....	6
2.1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ.....	6
2.2. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ.....	7
2.3. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ.....	7
2.4. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ.....	8
3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	8

Инд. № подл.	9052	Взам. инв. №	Инд. № дубл.	Подпись и дата	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					Лист
					2

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генеральный план Марьинского сельского поселения Юринского муниципального района Республики Марий Эл разработан в составе:

Утверждаемая часть

Текстовые материалы:

№ п/п	Наименование	Том
1	Положение о территориальном планировании	1

Графические материалы:

№ листа	Наименование	Том	Масштаб
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения	2	1:25 000
2	Карта границ населенных пунктов	2	1:25 000
3	Карта функциональных зон поселения	2	1:25 000

Приложение

№ п/п	Наименование	Том
1	Сведения о границах населенных пунктов	-

Материалы по обоснованию генерального плана

Текстовые материалы:

№ п/п	Наименование	Том
1	Пояснительная записка	3

Графические материалы:

№ листа	Наименование	Том	Масштаб
1	Карта по обоснованию генерального плана	4	1:25 000
2	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	4	1:25 000

Инт. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инт. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

Лист

3

Введение

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации территориальное планирование направлено на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учёта интересов граждан, их объединений и муниципальных образований.

Проект внесения изменений в генеральный план Марьинского сельского поселения Юринского муниципального района Республики Марий Эл выполнен на основании постановления Марьинской сельской администрации Юринского муниципального района Республики Марий Эл «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Марьинского сельского поселения Юринского муниципального района Республики Марий Эл», а также в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Марий Эл:

- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (ред. от 14.07.2022 г.);
- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (ред. от 14.07.2022 г.);
- «Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 №74-ФЗ (ред. от 02.08.2019 г., с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2020 г.);
- Закон Республики Марий Эл «О составе и границах сельских, городских поселений в Республике Марий Эл» от 28.12.2004 г. №62-3 (с изменениями и дополнениями);
- Закон Республики Марий Эл «О статусе, границах и составе муниципальных районов, городских округов в Республике Марий Эл Закон Республики Марий Эл от 18.06.2004 г. №15-3 (с изменениями на: 04.08.2017);
- Постановление от 04.07.2008 г. №173 «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Марий Эл»;
- Федеральный Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№ 131-ФЗ от 06 октября 2003 г.);
- Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Республики Марий Эл от 13.12.2021 № 532 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения в Республике Марий Эл и о признании утратившими силу некоторых решений Правительства Республики Марий Эл» (в ред. от 18.04.2023).

При подготовке Генерального плана использовались данные кадастрового учёта Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РМЭ.

Ивл. № подл.	9052	Ивл. № дубл.		Взам. ивл. №		Подпись и дата		Подпись и дата	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
									Лист
									4

Также были учтены ранее разработанные для Марьинского сельского поселения Юринского муниципального района Республики Марий Эл документы и материалы.

Таблица 1

№	Карта (схема)	Год разработки	Масштаб	Место нахождения архивной копии
1	Схема «Установление границ земель сельских населённых пунктов» сельского совета района Марийской ССР	1991	1:10000	Администрация сельского поселения
2	Схема территориального планирования муниципального образования «Юринский муниципальный район» РМЭ	2010	1:400000	Отдел архитектуры и муниципального хозяйства поселения
3	План земель КДСХП	1998	1:10000	Администрация поселения
4	Схема территориального планирования муниципального образования «Юринский муниципальный район» РМЭ	2012	1:400000	Администрация поселения

В составе утверждаемой части генерального плана выполнены следующие карты и схемы:

1. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения М 1:25000;
2. Карта границ населённых пунктов, входящих в составы поселения М 1:25000;
3. Карта функциональных зон поселения М 1:25000.

Все карты Марьинского сельского поселения выполнены в системе ГИС в программе Map Info.

Генеральный план Марьинского сельского поселения Юринского муниципального района Республики Марий Эл» Республики Марий Эл подготовлен на срок до 20 лет.

1. Общие сведения о поселении

Статус и границы Марьинского сельского поселения Юринского муниципального района Республики Марий Эл установлены законом Республики Марий Эл «О составе и границах сельских, городских поселений в Республике Марий Эл» от 28.12.2004 г. №62-3 (в редакции от 24.05.2022 г. № 18-3).

Марьинское сельское поселение является административно-хозяйственной единицей Юринского района Республики Марий Эл с административным центром в с. Марьино.

Марьинское сельское поселение включает в себя 11 населенных пунктов: с. Марьино, д. Анчутино, д. Денисовка, д. Дианово, д. Козловец, д. Копорулиха, д. Красная Люнда, д. Круглово, п. Ленинский, д. Подгорное, д. Черноярие.

Инов. № подл. 9052	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инов. № дубл.	Подпись и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
											5

Марьинское сельское поселение граничит с Нижегородской областью, а также с Васильевским, Юркинским и Быковским сельскими поселениями Юринского района. Картографическое описание границ сельского поселения даётся в Законе Республики Марий Эл «О статусе, границах и составе муниципальных районов, городских округов в Республике Марий Эл» от 18.06.2004 г. №15-3 (в редакции от 24.05.2022 г. №18-3).

2 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения не линейных объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение

Таблица 2

№ п/п	Вид	Назначение и наименование	Основные характеристики	Местоположение	Реквизиты документа территориального планирования	Срок реализации
ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ						
1	объект здравоохранения	врачебная амбулатория в с. Марьино	Характеристики объекта будут определены в рамках разработки проектно-сметной документации	Марьинское сельское поселение, с. Марьино	Схема территориального планирования Республики Марий Эл, утвержденная постановлением Правительства Республики Марий Эл от 04.07.2008 № 173 (в ред. от 28.12.2023 № 669)	Срок реализации объекта будет определен в рамках разработки проектно-сметной документации
2	Гидротехнические сооружения	спрямление русла р. Ветлуга в районе д. Анчутино	Предварительный объем расчистки русла 873 тыс. куб. м	Марьинское сельское поселение, с. Марьино	Схема территориального планирования Республики Марий Эл, утвержденная постановлением Правительства Республики Марий Эл от	Срок реализации объекта будет определен в рамках разработки проектно-сметной документации

Инов. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инов. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						6

					04.07.2008 № 173 (в ред. от 28.12.2023 № 669)	
ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ						
3	Объект культуры и досуга	Клуб в с. Марьино	Вместимость 170 мест	Марьинское сельское поселение, с. Марьино	Схема территориального планирования Юрьинского района	Срок реализации объекта будет определен в рамках разработки проектно- сметной документа- ции

2.2. Характеристика зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением планируемых объектов

Установление границ зон с особыми условиями использования территории в связи с размещением планируемых объектов не требуется.

2.3. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Таблица 3

№ п/п	Вид	Назначение и наименование	Основные характеристики	Местоположение	Реквизиты документа территориального планирования	Срок реализации
ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ						
1	объекты транспортной инфраструктуры	Строительство автомобильной дороги Обьезд с. Марьино	протяженность - 3,2 км	Юринский муниципальный район Республики Марий Эл	Схема территориального планирования Республики Марий Эл, утвержденная постановлением Правительства Республики Марий Эл от 04.07.2008 г. № 173 (в ред. от 28.12.2023 г. № 669)	Срок реализации объекта определен схемой территориального планирования Республики Марий Эл, утвержденная постановлением Правительства Республики Марий Эл от 04.07.2008 г. № 173 (в ред.

Инов. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инов. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						7

						от 28.12.2023 г. № 669)
2	объекты транспортной инфраструктуры	Реконструкция автомобильной дороги Круглово-Никольская слобода-Расстегаиха	протяженность – 6,4 км	Юринский район	Схема территориального планирования Юринского района	Срок реализации объекта будет определен в рамках разработки проектно-сметной документации
ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ						
3	объекты инженерной инфраструктуры	Газопровод межпоселковый ГРС Воскресенское – п. Ленинский – с. Юрино с отводами на с. Марьино, д. Абросимово, д. Александрово, д. Анчутино, д. Быковка, с. Васильевское, д. Горный Шумец, д. Козловец, д. Копорулиха, д. Красная Люнда, д. Круглово, п. Ленинский, д. Майдан, д. Никольская Слобода, д. Подлесная, д. Поляна, д. Починок, д. Растегаиха, д. Суходол, д. Удельная, д. Черноярие, пгт Юрино	протяженность – 128,1 км	Юринский район	Схема территориального планирования Республики Марий Эл, утвержденная постановлением Правительства Республики Марий Эл от 04.07.2008 г. № 173 (в ред. от 28.12.2023 г. № 669)	Срок реализации объекта будет определен в рамках разработки проектно-сметной документации

2.4. Характеристика зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением планируемых объектов

В связи с планируемым размещением ряда объектов требуется установление границ зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых приведены в таблице 4.

Таблица 4

Наименование	Наименование	Размер	Нормативный документ,
--------------	--------------	--------	-----------------------

Инь. № подл.	9052
Взам. инв. №	
Инь. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						8

зоны	источника	зоны, м	определяющий размер и режим зоны
охранные зоны инженерных коммуникаций	Газопровод межпоселковый ГРС Воскресенское – п. Ленинский – с. Юрино с отводами на с. Марьино, д. Абросимово, д. Александрово, д. Анчутино, д. Быковка, с. Васильевское, д. Горный Шумец, д. Козловец, д. Копорулиха, д. Красная Люнда, д. Круглово, п. Ленинский, д. Майдан, д. Никольская Слобода, д. Подлесная, д. Поляна, д. Починок, д. Растегаиха, д. Суходол, д. Удельная, д. Черноярие, пгт Юрино	100	СП 36.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы»

Размер и конфигурация зон с особыми условиями использования территории могут быть уточнены в связи с разработкой проектов данных зон.

3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Таблица 5

Наименование зоны	Функциональное назначение зоны	Параметры зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах
зона застройки индивидуальными жилыми домами	- индивидуальная жилая застройка; - жилая застройка; - объекты социального, общественного и делового назначения, инженерной инфраструктуры, занимающие незначительные территории и располагаемые на территории жилой застройки	451,75 га. Предельное количество этажей основного строения: 3 (включая мансардный); коэффициент застройки: до 0,3	-
зона транспортной инфраструктуры	- автомобильные дороги с твердым покрытием; - вокзалы, станции автомобильного	62,16 га не устанавливаются	Строительство автомобильной дороги Обезд с. Марьино.

Интв. № подл.	9052
Взам. инв. №	
Интв. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

	<p>транспорта;</p> <ul style="list-style-type: none"> - автомобильные заправочные станции; - объекты обслуживания автотранспорта, придорожного сервиса; - объекты хранения транспорта; - железнодорожные вокзалы и станции; - причалы, пристани, речные вокзалы; - аэропорты, аэродромы, взлетно-посадочные полосы и площадки 		Реконструкция автомобильной дороги Круглово-Никольская слобода-Расстегаиха
производственная зона	- объекты промышленного производства	74,5 га предельное количество этажей не устанавливается; коэффициент застройки: до 0,8	-
зона специализированной общественной застройки	<p>объекты культуры, образования, спорта, здравоохранения, социального обеспечения, торговли, общественного питания, бытового и гостиничного обслуживания;</p> <p>административные, научно-исследовательские учреждения; культовые здания</p>	3,23 га предельное количество этажей основного строения: 5 (включая мансардный); предельная высота основного строения: 20 м; коэффициент застройки: до 1	- врачебная амбулатория в с. Марьино
общественно-деловая зона	<p>объекты культуры, образования, спорта, здравоохранения, социального обеспечения, торговли, общественного питания, бытового и гостиничного обслуживания;</p> <p>административные, научно-исследовательские учреждения; культовые здания</p>	8,16 га предельное количество этажей основного строения: 5 (включая мансардный); предельная высота основного строения: 20 м; коэффициент застройки: до 1	-
зона инженерной	- объекты электро-,	5,3 га	-

Инив. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инив. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

инфраструктура	газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения населенных пунктов; - антенно-мачтовые сооружения, объекты связи; - гидротехнические сооружения; - объекты на магистральных трубопроводах; - объекты хранения и переработки снега	не устанавливаются	
зона лесов	- леса; - самосевные зеленые насаждения; - кустарниковая растительность; - вырубки	16111,0 га не устанавливаются	-
зона сельскохозяйственного использования	- сельскохозяйственные угодья; - летние лагеря; - загоны для скота; - автомобильные дороги с переходным покрытием, без покрытия на территории сельскохозяйственных угодий; - полевые дороги	4408,76 га не устанавливаются	-
зона отдыха	- базы и дома отдыха; - детские лагеря; - яхт-клубы, лодочные станции - базы проката спортивного инвентаря - спортивные базы; - физкультурно-оздоровительные объекты; - объекты туризма	5,98 га не устанавливаются	-
зона кладбищ	- кладбища	7,23 га не устанавливаются	-
зона озеленения территорий общего пользования	- самосевные зеленые насаждения; - кустарниковая растительность; - вырубки	32,49 га не устанавливаются	-

Интв. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Интв. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Общество с ограниченной ответственностью «Сириус»

Заказчик: Марьинская сельская администрация
Юринского муниципального района
Республики Марий Эл

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Марьинского сельского поселения
Юринского муниципального района
Республики Марий Эл**

Материалы по обоснованию

ТОМ 3

Пояснительная записка

г. Йошкар-Ола, 2026 г.

