

ПУНЧАЛ

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУЖЕНЕР
КУЖЕНЕРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

РЕШЕНИЕ

семнадцатая сессия
пятого созыва

от 15 января 2026 года
№ 105

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Городского поселения Куженер Куженерского муниципального
района Республики Марий Эл**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Городского поселения Куженер Куженерского муниципального района Республики Марий Эл, Собрание депутатов Городского поселения Куженер Куженерского муниципального района Республики Марий Эл р е ш и л о:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Городского поселения Куженер Куженерского муниципального района Республики Марий Эл, утвержденные решением Собрания депутатов Городского поселения Куженер Куженерского муниципального района Республики Марий Эл от «25» ноября 2025 года № 92 (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Таблицу 7 статьи 32 части III изложить в новой редакции:

Вид разрешенного использования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			
	Предельные размеры земельных участков	Минимальная площадь земельного участка, кв.м	Максимальная площадь земельного участка, кв.м	Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений* м
	Предельное количество этажей			
	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м			
	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %			

Вид разрешенного использования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений*, м	Предельное количество этажей	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
	Предельные размеры земельных участков	Минимальная площадь земельного участка, кв.м	Максимальная площадь земельного участка, кв.м				
Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	0,06 - 0,15	600	1500	3	3	14	50
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)	0,005 - 1,0	50	10000	3	3	14	50
Блокированная жилая застройка (2.3)	0,04 – 0,25	400	2500	3	3	14	50
Обслуживание жилой застройки (2.7)	0,04 - не более 20% от территориальной зоны с кодами 2.1-2.6	400	Не более 20% от территории территориальной зоны с кодами 2.1-2.6	3	3	14	50
Коммунальное обслуживание (3.1)	0,0001-5,0	1	50 000	3	5	50	100
Социальное обслуживание (3.2)	0,04-0,2	400	2000	3	3	14	50
Здравоохранение (3.4)	0,04- не устанавливается	400	Не устанавливается	3	3	14	50

Вид разрешенного использования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений*, м	Предельное количество этажей	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
	Предельные размеры земельных участков	Минимальная площадь земельного участка, кв.м	Максимальная площадь земельного участка, кв.м				
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Не устанавливается	400	Не устанавливается	3	3	14	50
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)	0,04-0,2	400	2000	3	3	14	60
Магазины (4.4)	0,02-0,5	200	5000	3	2	9	80
Банковская и страховая деятельность (4.5)	0,04-0,2	400	2000	3	3	14	60
Общественное питание (4.6)	0,04-0,2	400	2000	3	3	14	60
Обеспечение дорожного отдыха (4.9.1.2)	Не устанавливается	Не устанавливается	Не устанавливается	3	3	14	80
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)	0,04-10,0	400	100 000	3	3	14	80
Площадка для занятий спортом (5.1.3)	0,04-10,0	400	100 000	3	1	5	80
Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4)	0,04-10,0	400	100 000	3	1	5	80

Вид разрешенного использования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений* м	Предельное количество этажей	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
	Предельные размеры земельных участков	Минимальная площадь земельного участка, кв.м	Максимальная площадь земельного участка, кв.м				
Стоянки транспорта общего пользования (7.2.3)	0,001-50,0	10	500 000	3	3	14	80
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	0,04 - 0,3	400	3000	3	3	14	60
Историко-культурная деятельность (9.3)	Не устанавливается	Не устанавливается	Не устанавливается	Не устанавливается	Не устанавливается	Не устанавливается	Не устанавливается
Общее пользование водными объектами (11.1)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации						
Специальное пользование водными объектами (11.2)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации						
Ведение садоводства (13.2)	0,03-0,1	300	1000	3	3	14	50
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников жилых домов в малоэтажном жилом комплексе (14.0)	0,04-10,0	400	100 000	3	2	9	60

Вид разрешенного использования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений* м	Предельное количество этажей	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
	Предельные размеры земельных участков	Минимальная площадь земельного участка, кв.м	Максимальная площадь земельного участка, кв.м				
Вспомогательные виды разрешенного использования							
Служебные гаражи (4.9)	0,002 - 0,2	20	2000	3	3	14	80
Земельные участки (территории) общего пользования) (12.0)	Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территории общего пользования (ст.36 Градостроительного кодекса РФ)						
Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территории общего пользования (ст.36 Градостроительного кодекса РФ)						
Благоустройство территории (12.0.2)	Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территории общего пользования (ст.36 Градостроительного кодекса РФ)						
Условно разрешенные виды разрешенного использования							
Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	0,06 – 0,3	600	3000	3	4	20	50

