



№ 25

24 декабря 2024 года

Р Е Ш Е Н И Е
Собрания депутатов
Зеленогорского сельского поселения

О внесении изменения в Порядок
определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся
собственности Зеленогорского сельского поселения и предоставленные в аренду
без проведения торгов, утвержденный решением Собрания депутатов
Зеленогорского сельского поселения
от 16 февраля 2021 года № 89

В соответствии со статьей 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Марий Эл от 17 ноября 2023 г. № 579 «О внесении изменения в постановление Правительства Республики Марий Эл от 7 июля 2015 г. № 372», Уставом Зеленогорского сельского поселения, Собрание депутатов Зеленогорского сельского поселения РЕШИЛО:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Зеленогорского сельского поселения и предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный решением Собрания депутатов Зеленогорского сельского поселения от 16 февраля 2021 года № 89 (далее - Порядок), следующие изменения:

1.1. Пункт 9 Порядка изложить в следующей редакции:

«9. При заключении договора аренды земельного участка с юридическим лицом в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации размер арендной платы за земельный участок устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанного земельного участка:

в случае размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения на первые три года аренды;

в случае реализации масштабных инвестиционных проектов на срок, равный расчетному сроку их окупаемости, указанному в инвестиционном проекте, предоставляемом в соответствии с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 10 июля 2015 г. № 380 «Об утверждении Порядка проведения оценки соответствия объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Республики Марий Эл «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», но не более чем на 10 лет.»

2. Настоящее решение разместить на официальном интернет – портале Республики Марий Эл в разделе Зеленогорская сельская администрации Моркинского муниципального района и опубликовать в сетевом издании официальный портал «ВМарийЭл».

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Зеленогорского
сельского поселения



Грант

Н.В.Гранатова