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТА.....	5
ВВЕДЕНИЕ.....	6
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ.....	7
1.1. Цели и задачи территориального планирования.....	7
1.2. Природные и климатические условия, ресурсный потенциал развития территории.....	7
2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ.....	15
3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В ТОМ ЧИСЛЕ НА ОСНОВАНИИ СВЕДЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	16
3.1. Территориальная структура поселения.....	16
3.2. Оценка демографической ситуации, трудовые ресурсы, прогнозирование численности населения	16
3.3. Жилищная, социальная сфера	18
3.4. Объекты социального, делового и общественного назначения	18
3.5. Предприятия и объекты добывающей и перерабатывающей промышленности.....	20
3.6. Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства.....	21
3.6.1. Действующие сельскохозяйственные предприятия на территории сельского поселения.....	21
3.6.2. Животноводческие фермы.....	21
3.6.3. Сельскохозяйственные предприятия.....	21
3.7. Субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие свою деятельность на территории сельского поселения.....	21
3.8. Дорожная сеть. Транспортное обеспечение.....	21

Инов. № подл.	9052	Подпись и дата		Инов. № дубл.		Подпись и дата		Взам. инв. №		Инов. № дубл.		Подпись и дата	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ						Лист	
												2	

3.9. Инженерная инфраструктура.....	22
3.10. Гидротехнические сооружения.....	25
3.11. Объекты культурного наследия.....	25
3.12. Особо охраняемые природные территории.....	25
3.13. Зоны с особыми условиями использования территории.....	26
4. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ.....	31
5. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	32
6. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННОГО ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	33
7. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	35
8. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	46

Инов. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инов. №	
Инов. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

9. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....48
10. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....48
11. СВЕДЕНИЯ ОБ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОНАХ.....49
12. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ.....49

Инв. № подл. 9052	Подпись и дата		Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ		Лист
								4

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генеральный план Марьинского сельского поселения Юринского муниципального района Республики Марий Эл разработан в составе:

Утверждаемая часть

Текстовые материалы:

№ п/п	Наименование	Том
1	Положение о территориальном планировании	1

Графические материалы:

№ листа	Наименование	Том	Масштаб
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения	2	1:25 000
2	Карта границ населенных пунктов	2	1:25 000
3	Карта функциональных зон поселения	2	1:25 000

Приложение

№ п/п	Наименование	Том
1	Сведения о границах населенных пунктов	-

Материалы по обоснованию генерального плана

Текстовые материалы:

№ п/п	Наименование	Том
1	Пояснительная записка	3

Графические материалы:

№ листа	Наименование	Том	Масштаб
1	Карта по обоснованию генерального плана	4	1:25 000
2	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	4	1:25 000

Инва. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инва. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

ГП-ТЧ

Лист
5

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

1.1 Цели и задачи территориального планирования

Генеральный план Марьинского сельского поселения, – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения.

Проектные решения генерального плана являются основой для:

- комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального планирования;
- инфраструктурного и социально-экономического развития поселения;
- разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон;
- определения зон инвестиционного развития.

Расчётный срок генерального плана принимается 20 лет. Определяются перспективы развития поселений, включая принципиальные решения по территориальному развитию, функциональному зонированию, планировочной структуре, инженерно-транспортной инфраструктуре, рациональному использованию природных ресурсов и охране окружающей среды.

Основной целью генерального плана поселения является обеспечение устойчивого развития поселения, обеспечение нынешним и будущим жителям условий жизни и управления, которые являются одновременно стабильными, безопасными, гибкими и экономически эффективными при соблюдении требований экологии. Определение основного направления развития поселения, планировочная организация территории и предложения по изменению границ поселения, архитектурно-пространственное решение.

Основные задачи генерального плана - совершенствование жилищной политики, создание комплексной системы обслуживания населения, развитие транспортной инфраструктуры, развитие системы инженерного обеспечения, развитие производственного комплекса, охрана окружающей среды и определение территорий с особыми условиями использования, мероприятия в области гражданской обороны и защиты территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1.2 Природные и климатические условия, ресурсный потенциал развития территории

Климат

Климат Марьинского сельского поселения Юринского района характеризуется как умеренно-континентальный с умеренно суровой, снежной зимой и умеренно-теплым летом.

Продолжительность солнечного сияния 1811 часов за год, в том числе в декабре, в связи с большой облачностью и коротким днем - 29 часов, а в июне - 305 часов. Количество дней без солнца за год 108, причем летом это количество не превышает 1-2 дня в месяц.

Инов. № подл.	9052	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инов. № дубл.	Подпись и дата						Лист
						Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Весна (середина марта - начало июня) прохладная с ясной погодой. Дневная температура воздуха в апреле +5° - +7° С, в мае +12° - +14° С.

По ночам до конца весны возможны заморозки. Снежный покров сходит к концу апреля. Осадки (13-15 дней в месяц) выпадают в виде морозящих дождей, иногда идет мокрый снег.

Лето (начало июня-конец августа) умеренно теплое. Днем температура воздуха +19° - +21° С. В июле и августе нередко жаркие дни с температурой +28° - +31° С. Осадки (13 — 14 дней с осадками в месяц) выпадают преимущественно в виде коротких ливней, иногда с грозами.

Осень (конец августа - начало ноября) прохладная, пасмурная. Температура воздуха днем в сентябре +10° - +12° С, с середины сентября по ночам устанавливаются регулярные заморозки.

Осадки (16-18 дней с осадками в месяц) выпадают в виде затяжных морозящих дождей, в конце октября начинаются снегопады. Дней с туманами 3-5 в месяц.

В теплую половину года наблюдается преобладание ясной погоды над пасмурной.

Среднегодовая температура воздуха по территории около +2,7°. В январе отмечаются самые низкие температуры (-13,0°), самые высокие температуры в июле (+18,2°). Продолжительность активной вегетации растений - 130 дней. Годовая сумма осадков - 516 мм, из них за теплый период апрель-октябрь выпадает около 70%.

Зима (начало ноября - конец марта) умеренно холодная, снежная с устойчивыми морозами и частыми снегопадами. В первой половине сезона преобладает пасмурная погода с чистыми снегопадами, вторая половина отличается малооблачной морозной погодой.

Дневная температура воздуха -6° - -11° С.

Нередки морозы в -25° - -35° С (абсолютный минимум -45 С). Продолжительность устойчивых морозов - в среднем 124 дня. В твердом виде выпадает 20% годовых осадков.

Снежный покров обычно устанавливается со второй половины ноября, к концу зимы достигает 50 см, и сходит к середине апреля.

Продолжительность снежного периода - 158 дней.

Среднегодовая относительная влажность воздуха - 76%; максимальных среднемесячных значений она достигает в ноябре - декабре (85%), а минимальных в июне (62%).

Ветровой режим района формируется под воздействием циркуляционных факторов, которые обуславливают преобладание ветров южных и юго-западных.

Территория характеризуется преобладанием слабых ветров 3 - 5 м/сек, особенно в летнее время года. Штилевые условия относительно редки 3% за год. Среднегодовая скорость ветра 4,2 м/сек. Довольно часто (19 дней за год) отмечаются сильные ветры (15 м/сек), характерные, главным образом, для зимы.

К неблагоприятным явлениям погоды относятся туманы, которые затрудняют работу транспорта, а также способствуют загрязнению воздуха, и метели (особенно в марте).

Наиболее часто туманы возникают в осенне-зимний период. За год насчитывается 24 дня с туманами. За холодное время года в среднем отмечается 42 дня с метелью. Наиболее продолжительны метели в январе-феврале.

По климатическим условиям территория относится к строительно-

Инва. № полд.	9052
Инва. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист 8

климатическому подрайону IV. Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции -32° и -5,2°.

Продолжительность отопительного периода - 218 дней.

Глубина промерзания почвы – 140 см.

Климатические условия планировочных ограничений не вызывают, но в зимний период рекомендуется защита путей сообщения от южных и юго-восточных ветров, при которых наиболее часто возникают метели.

Продолжительность комфортного периода летом для отдыха населения составляет в среднем 76 дней с 6 июня по 22 августа.

Почвы

Преобладающая часть территории Марьинского сельского поселения Юринского района представлена дерново-слабо и средне-подзолистыми песчаными почвами. В северной части района на незначительной территории распространены дерново-средне-подзолистые легко-суглинистые почвы.

По всей территории района имеется более или менее значительные участки торфяно-глеевых почв и торфяников.

В пойме реки Ветлуги имеются дерново-луговые почвы.

Дерново-слабо и средне подзолистые песчаные почвы

Перегнойно-аккумулятивный горизонт бесструктурный, мощность - 5 - 10 см. Горизонт оподзоливания бесструктурный, мощность 5 - 15 см. Иллювиальный горизонт уплотненный, мощность 0 - 80 см.

Развиваются на четверичных преимущественно песчаных отложениях и очень редко на коренных породах. Агрохимические свойства перегнойно-аккумулятивного горизонта: содержание гумуса 0,2 - 5,8%, сумма обменных оснований - 2 - 15 мг на 100 г почвы, степень насыщенности основания - 48 - 90%, содержание легкорастворимого фосфора до 16 мг на 100 г почвы, содержание легкорастворимого калия 3 - 10 мг на 100 г почвы.

Дерново-средне-подзолистые легко-суглинистые почвы

Перегнойно-аккумулятивный горизонт имеет непрочно-комковатую структуру, мощность 10 - 20 см, горизонт оподзоливания мелкоковатой структуры, мощность 5 - 15 см.

Иллювиальный горизонт мелкой плоско-ореховатой структуры мощность 60 - 110 см. Материнская порода - покровные глины и суглинки. По рельефу занимают повышенные местоположения и пологие склоны.

Агрохимические свойства перегнойно-аккумулятивного горизонта: содержание гумуса - 2,0 - 7,5%, сумма обменных оснований 7 - 26 мг на 100 г почвы, степень насыщенности основаниями 53 - 96%, содержание легкорастворимого калия 4 - 19 мг на 100 г почвы, содержание легкорастворимого фосфора 1 - 25 мг на 100 г почвы.

Торфяно-глеевые почвы и торфяники

Торфяно-глеевые почвы имеют мощность торфяного горизонта до 50 см. Ниже расположен минеральный глеевый горизонт. При большей мощности торфа они называются торфяниками. Торфяники подразделяются на маломощные с мощностью торфа 50 - 100 см, средней мощности - 100 - 200 см и мощные - свыше 200 см.

Ив. № подл.	9052	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	ГП-ТЧ					Лист
											9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

По местоположению торфяные почвы подразделяются на верховые, переходные и низинные. Верховные торфяные почвы расположены на водораздельных территориях.

Торф имеет малую зольность. Низинные торфяные почвы занимают пониженные местоположения. Торф имеет высокую зольность и большое количество питательных веществ, нейтральную или слабокислую реакцию.

Переходные торфяные почвы обладают промежуточными свойствами между верховыми и низинными торфяными почвами.

Дерновые луговые почвы

Агрохимические свойства дерново-луговых почв: содержание гумуса 1 - 6,4%, содержание общего азота 0,05 - 0,26%, содержание легкорастворимого фосфора 2,5 - 15 мг на 100 г почвы, содержание легкорастворимого кальция 6,0 - 42,0 мг на 100 г почвы.

Степень насыщенности основания 89 - 97%.

Для района характерно очень слабое развитие плоскостной и овражной эрозии, местами возможна дефляция песков.

По почвенным условиям район малоблагоприятный для сельскохозяйственного производства. Основная часть района занята дерново-слабо и средне-подзолистыми песчаными почвами.

Эти почвы нуждаются в улучшении внесением значительных доз органических и минеральных удобрений. В местах дефляции необходимо регулирование пастыби скота.

Растительность

В Марьинском сельском поселении Юринского района преобладают сосновые леса. Менее распространены еловые, березовые и осиновые леса. Площади сельскохозяйственных земель сравнительно невелики.

Сосновые леса

Основные типы леса: брусничники, зеленомошники, кисличники, черничники и долгомошники. В древостое сосна с примесью березы, ели и осины.

Средние классы бонитета по типам леса: брусничники - III, зеленомошники - II, кисличники - I, II, черничники - II, III, долгомошники - III.

В подлеске: можжевельник, дрок, ива, рябина, крушина, шиповник, бересклет.

В напочвенном покрове: брусника, черника, кислица и мхи.

Еловые леса

Основные типы леса - зеленомошники и травяные. Древесный ярус состоит из ели с участками березы, сосны и осины. Бонитет - II, III. В подлеске: рябина, ракитник, крушина. В травяном покрове: сныть, таволга вязолистная, ежа сборная, осоки. Моховой покров развит слабо.

Березовые леса

Основные типы леса: зеленомошники, травяные, сложные. В древостое береза с примесью ели и сосны. Бонитет - II, I, Ia. В подлеске: бересклет, жимолость, рябина, бузина. В напочвенном покрове: сныть обыкновенная, ежа сборная, осоки.

Осиновые леса

Основные типы леса: зеленомошники, травяные, сложные. В составе древостоя осина с незначительной примесью березы и ели. Бонитет - I, II. В подлеске: бересклет, жимолость и рябина. В напочвенном покрове: ежа сборная, бор разве-

Интв. № подл.	9052	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист
													10

систый, медуница, костяника, копытень, кислица.

Растительность болот

В Марьинском сельском поселении Юринского района преобладают низинные болота. На наиболее крупных из них обычно выделяются три зоны.

Первая от берега зона шириной 500 м занята осоково-сфагновыми ельниками, затем идет зона сосняка сфагнового и в центре развита осоково-гипновая растительность.

В древостое осоково-сфагнового ельника - ель со значительным участием березы. В травянистом покрове: осока, вахта трилистная, седмичник, майник двулистный.

Развит моховой покров. В сосняке сфагновом преобладает сосна, реже береза высотой 8 - 12 м.

В напочвенном покрове осоки и мхи. В осоково-гипновой ассоциации редкий древесный ярус состоит из разбросанных низкорослых куртин березы.

В травянистом покрове: осоки, вахта трилистная, клюква. Моховое покрытие достигает 70 - 90%.

Леса в основном благоприятны в рекреационном отношении за исключением заболоченных территорий.

Имеются значительные ресурсы дикорастущих лекарственных, промышленно-технических и плодово-ягодных растений: багульник болотный, зверобой, брусника, клюква, толокнянка, шиповник, таволга вязолистная, ива, хмель, рогоз и др.

Рельеф и геологическое строение

Марьинское сельское поселение Юринского района расположено на левом берегу Чебоксарского водохранилища, в пределах Марийской низменности.

Территория представляет собой равнину с плоской или слегка волнистой поверхностью и абсолютными отметками 70 – 130 м. В рельефе местами выделяются эоловые холмы, мелкие озера, заболоченные и заторфованные понижения.

В геологическом строении территории принимают участие породы пермского и четвертичного возраста.

Четвертичные отложения сплошным чехлом прикрывают породы пермского возраста.

Мощность четвертичного покрова колеблется от 8 - 10 до 45 м.

