



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ
ПАРАНЬГА
МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН
ЕЛЕЕВО ЯЛ КУНДЕМЫСЕ
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ
ПУНЧАЛ**

**ЕЛЕЕВСКАЯ
СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРАНЬГИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 августа 2026 года № 28-п

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения
Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ, статьи 14 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правил землепользования и застройки Елеевского сельского поселения Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл, Елеевская сельская администрация п о с т а н о в л я е т:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения, утвержденные решением Собрания депутатов Елеевского сельского поселения от 12 марта 2013 года №167 (в редакции решения от 21 декабря 2023 года №226).

2. Утвердить состав комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения (приложение № 1).

3. Комиссии при работе руководствоваться с Порядком и Положением по разработке проекта Правил землепользования и застройки Елеевского сельского поселения, утвержденных постановлением Елеевской сельской администрации от 29.12.2011 года №44-П.

4. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения (приложение № 2).

5. Утвердить порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения (Приложение №3).

6. Установить, что предложения по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения могут направляться заинтересованными лицами в Комиссию с даты опубликования (обнародования) настоящего постановления до дня утверждения проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения по адресу: Республика Марий Эл, Параньгинский район, с. Елеево, ул. Рабочая, д.1, тел.8(83639)4-53-35.

7. Комиссии в установленные сроки:

- осуществить подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения в соответствии с требованиями градостроительного законодательства, действующих стандартов, норм и правил, технических регламентов, документов территориального планирования;

- представить проект внесения изменений в Правила в Елеевскую сельскую администрацию для проведения проверки.

8. Елеевской сельской администрации для проведения проверки в установленные сроки представить проект внесения изменений в Правила главе Елеевского сельского поселения для принятия решения о проведении публичных слушаний.

9. Настоящее постановление обнародовать на информационном стенде Елеевского сельского поселения Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл в установленном порядке и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» официальный интернет-портал Республики Марий Эл (адрес доступа: Администрация Параньгинского муниципального района (mari-el.gov.ru/municipality/paranga/pages/eleevo/)), в сетевом издании – официальный портал «ВМарийЭл» (адрес доступа: <https://newsmariel.ru/>).

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. главы Елеевской сельской администрации.

И.о. главы Елеевской сельской администрации



Арс А.В.Арсеева

**Состав комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки Елеевского сельского поселения
Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл**

Арсеева Альбина Васильевна – и.о. главы Елеевской сельской администрации,
председатель комиссии;

Лапина Татьяна Евгеньевна - глава Елеевского сельского поселения,
заместитель председателя комиссии;

Арсеева Любовь Платоновна – инспектор по военно-учетной работе Елеевской
сельской администрации, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Басырова Гульнара Муллагалиевна – руководитель отдела архитектуры и
муниципального хозяйства администрации Параньгинского муниципального района
(по согласованию)

Галимова Разиля Альфитовна – руководитель отдела управления
муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации
Параньгинского муниципального района (по согласованию)

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл

№ п/п	Наименование работ	Срок
1.	Постановление главы Елеевской сельской администрации о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения, составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта.	25.08.2026
2.	Опубликование (обнародование) постановления о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения	не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения о подготовке проекта о внесении изменений
3.	Организация работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения	в течение 30 дней от даты опубликования решения
4.	Проверка органом местного самоуправления проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, представленного комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Елеевского сельского поселения, схемам территориального планирования	в течение 10 дней от даты получения проекта о внесении изменений, представленных комиссией по подготовке проекта
5.	Принятие главой Елеевского сельского поселения решения о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения	не позднее чем через десять дней со дня получения проекта
6.	Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения	не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта
7.	Представление главе Елеевской сельской администрации проекта о внесении изменений в Правила после завершения публичных слушаний с приложениями: протоколов публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний	в течение 10 дней от даты составления заключения о результатах проведенных публичных слушаний
8.	Принятие главой Елеевской сельской администрации решения о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в представительный орган Елеевского сельского поселения	в течение 10 дней после представления комиссией по подготовке проекта о внесении изменений в правила

		землепользования и застройки и обязательных приложений
9.	Рассмотрение и утверждение Правил или направление проекта Правил на доработку	По плану работы Собрания депутатов поселения или по согласованию с ним
10.	Опубликование Правил в установленном порядке	После принятия решения об утверждении в порядке, установленном Уставом Елеевского сельского поселения Параньгинского муниципального района Республики Марий Эл или иным муниципальным правовым актом

**Порядок направления в Комиссию предложений
заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки Елеевского сельского поселения**

1. С момента опубликования сообщения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения (далее – Правила), в течение срока проведения работ по подготовке проекта, заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения (далее – Комиссия) свои предложения.

2. Предложения могут быть представлены в письменной или электронной форме. Предложения в письменной форме направляются по почте на имя председателя Комиссии, с пометкой «В комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения» по адресу: 425581, Республика Марий Эл, Параньгинский район, с. Елеево, ул. Рабочая, д.1.

3. Предложения в электронной форме направляются на имя председателя Комиссии, с указанием темы «В комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Елеевского сельского поселения, по электронной почте E-mail: eleevsckaya@yandex.ru.

4. Комиссией рассматриваются предложения, поступившие до окончания публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила.

5. Предложения в проект внесения изменений в Правила должны быть за подписью юридического лица или ФИО гражданина, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

6. Предложения могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу, с обоснованием предлагаемого решения (внесения изменения) согласно действующему законодательству о градостроительной деятельности. Направленные материалы возврату не подлежат.

7. Предложения, поступившие в комиссию после завершения публичных слушаний по проекту внесения в Правила, неподписанные предложения и предложения, не имеющие достаточных обоснований, а также не имеющих отношения к подготовке проекта внесения изменений в Правила, Комиссией не рассматриваются.