

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВЫЙ
ТОРЬЯЛ НОВОТОРЬЯЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

РЕШЕНИЕ

Сорок первая сессия
четвертого созыва

№ 267
24 апреля 2024 года

О внесении изменения в Порядок определения размера арендной
платы за земельные участки, находящиеся в собственности городского
поселения Новый Торъял Новоторьяльского муниципального района, и
предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный
решением Собрания депутатов городского поселения Новый Торъял
Новоторьяльского муниципального района Республики Марий Эл
от 28 мая 2021 года № 131

В соответствии с п.п. 3 п. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Марий Эл от 17 ноября 2023 г. № 579 «О внесении изменения в постановление Правительства Республики Марий Эл от 7 июля 2015 г. № 372», Уставом городского поселения Новый Торъял Новоторьяльского муниципального района Республики Марий Эл

Собрание депутатов городского поселения Новый Торъял
Новоторьяльского муниципального района Республики Марий Эл

РЕШИЛО:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городского поселения Новый Торъял Новоторьяльского муниципального района, и предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный решением Собрания депутатов городского поселения Новый Торъял Новоторьяльского муниципального района от 28 мая 2021 г. № 131 следующее изменение:

1.1. «11. При заключении договора аренды земельного участка с юридическим лицом в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации размер арендной платы за земельный участок устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанного земельного участка:

в случае размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения на первые три года аренды;

в случае реализации масштабных инвестиционных проектов на срок, равный расчетному сроку их окупаемости, указанному в инвестиционном проекте, предоставляемом в соответствии с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 10 июля 2015 г. № 380 «Об утверждении Порядка проведения оценки соответствия объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Республики Марий Эл «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», но не более чем на 10 лет.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

3. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде городского поселения Новый Торъял Новоторъяльского муниципального района Республики Марий Эл в установленном порядке и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» официальный интернет-портал Республики Марий Эл адрес доступа: <https://mari-el.gov.ru/municipality/toryal/>).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, собственности и инвестициям.

Глава городского поселения Новый Торъял



В. Яндыбаев