Породы пермского периода представлены известняками, доломитами, мергелями (уржумский горизонт – нижний подъярус) и песчаниками, мергелями, доломитами, известняками, песками (верхний подъярус).

Породы четвертичного периода представлены песками от м/з до к/з с включением гравия и гальки, с прослоями супесей и суглинков. Глубина залегания начинается с поверхности или на 3 - 5 м.

В пределах этих пород встречаются полезные ископаемые – месторождения стекольных песков и кирпичных суглинков.

В озерно-болотном отделе современной системы четвертичного периода отложений повсеместно встречаются залежи торфа мощностью слоя от 0,5 до 7 и более метров, залегаемых с поверхности, представляющие месторождения органических полезных ископаемых.

Ив. № подл.	9052	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата						Лист
						Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Гидрологическая характеристика и ресурсы подземных вод

Марьинское сельское поселение Юринского района входит в состав Волго-Камского артезианского бассейна. Водоносные горизонты приурочены как к четвертичным отложениям, так и к коренным породам.

В толще четвертичных отложений содержится единый водоносный горизонт - иллювиально-флювиогляциальный, приуроченный к древним и современным образованиям. В качестве водоупора водоносного горизонта служат местами мергели и глины пермского возраста. Воды обычно безнапорные.

На отдельных участках появляется напор до нескольких метров, обусловленный наличием прослоев глин и суглинков в водонасыщенной толще. Воды пресные, мягкие до умеренно-жестких.

По химическому составу они гидрокарбонатно-кальциевые и кальциево-магниевого. Местами воды содержат железо в повышенном количестве до 8,0 мг/л.

Водоносный горизонт подвержен загрязнению с поверхности.

В толще верхнепермских пород заключены два водоносных горизонта - верхнетатарский и уржумский.

Воды трещинно-пластовые, напорные. От загрязнения с поверхности водоносные горизонты защищены метами прослоями глин пермского возраста мощностью до 10 м.

Водообильность пород пестрая. Воды пресные, очень мягкие до жестких - в зоне активного водообмена. Мощность зоны пресных вод колеблется от 25 до 50 - 80 м.

На отдельных участках, в следствии отсутствия водоупорной кровли, воды содержат железо в количестве до 5 - 6 мг/л.

Ниже глубины 25 - 80 м воды становятся солоноватыми и солеными, непригодными для водоснабжения.

Водообильность водоносных горизонтов различная. Исходя из средней возможной производительности скважин, на рассматриваемой территории выделяются два района, различно обеспеченные подземными водами.

Более обеспеченный подземными водами район занимает почти всю рассматриваемую территорию, исключение составляют небольшие площади на западе.

Инженерно-геологическая оценка территории

Инженерно-геологические условия Марьинского сельского поселения Юринского района осложнены широким распространением заболачивания.

Кроме поверхностного заболачивания, развито заторфовывание территории.

Встречаются болота верхового, низинного и переходного типа, но преобладают верховые и низинные болота.

Мощность торфа изменяется от 0,5 до 7,0 м, в среднем редко превышает 2,0 м.

После наполнения Чебоксарского водохранилища до НПГ 68 м часть территории с абсолютными отметками до 70 - 72 м будет подтоплена, а берега подвергнутся активной переработке.

Наиболее энергично переработка берега будет происходить около д. Анчутино.

По расчетам Московского института «Гидропроект» им. С. Я. Жука, ширина зоны переработки берега за 10 лет в районе д. Анчутино может составить 100 - 140 м, около д. Марьино 20 - 25 м. Ширина этой зоны в конечной стадии может достигнуть 50 - 200 м.

Инв. № подл.	9052	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	ГП-ТЧ					Лист
						Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Подрайон надпойменной террасы занимает территорию равнины с абсолютными отметками 70 - 130 м.

На равнине наблюдаются золотые холмы, относительная высота которых составляет 3 - 5 м. Холмы сложены мелким, хорошо отсортированным песком, который обычно с поверхности закреплен растительностью и не перевевается ветром. Встречаются отдельные небольшие по площади озера.

На территории широко распространено заболачивание и заторфовывание. Многие болота являются торфяными месторождениями.

В геологическом строении территории принимают участие аллювиальные и флювиогляциальные пески от мелких до крупных с прослоями супесей и суглинков.

Грунты служат достаточно надежным основанием для гражданских сооружений.

Условное расчетное давление на них принимается от 0,2 до 0,5 МПа.

Мощность отложений 7 - 40 м. Грунтовые воды залегают на глубине 3 - 10 м, на пониженных участках и болотах - на глубине менее 2 м.

В целом рассматриваемый подрайон благоприятен для освоения, за исключением береговой части Чебоксарского водохранилища, которая находится в условиях подтопления или переработки, пойм малых рек и водотоков, болот с мощностью торфа более 2 м, а также месторождений торфа и др.

Гидрографическая характеристика

Марьинское сельское поселение Юринского района имеет развитую гидрографическую сеть густотой 0,5 км/км², представленную рекой Волгой и ее левобережными притоками Ветлугой и Дорогучей.

Волга протекает на юге района средним участком. Долина реки асимметрична, врез ее относительно правого высокого берега достигает 80-100 м, левый берег пологий, незаметно сливается с окружающей местностью, залесен.

Пойма левобережная, шириной до 20 км, пересечена старицами, озерными котловинами и протоками и в основном в настоящее время затоплена Чебоксарским водохранилищем.

Водный режим в реке зарегулирован Чебоксарским водохранилищем, поднявшим уровень воды в реке на 13 - 14 м.

Река Ветлуга пересекает район с северо-запада на юго-восток и впадает в реку Волга на 2029 км от ее устья. Длина реки 880 км, площадь водосбора 89400 км², средний уклон 0,13%.

Бассейн реки занимает плоскую, сильно заболоченную, песчаную Марийскую низменность.

Долина реки неясно выраженная, шириной 3 - 4 км, в устьевом участке двухсторонняя, шириной до 7,5 км.

Поверхность поймы ровная, пересечена старицами, в настоящее время затоплена Чебоксарским водохранилищем.

В пределах рассматриваемой территории Ветлуга принимает ряд притоков, наиболее крупный из которых р. Люнда.

Река Люнда берет начало в Нижегородской области и впадает в р. Ветлугу на 80 км от ее устья справа.

Длина реки 121 км, площадь водосбора 1700 км², уклон - 0,7%. Долина реки слабоизвилистая, трапецеидальная, склоны умеренно крупные, высотой до 15 м, покрыты зрелым смешанным лесом.

Инва. № подл.	9052	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инва. № дубл.	Подпись и дата	ГП-ТЧ						Лист
						Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	13

Пойма двухсторонняя, шириной 300 - 750 м, заболоченная, в период весеннего половодья затопливается слоем 1,0 - 2,4 м; в нижнем течении ширина поймы возрастает до 450 - 1500 м, глубина затопления составляет 0,6 - 1,7 м. Русло реки извилистое, не разветвленное, шириной 20-30 м, местами до 50 м.

Глубины изменяются плавно от 0,2 - 0,6 м на перекатах до 1 - 2 м на плесах, в отдельных ямах до 10 м. Скорости течения на плесовых участках составляют 0,1 - 0,3 м/сек. на перекатах 0,4 - 0,8 м/сек. Дно песчаное, русловые берега высотой 0,5 - 3,0 м, крутые, обрывистые.

Остальные малые реки района имеют слабо врезанные долины, шириной 1 - 1,5 км, прерывистые поймы шириной 0,4 - 0,8 км, затопляемые в период весеннего половодья сроком на 4 - 80 дней.

Характерные ширины и глубины рек соответственно равны 15 - 20 и 0,8 - 1,2 м, средние уклоны составляют 1,0 - 1,6 %, скорость течения невелика - 0,2 - 0,4 м/сек.

Минерально-сырьевые ресурсы

Территория Марьинского сельского поселения Юринского района бедна полезными ископаемыми. Минерально-сырьевые ресурсы представлены только месторождениями торфа, стекольными песками и кирпичными глинами.

По данным геофизических работ, положительно оцениваются перспективы нефтеносности и газоносности девонских отложений. Имеются также перспективы для выявления новых месторождений песков стекольных и для строительных растворов, кирпичных глин.

Кроме того, с глубины порядка 150-200 м могут быть встречены минеральные воды хлоридно-натриевого типа с повышенным содержанием сероводорода, брома, обладающие весьма ценными бальнеологическими свойствами.

Торф

Территория Марьинского сельского поселения Юринского района характеризуется средней степенью заторфованности. В пределах района сосредоточено примерно 15 % всех запасов торфа республики.

Выявленный и разведанный торфяной фонд района представлен 87 торфяными месторождениями с запасами торфа 40 % влажности 39,4 млн. тонн, общей площадью в границах промзалежи 12,1 тыс. га.

Торф характеризуется повышенной степенью разложения 36 - 57 %, невысокой средней зольностью - от 2,8 до 9,3. Торф может использоваться в качестве топлива и удобрения.

Пески стекольные

В пределах Марьинского сельского поселения Юринского района широко распространены кварцевые пески, однако детально разведано Люндинское месторождение стекольных песков. Стекольные пески приурочены к аллювиальным отложениям надпойменной террасы р. Люнды.

Продуктивная толща не обводнена. Месторождение можно отрабатывать открытым способом.

В естественном состоянии пески пригодны только для производства полубелой и зеленой тарной посуды (содержание кремнекислоты 96,5 - 98,7 %, а окислов железа - 0,37 %).

Инва. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инва. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист 14

После обогащения пески могут быть пригодны для изготовления оконного стекла.

Запасы песков по категориям А+В+С₁ составляют 317 тыс. тонн, по С₂ – 351 тыс. тонн.

В районе имеются перспективы для выявления новых месторождений песков, пригодных для получения полубелого стекла и посуды.

Строительные материалы

Балансом запасов минерального сырья учтено месторождение кирпичных глин - Зиновьевское.

Оно расположено в 65 км северо-западнее пгт. Юрино и в 0,2 км западнее д. Зиновьево.

По размерам запасов месторождение мелкое.

Суглинки пригодны для изготовления кирпича марки 100.

Мощность продуктивной толщи изменяется от 1 до 3 м, вскрыши – от 0,8 до 1,7 м.

Запасы суглинков составляют 312 тыс. м³.

2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

В поселении приняты следующие муниципальные программы:

- от 30 мая 2016 года № 30 «Комплексное развитие социальной инфраструктуры Марьинского сельского поселения Юринского муниципального района на 2016-2033 годы»;
- от 10 августа 2018 года № 196 «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры муниципального образования «Марьинское сельское поселение».

По отношению к Марьинскому сельскому поселению не утверждены иные документы стратегического планирования, указанные в ч. 5.2 ст. 9 Гр.К РФ.

3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В ТОМ ЧИСЛЕ НА ОСНОВании СВЕДЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Ив. № подл.	9052	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист
													15

д.Анчутино	768.5	0	0	19	768.5
д.Черноярие	323.2	0	0	9	323.2
д.Дианово	270.6	0	0	7	270.6
д.Козловец	1874.4	0	0	37	1874.4
Итого:	33970.03	255	8557.39	532	25412.64

Планируемые объёмы жилого фонда. Схемой территориального планирования района выполнен укрупнённый расчёт требуемых объёмов жилого фонда по поселению на перспективу 10 и 20 лет.

В основу расчёта положен рекомендуемый норматив жилищной обеспеченности на рассматриваемые периоды в 2025 году 30 м² на одного жителя и в 2035 году 30 м² на одного жителя общей площади и прогнозируемые показатели по численности населения Марьинского сельского поселения.

3.4. Объекты социального, делового и общественного назначения

Существующее положение

Сведения об основных объектах и учреждениях социального, делового и общественного назначения, представленных на территории Марьинского сельского поселения, представлены в таблице 4. Данные сведения приведены по состоянию на 20.09.2023г.

Таблица 4

№ п/п	Наименование	Местоположение	Проектная мощность
ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ			
1	дошкольная образовательная организация	не представлены	
2	общеобразовательная организация	средняя общеобразовательная школа	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул. Школьная, д.12 480 мест
3	организация дополнительного образования	не представлены	
ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ			
4	обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь	врачебная амбулатория	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул. Серова, д. 66 15 пос/ в смену
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ			
5	объект культурно-просветительского назначения	сельский дом культуры	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул. Городецкая, д.66б 35 мест

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	9052

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист
							18

6	объект культурно-просветительского назначения	сельский дом культуры	Республика Марий Эл, Юринский район, д. Красная Люнда, ул. Набережная, д.1	70 мест
7	объект культурно-просветительского назначения	сельская библиотека	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул.Совхозная, д.23а	6 мест
8	объект культурно-просветительского назначения	сельская библиотека	Республика Марий Эл, Юринский район, д. Красная Люнда, ул.Школьная, д.12	10 мест
9	объект культурно-просветительского назначения	сельская библиотека	Республика Марий Эл, Юринский район, п. Ленинский, ул. Заводская, 28а	6 мест

ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА

6	объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	спортивный зал	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул.Школьная, д.12	148,1 кв.м
7	спортивное сооружение	хоккейная площадка	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул. Школьная, д.12	1085 кв.м

ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ, АДМИНИСТРАТИВНЫЕ, РЕЛИГИОЗНЫЕ И ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

9	объект почтовой связи	отделение почтовой связи	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул.Серова, д. 2	-
10	объект охраны общественного порядка	не представлены		
11	объект торговли, общественного питания	объекты розничной торговли	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул. Совхозная, д. 30	-
12	объект торговли, общественного питания	объекты розничной торговли	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул. Городецкая, д.72	-
13	объект торговли, общественного питания	объекты розничной торговли	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул. Совхозная, д.14-1	-
14	объект торговли, общественного питания	объекты розничной торговли	Республика Марий Эл, Юринский район, д. Красная Люнда, ул.Молодежная, д.4	-
15	объекты религиозного назначения	молельный дом	Республика Марий Эл, Юринский район,	-

Инд. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инд. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ГП-ТЧ

			с. Марьино, ул. Серова, д.1	
16	объекты религиозного назначения	церковь	Республика Марий Эл, Юринский район, д. Красная Люнда, ул. Молодежная, д. 3	-
17	административное здание	здание администрации сельского поселения	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул. Городецкая, д.74	-

Оценка фактического уровня обеспеченности основными объектами социального, общественного и делового назначения сельского поселения приведена в таблице 5.

