

ПУНЧАЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «16» сентября 2024 года № 164

**О размере платы граждан за содержание жилого помещения для собственников и нанимателей жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

На основании статьи 156 и 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Распоряжением Правительства РФ от 10.11.2023 N 3147-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2024 - 2028 годы», Указом Главы Республики Марий Эл от 14.12.2023 N 258 "О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях в Республике Марий Эл на период с 1 января 2024 г. по 1 января 2028 г.", администрация городского поселения Приволжский Волжского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников и нанимателей жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 01 сентября 2024 года согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Волжские Вести –Юл Увер», подлежит размещению на официальном сайте Волжского муниципального района и распространяется на правоотношения возникшие с 1 сентября 2024 года.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



А.С. Червинский

Приложение  
к постановлению администрации городского  
поселения Приволжский  
от «16» сентября 2024 года № 164

**Размер платы за содержание жилого помещения для собственников и нанимателей жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 01 сентября 2024 года**

№/№	Адрес	Ед. изм.	Управление жилым фондом	Текущий ремонт жилых зданий	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	Техническое обслуживание водопроводно-канализационных сетей	Техническое обслуживание внутридомовых сетей газоснабжения	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей отопления	Содержание и обслуживание вентиляционных каналов	Уборка придомовой территории	Проведение дезинфекции помещений и имущества входящих в состав общего имущества	Обеспечение санитарного состояния мест общего пользования (подъездов)	Итого	
														Размер платы граждан за жилое помещение для собственников жилых помещений с централизованным ХВС, ГВС, водоотведением, отоплением
														Руб./Кв.м.
1.1	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.38		3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01	
1.2	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.38а		3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01	
1.3	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.40		3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01	
1.4	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.42		3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01	
1.5	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.46		3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01	
1.6	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.48		3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01	
1.7	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.49		3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01	
1.8	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.49а		3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01	
1.9	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.50		3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01	
1.10	пгт. Приволжский, ул. Молодежная, д.1		3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01	
1.11	пгт. Приволжский, ул. Молодежная, д.2		3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01	
1.12	пгт. Приволжский, ул. Молодежная, д.3		3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01	
1.13	пгт. Приволжский, ул. Молодежная, д.4		3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01	
1.14	пгт. Приволжский, ул. Мира, д.1		3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01	
1.15	пгт. Приволжский, ул. Мира, д.4		3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01	

1.16	пгт. Приволжский, ул. Мира, д.6	3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01
1.17	пгт. Приволжский, ул. Первомайская, д.4	3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01
1.18	пгт. Приволжский, ул. Первомайская, д.5	3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01
1.19	пгт. Приволжский, ул. Первомайская, д.6	3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01
1.20	пгт. Приволжский, ул. Первомайская, д.7	3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01
1.21	пгт. Приволжский, ул. Новая, д.1	3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01
1.22	пгт. Приволжский, ул. Новая, д.6	3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01
1.23	пгт. Приволжский, ул. Новая, д.7	3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01
1.24	пгт. Приволжский, ул. Садовая, д.10	3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01
1.25	пгт. Приволжский, ул. Заводская, д.11	3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	1,45	0,71	3,41	0,11	-	16,01
2.	<b>Размер платы гражданам за жилое помещение для собственников жилых помещений с централизованным ХВС, водоотведением, самостоятельным производством тепловой энергии и ГВС с использованием оборудования, входящего в состав ОИ в МКД</b>											
2.1	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.42а	3,22	3,25	1,04	2,72	0,10	-	0,71	3,41	0,11	-	14,56
3.	<p>Дополнительно к установленному размеру платы за содержание жилого помещения по каждому многоквартирному дому устанавливается плата за потребление в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- холодную воду</li> <li>- горячую воду</li> <li>- электрическую энергию</li> <li>- отведение сточных вод</li> </ul> <p>Размер платы определяется по каждому ответственности с действующим законодательством</p>											

- Плата за содержание жилого помещения установлена в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства (Правила осуществления деятельности многоквартирными домами, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013г. №416, Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006г. №491, Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и Правила оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013г. №290)