

МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ  
КУЖЭНЕР МУНИЦИПАЛ  
РАЙОНЫН ТОКТАЙБЕЛЯК  
ЯЛ КУНДЕМ  
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ

ТОКТАЙБЕЛЯКСКАЯ  
СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
КУЖЕНЕРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

ПУНЧАЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 июня 2024 года №21

### Об установлении размера платы за жилое помещение

В соответствии со статьей 156, 157.2, 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации Токтайбелякская сельская администрация Куженерского муниципального района Республики Марий Эл постановляет:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, управление которыми осуществляется ООО «Коммунальник Куженерского района», не принявших на их общем собрании решение об установлении размера такой платы, согласно приложению 1.

2. Обнародовать настоящее постановление, а также разместить на официальном сайте Администрации Куженерского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([https://mari-el/gov.ru/municipality/kuzhener/adm\\_Tosp/](https://mari-el/gov.ru/municipality/kuzhener/adm_Tosp/)).

3. Признать утратившим силу постановление Токтайбелякской сельской администрации Куженерского муниципального района Республики Марий Эл от 15 июня 2023 года №35 «Об установлении размера платы за жилое помещение».

4. Данное постановление вступает в силу после его обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2024 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
главы Токтайбелякской  
сельской администрации



Т.М. Каменщикова

Размер платы  
за содержание жилого помещения для нанимателей  
жилых помещений по договорам социального найма и договорам  
найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и  
для собственников жилых помещений, расположенных  
в многоквартирных домах, управление которыми осуществляется  
ООО «Коммунальник Куженерского района», не принявших на их общем  
собрании решение об установлении размера такой платы

№ п/п	Тип домов	Размер платы, руб./кв.м.
		за содержание жилого помещения
1.	Жилые дома благоустроенные	15,88
2.	Жилые дома частично благоустроенные	14,63
3.	Жилые дома неблагоустроенные	11,85

Работы выполняются с периодичностью, установленной действующим законодательством. (Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. N 491, Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и Правила оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 г. N 290)

К установленному размеру платы за содержание жилого помещения по каждому многоквартирному дому рассчитывается плата за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с действующим законодательством.