Таблица 5

Тип объекта	Суммарная фактическая мощность объекта		Фактический уровень обеспеченности, %	Недостающие мощности объектов, необходимые для достижения требуемого уровня обеспеченности	
	значение	ед. измерения		значение	ед. измерения
Учреждение общего образования	480	мест	100	-	мест
Учреждение дошкольного образования	0	мест	0	81	мест
Учреждение дополнительного образования	0	мест	0	135	мест
Амбулаторно-поликлинические учреждения	15	пос. в смену	80	1,35	пос. в смену
Клубные учреждения	2	объектов	100	-	объектов
Сельские библиотеки	3	объектов	100	-	объектов
Спортивные залы	1	объектов	100	-	объектов
Спортивные (плоскостные) учреждения	2	объектов	100	-	объектов

Определение уровня обеспеченности населения объектами обслуживания осуществлялось на основании нормативов, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Марий Эл и местными нормативами градостроительного проектирования Юринского муниципального района.

3.5. Предприятия и объекты добывающей и перерабатывающей

Инва. № подл.	9052
Взам. инв. №	
Инва. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист 20

промышленности.

Предприятия и объекты добывающей и перерабатывающей промышленности на территории Марьинского сельского поселения Юринского района не представлены.

3.6. Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства

Предприятия и объекты лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства на территории Марьинского сельского поселения Юринского района не представлены.

3.6.1. Действующие сельскохозяйственные предприятия на территории сельского поселения

№ п/п	Наименование сельхозпредприятия (СПК, КФХ, ИП и др.)	Юридический адрес, место расположения	Производственная деятельность	Количество поголовья КРС, свиней, овец, птицы и т.д..
1.	КФХ Поликарпова Дарья Сергеевна	Республика Марий Эл, Юринский район, д. Красная Люнда, ул. Молодежная, д.16	Растениеводство, животноводство	КРС-76 гол. (в т.ч. коров – 37)

3.6.2. Животноводческие фермы

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Количество поголовья (гол.)	Численность работающих (чел.)
1.	КФХ Поликарпова Дарья Сергеевна	Республика Марий Эл, Советский район, Советский	76	3

3.6.3. Сельскохозяйственные предприятия

№ п/п	Наименование сельхозпредприятия (СПК, КФХ, ИП и др.)	Местонахождение	Основной вид деятельности	Численность работающих, чел.
1.	КФХ Поликарпова Дарья Сергеевна	Республика Марий Эл, Юринский район, д. Красная Люнда, ул. Молодежная, д.16	Молочное животноводство (КРС)	4

3.7. Субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие свою деятельность на территории сельского поселения

Таблица 7

№ п/п	Наименование КФХ, ИП и др.	Юридический адрес, место расположения	Производственная деятельность	Количество рабочих мест
-------	----------------------------	---------------------------------------	-------------------------------	-------------------------

Инва. № подл.	9052
Взам. инв. №	
Инва. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист
							21

1	ИП Кардава Хвича Георгиевич	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул.Механизаторов, 19а	деревообработка	1
2	ИП Дружинин Александр Васильевич	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул.Совхозная, д.14б, кв.9	лесозаготовка	1
3	ИП Лаврова Татьяна Васильевна	Республика Марий Эл, Юринский район, д. Красная Люнда, ул.Молодежная, д.4	розничная торговля	2
4	ИП Шалагин Андрей Борисович	Республика Марий Эл, Юринский район, п. Ленинский, ул.Школьная, 11	деревообработка	5
5	ИП Немцев Николай Владимирович	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул.Новая, д. 20	лесозаготовка	1
6	ИП Красильникова Татьяна Ивановна	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул.Совхозная, д.14-1	розничная торговля	3
7	ИП Немцев Павел Михайлович	Республика Марий Эл, Юринский район, д. Денисовка, ул.Денисовка, 13а	лесозаготовка	3
8	ИП Кусочкова Елена Александровна	Республика Марий Эл, Юринский район, п. Ленинский, ул.Юбилейная, 5-3	розничная торговля	1
9	ИП Шахтарин Сергей Романович	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул.Механизаторов, 23	деревообработка	4
10	ИП Немцев Александр Михайлович	Республика Марий Эл, Юринский район, с. Марьино, ул.Механизаторов, 17б	деревообработка	1

3.8. Дорожная сеть. Транспортное обеспечение

По территории поселения проходят автомобильные дороги регионального значения общей протяженностью 102,8 км.

Дороги регионального значения твердым покрытием обеспечены, при этом дороги местного значения твердого покрытия практически не имеют.

Состояние дорожной сети на территории населенных пунктов

Таблица 8

Населенные пункты	Всего авто-дорожная сеть, км	в том числе дороги			
		региональные	местные, км		
			всего, км	с твердым покрытием.	треб. стр-во
А/д Озерки - Марьино - Юрино	75,7	75,7	-	-	-

Подпись и дата
Инв. № дубл.
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

9052

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

ГП-ТЧ

Лист
22

А/д Копорулиха - Подгорное - Воскресенское	8,8	8,8	-	-	-
А/д Красная Люнда - Васильевское	18,3	18,3	-	-	-
Подъезд к дер. Круглово	0,7	-	0,7	0,7	-
Марьино Ленинский	3,1	-	3,1	3,1	-
Подъезд к дер. Анчутино	1,0	-	1,0	1,0	-
с.Марьино	7.42	1.35	0.48	0.48	-
п.Ленинский	4.96	-	4.96	-	-
д.Красная Люнда	3.97	-	3.97	-	-
д.Анчутино	1.67	-	1.67	-	-
д.Копорулиха	2.32	-	2.32	-	-
д.Денисовка	0.76	-	0.76	-	-
д.Подгорное	1.57	-	1.57	-	-
д.Круглово	1.32	-	1.32	-	-
д.Козловец	1.92	-	1.92	-	-
д.Дианово	0.67	-	0.67	-	-
д.Черноярие	0.82	-	0.82	-	-
Всего:	135,0	104,15	26,05	0,48	0

В соответствии с государственной программой Республики Марий Эл «Развитие дорожного хозяйства на период до 2025 года», утвержденной постановлением Правительства Республики Марий Эл от 28.12.2018 № 520 (в ред. от 20.04.2023 г.) строительство автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения в Республике Марий Эл в границах Марьинского сельского поселения Юринского муниципального района не планируется.

3.9. Инженерная инфраструктура

Объекты инженерной инфраструктуры теплоснабжения, газоснабжения и электроснабжения

Таблица 9

Населённый пункт	Теплоснабжение	Газоснабжение	Электроснабжение	Функциональная зона
с.Марьино	от печей и котлов на твердом топливе	нет	есть	зона застройки индивидуальными жилыми домами; общественно-деловая

Инов. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

Населённый пункт	Теплоснабжение	Газоснабжение	Электроснабжение	Функциональная зона
				зона, зона специализированной общественной застройки, производственная зона
д.Красная люнда	от печей и котлов на твердом топливе	нет	есть	зона застройки индивидуальными жилыми домами; общественно-деловая зона, зона отдыха
п.Ленинский	от печей и котлов на твердом топливе	нет	есть	зона застройки индивидуальными жилыми домами
д.Копорулиха	от печей и котлов на твердом топливе	нет	есть	зона застройки индивидуальными жилыми домами
д.Денисовка	от печей и котлов на твердом топливе	нет	есть	зона застройки индивидуальными жилыми домами
д.Подгорное	от печей и котлов на твердом топливе	нет	есть	зона застройки индивидуальными жилыми домами; общественно-деловая зона, зона специализированной

Инва. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инва. № дубл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инва. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ГП-ТЧ

Лист

24

Населённый пункт	Теплоснабжение	Газоснабжение	Электроснабжение	Функциональная зона
				общественной застройки, производственная зона
д. Анчутино	от печей и котлов на твердом топливе	нет	есть	зона застройки индивидуальными жилыми домами
д. Круглово	от печей и котлов на твердом топливе	нет	есть	зона застройки индивидуальными жилыми домами
д. Козловец	от печей и котлов на твердом топливе	нет	есть	зона застройки индивидуальными жилыми домами
д. Черноярие	от печей и котлов на твердом топливе	нет	есть	зона застройки индивидуальными жилыми домами
д. Дианово	от печей и котлов на твердом топливе	нет	есть	зона застройки индивидуальными жилыми домами

Теплоснабжение. Поставщиком тепловой энергии на территории поселения является ОАО «Марикоммунэнерго».

Отопление социальных объектов (СОШ, детский сад, ФАП, сельские дома культуры) и административных объектов осуществляется от индивидуальных котельных. Теплоэнергетическое хозяйство сельского поселения включает в себя 3 котельные, из которых все три котельные работают на печном топливе (уголь). Подача тепла осуществляется по тепловым сетям протяженностью 256 п.м. (в однотрубном исчислении), средний физический износ тепловых сетей 40%.

Тепломагистрали пролегают надземно. В качестве теплоносителя для систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения производственных и жилищно-

Ив. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Ив. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ГП-ТЧ

Лист
25

коммунальных потребителей является подогретая вода с параметрами 105-70°С.

Электроснабжение. Электроснабжение потребителей сельского поселения осуществляется от электроподстанции п. Ленинский, обслуживаемой МРСК центра и Поволжья ОАО филиал Мариэнерго Производственное объединение «Горномарийские электрические сети» Организация эксплуатирующая электросети – Юринский РЭС с. Марьино.. Электроснабжение осуществляется от 1-ой опорной подстанции 110 кВ и 1-й подстанции 35 кВ.

Газоснабжение. На территории Марьинского сельского поселения природный газ отсутствует.

Связь. По территории Марьинского сельского поселения проходят кабельные линии связи (КЛС) Филиала в Республике Марий Эл ПАО «Ростелеком».

Объекты инженерной инфраструктуры водоснабжение и водоотведение

Таблица 10

Населённый пункт	Водоснабжение	Водоотведение канал.	Функциональная зона
с.Марьино	централизованное, частные скважины, шахтные колодцы	выгребные ямы	зона застройки индивидуальными жилыми домами; общественно-деловая зона, зона специализированной общественной застройки, производственная зона
д.Красная люнда	частные скважины, шахтные колодцы	выгребные ямы	зона застройки индивидуальными жилыми домами; общественно-деловая зона, зона отдыха
п.Ленинский	частные скважины, шахтные колодцы	выгребные ямы	зона застройки индивидуальными жилыми домами
д.Копорулиха	частные скважины, шахтные колодцы	выгребные ямы	зона застройки индивидуальными жилыми домами
д.Денисовка	частные скважины, шахтные колодцы	выгребные ямы	зона застройки индивидуальными жилыми домами
д.Подгорное	частные скважины, шахтные колодцы	выгребные ямы	зона застройки индивидуальными жилыми домами; общественно-деловая зона, зона специализированной общественной

Инов. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инов. №	
Инов. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

ГП-ТЧ

			застройки, производственная зона
д.Анчутино	частные скважины, шахтные колодцы	выгребные ямы	зона застройки индивидуальными жилими домами
д.Круглово	частные скважины, шахтные колодцы	выгребные ямы	зона застройки индивидуальными жилими домами
д.Козловец	частные скважины, шахтные колодцы	выгребные ямы	зона застройки индивидуальными жилими домами
д.Черноярие	частные скважины, шахтные колодцы	выгребные ямы	зона застройки индивидуальными жилими домами
д.Дианово	частные скважины, шахтные колодцы	выгребные ямы	зона застройки индивидуальными жилими домами

Водоотведение. На территории Марьинского сельского поселения централизованная система водоотведения отсутствует.

Водоснабжение. Для обеспечения потребителей населенных пунктов сельского поселения услугой холодного водоснабжения осуществляется с помощью действующих хозяйствующих субъектов источников водоснабжения, водонапорных емкостей, разводящих сетей водоснабжения протяженность которых составляет 10,3 км. и подземных источников водоснабжения артезианских скважин в количестве 5 шт. Потребление воды всеми потребителями составляет 10,36 тыс. м³ в год. Для решения проблемы с холодным водоснабжением необходим комплексный подход к решению этого вопроса.

3.10. Гидротехнические сооружения

На территории Марьинского сельского поселения гидротехнические сооружения отсутствуют.

3.11. Объекты культурного наследия

На территории Марьинского сельского поселения объекты культурного наследия отсутствуют.

3.12. Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.

3.13. Зоны с особыми условиями использования территории

Существующее положение

Сведения о зонах с особыми условиями использования территории, характерных для территории поселения представлены в таблице 11.

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	9052

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист 27

Таблица 11

Наименование зоны	Наименование источника	Размер зоны, м	Нормативный документ, определяющий размер и режим зоны
санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов	лесопилка	100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
	зернотокки	100	
	склады хранения сельскохозяйственной продукции	100	
водоохранные зоны	р. Ветлуга	200	Водный кодекс Российской Федерации
	р. Люнда	200	
	р. Инея	100	
	р. Арбач	100	
	р. Федулка	50	
	р. Окна	50	
	р. Козловец	50	
	прочие поверхностные водные объекты	50	
прибрежные защитные полосы	поверхностные водные объекты	50	
береговые полосы	поверхностные водные объекты	20; 5	
охранные зоны инженерных	линия электропередачи 10 кВ	10	Постановление Правительства Российской Федерации

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ГП-ТЧ

Лист

28

коммуникаций	линия электропередачи 0,4 кВ	2	Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
	линии связи	2	Правила охраны линий и сооружений связи, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995г. №578.
	газопроводы распределительные низкого давления	2	Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878.
	газопроводы распределительные высокого давления	7	Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878.
первые пояса зон санитарной охраны источников водоснабжения	водозаборные скважины	30	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
вторые пояса зон санитарной охраны источников водоснабжения	водозаборные скважины	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
третьи пояса зон санитарной охраны источников водоснабжения	водозаборные скважины	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
придорожные полосы	автомобильные дороги III-IV категории	50	Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в
	автомобильные дороги V категории	25	

Инов. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ГП-ТЧ

Лист
29

			отдельные законодательные акты Российской Федерации
санитарная защитная зона	Сибирезвенные скотомогильники, расположенные вблизи населенных пунктов с. Марьино, д. Денисовка, д. Козловец Республики Марий Эл	1000	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74

Зоны с особыми условиями использования территории, действующие в поселении, отображены на Карте границ зон с особыми условиями использования территории поселения в составе графических материалов настоящего проекта.

