

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ
МАРИ-ТУРЕК
МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН
МАРИЕЦ ЯЛ
КУНДЕМ
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**

ПУНЧАЛ

**МАРИЙСКАЯ СЕЛЬСКАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МАРИ-ТУРЕКСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 декабря 2024 года № 79

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального жилищного контроля
в Марийском сельском поселении на 2025год**

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», Марийская сельская администрация Мари-Турекского муниципального района Республики Марий Эл постановляет:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в Марийском сельском поселении на 2025 год согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования (обнародования)

Глава Марийской
сельской администрации



О.Г.Фадеева

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в
Марийском сельском поселении на 2025 год

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в Марийском сельском поселении

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в Марийском сельском поселении на 2025 год (далее – Программа профилактики).
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №248-ФЗ); Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы	Марийская сельская администрация
Сроки и этапы реализации программы	2025 год
Источники финансирования	Финансирование не предусмотрено
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

В 2024 году проверки не проводились, ввиду отмены плановых проверок в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного

контроля (надзора), муниципального контроля, а также ввиду отсутствия в настоящее время объектов подконтрольной сферы.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями Программы профилактики являются:

1) Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) Обеспечение в пределах своей компетенции соблюдения юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований законодательства в сфере жилищного контроля в Марийском сельском поселении, установленных федеральными законами, нормативными правовыми актами Республики Марий Эл, муниципальными правовыми актами Марийской сельской администрации.

5) Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

- снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- внедрение способов профилактики, установленных Положением о муниципальном жилищном контроле в Марийском сельском поселении;
- повышение прозрачности деятельности контрольного органа;
- уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;
- повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;

6) Профилактика правонарушений в сфере муниципального жилищного фонда в Марийском сельском поселении.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование и форма проведения мероприятия	Срок исполнения	должностные лица контрольного органа, ответственные за их реализацию	Способ реализации
1. Информирование				
1.	Размещение на официальном Интернет-сайте контрольного органа и актуализация следующей информации:			

1.1.	тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля	первичное размещение I квартал 2025 года актуализация ежемесячно	Главный специалист администрации	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте
1.2.	сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;	В течение 5 рабочих дней со дня внесения изменений	Главный специалист администрации	
1.3.	утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования;	апрель 2025 года	Главный специалист администрации	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного органа
1.4.	руководства по соблюдению обязательных требований, установленных органами местного самоуправления и / или руководства по соблюдению обязательных требований, установленных федеральными НПА, сформированные федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими выработку государственной политики в данной сфере	Январь 2025 г.	Главный специалист администрации	
1.5.	перечень объектов контроля, либо перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий с указанием категории риска (при формировании плановых проверок)	Январь 2025 г.	Главный специалист администрации	
1.6.	перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска;		Главный специалист администрации	
1.7.	программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контрольным (надзорным) органом (при проведении таких мероприятий);	В течение пяти дней со дня утверждения.	Главный специалист администрации	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на

1.8.	исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица;	актуализация ежемесячно	Главный специалист администрации	официальном сайте контрольного органа
1.9.	сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия)	Январь 2025	Главный специалист администрации	
1.10.	доклады о муниципальном контроле;	I квартал года следующего за отчетным	Главный специалист администрации	посредством размещения информации в разделе
1.11.	доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа;	до 01 апреля 2025 года	Главный специалист администрации	«муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного органа
1.12.	публичные обсуждения правоприменительной практики	ноябрь 2025 года	Главный специалист администрации	посредством ВКС
2. Обобщение правоприменительной практики				
2.1.	подготовка доклада с результатами обобщения правоприменительной практики	до 1 апреля 2025 года	Главный специалист администрации	анализ и письменное оформление результатов правоприменительной практики
2.2.	публичное обсуждение проекта доклада о правоприменительной практике	до 1 марта 2025года	Главный специалист администрации	Посредством проведения ВКС
3. Объявление предостережения				
3.1.	Выдача контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	постоянно по мере необходимости	Главный специалист администрации	посредством выдачи лично или почтовым отправлением
4. Консультирование				
4.	Разъяснение по вопросам: положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов содержащих обязательные требования, оценка соблюдения	постоянно по мере поступления обращений	Главный специалист администрации	устно, письменно, посредством ВКС, посредством размещения письменных ответов

	которых осуществляется в рамках муниципального жилищного контроля в Марийском сельском поселении; положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального жилищного контроля в Марийском сельском поселении; порядка обжалования решений уполномоченных органов, действий (бездействий) должностных лиц осуществляющих муниципальный жилищный контроль в Марийском сельском поселении; выполнения предписания, выданного по итогам контрольного мероприятия.			на запросы по электронной почте
5. Профилактический визит				
5.	Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. Профилактический визит к лицам, приступившим к осуществлению деятельности в контролируемой сфере в 2024 году.	Указать дату, время, место планируемых мероприятий в том количестве, которое необходимо	Главный специалист администрации	Посредством посещения места осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворённость предпринимательского сообщества контрольной деятельностью в подконтрольной сфере	70 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	100% от запланированных

Для оценки эффективности и результативности программы профилактики используются следующие оценки показателей:

значение показателя	нет отклонения	отклонение больше 20%	отклонение больше 50 %
---------------------	----------------	-----------------------	------------------------

оценка	высокая эффективность	удовлетворительная эффективность	низкая эффективность
--------	--------------------------	-------------------------------------	-------------------------

По окончании года контрольный орган подводит итоги реализации программы профилактики, размещая отчёт на сайте контрольного органа не позднее февраля следующего за отчетным годом.