

**ПОРТАНУР СЕЛЬСКИЙ
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ
“ПОРТАНУР СЕЛЬСКИЙ
ПОСЕЛЕНИЙ ”
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОБРАЗОВАНИЙЫН
ПУНЧАЛ**

**ПОРТЯНУРСКАЯ СЕЛЬСКАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАРАНЬГИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ
МАРИЙ ЭЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 28-П

от 29.09.2025г.

О внесении изменений в Административный регламент Портянской сельской администрации по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденное постановлением Портянской сельской администрации от 27 ноября 2024 года №43-П

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2025 г. № 353-ФЗ «О внесении изменения в Федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Портянского сельского поселения Портянская сельская администрация постановляет:

1. Внести в Административный регламент Портянской сельской администрации по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденное постановлением администрации муниципального образования «Портянурское сельское поселение» от 27 ноября 2024 года № 43-П, следующие изменения:

1.1. Подпункт 3. пункта 20 изложить в новой редакции:

«3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо гражданина, не обладающего правом участия (членства) в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, имеющего право на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации либо на приобретение земельного участка в соответствии со статьей

39.18 если такой земельный участок является садовым), а также за исключением собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения)»;

1.2. Подпункт 8. пункта 20 изложить в новой редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключение договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;»

1.3. Подпункт 9. пункта 20 изложить в новой редакции:

«9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;»

1.2. В подпункте 13 пункта 20 после слова «хозяйства» дополнить словами «в границах населенных пунктов»;

1.3. В подпункте 16 пункта 20 слово «предельный» исключить;

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и подлежит опубликованию в сетевом издании - официальный портал «ВМарийЭл» (доменное имя NEWSMARIEL.RU)

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

И.о.главы администрации



Л.В.Кабилова