

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ
КУЖЭНЕР МУНИЦИПАЛ
РАЙОНЫН ТУМНЫМУЧАШ
ЯЛ КУНДЕМ
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**

**ТУМЬЮМУЧАШСКАЯ
СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
КУЖЕНЕРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

ПУНЧАЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04 июня 2025 г. № 27

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений

В соответствии со статьями 154, 156, 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 года №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Тумьюмучашская сельская администрация Куженерского муниципального района Республики Марий Эл **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить прилагаемые ежемесячные размеры платы граждан на содержание жилого помещения многоквартирного дома для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом:

жилые дома, имеющие все виды благоустройства (газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, централизованное или индивидуальное газовое отопление, электроснабжение) – 12,30 руб./кв.м. (без НДС)*;

жилые дома частично благоустроенные – 10,40 руб./кв.м. (без НДС);

жилые дома неблагоустроенные – 10,08 руб./кв.м. (без НДС).

*Примечание: Если услуга (работа) по содержанию жилого помещения многоквартирного дома не оказывается (не выполняется), либо если оплата цены отдельных договоров на оказание (выполнение) данной услуги (работы) осуществляется отдельно от платы за содержание жилого помещения, размер платы за содержание жилого помещения рассчитывается исходя из стоимости оказанной услуги (работы).

2. Признать утратившим силу постановление Тумьюмучашской администрации Куженерского муниципального района Республики Марий Эл от 4 июня 2024 г. №23 «Об установлении размера платы за жилое помещение».

4. Данное постановление вступает в силу после его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2025 года.

Глава Тумьюмучашской
сельской администрации



А.Э. Тобекова