1.2. Таблицу 12 статьи 32 части III изложить в новой редакции:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка (с указанием кода классификатора)	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
Основные виды разрешенного использования	
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15)	здания, сооружения, используемые для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.
Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18)	машинно-транспортные и ремонтные станции, ангары и гаражи для сельскохозяйственной техники, амбары, используемого для ведения сельского хозяйства.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка (с указанием кода классификатора)	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
Хранение автотранспорта (2.7.1)	отдельно стоящие и пристроенные гаражи, в том числе подземные.
Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)	отдельно стоящие гаражи, и (или) гаражи, блокированные общими стенами с другими гаражами в одном ряду.
Коммунальное обслуживание (3.1)	- здания и сооружения для обеспечения коммунальными услугами физических и юридических лиц; - здания и сооружения, обеспечивающие поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских, для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега); - здания, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.
Обеспечение научной деятельности (3.9)	- здания и сооружения для обеспечения научной деятельности; - объекты для наблюдений за физическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного космического пространства; - зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; - зданий и сооружений для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно конструкторские центры, в том числе отраслевые); - здания и сооружения для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов; - организации, осуществляющие научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира.
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (3.9.1)	объекты для наблюдений за физическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного

Наименование вида разрешенного использования земельного участка (с указанием кода классификатора)	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
	космического пространства; зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях.
Ветеринарное обслуживание (3.10)	объекты для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными.
Предпринимательство (4.0)	объекты капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.
Деловое управление (4.1)	- объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; - объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).
Рынки (4.3)	- объекты для организации постоянной или временной торговли; - стоянки для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.
Магазины (4.4)	объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров.
Общественное питание (4.6)	рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары.
Служебные гаражи (4.9)	- гаражи, стоянки для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0; - стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.
Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	- здания и сооружения дорожного сервиса; - автозаправочные станции; - здания для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса; - здания для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотели); - автомобильные мойки; - мастерские для ремонта и обслуживания автомобилей; - магазины сопутствующей торговли; - прочие объекты дорожного сервиса.
Заправка транспортных средств (4.9.1.1)	- автозаправочные станции; - магазины сопутствующей торговли; - здания для организации общественного питания в качестве

Наименование вида разрешенного использования земельного участка (с указанием кода классификатора)	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
	объектов дорожного сервиса.
Обеспечение дорожного отдыха (4.9.1.2)	• здания для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей); • магазины сопутствующей торговли; • здания для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса.
Автомобильные мойки (4.9.1.3)	• автомобильные мойки; • магазины сопутствующей торговли.
Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	• мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей; • прочие объекты дорожного сервиса; • магазины сопутствующей торговли.
Стоянка транспортных средств (4.9.2)	• стоянки (парковки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок.
Причалы для маломерных судов (5.4)	• сооружения для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов.
Производственная деятельность (6.0)	• объекты капитального строительства для добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.
Недропользование (6.1)	• осуществление геологических изысканий; • добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; • размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; • размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; • объекты капитального строительства для проживания в них сотрудников, обслуживающих здания и сооружения, необходимые для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории.
Тяжелая промышленность (6.2)	• объекты горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен

Наименование вида разрешенного использования земельного участка (с указанием кода классификатора)	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
	к иному виду разрешенного использования.
Автомобилестроительная промышленность (6.2.1)	• объекты для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей.
Легкая промышленность (6.3)	• объекты для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности).
Фармацевтическая промышленность (6.3.1)	• объекты для фармацевтического производства, в том числе в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон.
Фарфоро-фаянсовая промышленность (6.3.2)	• объекты капитального строительства, предназначенные для производства продукции фарфоро-фаянсовой промышленности
Электронная промышленность (6.3.3)	• объекты капитального строительства, предназначенные для производства продукции электронной промышленности
Ювелирная промышленность (6.3.4)	• объекты капитального строительства, предназначенные для производства продукции ювелирной промышленности
Пищевая промышленность (6.4)	• объекты для переработки сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.
Нефтехимическая промышленность (6.5)	• объекты для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия.
Строительная промышленность (6.6)	• объекты для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.
Энергетика (6.7)	• объекты гидроэнергетики, тепловые станции и другие электростанции; • обслуживающие и вспомогательные сооружения для электростанций (золоотвалы, гидротехнические сооружения); • объекты электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1
Атомная энергетика (6.7.1)	• объекты использования атомной энергии, в том числе атомных