Проектное положение

В связи с планируемым размещением ряда объектов требуется установление границ зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых приведены в таблице 12.

Таблица 12

Наименование зоны	Наименование источника	Размер зоны, м	Нормативный документ, определяющий размер и режим зоны
охранные зоны инженерных коммуникаций	Газопровод межпоселковый ГРС Воскресенское – п. Ленинский – с. Юрино с отводами на д. Абросимово, д. Александрово, д. Анчутино, д. Быковка, с. Васильевское, д. Горный Шумец, д. Козловец, д. Копорулиха, д. Красная Люнда, д. Круглово, п. Ленинский, д. Майдан, д. Никольская Слобода, д. Подлесная, д. Поляна, д. Починок, д. Растегаиха, д. Суходол, д. Удельная, д. Черноярие, пгт Юрино	100	СП 36.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы»

Ив. № подл.	9052
Взам. инв. №	
Ив. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ГП-ТЧ

Лист
30

Размер и конфигурация зон с особыми условиями использования территории могут быть уточнены в связи с разработкой проектов данных зон.

4. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ

1) Реализация мероприятий по размещению объектов местного значения поселения, предусмотренных настоящим генеральным планом, предполагает улучшение качества обслуживания населения Марьинского сельского поселения.

Строительство объектов газопровода по территории Марьинского сельского поселения обусловлено имеющимся дефицитом газа в домах населённых пунктах поселения. Месторасположение газопроводных сетей определяется проектом в виду сложившейся градостроительной ситуации территорий населённых пунктов Марьинского сельского поселения.

Газификация населённых пунктов принесёт удобство и комфорт в жизнь сельчан. Результатами реализации мероприятий по развитию системы газоснабжения станут:

- повышение надёжности и безопасности услуг газоснабжения;
- снижение аварийности;
- возможность подключения новых потребителей;
- повышение качества услуг.

Газификация улучшит условия жизни людей, создаст условия для создания новых предприятий и возможно уменьшит отток трудоспособного населения.

2) В целях создания необходимых условий для сохранения здоровья населения в Республике Марий Эл, обеспечения доступности профилактики, диагностики и лечения заболеваний с использованием современных медицинских изделий, а также качественной и эффективной лекарственной терапии, в Марьинском сельском поселении в с. Марьино предусмотрено размещение врачебной амбулатории.

5. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ

Инов. № подл.	9052	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инов. № дубл.	Подпись и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист
													31

АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, реквизиты документов территориального планирования, в соответствии с которыми предусматривается размещение данных объектов, а также информация об их актуальности приведены в таблице 13 и носят информационный характер.

Таблица 13

№ п/п	Вид	Наименование и назначение	Основные характеристики	Местоположение	Реквизиты документа территориального планирования	Срок реализации
ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ						
размещение объектов не планируется						
ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ						
размещение объектов не планируется						

Характеристики зон с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением объектов, актуальных для настоящего генерального плана, приведены в разделе 3.13 «Зоны с особыми условиями использования территории» части 3 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности» настоящего тома.

6. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО

Инов. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инов. № дубл.
Подпись и дата	Инов. № дубл.
Инов. № подл.	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист 32
------	--------	------	--------	---------	------	-------	------------

**ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ
ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН
С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ
С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННОГО
ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ
ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ
ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТО-
РИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ
И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, реквизиты документов территориального планирования, в соответствии с которыми предусматривается размещение данных объектов, а также информация об их актуальности приведены в таблице 14 и носят информационный характер.

**Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для
размещения объектов местного значения поселения, их основные
характеристики, их местоположение**

Таблица 14

№ п/п	Вид	Назначение и наименование	Основные характеристики	Местоположение	Реквизиты документа территориального планирования	Срок реализации
ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ						
1	объект здравоохранения	врачебная амбулатория в с. Марьино	Характеристики объекта будут определены в рамках разработки проектно-сметной документации	Марьинское сельское поселение, с. Марьино	Схема территориального планирования Республики Марий Эл, утвержденная постановлением Правительства Республики Марий Эл от 04.07.2008 г. № 173 (в ред. от 25.10.2022 г. № 447)	Срок реализации объекта будет определен в рамках разработки проектно-сметной документации
2	гидротехнические сооружения	спрямление русла р. Ветлуга в районе д. Анчутино	Предварительный объем расчистки русла 873 тыс. куб. м	Марьинское сельское поселение, с. Марьино	Схема территориального планирования Республики Марий Эл, утвержденная постановлением	Срок реализации объекта будет определен в рамках разработки проектно-

Инь. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подпись и дата	

					Правительства Республики Марий Эл от 04.07.2008 № 173 (в ред. от 28.12.2023 № 669)	сметной документации
--	--	--	--	--	--	----------------------

ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

1	объекты инженерной инфраструктуры	Газопровод межпоселковый ГРС Воскресенское – п. Ленинский – с. Юрино с отводами на д. Абросимово, д. Александрово, д. Анчутино, д. Быковка, с. Васильевское, д. Горный Шумец, д. Козловец, д. Копорулиха, д. Красная Лянда, д. Круглово, п. Ленинский, д. Майдан, д. Никольская Слобода, д. Подлесная, д. Поляна, д. Починок, д. Растегаиха, д. Суходол, д. Удельная, д. Черноярие, пгт Юрино	протяженность – 128,1 км	Юринский район	Схема территориального планирования Республики Марий Эл, утвержденная постановлением Правительства Республики Марий Эл от 04.07.2008 г. № 173 (в ред. от 25.10.2022 г. № 447)	Срок реализации объекта будет определен в рамках разработки проектно-сметной документации и
---	-----------------------------------	---	--------------------------	----------------	---	---

Характеристики зон с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением объектов, актуальных для настоящего генерального плана, приведены в разделе 3.13 «Зоны с особыми условиями использования территории» части 3 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности» настоящего тома.

Инов. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инов. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

ГП-ТЧ

7. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ БИОЛОГИЧЕСКОГО, ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Согласно ГОСТ 22.0.04-97 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Биолого-социальные чрезвычайные ситуации» 3.1.2 **источник биолого-социальной чрезвычайной ситуации**; источник биосоциальной ЧС: Особо опасная или широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определенной территории произошла или может возникнуть биолого-социальная чрезвычайная ситуация. На территории поселения четыре сибиреязвенных скотомогильника, расположенных вблизи д. Круглово и с. Марьино.

Номер	Муниципальное образование, населенный пункт	Географические координаты	
		Северная широта	Восточная долгота
1	Марьинское сельское поселение с. Марьино	56° 34' 20,3''	45° 59' 22,1''
		56° 34' 20,4''	45° 59' 22,0''
		56° 34' 20,0''	45° 59' 21,9''
		56° 34' 20,0''	45° 59' 21,8''

Показатели риска биолого-социальных чрезвычайных ситуаций

Таблица 15

Виды биолого-социальных чрезвычайных ситуаций	Виды особо опасных болезней	Районы, населенные пункты и объекты на которых возможно возникновение чрезвычайных ситуаций	Среднее число биолого-социальных чрезвычайных ситуаций за последние 10 лет	Дата последней биолого-социальной чрезвычайной ситуации	Заболевания особо опасными инфекциями							
					эпидемий			эпизоотий		Эпифитотий		
					Число больных, чел	Число погибших, чел	Число получающих инвалидность, чел	Число больных с/х животных (по видам),	Пало (число голов)		Вынужденно убитого (число голов)	
1. Эпидемия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Эпизоотии	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Эпифитотии	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Территория поселения, как и в целом всего Юринского района, эпидемична по геморрагической лихорадке с почечным синдромом, клещевому энцефалиту, неустойчива по заболеваемости сальманеллезом и острой дизентерии, чему способствует неблагоприятное санитарное состояние питьевого водоснабжения из ведомственных водопроводов и частных колодцев.

На территории Марьинского сельского поселения существует потенциально опасный объект – «подмыв правого берега реки Ветлуга в д. Анчутино, вследствие чего происходит изменение русла реки».

Ив. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. ив. №	
Ив. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист 35
------	--------	------	--------	---------	------	-------	------------

В данной ситуации возникает опасность подмыва берега в д. Красная Лянда и последующего затопления улицы, на которой располагаются индивидуальные жилые дома, что может повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. На территории Марьинского сельского поселения объектов радиационно- опасных, имеющих химическое производство и биологические вещества- нет.

Опасных производственных аварий на территории сельского поселения нет.

Мест наиболее подверженных в эпидемиологических и эпизоотическом отношении на территории нет.

Массовых инфекционных заболеваний людей и животных на территории за последние 10 лет не наблюдалось.

При этом вблизи населенных пунктов с. Марьино, д. Денисовка, д. Козловец Республики Марий Эл расположены сибиреязвенные скотомогильники.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74, санитарно-защитная зона скотомогильников составляет 1000 м.

Мероприятиями по обеспечению пожарной безопасности

Угроза возникновения массовых лесных пожаров в поселении возникает при высоком классе пожарной опасности в периоды:

- после таяния снега весной;
- в засушливое время летнего периода;
- в сухую осеннюю погоду

Благоприятные условия погоды, способствующие быстрому распространению пожаров в лесах:

- высокая температура воздуха;
- перегрев почвы и сильные порывистые ветры;
- длительное отсутствие дождей;
- сильные грозы.

Возникновение лесных пожаров фиксируется по подъему дыма пожарными на пожарных вышках в лесничествах района, а также по сигналам местных жителей. О подъеме дыма дежурный администрации поселения немедленно сообщает в ПП с. Марьино, главе администрации поселения и в дежурно-диспетчерскую службу администрации района. Время прибытия по нормативу – обеспечивается.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) – состояние, при котором в результате возникновения источника чрезвычайной ситуации на объекте, определённой

Ив. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Ив. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист 36

территории или акватории, нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей среде.

Целью данного раздела является выявление потенциальной опасности ЧС природного и техногенного характера на территории Марьинского сельского поселения, а также необходимых мероприятий, направленных на снижение риска их возникновения.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ в данном разделе не затрагиваются инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.

При подготовке данного раздела были использованы следующие нормативные и проектные материалы:

- Паспорт безопасности территории сельского поселения;
- Федеральный закон РФ от 21 декабря 1994 г. № 68 «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон РФ от 21 июля 1997 г. №116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство Планировки и застройка городских и сельских поселений»;
- ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;
- ГОСТ Р 22.1.07-99 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование опасных метеорологических явлений и процессов. Общие требования»;
- ГОСТ Р 22.1.09-99 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование лесных пожаров. Общие требования»;
- ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;
- СП 11–112–2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований».

Чрезвычайные ситуации природного характера

Природная чрезвычайная ситуация (природная ЧС) – это обстановка на определённой территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (ГОСТ Р 22.0.03-95 Безопасность в ЧС, п. 3.1.1).

Источник природной чрезвычайной ситуации – это опасное природное явление или процесс, в результате которого на определённой территории или

Ив. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист 37
------	--------	------	--------	---------	------	-------	------------

акватории произошла, или может возникнуть чрезвычайная ситуация. То есть событие природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду (ГОСТ Р 22.0.03-95 Безопасность в ЧС, п. 3. 1. 2.).

Опасные природные явления можно классифицировать по их происхождению:

- *Геофизические*: землетрясения; извержение вулканов.
- *Геологические*: карстовые провалы, овражная и береговая эрозии, обвалы, оползни и др.
- *Метеорологические и агрометеорологические*: сильные ветры (бури, ураганы, смерчи), крупный град, обычно с сильным ливневым дождём и грозой, сильный туман; сильный снегопад, сильный гололёд, сильный мороз, сильная метель, заморозки; сильная жара, засуха.
- *Гелиокосмические*: падение небесных тел, магнитные бури.
- *Гидрологические*: высокие уровни вод (наводнения), паводок, половодья; подтопление и др.
- *Природные пожары*: лесные пожары; пожары степных и хлебных массивов; торфяные пожары, подземные пожары горючих ископаемых.
- *Инфекционные заболевания людей*: единичные случаи экзотических и особо опасных инфекционных заболеваний; групповые случаи опасных инфекционных заболеваний и др.
- *Инфекционная заболеваемость сельскохозяйственных животных*: единичные случаи экзотических и особо опасных инфекционных заболеваний; инфекционные заболевания не выявленной этиологии и др.
- *Поражения сельскохозяйственных растений болезнями и вредителями*: массовое распространение вредителей растений; болезни, не выявленные этиологии и др.

Наиболее вероятными источниками чрезвычайных ситуаций природного характера на территории Марьинского сельского поселения являются стихийные гидрометеорологические явления и лесные пожары, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов.

Также в качестве превентивных мер необходимо обратить внимание на вероятность заболеваний животных и людей.

Зоны возможного воздействия поражающих факторов чрезвычайных ситуаций природного характера на территорию поселения зависят от степени интенсивности природных явлений.

Основными причинами подтоплений являются: большое содержания влаги в грунте, большая высота снежного покрова; последующее быстрое таяние снега в годы с ранней весной, влечёт за собой резкий подъём уровня грунтовых вод за счёт просачивания в грунт (инфильтрации) талых вод, что и приводит к развитию

Инов. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инов. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист
							38

процессов подтопления.

На территории Марьинского сельского поселения существует опасность возникновения опасных гидрологических явлений и процессов - подмыв правого берега реки Ветлуга в д. Анчутино, вследствие чего возникает опасность подмыва берега в д. Красная Люнда и последующего затопления улицы на которой располагаются индивидуальные жилые дома..

За последние 50 лет на территории Марьинского сельского поселения не наблюдалось наводнений и подтопления жилых строений и социально значимых объектов, сооружений.

В настоящее время существует проблема подмыва правого берега реки Ветлуга в д. Анчутино, вследствие чего происходит изменение русла реки.

