



ПУНЧАЛ

РЕШЕНИЕ

15 мая 2024 года

№ 65-11

О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Волжского муниципального района, предоставленные в аренду без проведения торгов

Рассмотрев протест Волжской межрайонной прокуратуры от 25.03.2024 года № 08-04-2024 «На отдельные нормы Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Волжский муниципальный район» и предоставленные в аренду без проведения торгов»

Собрание депутатов Волжского муниципального района РЕШИЛО:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Волжского муниципального района, предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденное решением Собрания депутатов Волжского муниципального района от 20 декабря 2017 года № 34-4 (с посл. изм. и доп.) следующее изменение:

Пункт 11 изложить в следующей редакции: "11. При заключении договора аренды земельного участка с юридическим лицом в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации размер арендной платы за земельный участок устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанного земельного участка:

в случае размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения на первые три года аренды;

в случае реализации масштабных инвестиционных проектов на срок, равный расчетному сроку их окупаемости, указанному в инвестиционном проекте, предоставляемом в соответствии с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 10 июля 2015 г. N 380 "Об утверждении Порядка

проведения оценки соответствия объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Республики Марий Эл "О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл", но не более чем на 10 лет."

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Волжского муниципального района


 В. И. Сергеев