

РОССИЙ ФЕДЕРАЦИЙ

МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ  
КУЖЕНЕР МУНИЦИПАЛ  
РАЙОНЫН  
ТУМНЫМУЧАШ ЯЛ  
КУНДЕМЫСЕ  
ДЕПУТАТ ПОГЫНЖО

ПУНЧАЛ

сороковая сессия  
четвертого созыва

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
ТУМЬЮМУЧАШСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КУЖЕНЕРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

РЕШЕНИЕ

от 28 февраля 2024 года  
№ 244

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов Тумьюмучашского сельского поселения от 23 сентября 2021 года № 117 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Тумьюмучашском сельском поселении»**

Руководствуясь Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Тумьюмучашского сельского поселения Куженерского муниципального района Республики Марий Эл, Собрание депутатов Тумьюмучашского сельского поселения р е ш и л о:

1. Внести в решение Собрания депутатов Тумьюмучашского сельского поселения от 23.09.2021 № 117 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Тумьюмучашском сельском поселении» (в редакции решения от 22.12.2021 № 137) следующие изменения:

1.1. пункт 2.11 Положения дополнить новыми абзацами следующего содержания:

«Контролируемое лицо вправе обратиться в администрацию с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее – заявление контролируемого лица).

Администрация рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов администрации, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Администрация принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица администрацией было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица администрация в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.».

1.2. абзац третий пункта 3.17 Положения изложить в следующей редакции:

«До 31 декабря 2025 года информирование контролируемого лица о совершаемых должностными лицами, уполномоченными осуществлять контроль, действиях и принимаемых решениях, направление документов и сведений контролируемому лицу администрацией в соответствии со статьей 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» могут осуществляться в том числе на бумажном носителе с использованием почтовой связи в случае невозможности информирования контролируемого лица в электронной форме либо по запросу контролируемого лица. Администрация в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня поступления такого запроса, направляет контролируемому лицу указанные документы и (или) сведения.»§

1.3. Приложение № 1 к Положению изложить в следующей редакции:

**«Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении Тумьюмучашской сельской администрацией муниципального жилищного контроля в Тумьюмучашском сельском поселении**

1. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих противоречивые решения по аналогичным вопросам повестки дня.

2. Выявление 3 фактов несоответствия информации, размещённой контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-

коммунального хозяйства, и сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, гражданина, являющегося пользователем жилого помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации.».

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании (доменное имя NEWMARIEL.RU), расположенном по электронному адресу: <https://newsmariel.ru/docs/> и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - на портале Республики Марий Эл, расположенном по электронному адресу: [http://mari-el.gov.ru/municipality/kuzhener/dep\\_Tusp](http://mari-el.gov.ru/municipality/kuzhener/dep_Tusp).

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Глава Тумьюмучашского  
сельского поселения



В.С.Глушкова