Основными поражающими факторами являются: гидродинамическое воздействие на береговые сооружения, размыв берегов потоком воды, загрязнение гидросферы, почв, грунтов, затопление территории. Паника людей.

Последствием шквальных ветров, скорость которого превышает 32 м/с, несёт разрушение построек, повреждение кровли на отдельных зданиях и сооружениях, повреждение воздушных линий связи и электропередач, повал деревьев, повреждение сельскохозяйственных культур, перенос почвы, снега.

Выпадение града в виде частичек плотного льда диаметром от 5мм до 15см

Понижение температуры воздуха до критических отметок в зимнее время может вызвать нарушение водоснабжения и энергоснабжения, вывести из строя котельные, затруднить работу автотранспорта, привести к понижению температуры в рабочих и служебных помещениях.

По наблюдениям на территории Марьинского сельского поселения повторяемость урагана 1-2 раза в 5-10 лет, метели и сильные морозы ежегодно, град 1-2 раза в 5-10 лет, ливневые дожди 1-2 раза в год.

На территории поселения в пожароопасный период возможны лесные пожары вследствие несоблюдения мер пожарной безопасности населением.

Существует опасность загрязнения подземных водоносных горизонтов по причине большого количества на территории поселения выгребных ям и несанкционированных свалок.

Для предупреждения и снижения ущерба от природных чрезвычайных ситуаций рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;

- в качестве противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития лесных пожаров рекомендуем: санитарные рубки, создание противопожарных барьеров в лесу, контроль лесопользователей в отношении устранения нарушений лесопользования, работа с населением через средства массовой информации, также проведение мониторинга территории поселения на выявление зон расположения

Инь. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инь. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист 39

торфа на случай предотвращения возможных пожаров;

- создание резервов горючесмазочных материалов на пожароопасный сезон;
- введение средств оповещения водителей и транспортных организаций о неблагоприятных метеоусловиях и о правилах поведения в этих ситуациях;
- проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения;
- подсыпка на проезжие части сельского поселения песка, дорожного гравия для предотвращения дорожно-транспортных происшествий происходящих вследствие сильных морозов;
- создание метелезащиты и ветрозащиты наземных инженерно-коммуникационных систем, а также вдоль автомобильных дорог, проведение посадки лесонасаждений. На участках где по почвенно-климатических или другим условиям не могут быть выращены защитные лесные насаждения, необходимо создание контурной защиты из постоянных заборов, в качестве временного средства снегозащиты могут использоваться переносные решетчатые щиты;
- подготовка населения в области защиты от чрезвычайной ситуации природного характера.

Заблаговременное проведение данных мероприятий обеспечит защищённость территории поселения в случаях природных ЧС.

Чрезвычайные ситуации техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация (техногенная ЧС) – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной ЧС на объекте, определённой территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде. (ГОСТ Р 22.0.05-94 Безопасность в ЧС, п. 3.1.1).

Источник техногенной ЧС – это опасное техногенное происшествие, то есть аварии на промышленных объектах или на транспорте, пожары, взрывы или высвобождение различных видов энергии (ГОСТ Р 22.0.05-94 Безопасность в ЧС, п. 3.1.2).

Как правило, крупная авария возникает вследствие нескольких причин (или их комбинации), которые можно условно разделить на три группы:

технические неполадки (отказы оборудования, в том числе их разрушение, отклонение технологических параметров от регламентных)

события, связанные с человеческим фактором (неправильные действия персонала, неверные организационные решения, проектные неточности, террористические акты, диверсии и несанкционированные преднамеренные действия обслуживающего персонала и др.)

внешние воздействия техногенного или природного характера (ураганы,

Ив. № подл.	9052	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист
													40

грозы, сильные заморозки и т.д.)

К техногенным источникам возникновения чрезвычайных ситуаций в соответствии с ГОСТ 22.0.05-94 относятся потенциально опасные объекты экономики, на которых возможны два вида аварий:

1) *Промышленные аварии и катастрофы:*

- радиационно-опасные объекты;
- химически опасные объекты экономики (включая склады хранения опасных химических веществ);

пожароопасные и взрывоопасные объекты экономики;

размещение гидротехнических сооружений, создающих угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

2) *Опасные происшествия на транспорте:*

- авто транспорт;
- трубопроводный транспорт.

Перечень потенциально опасных объектов, находящихся на территории сельского поселения

Таблица 16

№ п/п	Виды опасных ЧС техногенного характера	Перечень потенциально-опасных объектов
1.	Химически опасные объекты	На территории отсутствуют
2.	Радиационно- опасные объекты	На территории отсутствуют
3.	Взрывопожароопасные объекты	На территории отсутствуют

Аварии на транспорте

Перевозка опасных грузов автомобильным транспортом.

Необходимо отметить, что транспорт является источником опасности не только для его пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, поскольку по ним перевозится большое количество легковоспламеняющихся, химических, взрывчатых и других веществ, представляющих при аварии угрозу жизни и здоровью людей. Такие вещества составляют в общем объёме грузоперевозок на всех видах транспорта около 12%.

Подобные аварии, произошедшие вне населённых пунктов, наносят экологический ущерб окружающей среде, но они гораздо опаснее в населённых пунктах, где помимо загрязнения местности опасности подвергаются жизнь и здоровье людей.

Аварийность автотранспорта с цистернами при перевозках опасных грузов принимается равной $6 \cdot 10^{-7}$ аварий на 1 км пути. Ёмкость автомобильных цистерн для перевозки опасных грузов колеблется от 4 до 30 м³. Радиусы зон поражения для некоторых, наиболее часто перевозимых опасных веществ, приведены в таблицах представленных ниже.

Таблица 17

Инд. № подл.	9052	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист
													41

Основными причинами высокой аварийности при эксплуатации трубопроводов является сокращение ремонтных мощностей, низкие темпы работ по замене отработавших срок трубопроводов на трубопроводы с антикоррозионными покрытиями, а также прогрессирующее старение действующих сетей. При общей динамики аварийности, по оценкам экспертов, причинами разрыва трубопроводов являются:

- 60% случаев – гидроудары, перепады давления и вибрации,
- 25% - коррозионные процессы,
- 15% - природные явления и форс-мажорные обстоятельства.

Аварии на трубопроводе происходят не только по техническим причинам, но и в результате халатности, людей при выполнении своих непосредственных обязанностей.

Превентивными мероприятиями по предотвращению аварий на газопроводах являются:

- оценка воздействия трубопроводов на окружающую среду путём проведения мониторинговых работ (наблюдения)
- проведение капитальных ремонтов неисправных участков газопровода
- соблюдение мер безопасности при эксплуатации.

Аварии на пожаро- и взрывопожароопасных объектах

На территории Марьинского сельского поселения пожаро- и взрывопожароопасные объекты отсутствуют.

Основной причиной ЧС вызванных пожарами в жилом секторе, на производственных объектах и объектах соцкультбыта, является нарушение правил пожарной безопасности, нарушение правил обращения с огнём, курение в нетрезвом состоянии, нарушение правил эксплуатации, а также позднее сообщение о возникших пожарах.

Для того чтобы свести к минимуму число аварий на взрывопожарных объектах, ограничить распространение пожаров и обеспечить условия их ликвидации заблаговременное проведение необходимых мероприятий направленные на:

- устранение и защиту источников возможного воспламенения;
- контроль неукоснительного соблюдение требований правил безопасности и правильности эксплуатации объекта для предотвращения аварийных ситуаций вследствие неквалифицированных (ошибочных, преднамеренных) действий отдельных лиц (охраны или персонала);
- защиту зданий и сооружений объекта от разрушений при взрыве;
- своевременное проведение противопожарных мероприятий для ограничения огня в случаях возгорания;
- создание условий для быстрой эвакуации людей и материальных ценностей из зоны пожара;

Ив. № подл.	9052	Взам. инв. №	Ив. № дубл.	Подпись и дата	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГП-ТЧ					Лист
					43

- подготовку эффективных средств пожарной сигнализации и пожаротушения;
- оборудование подъездов к сооружениям водными источниками.

Оповещение населения

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.1993 г. №178 «О создании локальных системах оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов» на действующих опасных производственных объектах должны быть локальные системы оповещения. Финансирование работ на действующем объекте осуществляется за счёт собственных средств объекта.

Согласно совместному приказу МЧС России, Министерства информационных технологий и связи Российской Федерации, Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации №422/90/376 от 25.07.2006 года «Об утверждении Положения о системах оповещения населения» орган местного самоуправления планирует и проводит совместно с организациями связи, операторами связи и организациями телерадиовещания проверки систем оповещения, тренировки по передаче сигналов оповещения и речевой информации.

Высокая эффективность в подготовке населения к самостоятельным действиям может быть достигнута путём выпуска специальных брошюр, адресованных местным жителям поселения, которые раздаются бесплатно или продаются за небольшую стоимость.

Защитные сооружения

Согласно СП 165.1325800.2014 для каждого защитного сооружения должен быть разработан план-график приведения убежища в готовность к приёму укрываемых людей.

Защитные сооружения должны приводиться в готовность для приёма укрываемых в сроки, не превышающие 12 ч, а на химически опасном объекте должны содержаться в готовности к немедленному приёму укрываемых.

Силы и средства предупреждения и ликвидации ЧС

Силы и средства муниципального звена территориальной подсистемы предупреждения и ликвидации ЧС (МЗ ТП РСЧС) на территории Марьинского сельского поселения утверждаются постановлением главы поселения.

МЗ ТП РСЧС поселения осуществляет свою деятельность в целях выполнения задач, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

К полномочиям МЗ ТП РСЧС относится:

- проведение эвакуационных мероприятий;
- остановка деятельности организаций, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации;

Ив. № подл.	9052	Подпись и дата	Ив. № дубл.	Взам. инв. №	Подпись и дата	<p style="margin: 0;">ГП-ТЧ</p>	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		44

- проведение аварийно-спасательных работ на объектах и территориях организаций, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации;
- ограничение доступа людей в зону чрезвычайной ситуации;
- разбронирование в установленном порядке резервов материальных ресурсов материальных ценностей государственного материального резерва организаций, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации;
- использование в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, средств связи и оповещения, транспортных средств и иного имущества организаций, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации;
- привлечение к проведению работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций нештатных и общественных аварийно – спасательных формирований, а также спасателей, не входящих в состав указанных формирований, при наличии у них документов, подтверждающих их аттестацию на проведение аварийно-спасательных работ;
- привлечение на добровольной основе населения к проведению неотложных работ, а также отдельных граждан, не являющихся спасателями, к проведению аварийно – спасательных работ;
- принятие других необходимых мер, обусловленных развитием чрезвычайных ситуаций и ходом работ по их ликвидации.

К силам и средствам МЗ-ТП РСЧС поселения относятся силы и средства органов местного самоуправления, организаций и общественных объединений, предназначенные и выделяемые (привлекаемые) для предупреждения и ликвидации ЧС.

На территории Марьинского сельского поселения расположено подразделение пожарной охраны (пожарное депо ГПС Республики Марий Эл) ПЧ-44 по адресу: Юринский район, с. Марьино, ул. Городецкая, д. 71.

Норматив по прибытию 1-го пожарного расчета к месту пожара – обеспечивается.

Таблица 18

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя	
		Значение показателя на момент разработки паспорта	Значение показателя через пять лет
1.	Численность сил гражданской обороны, подразделений: Государственной противопожарной службы МЧС России, Государственной инспекции по маломерным судам МЧС,	0 0 0	0 0 0

Инов. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инов. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

ГП-ТЧ

	пожарно – спасательных и поисково-спасательных формирований, чел. % от расчетной потребности	0	0
2.	Оснащенность сил гражданской обороны, подразделений: Государственной противопожарной службы МЧС России, Государственной инспекции по маломерным судам МЧС, пожарно-спасательных и поисково-спасательных формирований техникой и специальными средствами, ед. / % от расчетной потребности	0 0 0 0	0 0 0 0
3.	Фактическое количество пожарных депо, ед./ % от общего количества пожарных депо, требующихся по нормам	1	1
4.	Количество пожарных депо, у которых соблюдается норматив радиуса выезда на тушение жилых зданий, ед./ % от общего количества пожарных депо	0	0
5.	Количество пожарных депо, в которых соблюдается соответствие технической оснащённости пожарных депо требованиям климатических и дорожных условий, а также основным показателем назначения пожарных автомобилей, ед./ % от общего количества пожарных депо	1	1
6.	Численность личного состава аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований, прошедших аттестацию, чел./ % от их общего числа	0	0

8. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

№ п/п	Расположение	Существующая категория земель	Кадастровый квартал/кадастровый номер земельного участка	Категория, к которой планируется отнести земельный участок	Цели планируемого использования	Площадь, кв.м
1	2	3	4	5	6	8
д.Копорулиха						
1	Республика Марий Эл, юго-восточная часть д. Копорулиха, территория ограниченная земельными участками с кадастровыми номерами 12:01:0501001:242 и 12:01:0501001:205	-	-	земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	1031,0

Инд. № подл.	9052
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инд. № дубл.	
Подпись и дата	

№ п/п	Расположение	Существующая категория земель	Кадастровый квартал/кадастровый номер земельного участка	Категория, к которой планируется отнести земельный участок	Цели планируемого использования	Площадь, кв.м
1	2	3	4	5	6	8
2	Республика Марий Эл, д. Копорулиха, северо-западная и западная часть квартала	земли населенных пунктов	12:01:2501001:135	земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	12 193,0
3	Республика Марий Эл, д. Копорулиха	земли населенных пунктов	12:01:2501001:5	земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	1540,0
д. Денисовка						
4	Республика Марий Эл, северная часть кадастрового квартала 12:01:1701001	-	12:01:1701001:38	земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	1996,0
5	Республика Марий Эл, северная часть кадастрового квартала 12:01:1701001	-	12:01:1701001:37	земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	2012,0
6	Республика Марий Эл, земельный участок расположенный между земельными участками с кадастровыми номерами 12:01:1701001:22//1 и 12:01:1701001:22//2	земли населенных пунктов	-	земли населенных пунктов	размещение пилорамы	71 00,0
7	Республика Марий Эл, земельный участок 12:01:0501001:305	Земли сельскохозяйственного назначения	12:01:0501001:305	земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	79 000,0
с. Марьино						
6	Республика Марий Эл, с. Марьино, южная часть кадастрового квартала 12:01:3701001, южнее земельного участка с кадастровым	-	12:01:3701001:707	земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	6600,0

Инва. № подл.	9052
Взам. инв. №	
Инва. № дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ГП-ТЧ

№ п/п	Расположение	Существующая категория земель	Кадастровый квартал/кадастровый номер земельного участка	Категория, к которой планируется отнести земельный участок	Цели планируемого использования	Площадь, кв.м
1	2	3	4	5	6	8
	номером 12:01:3701001					
7	Республика Марий Эл, с. Марьино западная часть кадастрового квартала 12:01:3701001	-	-	земли населенных пунктов	обеспечение противопожарного разрыва	14000,0
д. Анчутино						
8	Республика Марий Эл, Юринский район	земли сельскохозяйственного назначения	12:01:0701001:103	земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	16754,0
9	Республика Марий Эл, Юринский район	земли сельскохозяйственного назначения	12:01:0701001:102	земли населенных пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	44243,0

Переводимые земли сельскохозяйственного назначения, а также земли, категория для которых не установлена, в земли населённых пунктов планируется отвести под жилую застройку.

