

Марий Эл Республик
Волжский муниципальный район
Потъял ял администраций

Республика Марий Эл
Волжский муниципальный район
Петъяльская сельская администрация

ПУНЧАЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 декабря 2024 года № 84

Об установлении величины порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и величины порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в Петъяльском сельском поселении

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Марий Эл от 11 мая 2005 г. № 13-3 «О регулировании отдельных жилых отношений в Республике Марий Эл»,

Петъяльская сельская администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, в размере 19 424,50 рублей согласно приложению.
2. Установить пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, в размере 1 048 590,00 рублей, согласно приложению.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой

Глава Петъяльской
сельской администрации



Г.А. Романов

**Расчет порогового значения размера стоимости имущества, приходящегося на
каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина**

$СИ = НП * РС * СС$, где

СИ – расчетный показатель стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению;

НП – норма предоставления площади жилого помещения на одного члена семьи по договору социального найма (15 кв.м.), установленная постановлением Петъяльской сельской администрации от 02.04.2010 года № 18 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма»;

РС – размер семьи;

СС – средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по Республике Марий Эл (норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по РФ, определяется уполномоченным Правительством РФ, федеральным органом исполнительной власти), приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2023 № 888/пр утвержден норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Республике Марий Эл на первый квартал 2024 года в размере 69 906,00 рублей.

$СИ = 15 * 1 * 83755,00 = 1\ 256\ 325,00$ рубля

**Расчет порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи
или одиноко проживающего гражданина**

$ПД = (СИ / ПН) / РС + ПМ$, где

ПД – порог среднемесячного размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи;

СИ – расчетный показатель стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению;

РС – размер семьи;

ПН – установленный период накоплений (в месяцах), который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма (180 месяцев);

ПМ – прожиточный минимум, установленный Постановлением Правительства Республики Марий Эл от 01.09.2023 г. № 421 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Республике Марий Эл на 2024 год» в расчете на душу населения 13599 рублей 00 копеек.

$ПД = (1\ 256\ 325 : 180) : 1 + 13\ 599,00 = 20\ 578,58$ рублей.