



МАРИЙ ЭЛ-РЕСПУБЛИК
ЗВЕНИГОВО
МУНИЦИПАЛ РАЙОН
КАКШАМАРИЙ ЯЛ КУНДЕМЫН
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ

КОКШАМАРСКАЯ
СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗВЕНИГОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ПУНЧАЛЖЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 ноября 2024 года № 154

**О принятии решения о подготовке документации
по планировке территории**

В соответствии с частью 5 статьи 45 и статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Кокшамарской сельской администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл № 40 от 25.03.2022 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории», на основании заявления Люминарской Нины Владимировны от 31.10.2024 года (входящий номер № 696 от 31.10.2024 г.), Кокшамарская сельская администрация Звениговского муниципального района Республики Марий Эл,-

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Люминарской Н.В. о подготовке документации по планировке территории, ориентировочной площадью 222 067 кв.м, ограниченной д.Уржумка, СНТ «Гидромеханизатор» в границах земельного участка с кадастровым номером 12:14:0802001:103 в составе: проект планировки территории и проект межевания территории в соответствии со схемой границ территории, являющейся приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить техническое задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории согласно приложения № 2 к настоящему постановлению.

3. Люминарской Н.В.:

3.1. Приступить к подготовке документации по планировке территории.

3.2. Представить в Кокшамарскую сельскую администрацию материалы и результаты инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории.

4. Установить, что со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представить в Кокшамарскую сельскую администрацию Звениговского муниципального района Республики Марий Эл свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания документации, которые необходимо учесть при подготовке документации по планировке территории.

5. Осуществить проверку документации по планировке территории, подготовленной на основании настоящего постановления на соответствие Правилам землепользования и застройки Кокшамарского сельского поселения, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учётом границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий и в соответствии с результатами инженерных изысканий.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в сетевом издании "В Марий Эл" - <https://newsmariel.ru> и подлежит размещению на официальном сайте Звениговского муниципального района.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кокшамарской
сельской администрации



Е.П. Майорова

**Схема границ территории в отношении, которой планируется подготовка
документации по планировке территории**



**Техническое задание
на выполнение инженерных изысканий для подготовки
документации по планировке территории и(или) внесения изменений в
документацию по планировке территории**

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Описание работ	<i>1. Создание инженерно-топографического плана 2. Подготовка технического отчета по инженерно-геодезическим изысканиям 3. Подготовка технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям 4. Подготовка технического отчета по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям 5. Подготовка технического отчета по инженерно-экологическим изысканиям</i>
2.	Описание объекта планируемого размещения строительства	<i>Размещение новых объектов капитального строительства на земельном участке с К№12:14:0802001:103</i>
3.	Границы территорий проведения инженерных изысканий	<i>Земельный участок с К№ 12:14:0802001:103 и 10 м от границы земельного участка</i>
4.	Основные требования к результатам инженерных изысканий	<i>В объеме достаточном для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории</i>
5.	Виды инженерных изысканий	<i>Инженерно-геодезические изыскания Инженерно-геологические изыскания Инженерно-гидрометеорологические изыскания Инженерно-экологические изыскания</i>