В целях приведения в соответствие фактического использования земельных участков с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в границы населенных пунктов д. Копорулиха, д. Денисовка, с. Марьино, д. Анчутино включены участки, которые уже являются землями населённых пунктов, но не были отмечены на карте.

Кроме того, в целях обеспечения в с. Марьино противопожарного разрыва от индивидуальных жилых домов до территории лесов предлагается земельный участок площадью 14 га, расположенный в западной части кадастрового квартала 12:01:3701001, перевести в земли населенных пунктов.

В целях обеспечения противопожарного разрыва в п. Красная Люнда от индивидуальных жилых домов до территории лесов предлагается устроить противопожарный разрыв, расположенный в южной стороны посёлка.

9. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ

Инов. № подл.	9052
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подпись и дата	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ГП-ТЧ

ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

№ п/п	Расположение	Существующая категория земель	Кадастровый квартал/кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м
1	2	3	4	5
д.Копорулиха				
1	Республика Марий Эл, юго-западная часть д. Копорулиха, территория, пересекающая земельный участок с кадастровым номером 12:01:0501001:463	земли сельскохозяйственного назначения	12:01:0501001:463	10815,0
д.Козловец				
2	Республика Марий Эл, Ю.ринский район, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала	земли сельскохозяйственного назначения	12:01:0702001:195	30000,0

10. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

На территории Марьинского сельского поселения исторические поселения федерального значения и исторические поселения регионального значения не представлены.

11. СВЕДЕНИЯ ОБ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОНАХ

На территории Марьинского сельского поселения особые экономические зоны не представлены.

12. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 19

1	Элементы территории	Сложившееся положение	Планируемые границы	
			первая очередь	расчётный срок
1	2	3	4	5
	Территории в границах поселения, всего (га)	16 479,25	20 093,33	20 093,33
	В том числе:			
1	земли населённых пунктов	667,9	654,76	654,76
	из них:			

Подпись и дата	
Инд. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инд. № подл.	9052

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист 49
------	--------	------	--------	---------	------	-------	------------

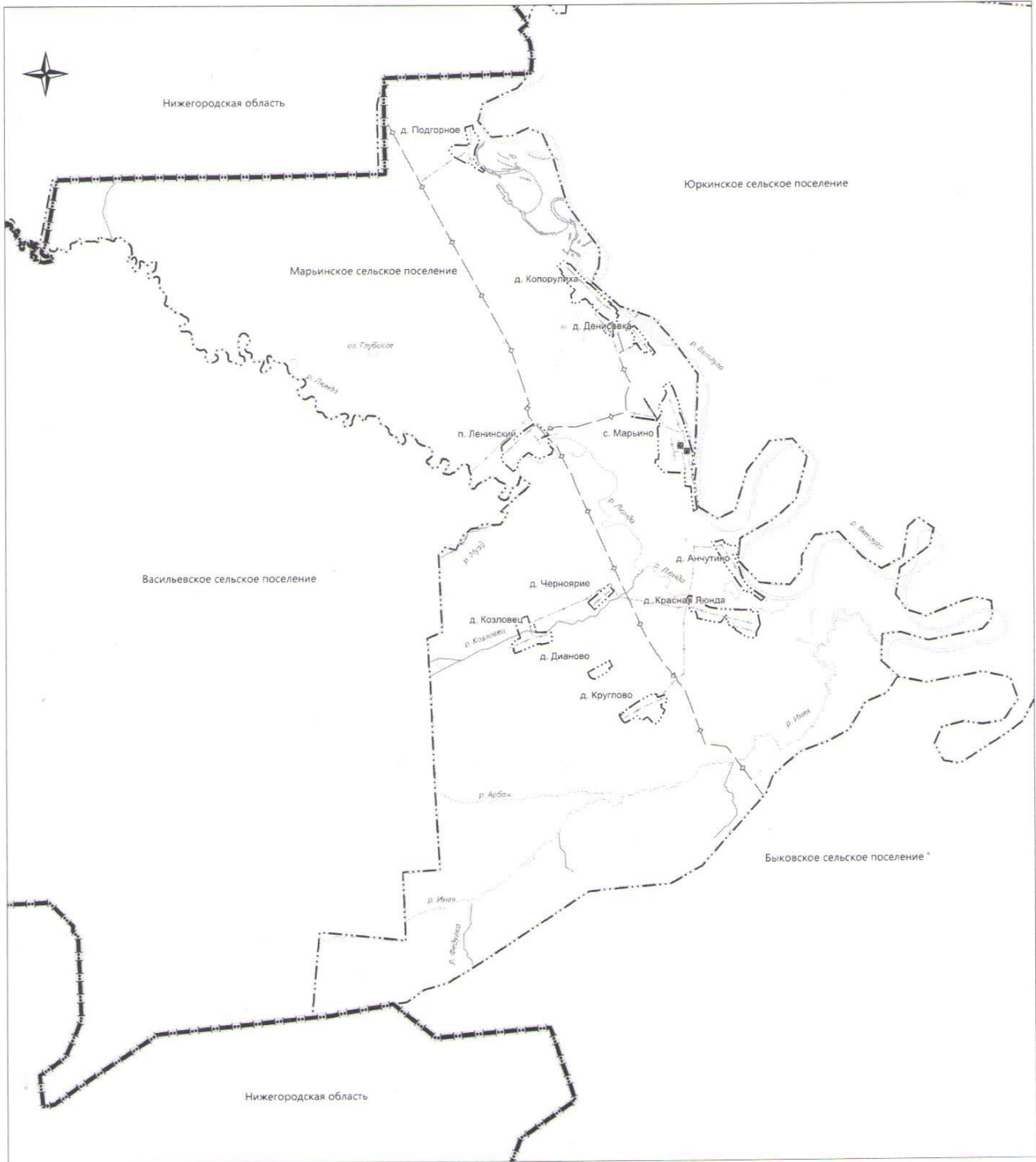
1.1	зона индивидуальной жилой застройки		451,75	451,75
1.2	общественно-деловая зона		10,55	10,55
1.3	зона специализированной общественной застройки		3,0	3,0
1.5	производственная зона		81,49	81,49
1.6	зона озелененных территорий общего пользования		23,12	23,12
1.7	зона кладбищ		3,45	3,45
2	Земли промышленности, транспорта и инженерной инфраструктуры	174,0	2,65	2,65
3	Земли сельскохозяйственного назначения		5 469,0	5 469,0
4	Земли лесного фонда	13 807,35	13 955,0	13955,0
5	Земли кладбищ		3,78	3,78
6	Земли водного фонда	1 782,0	0	0
7	Земли запаса	48,0	0	0

Инов. № подл. 9052	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	Инов. № подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГП-ТЧ	Лист
													50



Генеральный план "Марьинское сельское поселение" Юринского муниципального района Республики Марий Эл

Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения



Условные обозначения

Проект. Существующ.

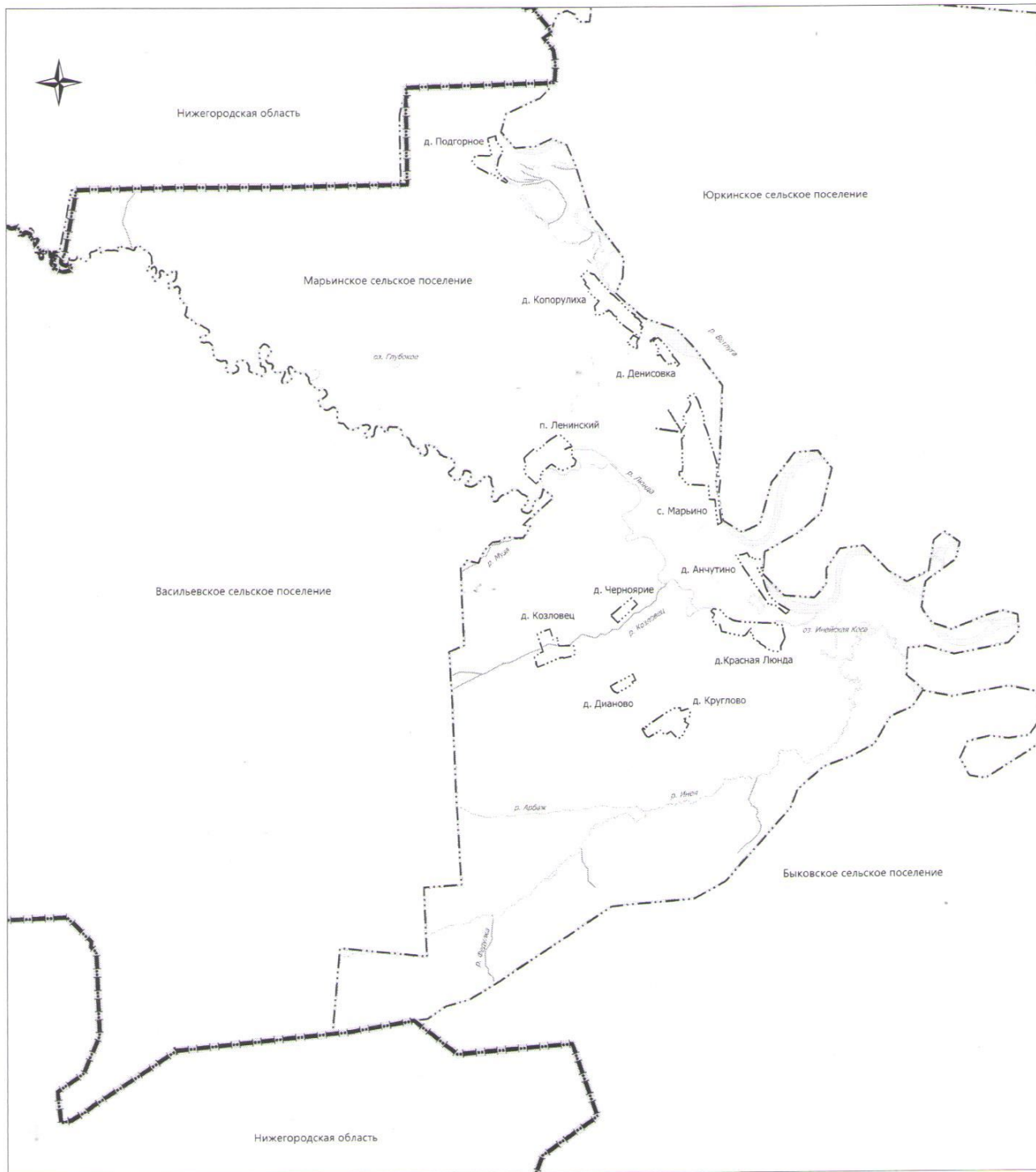
- Граница республики
- Границы сельских поселений
- Границы населённых пунктов
- Водоёмы, реки
- Реки, ручьи
- Газопровод распределительный межпоселковый
- Регуляционные и выправительные гидротехнические сооружения
- Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
- Клуб

				-ГП-ГЧ.3				
				Генеральный план "Марьинское сельское поселение" Юринского муниципального района Республики Марий Эл				
Имя	Колуч	Лист	№ Доц	Подпись	Дата	Судия	Лист	Листов
Разработ						П	1	
Проверил								
ГИП								
Исполн								
				Положения о территориальном планировании				
				Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения. (1:50 000)				



Генеральный план "Марьинское сельское поселение" Юринского муниципального района Республики Марий Эл