Наименование вида разрешенного использования земельного участка (с указанием кода классификатора)	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
	станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ; • размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений; • размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции.
Связь (6.8)	• объекты связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания.
Склад (6.9)	• сооружения для временного хранения, распределения и перевалки грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.
Складские площадки (6.9.1)	• временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе.
Обеспечение космической деятельности (6.10)	• космодромы; • стартовые комплексы и пусковые установки; • командно-измерительные комплексы; • центры и пункты управления полетами космических объектов; • пункты приема, хранения и переработки информации; • базы хранения космической техники; • полигоны приземления космических объектов; • объекты экспериментальной базы для отработки космической техники; • центры и оборудование для подготовки космонавтов; • другие сооружения, используемые при осуществлении космической деятельности.
Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11)	• объекты капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации
Научно-производственная деятельность (6.12)	• технологические, промышленные, агропромышленные парки; • бизнес-инкубаторы.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка (с указанием кода классификатора)	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
Транспорт (7.0)	различного рода пути сообщения и сооружения, используемые для перевозки людей или грузов либо передачи веществ.
Железнодорожный транспорт (7.1)	- объекты железнодорожного транспорта; - железнодорожные пути; - здания и сооружения, в том числе железнодорожных вокзалы и станции, а также устройства и объекты, необходимые для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; - погрузочно-разгрузочные площадки, прирельсовые склады (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иные объекты при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.
Железнодорожные пути (7.1.1)	железнодорожные пути.
Обслуживание железнодорожных перевозок (7.1.2)	- здания и сооружения, в том числе железнодорожные вокзалы и станции, а также устройства и объекты, необходимые для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; - погрузочно-разгрузочные площадки, прирельсовые склады (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иные объекты при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами
Автомобильный транспорт (7.2)	- здания и сооружения, связанных с эксплуатацией, содержанием и обслуживанием автомобильного транспорта; - автомобильные дороги за пределами населенных пунктов и технически связанные с ними сооружения, придорожные стоянки (парковки) транспортных средств в границах городских улиц и дорог; - некапитальные сооружения для охраны транспортных средств; - посты органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; - здания и сооружения для обслуживания пассажиров; - стоянки транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по маршруту.
Размещение автомобильных	автомобильные дороги за пределами населенных пунктов и

Наименование вида разрешенного использования земельного участка (с указанием кода классификатора)	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
дорог (7.2.1)	технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3; • некапитальные сооружения, предназначенные для охраны транспортных средств; • объекты, предназначенные для размещения постов органов внутренних дел, ответственные за безопасность дорожного движения
Водный транспорт (7.3)	• объекты, искусственно созданные для судоходства внутренних водных путей; • объекты капитального строительства внутренних водных путей; • объекты капитального строительства морских портов; • объектов капитального строительства, в том числе морские и речные порты, причалы, пристани, гидротехнические сооружения, навигационное оборудование; • другие объекты, необходимые для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта.
Воздушный транспорт (7.4)	• аэродромы; • вертолетные площадки (вертодромы); • обустроенные места для приводнения и причаливания гидросамолетов; • объекты для радиотехнического обеспечения полетов • прочие объекты, необходимые для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов; • аэропорты (аэровокзалы) и иные объекты, необходимые для посадки и высадки пассажиров и их сопровождающего обслуживания и обеспечения их безопасности; • объекты, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; • объекты, предназначенные для технического обслуживания и ремонта воздушных судов.
Трубопроводный транспорт (7.5)	• нефтепроводы, водопроводы, газопроводы и иные трубопроводы, а также иные здания и сооружения, необходимые для эксплуатации названных трубопроводов.
Обеспечение обороны и безопасности (8.0)	• объекты капитального строительства, необходимые для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управления ими (военные организации, внутренних войск учреждений и других объектов, дислокации войск и сил флота); • территории проведения воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой

