



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ
КУЖЕНЕР
МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУЖЕНЕРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

ПУНЧАЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 апреля 2026 года № 199

О внесении изменений в постановление Администрации Куженерского муниципального района Республики Марий Эл от 28 ноября 2019 года №424 «Об утверждении Административного регламента Администрации Куженерского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2025 № 304-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2025 № 579-ФЗ «О внесении изменений в ст. 9 и 10 Федерального закона «О виноградарстве и виноделии в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Администрация Куженерского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Администрации Куженерского муниципального района от 28 ноября 2019 года №424 «Об утверждении Административного регламента Администрации Куженерского муниципального района по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства» (в редакции постановлений от 11.03.2020 №80, от 19.03.2020 №101, от 8.09.2021 №467, от 4.05.2022 №270, от 6.03.2023 №112, от 8.02.2024 №57) следующие изменения:

1.1. подпункт 1) пункта 2.12 изложить в следующей редакции:

« 1) правоустанавливающие документы на земельный участок, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе соглашение об установлении сервитута,

реквизиты решения об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 настоящего Кодекса, если иное не установлено частью 7.3 настоящей статьи;»;

1.2. в подпункте 1.1) пункта 2.12 слова «указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение» заменить словами «реквизиты указанного соглашения, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение, в случае, если права на такой земельный участок не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости»;

1.3. в подпункте 2) пункта 2.12 слова «градостроительный план земельного участка, выданный» заменить словами «реквизиты градостроительного плана земельного участка, выданного»;

1.4. в подпункте 4) пункта 2.12 слова «положительное заключение экспертизы проектной документации» заменить словами «реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации», слова «положительное заключение государственной экспертизы проектной документации» заменить словами «реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации», слова «положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации» заменить словами «реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации»;

1.5. в подпункте 5) пункта 2.12 слова «разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» заменить словами «реквизиты разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»;

1.6. в подпункте 9) пункта 2.12 слово «подтверждение» заменить словами «сведения о подтверждении»;

1.7. в подпункте 10) пункта 2.12 слово «подтверждение» заменить словами «сведения о подтверждении»;

1.8. пункт 2.12. дополнить подпунктом 11) следующего содержания:

«11) По межведомственным запросам органов, указанных в *абзаце первом части 7* настоящей статьи, документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса»;

1.9. пункт 2.12. дополнить подпунктом 12) следующего содержания:

«12. Застройщик вправе представить документы, указанные в подпунктах 1-11 пункта 2.12 по собственной инициативе.

1.9. пункта 2.12 дополнить подпунктом 13) следующего содержания:

«13) подтверждение соответствия условиям застройки, предусмотренным статьей 10 Федерального закона от 27 декабря 2019 года № 468-ФЗ "О виноградарстве и виноделии в Российской Федерации", в случае, если строительство осуществляется на земельных участках из земель сельскохозяйственного назначения, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, и на земельных участках в составе зон сельскохозяйственного использования, в том числе зон сельскохозяйственных угодий, в населенных пунктах, принадлежащих на праве собственности, аренды или ином законном основании винодельческим хозяйствам или виноградарским хозяйствам.».

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ВМарийЭл» (доменное имя NEWSMARIEL.RU), расположенном по электронному адресу: <https://newsmariel.ru/docs/> и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном портале Республики Марий Эл, расположенному по электронному адресу: <http://mari-el.gov.ru/municipality/kuzhener/>, разместить на официальном сайте Администрации Куженерского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - kuzhener.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Куженерского муниципального района Иванова М.Г.

Глава Администрации
Куженерского
муниципального района



С.П. Сидоркин