Карта границ населённых пунктов входящих в состав поселения



Условные обозначения

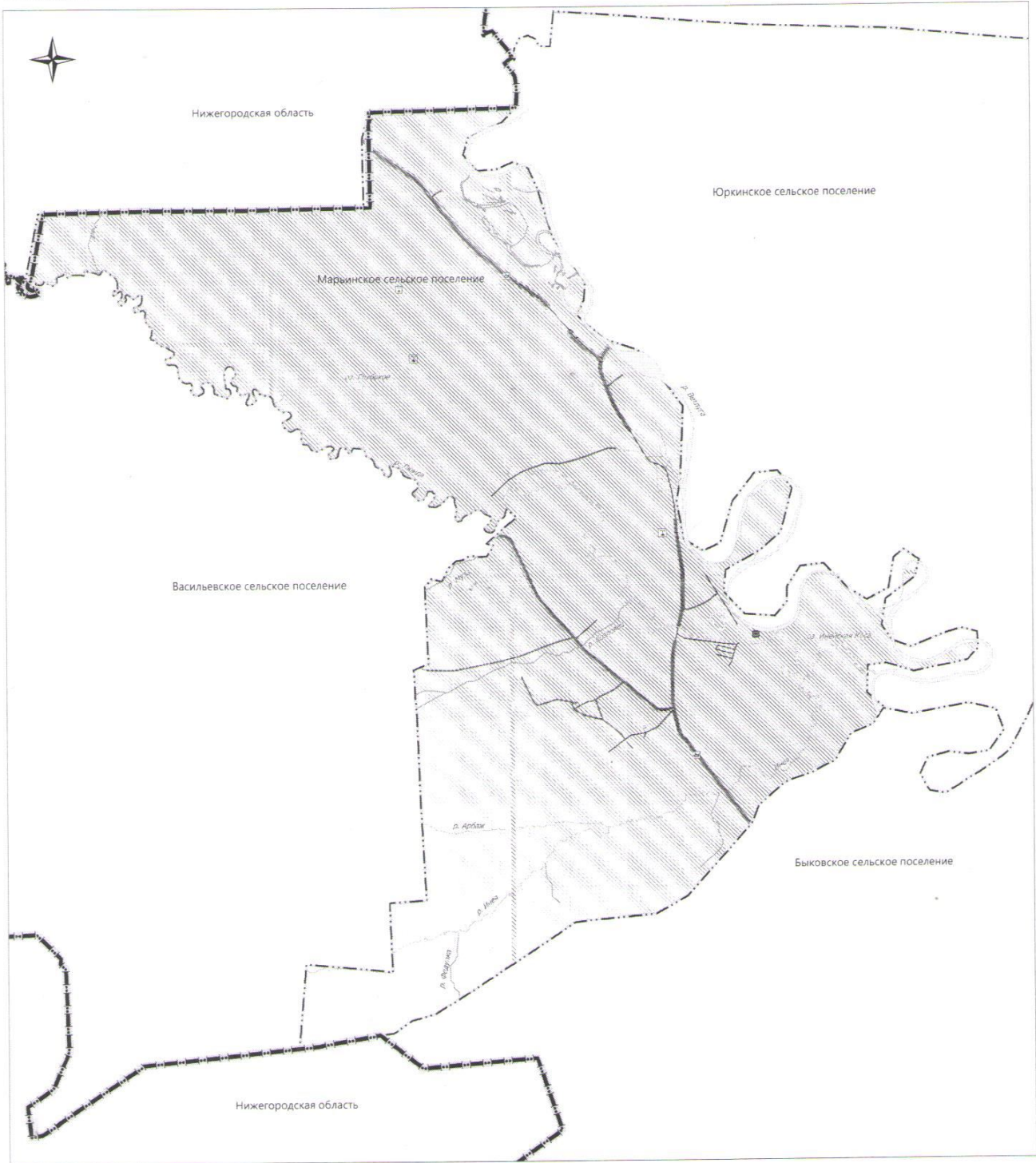
- Граница республики
- Границы сельских поселений
- Границы населённых пунктов
- Водоёмы, реки
- Реки, ручьи

						-П-П.3		
						Генеральный план "Марьинское сельское поселение" Юринского муниципального района Республики Марий Эл		
Утвердил:	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Положение о территориальном планировании			
Проверил:					Страницы	Лист	Листов	
ГИП					П	2		
И.контр.	Карта границ населённых пунктов входящих в состав поселения (1:50 000)							



Генеральный план "Марьинское сельское поселение" Юринского муниципального района Республики Марий Эл

Карта границ территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуации природного и техногенного характера



Условные обозначения

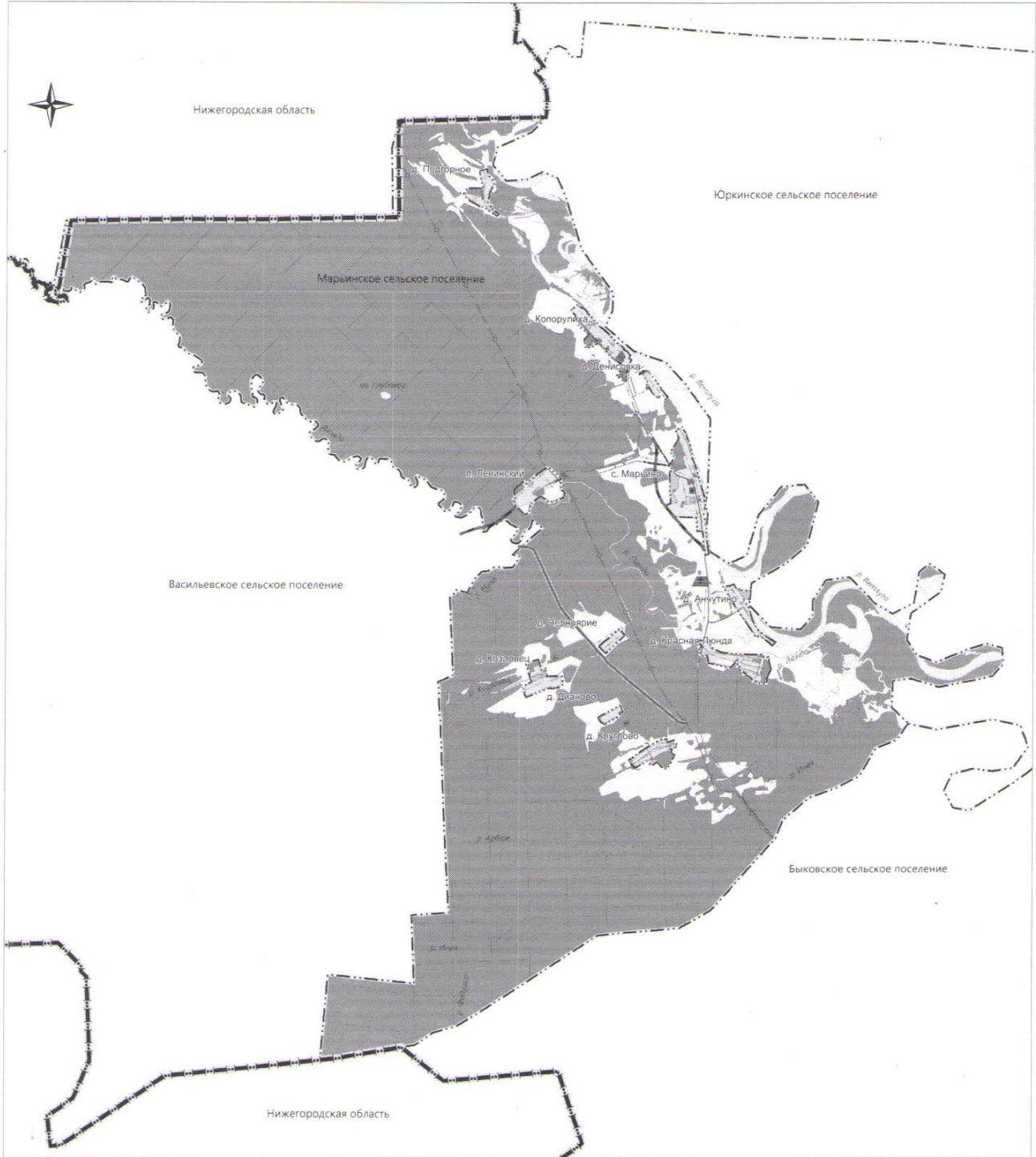
- Проект: Существующ.
- Граница республики
 - Границы сельских поселений
 - Автомобильные дороги регионального значения
 - Автомобильные дороги местного значения
 - Главная улица
 - Улицы в жилой застройке
 - Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера
 - Территории, подверженные опасным метеорологическим процессам
 - Регуляционные и выправительные гидротехнические сооружения

				-ГП-ГЧЗ			
				Генеральный план "Марьинское сельское поселение" Юринского муниципального района Республики Марий Эл			
Изд.	Кол.	Лист	Изд./Лист	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							
Проверил:					Материалы по обоснованию	П	2
ГИП					Карта границ территорий подверженных рисуку возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		
Исполн.							



Генеральный план "Марьинское сельское поселение" Юринского муниципального района Республики Марий Эл

Карта функциональных зон поселения



Условные обозначения

Проект. Реконстр. Существующ.

- Граница республики
- Границы сельских поселений
- Водоёмы, реки
- Реки, ручьи
- Автомобильные дороги регионального значения
- Газопровод распределительный межпоселковый
- Регуляционные и выправительные гидротехнические сооружения
- Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
- Защитная разделительная полоса (противопожарный разрыв)

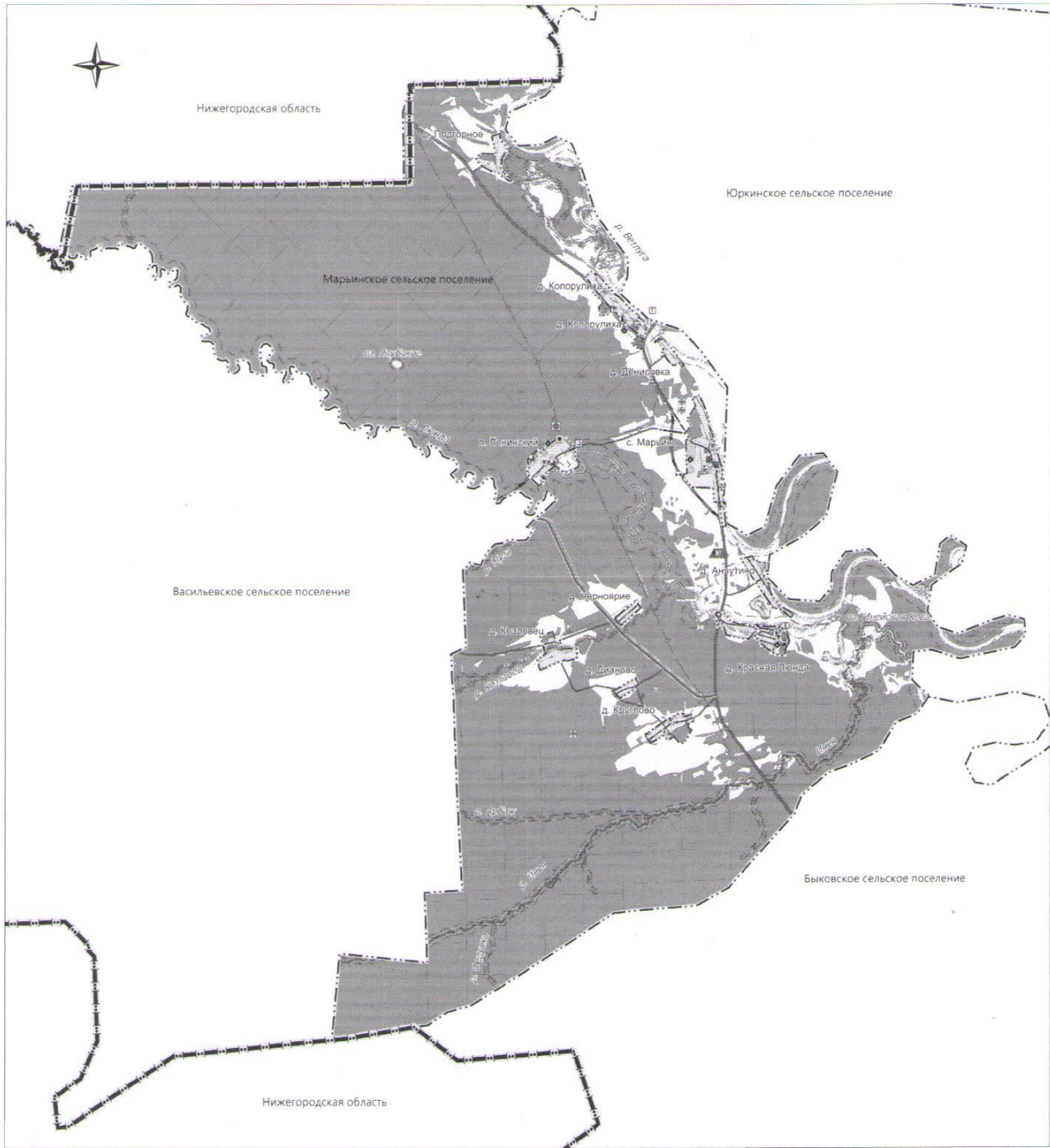
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Зона инженерной инфраструктуры
- Общественно-деловые зоны
- Производственная зона
- Зона озеленённых территорий общего пользования
- Зона отдыха
- Зона специализированной общественной застройки
- Зона кладбищ
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зона лесов

				ГП-ГЧЗ		
				Генеральный план "Марьинское сельское поселение" Юринского муниципального района Республики Марий Эл		
Изм. Кол. уч.	Лист	Вид	Толщина	Дата		
Разраб.						
Получена						
ГПП						
Исполн.						
				Положение о территориальном планировании		Страницы
						Лист
						Листов
				Карта функциональных зон поселения (1:50 000)		



Генеральный план "Марьинское сельское поселение" Юринского муниципального района Республики Марий Эл

Карта по обоснованию генерального плана



Проект. Реконстр. Существующий.

Условные обозначения

- Граница республики
- Границы сельских поселений
- Водоёмы, реки
- Реки, ручьи
- Автомобильные дороги регионального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Линии электропередач
- Главная улица
- Улицы в жилой застройке
- Газопровод распределительный межпоселковый
- Регуляционные и выправительные гидротехнические сооружения
- Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
- Клуб
- * Объект утилизации, уничтожения биологических отходов
- Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
- Электрическая подстанция 35 кВ
- Пункт редуцирования газа (ПРГ)

- Первый пояс зоны санитарной охраны
- Второй пояс зоны санитарной охраны
- Третий пояс зоны санитарной охраны
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса
- Объекты обеспечения пожарной безопасности
- Станция автозаправочная
- Спортивное сооружение
- Производство
- Водозабор
- мост
- Магазин
- Кладбище
- Очистные сооружения
- Пилорама
- пляж
- Клуб
- Школа

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона инженерной инфраструктуры
- Общественно-деловые зоны
- Производственная зона
- Зона озелененных территорий общего пользования
- Зона отдыха
- Зона специализированной общественной застройки
- Зона складских
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зона лесов
- Защитная разделительная полоса (противопожарный разрыв)

		-ПТ-ПЧ.3	
Генеральный план "Марьинское сельское поселение" Юринского муниципального района Республики Марий Эл			
Изм.	Кол-во	Лист	Листов
Разраб.			
Посверил			
ГИП			
И.контр.			
		Материалы по обоснованию	Страницы: 1
		Карта по обоснованию генерального плана (1:50 000)	Лист: 1