Наименование вида разрешенного использования земельного участка (с указанием кода классификатора)	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
	готовности воинских частей; - здания военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; - объекты таможенной деятельности.
Обеспечение вооруженных сил (8.1)	- объекты капитального строительства, предназначенные для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; - обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; - объекты капитального строительства, необходимые для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); - объекты, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования.
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	- объекты для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; - объекты гражданской обороны (за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий).
Заготовка лесных ресурсов (10.3)	заготовка живицы, сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов.
Общее пользование водными объектами (11.1)	использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов).
Специальное пользование водными объектами (11.2)	- использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования; - проведение дноуглубительных и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов.
Гидротехнические сооружения (11.3)	гидротехнические сооружения, необходимые для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов,

Наименование вида разрешенного использования земельного участка (с указанием кода классификатора)	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
	водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)
Вспомогательные виды разрешенного использования	
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	• земельные участки общего пользования; • объекты улично-дорожной сети: автомобильные дороги, пешеходные тротуары в границах населенных пунктов, пешеходные переходы, бульвары, площади, проезды, велодорожки, объекты велотранспортной и инженерной инфраструктуры; • придорожные стоянки (парковки) транспортных средств в границах улиц и дорог населённых пунктов, за исключением кодов 2.7.1, 4.9, 7.2.3, некапитальных сооружений для охраны транспортных средств; • декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории, общественные туалеты.
Улично-дорожная сеть (12.0.1)	• объекты улично-дорожной сети: автомобильные дороги, трамвайные пути и пешеходные тротуары в границах населенных пунктов; • пешеходные переходы, бульвары, площади, проезды, велодорожки и объекты велотранспортной и инженерной инфраструктуры; • придорожные стоянки (парковки) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3; • некапитальные сооружения, предназначенных для охраны транспортных средств.
Благоустройство территории (12.0.2)	• элементы декоративных, технических, планировочных, конструктивных решений, применяемых как составные части благоустройства территории; • элементы озеленения; • различные виды оборудования и оформления пространств; • малые архитектурные формы; • некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели; • общественные туалеты.
Условно разрешенные виды использования	
Оказание социальной помощи	• здания, предназначенные для служб психологической и

Наименование вида разрешенного использования земельного участка (с указанием кода классификатора)	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
населению (3.2.2)	бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан); • здания, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат; • здания общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам.
Оказание услуг связи (3.2.3)	• здания, предназначенные для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи.
Общежития (3.2.4)	• здания, предназначенных для размещения общежитий для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7.
Бытовое обслуживание (3.3)	• объекты для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро и т.п.).
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	• объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи.
Медицинские организации особого назначения (3.4.3)	• объекты капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги).
Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	• здания, предназначенные для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.
Осуществление религиозных обрядов (3.7.1)	• здания и сооружения, предназначенные для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)
Общественное управление (3.8)	• здания для размещения органов и организаций общественного управления; • здания для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги; • здания для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских

Наименование вида разрешенного использования земельного участка (с указанием кода классификатора)	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
	учреждений в Российской Федерации.
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)	• объекты капитального строительства, общей площадью более 5000 кв. м. с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг; • стоянки для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.
Банковская и страховая деятельность (4.5)	• объекты для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; • стоянки для автомобилей сотрудников и посетителей учреждения.
Гостиничное обслуживание (4.7)	• гостиницы; • объекты для временного проживания; • стоянки для автомобилей сотрудников и постояльцев гостиницы.
Развлечение (4.8)	• здания и сооружения, предназначенные для развлечения; • здания и сооружения для организации развлекательных мероприятий, путешествий, дискотек, танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок. • стоянки для автомобилей сотрудников и посетителей развлекательного комплекса.
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)	• спортивные клубы, спортивные залы, бассейны, физкультурно - оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях; • стоянки для автомобилей сотрудников и посетителей спортивных комплексов.

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «ВМариЭл» (доменное имя NEWSMARIEL.RU), расположенном по электронному адресу: <https://newsmariel.ru/docs/>, разместить его в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – на портале Республики Марий Эл, расположенному по электронному адресу: https://mari-el.gov.ru/municipality/kuzhener/adm_gpKuzhener/.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования

Глава Городского поселения Куженер
Куженерского муниципального района
Республики Марий Эл



О.В. Ярыгина